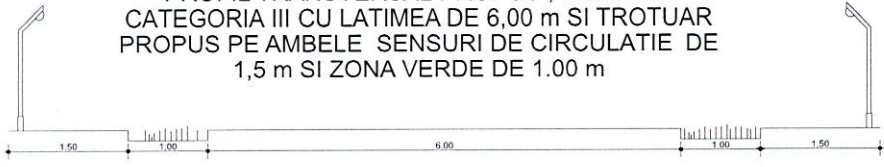


# SC DOMIO STONES SRL

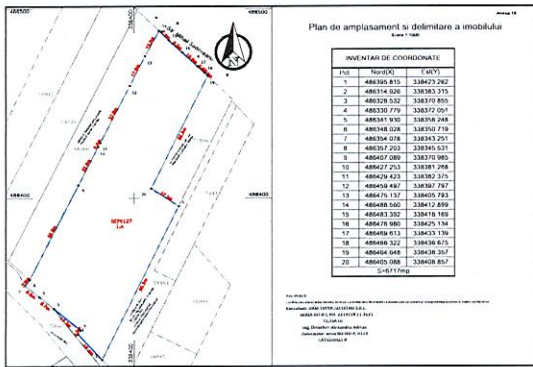
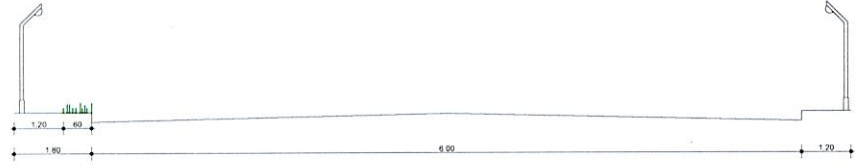
## SECTIUNE A-A

PROFIL TRANSVERSAL PROPUS, DRUM DE CATEGORIA III CU LATIMEA DE 6,00 m SI TROTUAR PROPUS PE AMBELE SENSURI DE CIRCULATIE DE 1,5 m SI ZONA VERDE DE 1.00 m



## SECTIUNE B-B

PROFIL TRANSVERSAL PROPUS, DRUM DE CATEGORIA III, CU LATIMEA DE 6 m SI TROTUAR PROPUS PE AMBELE SENSURI DE 1,20 M SI SPATIU VERDE PE UN SINGUR SENS DE 60 CM



# HUNEDOARA, DEVA, MIHAIL SADOVEANU, NR. 38



### BILANT TERITORIAL LOT 1

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Existent		Propus	
		Suprafata	%	Suprafata	%
1	Constructii	-	-	195.57	26,57
2	Aleei pietonale si carosabile	-	-	345.48	46,95
3	Zone verzi	-	-	194.95	26,48
4	Arabil	736.00	100,00	-	-
TOTAL		736.00	100,00	736.00	100,00

**INDICATORI URBANISTICI**  
 P.O.T. EXISTENT = 0,00%      P.O.T. PROPUS = 26,57%  
 C.U.T. EXISTENT = 0,00      C.U.T. PROPUS = 0,531  
 P.O.T. MAXIM = 35,00%  
 CUT MAXIM = 1,00  
 Hmaxim = 10 m

### BILANT TERITORIAL LOT 2

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Existent		Propus	
		Suprafata	%	Suprafata	%
1	Constructii	-	-	1091.00	18,24
2	Aleei pietonale si carosabile	-	-	2072.51	34,66
3	Zone verzi	-	-	2817.49	47,10
4	Arabil	5981.00	100,00	-	-
TOTAL		5981.00	100,00	5981.00	100,00

**INDICATORI URBANISTICI**  
 P.O.T. EXISTENT = 0,00%      P.O.T. PROPUS = 18,24%  
 C.U.T. EXISTENT = 0,00      C.U.T. PROPUS = 0,364  
 P.O.T. MAXIM = 35,00%  
 CUT MAXIM = 1,00  
 Hmaxim = 10 m

### BILANT TERITORIAL PE TOATA PARCELA

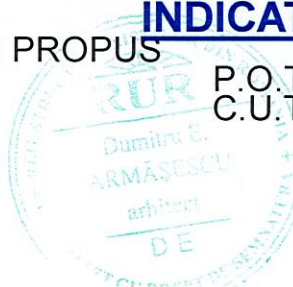
Nr. crt.	Categoria de folosinta	Existent		Propus	
		Suprafata	%	Suprafata	%
1	Constructii	-	-	1286,57	19,15
2	Aleei pietonale si carosabile	-	-	2171,12	32,33
3	Zone verzi	-	-	3259,31	48,52
4	Arabil	6717,00	100,00	-	-
TOTAL		6717,00	100,00	6717,00	100,00

### INDICATORI URBANISTICI PE TOATA PARCELA

P.O.T. EXISTENT = 0,00%      P.O.T. PROPUS = 19,15%  
 C.U.T. EXISTENT = 0,00      C.U.T. PROPUS = 0,383  
 P.O.T. MAXIM = 35,00%  
 CUT MAXIM = 1,00  
 Hmaxim = 10 m

### LEGENDA

- ALINIAMENT PROPUS
- ZONA EDIFICABILA
- ZONA STUDIATA
- LIMITA DE PROPRIETATE CARE FACE OBIECTUL PROIECTULUI SI INTRAVILAN PROPUS
- LOCUINTE PROPUSE
- CLADIRE MIXTA PROPUSA
- ALEII PIETONALE SI PARCAJE
- CAI DE COMUNICATIE RUTIERA
- ZONE VERZI
- ▲ ACCES



SC DELTA DUMAR PROIECT SRL				BENEFICIAR SC DOMIO STONES SRL		PROIECT nr. 430/2022
SPECIALITATE	NUME	SEMNATURA	SCARA	TITLU PROIECT	FAZA	
COORDONATOR RUR	ing. ARMĂȘESCU DUMITRU		1:500	ZONA DE LOCUINTE SEMICOLECTIVE SI CLADIRE MIXTA	P.U.Z.	
PROIECTAT	ing. ARMĂȘESCU DUMITRU		DATA	TITLU PLANSA	NR. PLANSA	
DESENAT	ING. VLĂZAN ADRIAN		2023	REGLEMENTARI URBANISTICE	3	