

LEGENDA

- Teren agricol in extravilan
- Zona pt locuinte cu functiuni complementare/servicii
- Constructii propuse - mobilare urbana
- Drum de acces propus spre modernizare - ID 80460
- Trotuar propuse
- Platforma semicarosabila in incinta
- Padure
- Suprafata propusa a fi cedata pt modernizarea drumului de acces S = 85,23 mp
- Alinament propus
- Limita intravilan HCL 282/29.07.2022
- Limita proprietate CF 75502 propr. privata

LEGENDA

- AVIZATE DE FI HUNEDOARA
- ID 75502
- CURBE DE NIVEL
- CARD
- COTA TEREN
- CAMIN INZIRATE CANIL
- CAMIN APA
- SIMBOL NORD

487750

Bilant teritorial parcela CF 77430

	EXISTENT		PROPUS	
	(mp)	%	(mp)	%
Suprafata teren	550,00	100	550,00	100
Constructii	0	0	71,51	13,00
Circulatii pietonale si auto	0	0	48,55	8,82
Teren extravilan	550,00	100	0	0
Spatii verzi amenajate	0	0	429,24	78,18
	POT _{existent} = 0%	CUT _{existent} PUG= 0	POT _{max permis} = 35%	CUT _{max permis} = 1

INVENTAR DE COORDONATE-ID 75502

Sistem de proiectie: stereografic 1970

Pct.	E(m)	N(m)
1	336006.117	487793.193
2	336010.504	487801.052
3	336014.031	487804.447
4	336023.674	487801.815
5	336035.293	487797.930
6	336044.183	487794.831
7	336049.402	487792.554
8	336045.346	487779.631
9	336042.242	487780.697

Suprafata totala masurata=550mp

Suprafata din act=550mp

ALINIAMENT PROPUS

ID 74016

ID 74021

487700

BA
POP Oliviu Marius srl

Acest desen si informatiile cuprinse in el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, partial sau in intregime decat cu acordul scris al Birou de Arhitectura POP Oliviu Marius SRL si nu pot fi folosite in alt scop decat pentru care au fost elaborate.

Birou de Arhitectura
POP OLIVIU MARIUS S.R.L.
C.U.I. 35124257, J20/912/2015

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara
Sef proiect	arh. Pop Oliviu		1:500
Proiectat	arh. Pop Oliviu		Data
Sef pr.Ar.	arh. Pop Oliviu		03.2024

Denumire proiect	Nr. proiect
CONSTRUIRE LOCUINTA mun. Deva, zona strazii Cozia, nr. FN, jud. Hunedoara	490/2024
Beneficiar	Faza
ROSCA Razvan - Florin	A.O.
Denumire plansa	Plansa
CONCEPT PROPOS	U-02

Sechele
POP
OLIVIU-MARIUS
Bucuresti
S.R.L.
Deva, jud. Hunedoara