

PUZ LOCUINȚE SEMICOLECTIVE ȘI CLĂDIRE MIXTĂ

S teren = 6717 mp
POT propus = 35%
CUT propus = 1

BILANȚ TERITORIAL	Existent		Propus		
	- mp -	%		- mp -	%
Teren arabil	6717	100	LOT 1	890	13.24
C.F. Nr. 79127			clădire mixtă		
			LOT 2	5827	86.76
			locuințe colective		

Legenda 1:500

LIMITE

- Limita parcele propuse
- Limita loturi propuse
- Zona construibilă în cadrul parcelei

ZONIFICARE

- Locuințe unifamiliale
- Locuințe semicollective
- Clădire mixtă
- Construcții aferente lucrărilor tehnico-edilitare
- Spații plantate
- Terenuri agricole în intravilan
- Zona cai de comunicație rutieră și amenajări aferente
- Drum de incintă

STRAZI ÎN INTRAVILAN

- Strazi existente

SIMBOLURI

- Acces loturi propuse

Notă: Utilitățile (apă curentă, canalizare, energie electrică și gaze naturale) sunt prezente în zonă. Racordul la utilități se va realiza de către beneficiar.

Nu sunt necesare angajarea de costuri din partea Autorității Publice Locale.

REGLEMENTĂRI URBANISTICE ȘI ZONIFICARE. sc. 1:500

SPECIALIST RUR	Arh. Ioana-Laura RIȘNIȚĂ	SEMNATURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
SPECIFICATIE	NUME	Beneficiar:	S.C. DOMIO STONES S.R.L.	
Amplasament:		str. M. Sadoveanu, C.F. nr. 64828, C.F. nr. 71093, C.F. nr. 71102, C.F. nr. 71407, Mun. Deva, Jud. Hunedoara		Nr. proiect: 18/2021
Titlu proiect:		ZONĂ DE LOCUINȚE SEMICOLECTIVE ȘI CLĂDIRE MIXTĂ		Faza: AVIZ OPORT.
Titlu planșă:		CONCEPT PROPUS		Nr. planșă: U.02

SC ARCHISTUDIO SRL

CUI RO18844274 J2011028/2006

Tel: 0767120447; Fax: 0254/549096; Improiectare2006@gmail.com

Mun. Petrosani, Str. Gen.V.Milea, Nr. 61A, Jud. Hunedoara

Ioana Laura R. RIȘNIȚĂ

Arhitect

Arh. Adriana FRĂȚILĂ

Arh. stag. C. Seimeanu

Scara: 1:500

Data: 07.2021