

**Servicii de curățenie la Piața Agroalimentară din Deva, str.  
Ion Creangă nr. 60, Jud., Hunedoara**

Anunt de participare simplificat

## **Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA**

---

### **I.1) Denumire si adrese**

#### **Municipiul Deva**

Cod de identificare fiscala: 4374393; Adresa: Strada: Unirii, nr. 4; Localitatea: Deva; Cod NUTS: RO423 Hunedoara; Cod postal: 330152; Tara: Romania; Persoana de contact: FLORIN NICOLAE OANCEA; Telefon: +40 371459892; Fax: +40 254226176; E-mail: achizitii\_publice@primariadeva.ro; Adresa internet: (URL) www.primariadeva.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: www.e-licitatie.ro;

### **I.2) Achizitie comuna**

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

### **I.4) Tipul autoritii contractante**

Autoritate regionala sau locala

### **I.5) Activitate principala**

Servicii generale ale administratiilor publice

## **Sectiunea II: Obiect**

---

### **Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei**

#### **II.1.1) Titlu**

Servicii de curățenie la Piața Agroalimentară din Deva, str. Ion Creangă nr. 60, Jud., Hunedoara  
Numar referinta: 4374393202242

#### **II.1.2) Cod CPV principal**

90910000-9 Servicii de curatenie (Rev.2)

#### **II.1.3) Tipul contractului**

Servicii / Servicii diverse

#### **II.1.4) Descrierea succinta**

Se dorește achiziționarea de servicii de curățenie la Piața Agroalimentară din Deva, str. Ion Creangă nr. 60, Jud., Hunedoara pe o perioada 12 luni.

Serviciile de curățenie la Piața Agroalimentară din Deva, str. Ion Creangă nr. 60, Jud., Hunedoara:

-Spațiu demisol – suprafață construită 4.497,53 mp , suprafață destinată parcare auto 1882,5 mp,

-Spațiu parter – Suprafață construită – suprafață utilă comercială S. ut. 2959,17 mp,

-Spațiu etaj – Suprafață construită - suprafață utilă comercială S. ut. 1781,71 mp.

Numarul de zile pana la care operatorii economici pot adresa intrebari/clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor este de 7 zile . Autoritatea contractanta va raspunde tuturor solicitarilor de clarificari/informatiilor suplimentare in a 4 a zi inainte de data limita de depunere a ofertelor.

#### **II.1.5) Valoarea totala estimate**

Valoarea fara TVA: 331200; Moneda: RON

*(în cazul acordurilor-cadru sau al sistemelor dinamice de achizitii – valoarea maxima totala estimata pentru întreaga durata a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitii)*

#### **II.1.6) Informatii privind loturile**

Contractul este impartit în loturi: Nu

Pot fi depuse oferte pentru: -

## Sectiunea II.2 Descriere

### II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 90910000-9 Servicii de curatenie (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

### II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO423 Hunedoara

#### Locul principal de executare:

Piața Agroalimentară din Deva, str. Ion Creangă nr. 60, Municipiul Deva, Jud., Hunedoara  
Piața Agroalimentară din Deva, str. Ion Creangă nr. 60, Municipiul Deva, Jud., Hunedoara

### II.2.4) Descrierea achizitiei publice

*(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)*

In vederea demararii procedurii de achizitie avand ca obiect atribuirea contractului de achiziție publică pentru achiziționarea « Servicii de curățenie la Piața Agroalimentară din Deva, str. Ion Creangă nr. 60, Jud., Hunedoara .

### II.2.5) Criterii de atribuire

Pretul cel mai scazut

### II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Nu

Tip finantare: Fonduri bugetare

## Sectiunea III: Informatii juridice, economice, financiare si tehnice

### III.1) Conditii de participare

#### III.1.1) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale, inclusiv cerintele privind inscrierea in registrele profesionale sau comerciale

##### Lista si descriere succinta a conditiilor:

Ofertantii, tertii sustinator si subcontractantii nu trebuie sa se regaseasca in situatiile prevazute la art. 164, 165, 167 din Legea 98/2016.

Modalitatea prin care poate fi demonstrata indeplinirea cerintei: se va completa DUAE de catre operatorii economici participanti la procedura de atribuire cu informatiile aferente situatiei lor. Documentele justificative care probeaza indeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmeaza a fi prezentate, la solicitarea autoritatii contractante doar de catre ofertantul clasat pe locul 1. Aceste documente pot fi:

1. certificate constatatoare privind lipsa datoriilor restante cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contributiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat, etc) la momentul prezentarii.
2. cazierul judiciar al operatorului economic si al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic sau al celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control in cadrul acestuia, asa cum rezulta din certificatul constatator emis de ONRC/actul constitutiv;
3. dupa caz, documente prin care se demonstreaza faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogarile prevazute la art. 166 alin. (2), art. 167 alin. (2), art.171 din Legea 98/2016 privind achizitiile publice;
4. alte documente edificatoare dupa caz.
5. declaratie privind neincadrarea in situatiile privind conflictul de interese, prevazute la art. 59-60 din Legea 98/2016 - Formular anexat.

Potrivit prevederilor art.193 din Legea 98/2016, autoritatea contractanta va accepta in cadrul ofertelor DUAE (Documentul Unic de Achizitie European) in locul documentelor solicitate in vederea demonstrarii cerintelor de calificare, inclusiv a capacitatii de exercitare, ca dovada

preliminara. Instructiuni privind completarea DUAE sunt disponibile la adresa [www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro) si acesta se va completa de catre operatorii economici direct in SEAP, dupa autentificare (avand in vedere Notificarea ANAP din data de 02/07/2019 referitoare la utilizarea DUAE).

Înainte de atribuirea contractului, autoritatea contractanta va solicita ofertantului clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire, sa prezinte documentele justificative actualizate prin care sa demonstreze îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu informatiile cuprinse în DUAE.

DUAE se va depune, dupa caz, de catre tertul sustinator si subcontractant. În cazul operatorilor economici straini se vor prezenta documente echivalente emise în conformitate cu legislatia aplicabila în tara de rezidenta.

Persoanele cu functie de decizie, ale autoritatii contractante sunt:

Nicolae –Florin Oancea – Primar, Pogocsan Ferdinand Zoltan- Viceprimar, Ilieş Gabriel Nelu- Viceprimar, Florina Doris Visirin – Secretar, Claudia Stoica – Sef Serviciu Financiar-Contabilitate, Davidescu Mircea– Director executiv - Directia Deva 2020; Ciobanu Andreea – Sef serviciu achizitii; Membrii comisia de evaluare: Carmazan Georgiana Manuela, Roman Rodica, Nistor Bianca, Herban Petru, Draghici Denisa. Membrii de rezerva in comisia de evaluare: Colda Ramona, Budau Roxana, Erika Benko. Consilieri locali: Barstan Tiberiu Claudiu, Bălan Jean Florin, Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Crainic Ioan, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieş Florin-Marin, Lăsconi Aurica, Ludoşean Gheorghe, Mane Marius, Mara Lucian Marius, Moraru Călin – Constantin, Moş Ovidiu, Petru Ioan Dorin, Sav Nicu, Sălcuceanu Roxana Ioana, Oşan-Şendroiş Claudia Paula.

Autoritatea contractantă are dreptul de a solicita oricărui operator economic să prezinte documente relevante care să dovedească forma de înregistrare și, după caz, de atestare ori apartenență din punct de vedere profesional, în conformitate cu cerințele legale din țara în care este stabilit operatorul economic.

Operatorii economici ce depun ofertă trebuie să dovedească o forma de înregistrare în condițiile legii din țara de origine, să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului.

Modalitatea prin care poate fi demonstrate indeplinirea cerinței: se va completa DUAE de catre operatorii economici participantii la procedura de atribuire cu informatiile aferente situatiei lor.

1. Persoane juridice /fizice române: Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comertului, în original/copie legalizata/copie lizibila cu mentiunea "conform cu originalul". Informatiile cuprinse în certificatul constatator trebuie sa fie reale/valide la data prezentarii acestuia. Obiectul contractului trebuie sa aiba corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC/ORC.

În cazul operatorilor economici ce participa în comun la procedura de atribuire, fiecare membru al asocierii trebuie sa faca dovada ca pentru partea din contract pe care o realizeaza are corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC/ORC.

2. Persoane juridice/fizice straine: vor prezenta documente care dovedesc o forma de înregistrare / atestare ori apartenenta din punct de vedere profesional în conformitate cu prevederile legale din tara în care ofertantul este rezident.

Documentele justificative care probeaza indeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificat constatator emis de ONRC, sau in cazul ofertantilor straini, documente echivalente emise in tara de rezidenta, urmeaza sa fie prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe locul I in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor.

Potrivit prevederilor art.193 din Legea 98/2016, autoritatea contractanta va accepta in cadrul ofertelor DUAE (Documentul Unic de Achizitie European) in locul documentelor solicitate in vederea demonstrarii cerintelor de calificare, privind capacitatea de exercitare a activității profesionale, ca dovada preliminară. Instructiuni privind completarea DUAE sunt disponibile la adresa [www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro) si acesta se va completa de catre operatorii economici direct in SEAP, dupa autentificare (avand in vedere Notificarea ANAP din data de 02/07/2019 referitoare la utilizarea DUAE).

### III.1.2) Situatia economica si financiara

Criteriile de selectie enuntate în documentele achizitiei: Nu

**Lista si descriere succinta a criteriilor de selectie: -**

### III.1.3) Capacitatea tehnica si profesionala

Criteriile de selectie enuntate în documentele achizitiei: Da

**Lista si descriere succinta a criteriilor de selectie:**

1.) Pentru contractele de achizitie de servicii: executarea de servicii de tipul specificat

Ofertantul trebuie sa faca dovada ca in ultimii 3 ani, calculati de la data limita de depunere a ofertelor, a prestat servicii similare celor ce fac obiectul procedurii de achizitie publica, in valoare cumulata de minim 330.000,00 lei fara TVA, la nivelul unuia sau a maxim 3 contracte.

Prin "servicii similare" se intelege servicii de curatenie . - Completarea DUAE in conformitate cu prev. art. 193 alin. 1 din Legea 98/2016.

Documentele justificative care probeaza indeplinirea cerintei vor fi prezentate la solicitarea autoritatii contractante doar de catre ofertantul clasat pe locul I in clasamentul intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor.

Prestarea serviciilor se confirma prin prezentarea unor certificate/documente, din care sa rezulte beneficiarul, valoarea serviciilor prestate, tipul serviciilor prestate, precum si perioada de prestare a serviciilor.

Numarul de ani aferenti experientei similare se calculeaza prin raportare la data-limita de depunere a ofertelor stabilita de autoritatea contractanta in anuntul de participare simplificat.

La nivelul DUAE trebuie precizate de catre ofertanti informatii cum ar fi: numarul si data contractului invocate drept experienta similara, beneficiarul acestuia si datele sale de contact, precum si ponderea si/sau activitatile pentru care a fost responsabil, impreuna cu valoarea acestora, fara TVA.

2.) Proportia de subcontractare

Cerinta 2 - Informatii privind subcontractantii/asociatii

Ofertantul va completa lista cuprinzand subcontractantii, cu precizarea exacta a partilor din contract care urmeaza a fi indeplinite de acestia si exprimarea valorica a acestor parti.

Ofertantul a carei oferta a fost declarata castigatoare are obligatia de a prezenta contractul incheiat cu subcontractantul nominalizat in oferta, inaintea semnarii contractului, cu specificarea concreta a prestarii serviciilor in exprimare fizica-valorica. Pe parcursul derularii contractului, contractantul nu are dreptul de a inlocui subcontractantii nominalizati in oferta fara acceptul AC, iar eventuala inlocuire a acestora nu trebuie sa reprezinte o modificare substantiala a contractului.

In cazul unei asocieri, operatorul economic are obligatia de a prezenta acordul de asociere.

In cazul unei asocieri la care participa mai multi operatorul economic se va semna o declaratie prin care in cazul ca oferta este declarata castigatoare, acordul de asociere va fi legalizat si prezentat autoritatii contractante inainte de semnarea contractului.

In cazul asocierii operatorul economic va prezenta angajamentul cu toti asociatii prin care isi asuma raspunderea colectiva si solidara pentru indeplinirea contractului.

Daca un subcontractant se incadreaza in unul dintre motivele de excludere prevazute la art.164, 165 si 167 din Legea 98/2016, AC solicita, o singura data, ca operatorul economic sa inlocuiasca subcontractantul fara ca acest aspect sa aduca atingere principiului tratamentului egal.

#### Cerinta 3 – Informatii privind tertul/tertii sustinator

In cazul in care operatorul economic isi demonstreaza situatia economica si financiara si/sau capacitatea tehnica si/sau profesionala invocand si sustinerea acordata de catre unul sau mai multi terti, atunci operatorul economic are obligatia de a dovedi autoritatii contractante ca a luat toate masurile necesare pentru a avea acces in orice moment la resursele necesare, prezentand un angajament in acest sens din partea tertului/tertilor.

Daca tertul/tertii nu indeplineste/indeplinesc criteriile relevante privind capacitatea tehnica si/sau profesionala sau se incadreaza in unul dintre motivele de excludere prevazute la art.164,165 si 167 din Legea 98/2016, autoritatea contractanta solicita, o singura data, ca operatorul economic sa inlocuiasca tertul/tertii sustinator/sustinatori fara ca acest sa aduca atingere principiului tratamentului legal. - Cerinta 2

În cazul în care ofertantul utilizează capacitățile subcontractantului/ subcontractanților pentru a îndeplini criteriile de calificare, se va prezenta câte un formular DUAE separat pentru fiecare dintre respectivii subcontractanți, completat și semnat în mod corespunzător de către fiecare dintre aceștia.

Subcontractanții precizează în DUAE informațiile aferente criteriilor de calificare pe care le îndeplinește menționând numărul și data contractului/acordului de subcontractare pentru partea propusă pentru subcontractare.

Dacă prin subcontractant nu se îndeplinește o cerință de calificare, atunci acesta va prezenta DUAE doar în scopul demonstrării neîncadrării în motivele de excludere.

Operatorul economic clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile va face dovada îndeplinirii cerințelor de calificare prin subcontractanți prin prezentarea de documente justificative ale acestora, la solicitarea AC.

In cazul depunerii unei oferte comune, fiecare operator economic membru al asocierii va prezenta DUAE in care vor include informatiile cu privire la modul de indeplinire a cerintelor de capacitate tehnica si profesionala cu cota de implicare in executarea viitorului contract.

#### Cerinta 3:

DUAE completat de ofertant în care se vor include informațiile cu privire la existența unei susțineri de terță parte, inclusiv măsurile avute în vedere de acesta pentru a accesa în orice moment resursele necesare, la care se atașează DUAE și angajamentul ferm ale tertului susținător/angajamentele ferme ale tertilor susținători din trebuie să rezulte modul efectiv în care tertul/terții susținători vor asigura îndeplinirea angajamentului.

Terțul/terții susținători vor completa DUAE cu informații privind nivelul lor de experiență, prin raportare la contractele executate în trecut, corespunzător susținerii acordate.

Prin angajamentul ferm, tertul/terții confirmă faptul că va/vor sprijini ofertantul în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, fie prin precizarea modului în care va interveni concret, pentru a duce la îndeplinire respectivele activități pentru care a acordat susținerea, fie prin indicarea resurselor tehnice și profesionale pe care le va pune la dispoziție ofertantului (descriind modul concret în care va realiza acest lucru).

Conform prevederilor art.184 din Legea nr.98/2016, prin angajamentul ferm, tertul/terții se va/vor angaja că va/vor răspunde în mod solidar cu ofertantul pentru executarea contractului de achiziție publică. Răspunderea solidară a tertului/tertilor susținător/susținători se va angaja sub condiția neîndeplinirii de către acesta/aceștia a obligațiilor de susținere asumate prin angajament.

Operatorul economic clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile va face dovada îndeplinirii cerințelor de calificare prin terti sustinatori, prin prezentarea de documente justificative ale acestora, la solicitarea AC.

## Sectiunea IV: Procedura

### IV.1) Descriere

#### IV.1.1) Tipul procedurii

Procedura simplificata

### IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii

#### IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

### IV.2) Informatii administrative

#### IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor sau a cererilor de participare

Data si ora locala: 17.02.2022 15:00

#### IV.2.4) Limbile in care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare:

Romana

#### IV.2.6) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta

Oferta trebuie sa fie valabila pana la: 17.06.2022

Durata in luni: 4

#### IV.2.7) Conditii de deschidere a ofertelor

Data: 17.02.2022; Ora locala: 15:00

Locul:

In SEAP

## Sectiunea VI: Informatii complementare

---

### VI.1) Informatii privind periodicitatea

Aceasta achizitie este periodica: Nu

Perioadele estimate de publicare a anunturilor viitoare: -

### VI.2) Informatii privind fluxurile de lucru electronice

Se va utiliza sistemul de comenzi electronice: Nu

Se va accepta facturarea electronica: Nu

Se vor utiliza platile electronice: Nu

### VI.3) Informatii suplimentare

- Ofertantii vor prezenta "Declaratia de consimtamant" (formular anexat) privind procesarea datelor cu caracter personal.

- Departajarea ofertelor cu acelasi pret: in situatia in care 2 sau mai multi ofertanti aflati pe primul loc au acelasi pret, comisia de evaluare va solicita reofertarea in SICAP, contractul fiind atribuit ofertantului a carui noua propunere financiara are pretul cel mai scazut. Ofertantilor care au omis sa prezinte oricare document solicitat prin fisa de date si caietul de sarcini se vor solicita clarificari pentru eventualele inadvertente de forma ale informatiilor cuprinse in DUAE, atat ale ofertantului/candidat cat si ale subcontractantului/tertului sustinator.

- Daca in documentatia tehnica, respectiv Caietele de sarcini, apar specificatii tehnice care indica o anume origine, furnizor, producator, procedeu special, marca de fabrica, brevet de inventie, licenta de fabricatie sau alte asemenea, se va adauga sintagma SAU ECHIVALENT  
NOTA: Daca un operator economic considera ca anumite clauze contractuale obligatorii ii sunt in defavoare, va solicita autoritatii contractante clarificari, inclusiv modificarea lor, cu cel putin 6 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor, astfel incat daca aceste clauze vor fi amendate/ modificate ele sa fie aduse la cunostinta tuturor operatorilor economici interesati, inainte de data limita de depunere a ofertelor.

Ofertantul isi asuma raspunderea exclusiva pentru legalitatea si autenticitatea tuturor documentelor prezentate in original si/sau copie in vederea participarii la procedura.

Avand in vedere prevederile art.123, alin (1) , din HG 395/2016 , in cadrul ofertei sa se mentioneze documentele considerate confidentiale , clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuala.

### VI.4) Proceduri de contestare

#### VI.4.1) Organismul de solutionare a contestatiilor

**Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor**

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Localitatea: Bucuresti; Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642 / +40 218900745; E-mail: office@cnsr.ro; Adresa internet: (URL) www.cnsr.ro;

**VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere**

-

**VI.4.3) Procedura de contestare****Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:**

termenele de exercitare a cailor de atac sunt cele prevazute la Legea nr.101/2016.

**VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare****Municipiul Deva, Serviciul Achizitii**Adresa: Adresă: Piața Unirii, nr. 4; Localitatea: Deva; Cod postal: 330152; Tara: Romania; Telefon: +40 254210072; Fax: +40 254210072; E-mail: achizitii\_publice@primariadeva.ro; Adresa internet: (URL) www.primariadeva.ro;**VI.5) Data expedierii prezentului anunt**03.02.2022