

Table with 4 columns: Nr. Pct., Coordonate pct.de contur (X [m], Y [m]), Lungimi laturi D(i,i+1). Contains data for id 76598.

Table with 4 columns: Nr. Pct., Coordonate pct.de contur (X [m], Y [m]), Lungimi laturi D(i,i+1). Contains data for id 76595.

Table with 4 columns: Nr. Pct., Coordonate pct.de contur (X [m], Y [m]), Lungimi laturi D(i,i+1). Contains data for id 76799.

Table with 4 columns: Nr. Pct., Coordonate pct.de contur (X [m], Y [m]), Lungimi laturi D(i,i+1). Contains data for id 77016.

Table with 4 columns: Nr. Pct., Coordonate pct.de contur (X [m], Y [m]), Lungimi laturi D(i,i+1). Contains data for id 77017.

Table with 4 columns: Nr. Pct., Coordonate pct.de contur (X [m], Y [m]), Lungimi laturi D(i,i+1). Contains data for id 79413.

Table with 4 columns: Nr. Pct., Coordonate pct.de contur (X [m], Y [m]), Lungimi laturi D(i,i+1). Contains data for id 78280.

Plan de situatie (Intravilan) Scara 1:500

Judetul: HUNEDOARA
Teritoriul administrativ: Deva
Numele si prenumele proprietarului: MOLNAR ANDREI ROBERT
Adresa corpului de proprietate: Localitatea Deva, strada Horea, nr. 120
Judetul HUNEDOARA
Nr. cadastral al corp. de proprietate 76698; 76799; 77016; 77017; 79413; 76955 si 77192



LEGENDA

- LIMITA TERENULUI STUDIAT
- LIMITA TERENULUI CARE FACE OBIECTUL P.U.Z.
- ZONA EXISTENTA PENTRU LOCUINTA SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE CU REGIM MIC - MEDIU
- IMOBIL APARTAMENTE PROPUSE (ZONA PROPUISA PENTRU LOCUINTA SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE) 64 AP
- SALA DE SPORT
- LOC DE JOACA PROPUIS
- STRADA HOREA, STRADA 16 FEBRUARIE (STRAZI CU IMBRACAMINTE DEFINITIVA)
- ZONE VERZI PROPUSE 2813 mp
- ALEI PIETONALE SI TROTUARE EXISTENTE
- ALEI PIETONALE SI TROTUARE PROPUSE
- ZONE CU CATEGORIE DE FOLOSINTA FANEATA
- ALEI PIETONALE AUTO SI PARCARE PROPUSE 67 LOCURI
- RETEA ALIMENTARE ENERGIE ELECTRICA EXISTENTA
- BRANSAMENT ENERGIE ELECTRICA PROPUIS
- RETEA ALIMENTARE CU APA EXISTENTA
- BRANSAMENT DE ALIMENTARE CU APA PROPUIS
- RETEA DE CANALIZARE EXISTENTA
- BRANSAMENT CANALIZARE LA RETEAUA PROPUIS
- RETEA DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE EXISTENTA
- BRANSAMENT DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE PROPUIS
- 67 LOCURI PARCARE EXTERIOARE

- Canal
- Geiger
- Conducta gaz
- Aerisitor gaz
- Stalp electric
- Constructii vecinate

INDICATORI URBANISITICI PROPUISI

- Suprafata terenului: 10506 mp
- Suprafata construita ce se va demola: 106.00 mp
- Suprafata construita desfasurata ce se va demola: 153.00 mp
- Suprafata construita propusa: 2400 mp imobile locuinte + 330 mp sala de sport + 2730 mp
- Suprafata construita desfasurata propusa: 6250 mp locuinte + 660 mp sala de sport = 6910 mp

- POT existent = 0.00%
- CUT existent = 0.00

- POT propus = 25.98 %
- CUT propus = 0.66

Table with 6 columns: Nr. crt., Categoria de folosinta, Suprafata Existenta, % Existenta, Suprafata Propusa, % Propusa. Contains summary data for the project.

Table with 4 columns: VERIFICATOR/EXPERT, NUME, SEMNATURA, CERINTA, REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA, Beneficiar, Titlu proiect, ZONA REZIDENTIALA, Data, 2023, Titlu planșă: CONCEPTUL PROPUIS, PLAN DE SITUAȚIE CU REPREZENTAREA FUNCȚIUNILOR A VERȘIUNILOR, MODUL DE AȘIGURARE ACCESULUI ȘI UTILITĂȚILOR, Project nr. 115/2022, Faza: AVIZ DE OPORTUNITATE, A 02