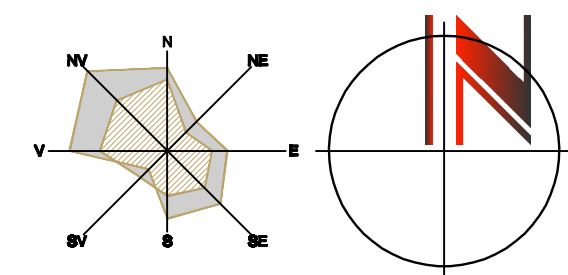


PLAN URBANISTIC ZONAL
ÎNFIINȚARE CIMITIR

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ
TIPUL DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR



LEGENDĂ

- LIMITE**
- LIMITA TERENULUI ÎN STUDIU
 - LIMITA TERENULUI APLAT ÎN PROPRIETATEA BENEFICIARILOR: HANN ERIKA-RENAȚE S. = 10700.00 MP BUBLE SIMON și CRISTINA-CARMEN S. = 2232.00 MP
 - LIMITA EXISTENTĂ INTRAVILAN - CONFORM P.U.Z.
 - LIMITA INTRAVILAN EXTINSĂ PRIN P.U.Z.-uri aprobate
 - LIMITA INTRAVILAN PROPUȘĂ

REGLEMENTĂRI PROPUSE

- INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE PÂNĂ LA ÎNDEPĂRTAREA CAUZEI CE A DETERMINAT REGLEMENTAREA: CULOAR DE PROTECȚIE LEA 220 KV
- ALINIIE PROPUȘĂ
- ZONĂ CONSTRUIBILĂ

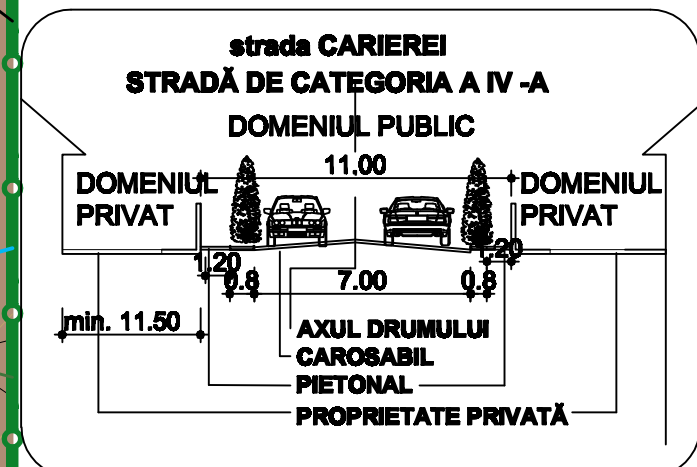
TIPURI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

- PROPRIETATE PUBLICĂ**
- TERENURI PROPRIETATE PUBLICĂ DE INTERES NAȚIONAL
 - TERENURI PROPRIETATE PUBLICĂ DE INTERES JUDEȚEAN
 - TERENURI PROPRIETATE PUBLICĂ DE INTERES LOCAL
- PROPRIETATE PRIVATĂ**
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATĂ DE INTERES NAȚIONAL
 - TERENURI PROPRIETATE PRIVATĂ DE INTERES JUDEȚEAN
 - TERENURI PROPRIETATE PRIVATĂ DE INTERES LOCAL
 - TERENURI PROPRIETATE PRIVATĂ A PERSOANELOR FIZICE, JURIDICE

- CIRCULAȚIA TERENURILOR**
- TERENURI CE SE ÎNȚEBĂZĂ A FI TRECUTE ÎN DOMENIUL PUBLIC PENTRU CONSTITUȚIA PROFILULUI STRADAL (carosabil, trotuar, zonă verde în aliniament):
- suprafață 45,83 mp din C.F. nr. 70284
 - suprafață 21,84 mp din C.F. nr. 71488
 - TOTAL = 67,67 MP

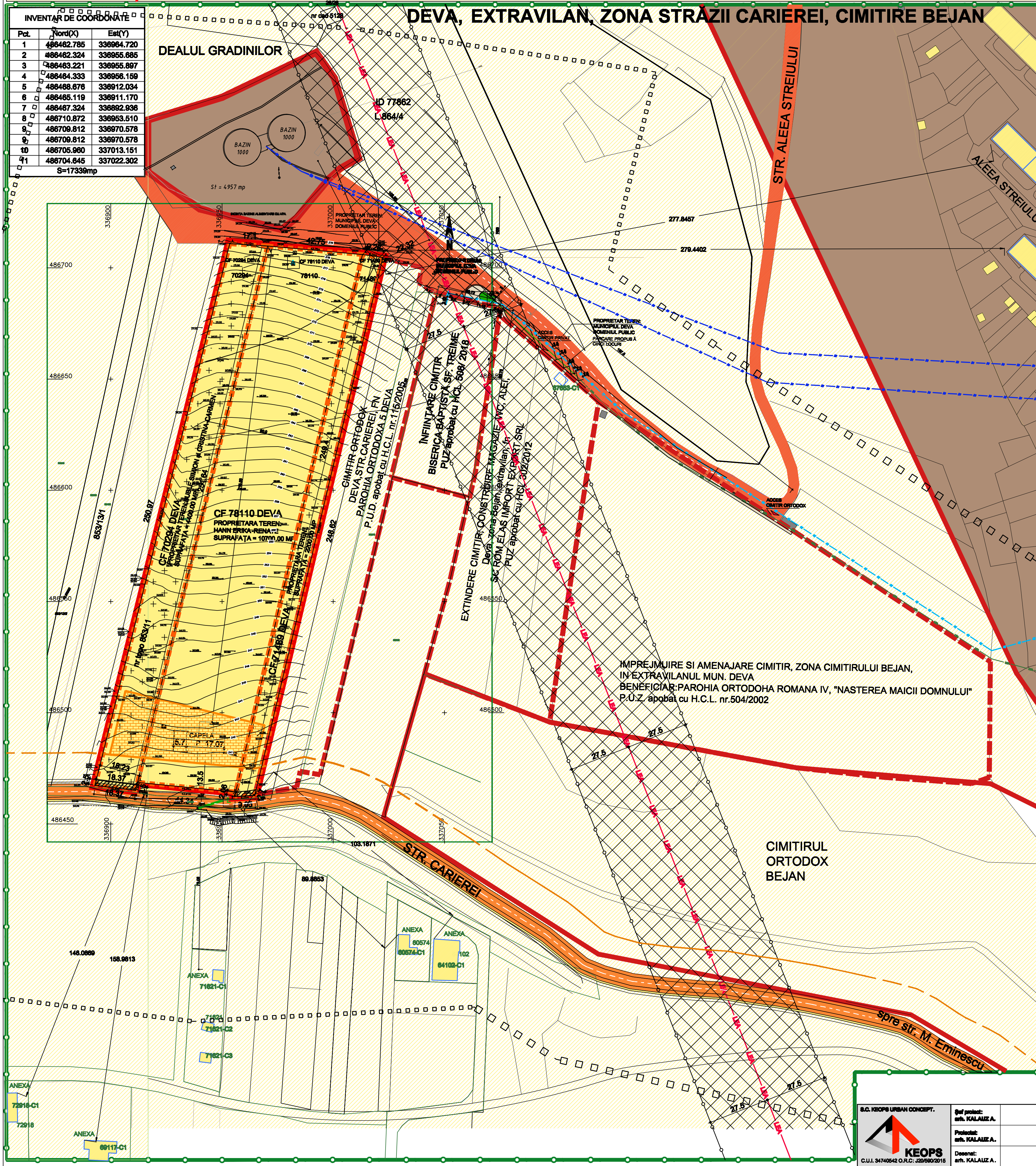
OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ
NU SE SUPUN OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

PROFIL STRADAL PROPUȘ



BILANȚ TERITORIAL	EXISTENT	PROPUȘ
DESTINAȚIA TERENURILOR	suprafață (mp) %	suprafață (mp) %
ZONĂ CIMITIR - 1000 LOCURI	-	11320,00 06,48
ALII PIETONALE DE ÎNCINTĂ	-	2480,00 14,34
PLATFORMA GOSPODĂREASCĂ	-	80,00 0,48
CAPELA, SPAȚII ADMINISTRATIVE	-	270,00 1,58
ZONE VERZI AMENAJATE	-	3160,00 18,21
TEREN AGRICOL	17.332,00	100
TOTAL SUPRAFAȚĂ TEREN		
REGLEMENTAT	100	17.332,00 100

PROCENT DE OCUPARE AL TERENULUI maxim 10,0 %
COEFICIENT DE UTILIZARE AL TERENULUI maxim 0,1



S.C. KEOPS URBAN CONCEPT.	Șef proiect: arh. KALAUZ A.	Beneficiari: HANN ERIKA-RENAȚE BUBLE SIMON și CRISTINA-CARMEN	Proiect nr. 10/05.2004
KEOPS	Proiectat: arh. KALAUZ A.	Data: 01/25	Faza: P.U.Z.
C.U.I. 34740542 O.R.C. 3/20/09/2015	Desenat: arh. KALAUZ A.	Scara: 1/1000	PL nr. U08
		Denumire proiect: ÎNFIINȚARE CIMITIR	
		Denumire planșă: OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ ȘI TIPUL DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR	