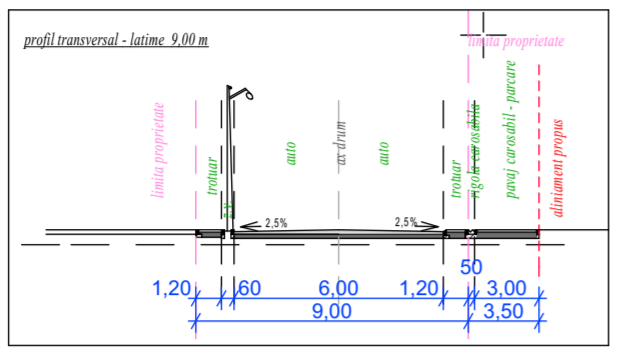




P.U.Z. ZONA REZIDENTIALA
str. Zavoi, nr. 70-72, mun. Deva, jud. Hunedoara
U-02 REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE



PARCELARE	
S _{total} = 7100,00 mp	
Parcela	(mp)
1	402,66 mp
2	401,07 mp
3	402,76 mp
4	401,87 mp
5	400,93 mp
6	402,13 mp
7	419,54 mp
8	452,79 mp
9	400,21 mp
10	404,56 mp
11	402,84 mp
12	403,64 mp
13	401,90 mp
14	401,53 mp
sp verzi	361,63 mp
circulații	1040,10 mp

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	485966.433	337502.195
2	485955.874	337520.572
3	485944.335	337540.653
4	485932.797	337560.734
5	485921.258	337580.815
6	485909.720	337600.896
7	485889.519	337590.567
8	485888.147	337589.866
9	485855.332	337576.573
10	485915.450	337468.567
11	485946.154	337488.820

- LEGENA ZONIFICARE:**
- Zona pentru locuinte
 - Constructii propuse-mobilara urbana
 - Strada Zavoiilor
 - Carosabil propus
 - Pietonal propus
 - Pietonal existent
 - Zone verzi
 - Zona edificabila
 - Limita proprietate CF
 - Limita proprietate studiata prin PUZ

Bilant teritorial existent

	(mp)	%
Suprafata teren	7100,00	100,00
Constructii	0,00	0,00
Circulatii pietonale si auto	0,00	0,00
Terenuri agricole	7100,00	100,00
POT _{existent} = 0,00%	CUT _{existent} = 0,00	

Bilant teritorial propus

	(mp)	%
Suprafata teren	7100,00	100,00
Constructii	2485,00	35,00
Circulatii pietonale si auto	1040,10	14,65
Spatii verzi amenajate	3574,90	50,35
POT _{propus} = 35%	CUT _{propus} = 1	

BA
POP Oliviu Marius srl

Acest desen si informatiile cuprinse in el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, partial sau in intregime decat cu acordul scris al Birou de Arhitectura POP Oliviu Marius SRL si nu pot fi folosite in alt scop decat pentru care au fost elaborate.

Coordonator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza . Nr. / Data
Birou de Arhitectura POP OLIVIU MARIUS S.R.L. C.U.I. 35124257, J20/912/2015				Denumire proiect ZONA REZIDENTIALA MUN. DEVA, STR. Zavoi, NR. 70-72, JUD. HD.
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara	Beneficiar
Sef proiect	arh. Pop Oliviu		1:500	COZA Daniel și Rodica-Nicoleta HĂRMANAȘ Adina
Proiectat	arh. Pop Oliviu		Data	Denumire planșa
Sef pr.Arh.	arh. Pop Oliviu		08.2022	REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE
				Nr. proiect
				371/2021
				Faza
				P.U.Z.
				Planșa
				U-02