

**Proiectare, asistența tehnică din partea proiectantului și
execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții "Realizare
sistem de încălzire pentru imobilul situat în Deva, Aleea
Streiului, Nr. 24**

Anunt de participare simplificat

Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumire si adrese

DIRECTIA DE ASISTENTA SOCIALA DEVA

Cod de identificare fiscala: 15326502; Adresa: Strada: ion luca caragiale, nr. 4; Localitatea: Deva; Cod NUTS: RO423 Hunedoara; Cod postal: 330152; Tara: Romania; Persoana de contact: -Telefon: +40 254218030; Fax: +4 0254218030; E-mail: achizitii.das@gmail.com; Adresa internet: (URL) www.primariadeva.ro; Adresa web a profilului comparatorului: www.e-licitatie.ro;

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

I.4) Tipul autoritii contractante

Autoritate regionala sau locala

I.5) Activitate principala

Protectie sociala

Sectiunea II: Obiect

Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1) Titlu

Proiectare, asistența tehnică din partea proiectantului și execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții "Realizare sistem de încălzire pentru imobilul situat în Deva, Aleea Streiului, Nr. 24

Numar referinta: 15326502/2022/L40

II.1.2) Cod CPV principal

45331100-7 Lucrari de instalare de echipamente de incalzire centrala (Rev.2)

II.1.3) Tipul contractului

Lucrari / Proiectare si executare

II.1.4) Descrierea succinta

Se dorește achiziția serviciilor de proiectare (elaborare proiectului tehnic și a detaliilor de execuție, elaborarea documentațiilor pentru obținerea avizelor și acordurilor în scopul eliberării autorizației de construire conform certificat de urbanism, elaborare documentație în vederea obținerii Autorizației de construire), asistența tehnică din partea proiectantului pe durata de execuție a lucrărilor și execuția lucrărilor la blocul de locuințe sociale situat în Deva, Aleea Streiului nr 24, aflat în administrarea Direcției de Asistență Socială Deva.

II.1.5) Valoarea totala estimate

Valoarea fara TVA: 689215,96; Moneda: RON

(în cazul acordurilor-cadru sau al sistemelor dinamice de achizitii – valoarea maxima totala estimata pentru întreaga durata a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitii)

II.1.6) Informatii privind loturile

Contractul este împartit în loturi: Nu

Pot fi depuse oferte pentru: -

Sectiunea II.2 Descriere

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 45331100-7 Lucrari de instalare de echipamente de incalzire centrala (Rev.2)

Cod CPV suplimentar:

45231221-0 Lucrari de constructii de conducte de alimentare cu gaz (Rev.2)

79930000-2 Servicii de proiectare specializata (Rev.2)

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO423 Hunedoara

Locul principal de executare:

Deva, Jud. Hunedoara, Aleea Streiului nr 24 Deva, Jud. Hunedoara, Aleea Streiului nr 24

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

A) Servicii de proiectare

Se va respecta Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnice –economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare. Proiectarea va fi realizată de către proiectanți pe specialități și verificarea acestora de către verificatori de proiecte atestați.

B) Asistența tehnică din partea proiectantului

Asistența tehnică din partea proiectantului se va acorda pe toată perioada cuprinsă între predarea documentațiilor până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor, pentru obiectivul de investiții "Realizare sistem de încălzire pentru imobilul situat în Deva, Aleea Streiului, nr 24".

C) Execuție lucrări

Principalele lucrări de intervenție pentru realizarea sistemului de încălzire pentru imobilul situat în Deva, Aleea Streiului, nr. 24 care se doresc a fi efectuate sunt realizarea instalației de preparare agent termic cu centrale termice individuale pe fiecare apartament de 24kw, fiecare funcționând cu gaze naturale și realizarea alimentării cu gaze naturale a imobilului. Descrierea altor categorii de lucrări incluse în soluția tehnică de intervenție propusă sunt :

- Racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale, respectiv extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale existente pe strada M. Eminescu pe o lungime de 63,00 m conform aviz tehnic de racordare nr. 213291343/30.09.2021 emis de Delgaz Grid SA;
- Hidroizolații, termoizolații, repararea/înlocuirea instalațiilor /echipamentelor aferente construcției, demontări/montări, debranșări/branșări, finisaje de interior/exterior, după caz, îmbunătățirea terenului de fundare, precum și lucrări strict necesare pentru asigurarea funcționalității construcției.

În vederea stabilirii valorii estimate a investiției a fost întocmit Devizul General, a fost aprobat devizul general aferent Scenariu 2, pentru DALI întocmit de Abcony Serv SRL prin HCL 8/17.01.2022. Valoarea totală estimată a lucrărilor este 689.215,96 lei fără TVA compusă din:

- Extindere și branșament instalație de utilizare gaze naturale – 25.032,50 lei fără TVA;
- Proiectare faza PT, DTAC, DE și obținere certificat de urbanism și autorizație de construire, verificarea proiectului de către experți tehnici atestați și asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada execuției –49.700,00 lei fără TVA;
- Execuția lucrărilor, utilaje și echipamente tehnologice funcționale inclusiv montaj și organizare de șantier, probe si teste – 614.483,46 lei fără TVA.

II.2.5) Criterii de atribuire

Pretul cel mai scazut

II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Nu

Tip finantare: Fonduri bugetare

Sectiunea III: Informatii juridice, economice, financiare si tehnice

III.1) Conditii de participare

III.1.1) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale, inclusiv cerintele privind inscrierea in registrele profesionale sau comerciale

Lista si descriere succinta a conditiilor:

» Ofertanții, terții susținători și subcontractanții nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art.164, art.165 și art.167 din

Lege nr. 98/2016.

Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor.

În conformitate cu prevederile art.193 alin. 2 și 3 coroborate cu dispozițiile art.54 alin.2 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, se stabilesc următoarele cerințe obligatorii: Operatorii economici participanți în comun la procedura de atribuire a căror oferta a fost desemnata câștigătoare trebuie să adopte o anumită formă juridică specificată de autoritatea contractantă în anunțul de participare și documentația de atribuire.

Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Aceste documente pot fi:

1. certificate constatatoare privind lipsa datoriilor restante cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.) la momentul prezentării;
2. cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv;
3. după caz, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 166 alin. (2), art. 167 alin. (2), art. 171 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
4. alte documente edificatoare, după caz.

» Ofertanții, terții, susținătorii și subcontractanții trebuie să respecte regulile de evitare a conflictului de interese prevăzute la art. 60 din Legea nr 98/2016 privind achizițiile publice.

Persoane cu funcții de decizie din cadrul autorității contractante în ceea ce privește organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire și persoane cu funcții de decizie (consilieri locali) care aproba bugetul autorității contractante sunt:

Nicolae-Florin Oancea - primar

Traian Berbeceanu - administrator public

Florina Doris Visirin - secretar general

Pogocsan Ferdinand Zoltan - viceprimar

Mos Ovidiu - viceprimar

Stanciu Manuela-Elena - director executiv

Stoica Claudia Maria - director executiv

Barstan Tiberiu Claudiu - consilier local

Balan Jean Florin - consilier local

Blendea Marius Vasile - consilier local

Bobora Mircea Flaviu - consilier local

Iorga Ovidiu Gabriel - consilier local

Dronca Robert Adrian - consilier local

Enescu Paul Alexandru - consilier local

Iacob Petru Florin - consilier local

Ilieș Florin-Marin - consilier local

Lăsconi Aurica - consilier local

Ludoșean Gheorghe - consilier local

Mane Marius - consilier local

Mara Lucian Marius - consilier local

Moraru Călin – Constantin - consilier local

Ilieș Gabriel Nelu - consilier local

Osan Sendoriu Claudia Paula - consilier local

Petru Ioan Dorin - consilier local

Sav Nicu - consilier local

Sălcuceanu Roxana Ioana - consilier local

Jurja Alex Cosmin - Director Executiv

Iovănescu Maria - Șef Serviciu – Serviciul evidență și plată beneficii de asistență socială

Murar Paula Viorela - Șef serviciu - Serviciul resurse umane

Muntianu Daniela Carmen - Șef serviciu – Serviciul administrare fond locativ

Faur Daniel Adrian Gheorghe - Șef Birou - Biroul administrare exploatare locuințe

Șimon Mădălina Anca - Șef Birou – Biroul responsabil de domeniul serviciilor sociale

Cozma Laura Tiberia - Șef Birou- Biroul asistență comunitară

Noaghiu Bolda Cosmina-Elena - Șef birou – Biroul juridic, achiziții și registratură

Muntean Alina Violeta - Șef birou - Biroul administrativ

Crainic Rodica - Șef birou- Biroul economico-financiar
Danciu Nicoleta Doina Consilier achiziții publice și președinte al comisiei de evaluare a ofertelor
Stătescu Mihaela Vasilica Consilier și membru în comisia de evaluare a ofertelor
Stanciu Emanuel-Dumitru Consilier și membru al comisiei de evaluare a ofertelor
Poanta Bianca Cristiana Consilier achiziții publice și membru rezerva în comisia de evaluare a ofertelor
Slabu Danuț Consilier și membru rezerva în comisia de evaluare a ofertelor

Modalitatea de îndeplinire: Completare DUAE. Declarația privind neîncadrarea în prevederile art. 60 din Legea 98/2016- Formular 3, respectiv Declarație/Acord de prelucrare a datelor cu caracter personal - Formular nr.12

Notă:

Declarația privind neîncadrarea în prevederile art. 60 din Legea 98/2016 se va completa de către toți operatorii participanți la procedură. Dacă un grup de operatori economici depune oferta comuna, aceste cerințe trebuie îndeplinite de fiecare membru al asocierii. Documentele ce reprezintă motive de excludere se solicită ofertantului, ofertantului asociat, subcontractantului cât și terțului susținător. Încadrarea în situațiile prevăzute la art. 164, art. 165 și art. 167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice atrage excluderea ofertantului din procedura aplicată pentru atribuirea contractului de achiziție publică.

Necompletarea DUAE odată cu oferta (inclusiv pentru asociat, terț susținător, subcontractant) atrage respingerea acesteia ca inacceptabilă.

Se va completa Formular 12 - Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

Autoritatea contractantă în conformitate cu art. 196 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind Achizițiile Publice solicită ofertantului clasat pe primul loc, după aplicarea criteriului de atribuire, să prezinte documentele justificative actualizate care să demonstreze îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare și selecție, în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAE.

» Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului.

Informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale/valide la data prezentării acestuia. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului. În cazul operatorilor economici ce participă în comun la procedura de atribuire, fiecare membru al asocierii trebuie să dovedească că pentru partea din contract pe care o realizează are corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC. Operatorii economici ce depun oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, să reiasă că operatorul este legal constituit, ca nu se afla în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Persoane juridice /fizice străine: documente relevante care să dovedească forma de înregistrare, apartenența din punct de vedere profesional sau documente echivalente în conformitate cu cerințele legale din țara în care este stabilit operatorul economic, în limba în care au fost emise, însoțite de o traducere a acestora în limba română.

Modalitatea de îndeplinire: completare DUAE, urmând ca documentele justificative să fie prezentate la solicitarea autorității contractante, conform art. 196 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

III.1.2) Situația economică și financiară

Criteriile de selecție enunțate în documentele achiziției: Nu

Lista și descriere succintă a criteriilor de selecție: -

III.1.3) Capacitatea tehnică și profesională

Criteriile de selecție enunțate în documentele achiziției: Da

Lista și descriere succintă a criteriilor de selecție:

1.) Pentru contractele de achiziție de lucrări: executarea de lucrări de tipul specificat

Operatorii economici participanți la procedura de atribuire trebuie să facă dovada că au executat și dus la bun sfârșit în ultimii 5 ani, care vor fi calculați până la data limită de depunere a ofertei (cu mențiunea că modul de calcul al perioadei nu va fi afectat de eventuale decalări ale termenului limită prevăzut în Anunțul de participare simplificat), lucrări similare în valoare cumulată de minim 689.215,96 lei fără TVA, la nivelul unui contract și maxim 3 contracte.

Prin lucrări similare, autoritatea contractantă înțelege execuția de contracte de lucrări pentru construcții civile pentru construcții noi/ consolidări/ reabilitări/ restaurări/ modernizări/ reparații/ extinderi, care au inclus și realizare extindere rețele de gaze naturale inclusiv bransamente.

Prin lucrări duse la bun sfârșit se înțelege:

- lucrări recepționate pe obiecte care sunt însoțite de proces verbal de recepție întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice din domeniul din care face parte obiectul contractului;
- lucrări recepționate însoțite de proces verbal la terminarea lucrărilor;
- lucrări recepționate însoțite de proces verbal de recepție parțială/finală. - Completarea DUAE în conformitate cu prev. art. 193 alin.

1 din Legea 98/2016

2.) Pentru contractele de achizitie de lucrari: tehnicieni sau organisme tehnice pentru executarea lucrarilor se va completa DUAE la rubrica tehnicieni sau organisme tehnice pentru executarea lucrarilor - Executantul are obligația de a supraveghea lucrările permanent prin:

* Șef de proiect (arhitect OAR)

* Șef de șantier

* Responsabil tehnic cu execuția pe domeniu 6.1 - Instalații electrice

* Responsabil tehnic cu execuția pe domeniu 6.2 - Instalații termice, sanitare și de ventilație/climatizare

* Responsabil tehnic cu execuția pe domeniu 6.3 - Instalații gaze naturale combustibile , și de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract .

Sectiunea IV: Procedura

IV.1) Descriere

IV.1.1) Tipul procedurii

Procedura simplificata

IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii

IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

IV.2) Informatii administrative

IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor sau a cererilor de participare

Data si ora locala: 09.06.2022 15:00

IV.2.4) Limbile in care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare:

Romana

IV.2.6) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentinta oferta

Oferta trebuie sa fie valabila pana la: 09.09.2022

Durata in luni: 3

IV.2.7) Conditii de deschidere a ofertelor

Data: 09.06.2022; Ora locala: 15:00

Locul:

In SEAP

Sectiunea VI: Informatii complementare

VI.1) Informatii privind periodicitatea

Aceasta achizitie este periodica: Nu

Perioadele estimate de publicare a anunturilor viitoare: -

VI.2) Informatii privind fluxurile de lucru electronice

Se va utiliza sistemul de comenzi electronice: Nu

Se va accepta facturarea electronica: Nu

Se vor utiliza platile electronice: Nu

VI.3) Informatii suplimentare

Pentru vizualizarea documentației de atribuire încărcate în SEAP , operatorii economici trebuie să dețină/instaleze pe stația de lucru, aplicația care permite verificarea semnăturii electronice și vizualizarea documentelor semnate electronic (disponibile pe site-urile furnizorilor de semnătură electronică).

Pentru transmiterea solicitărilor de clarificări privind documentația de atribuire, operatorii economici se vor înregistra în SEAP

(www.elicitatie.ro) ca operator economic conform prevederilor art.5 alin.(1) din HG nr.395/2016 și vor transmite solicitările având în vedere termenele de răspuns ale Autorității Contractante prevăzute la art.160-161 din Legea nr.98/2016.

În conformitate cu prevederile art. 160 alin. (1) din Legea 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, termenul limita până la care orice operator economic interesat de participarea la procedura de achiziție publică are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire este de 9 zile înainte de termenul limita de depunere a ofertelor. Autoritatea contractantă stabilește ca termenul limita în care va răspunde tuturor solicitărilor de clarificări /informațiilor suplimentare cu 6 zile înainte de termenul limita de depunere a ofertelor.

"Cerințele tehnice definite la nivelul anunțului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producător, la mărci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție/metoda specifică de fabricație/prestare/execuție, vor fi înțelese ca fiind însoțite de mențiunea "sau echivalent"

VI.4) Proceduri de contestare

VI.4.1) Organismul de soluționare a contestațiilor

Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Localitatea: București; Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642 / +40 218900745; E-mail: office@cnsr.ro; Adresa internet: (URL) http://www.cnsr.ro;

VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

VI.4.3) Procedura de contestare

Precizări privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

În conformitate cu art 8 din Legea nr.101/2016.

VI.4.4) Serviciul de la care se pot obține informații privind procedura de contestare

-

VI.5) Data expedierii prezentului anunț

23.05.2022