



LEGENDĂ GENERALĂ

- LIMITA TERIT. ADMIN. UAT DEVA
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN
- LIMITA TERITORIULUI P.U.Z.
- SUPRAFEȚE ÎMPĂDURITE
- ZONE PROTEJATE NATURA 2000
- RĂUL MUREȘ

Zona adiacentă străzii Ciprian Porumbescu constituie zona centrală a Cartierului Dacia. Cu o suprafață de aproximativ 10 ha și prin amplasarea sa centrală în cadrul localității, acest cartier reprezintă o componentă importantă a Municipiului Deva. Funcțiunea predominantă a zonei este cea de locuire colectivă.

În vecinătatea zonei studiate se găsesc cartierelor: Dacia, la nord; Emanoil Gojdu, la est; Călugăreni, la vest și Cengăși la sud. Zona Porumbescu este încadrată de două artere ce fac parte din trama majoră de circulație a orașului, bd. 22 Decembrie și Strada Mihai Eminescu, ce traversează municipiul de la N la S.

Din punct de vedere al transportului public, municipiul Deva este deservit satisfăcător de sistemul de transport public, constituit preponderent din linii de autobuz. Zonele în care se poate observa lipsa acestora sunt extremitatea vestică a cartierului Călugăreni și traseul Căii Zărandului. În perimetrul studiat stațiile de transport public sunt dispuse la bd. 22 Decembrie și pe strada Carpați și acoperă ca rază de deservire întregul cartier. Majoritatea liniilor de autobuz urbane, opresc în aceste stații, ceea ce conferă cartierului o conectivitate foarte bună cu restul orașului.

Municipiul Deva dispune de un sistem complex de spații verzi, conectate între ele în principal în lungul axei Nord - Sud, pe traseul Parcul Cetății - Parcul Bejan, cu anumite discontinuități în zona Centrului Vechi. Cartierul Dacia este limitrof principalei axe verzi, dar zona de sud a sa este relativ departe de principalele parcuri municipale. Singura zonă verde din proximitate amenajată pentru odihnă și relaxare este scuarul din piața Arras.

<p>ARIA 42 STUDIO S.R.L. Strada Austriului, Nr. 42, Sector 2, București</p>		<p>RUR Timur V. MIHĂILESCU arhitect DE</p>	
<p>SEF PROIECT: arh. urb. Timur Mihailescu</p> <p>PROIECTAT: arh. Gabriela Soptareanu</p> <p>PROIECTAT: urb. Zanfir Ramona</p> <p>PROIECTAT: arh. Alexandru Ion</p> <p>PROIECTAT: arh. Andrei - Victor Moflea</p>	<p>SEMNAȚURA</p> <p>STAMPILA</p>	<p>DATA: 05.2023</p> <p>PROIECT NUMAR: 16/2023</p>	<p>STAMPILA</p> <p>PLAN URBANISTIC ZONAL</p> <p>TITLU PLANȘA: ÎNCADRARE ÎN LOCALITATE - MUN. DEVA</p>
<p>DENUMIRE PROIECT: Elaborare Plan Urbanistic Zonal și Studiu de Fezabilitate cu elemente de D.A.L.I. pentru investiția Regenerarea urbană a zonei adiacente străzii Ciprian Porumbescu</p>		<p>FORMA: 841X594</p> <p>SCARA:</p> <p>NUMAR PLANȘA: U.01</p>	