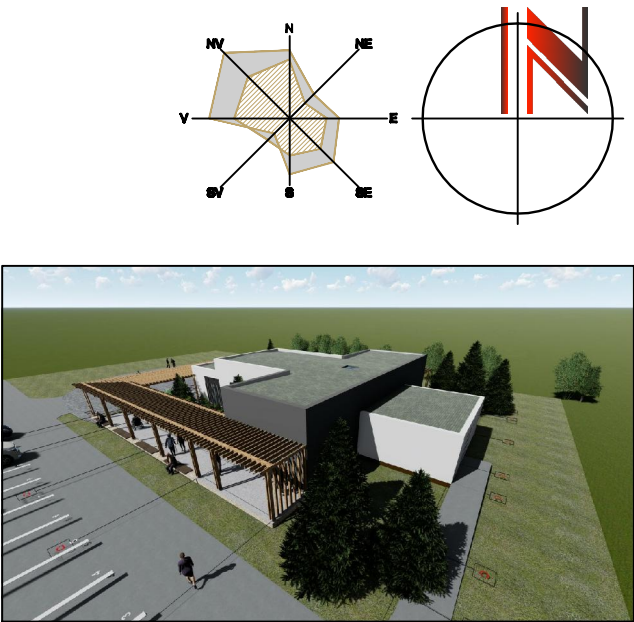


AVIZ OPORTUNITATE

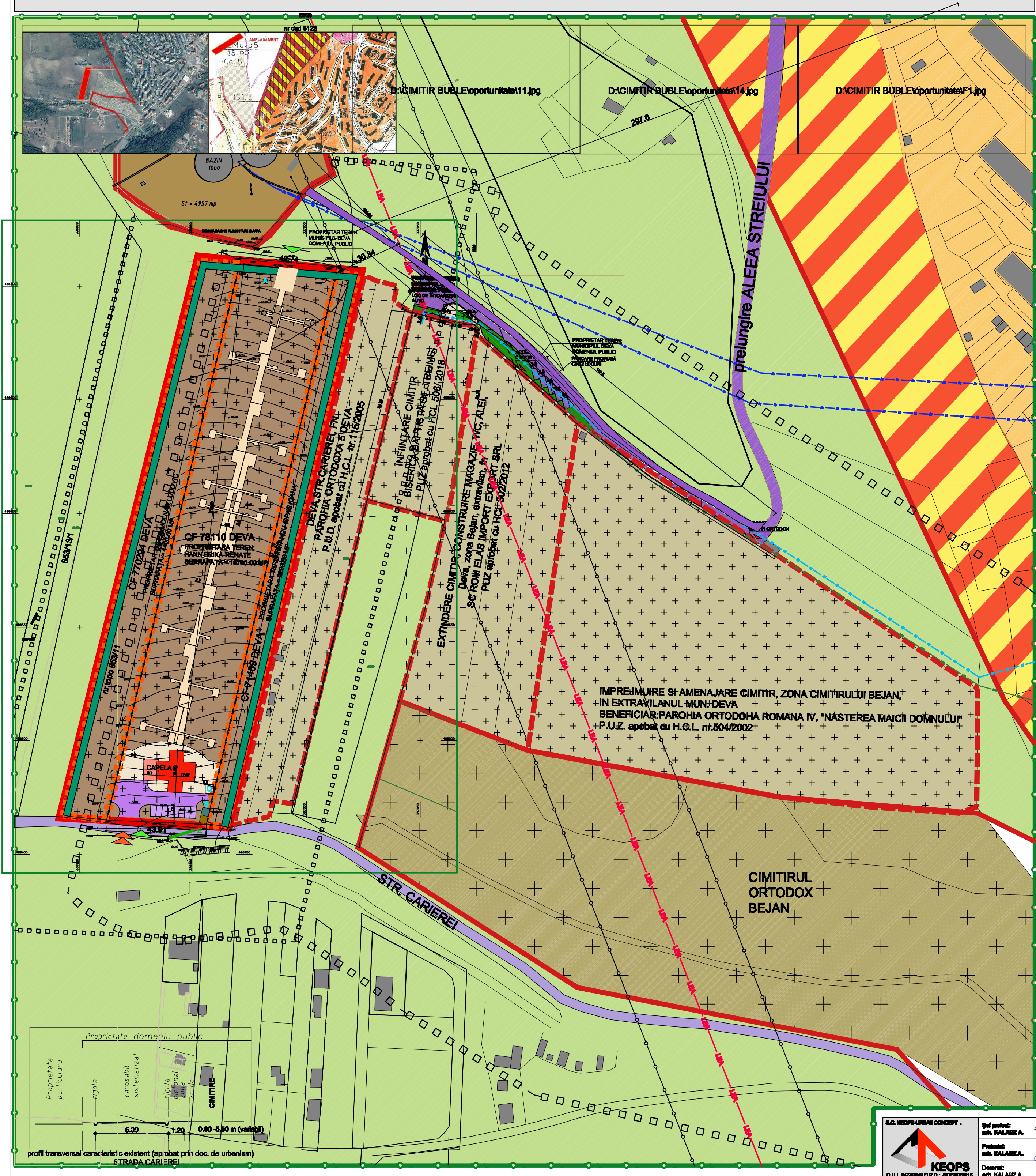
DEVA, EXTRAVILAN, ZONA STRĂZII CARIEREI, CIMITIRE BEJAN

ÎNFIINȚARE CIMITIRCIMITIR

PLAN DE SITUAȚIE - CONCEPT



- LEGENDĂ**
- LIMITE**
- LIMITA TERENULUI ÎN STUDIU
 - LIMITA TERENULUI AFLAT ÎN PROPRIETATEA BENEFICIARILOR: HANN ERIKA-RENAȚE S. = 10700.00 MP
MOLNAR LUDOVIC S. = 4400.00 MP
STANCU-SPAS IOANA S. = 2200.00 MP
 - LIMITA EXISTENTĂ INTRAVILAN - CONFORM P.U.G.
 - LIMITA INTRAVILAN EXTINSĂ PRIN P.U.Z.-uri aprobate
 - LIMITA INTRAVILAN PROPUȘĂ
- ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ - EXISTENTĂ**
- ZONA REZIDENȚIALĂ - LOCUINȚE COLECTIVE P-P-10
 - ZONA MIXTA - SERVICII/ LOCUINȚE INDIVIDUALE
 - ZONA GOSPODĂRIRE COMUNALĂ - CIMITIRE
 - ZONA CIMITIRE - EXTINDERE INTRAVILAN PRIN P.U.Z.- URI APROBATE
 - ZONA GOSPODĂRIRE COMUNALĂ - REZERVOARE APA
 - TEREN AGRICOL EXTRAVILAN - ARABILI/ FÂNEAȚA
 - DRUM ASFALTAT SPRE REZERVOARE, ALEEA STREIULUI
 - STRADA CARIEREI
- ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ PROPUȘĂ**
- ZONA GOSPODĂRIRE COMUNALĂ - CIMITIRE
 - CAPELA CU SPAȚII ADMINISTRATIVE, TERASA ACOPERITĂ
 - ACCES CAROSABIL, PARCĂRI ÎN INCINTĂ
 - ALEI ÎN INCINTĂ
 - ZONA VERDE
- REȚELE EDILITARE EXISTENTE**
- LEA REȚEA TRANSPORT ENERGIE ELECTRICĂ 220 KV
 - REȚEA ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ
 - REȚEA ADUCȚIUNE APĂ
 - REȚEA ALIMENTARE CU APĂ RECE
 - REȚEA CANALIZARE
- REȚELELE EDILITARE PROPUSE**
- REȚEA ALIMENTARE CU APĂ RECE
 - REȚEA ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ
 - BAZIN VIDANJABIL HIDROIZOLAT
 - BRANSAMENT REȚEA ENERGIE ELECTRICĂ
 - CĂMIN APĂ
 - CĂMIN APE MENAJERE UZATE
 - SEPARATOR HIDROCARBURI
 - BAZIN APE PLUVIALE
- LIMITE DE PROTECȚIE EXISTENTE**
- ZONA DE PROTECȚIE LEA 220KV
 - ZONA DE PROTECȚIE CIMITIRE EXISTENTE
- LIMITA DE PROTECȚIE PROPUȘĂ**
- ZONA DE PROTECȚIE CIMITIR PROPUS - 50 M
- ACCES PIETONAL
ACCES CAROSABIL



BILANT TERITORIAL	EXISTENT	PROPOUNERE
DESTINAȚIA TERENURILOR	suprafață (mp) %	suprafață (mp) %
ZONĂ CIMITIR - cca. 2100 LOCURI	-	11320,00 95,49
ALEI PIETONALE DE ÎNCINTĂ	-	2480,00 14,34
PLATFORMA GOSPODĂREASCĂ	-	80,00 0,46
CAPELA, SPAȚII ADMINISTRATIVE	-	270,00 1,58
ZONE VERZI AMENAJATE	-	3150,00 18,21
TEREN AGRICOL	17.300,00	100 -
TOTAL SUPRAFAȚĂ TEREN		
DAT ÎN FOLOSINȚĂ	100	17.300,00 100

PROCENT DE OCUPARE AL TERENULUI maxm 4,0 %
COEFICIENT DE UTILIZARE AL TERENULUI maxm 0,1
SUPRAFAȚĂ TEREN AFLAT ÎN STUDIU 57400,00

Șef proiect:
arh. KALAUZ A.

Proiectat:
arh. KALAUZ A.

Desenat:
arh. KALAUZ A.

Beneficiar:

HANN ERIKA-RENAȚE
MOLNAR LUDOVIC
STANCU-SPAS IOANA

Proiect nr:
10/06/2024

Faza:
Informare publică

Fișă nr:
1/00

Proiect nr:
10/06/2024

Faza:
Informare publică

Fișă nr:
1/00

Șef proiect:
arh. KALAUZ A.

Proiectat:
arh. KALAUZ A.

Desenat:
arh. KALAUZ A.

Beneficiar:

HANN ERIKA-RENAȚE
MOLNAR LUDOVIC
STANCU-SPAS IOANA

Proiect nr:
10/06/2024

Faza:
Informare publică

Fișă nr:
1/00

Proiect nr:
10/06/2024

Faza:
Informare publică

Fișă nr:
1/00

Șef proiect:
arh. KALAUZ A.

Proiectat:
arh. KALAUZ A.

Desenat:
arh. KALAUZ A.

Beneficiar:

HANN ERIKA-RENAȚE
MOLNAR LUDOVIC
STANCU-SPAS IOANA

Proiect nr:
10/06/2024

Faza:
Informare publică

Fișă nr:
1/00

Proiect nr:
10/06/2024

Faza:
Informare publică

Fișă nr:
1/00