

Anunț

referitor la elaborarea unui proiect de act normative

Astăzi 01.11.2023 Primăria municipiului Deva, anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectelor de acte normative privind:

1. Stabilirea redevențelor anuale pentru concesionarea directă a unor terenuri aparținătoare domeniului public sau privat al municipiului Deva;
2. Stabilirea redevențelor minime de pornire la licitațiile publice pentru concesionarea unor terenuri aparținătoare domeniului public sau privat al municipiului Deva;
3. Stabilirea chiriilor anuale pentru închirierea locurilor de parcare arondate blocurilor de locuințe din municipiul Deva;
4. Stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2024 în municipiul Deva.

Documentațiile aferente proiectelor de acte normative includ: proiectele de hotărâre, referatele de aprobare, raportul compartimentelor de specialitate.

Documentațiile pot fi consultate pe site-ul Primăriei municipiului Deva: www.primariadeva.ro - Secțiunea: Consiliul local - Ședințe de Consiliu local - Proiecte de hotărâri și pe Monitorul oficial local - Secțiunea - Alte documente - 6.4 - Informare asupra proiectelor de acte administrative cu caracter normativ.

Proiectele de acte normative se pot obține în copie, pe bază de cerere depusă la sediul Primăriei municipiului Deva, Compartimentul Centrul de informare a cetățenilor.

Eventualele propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectele de acte normative supuse procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de 10.11.2023, pe adresa de e-mail: primar@primariadeva.ro sau la sediul Primăriei municipiului Deva – Compartimentul Centrul de informare a cetățenilor, de luni până vineri, între orele 08 – 16.

Materialele transmise vor purta mențiunea „Propuneri privind.....”(se va menționa titlul proiectului la care se face referire).

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, la linkul www.primariadeva.ro.

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică până la data de 10.11.2023.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact: telefon: 0254232310, e-mail: apl@primariadeva.ro, Compartiment administrație publică locală.



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.485 din 31.10.2023

privind stabilirea chiriilor anuale pentru închirierea locurilor de parcare arondate blocurilor de locuințe din municipiul Deva

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.65 din Legea nr.448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Art.87 alin.1, art.129 alin.2 lit."c", alin.6 lit."a" și lit."b", alin.14 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae-Florin Oancea, privind aprobarea chiriilor anuale pentru închirierea locurilor de parcare arondate blocurilor de locuințe din municipiul Deva,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Valoarea chiriei anuale pentru parcarile neacoperite arondate blocurilor de locuințe din municipiul Deva va fi :

- pentru persoane fizice: 170,00 lei/an fără TVA - 202,00 lei cu TVA
- pentru persoane juridice: 514,00 lei/an fără TVA - 612,00 lei cu TVA

Art.2. - Valoarea chiriei anuale pentru parcarile acoperite cu copertină arondate blocurilor de locuințe din municipiul Deva va fi :

- pentru persoane fizice: 324,00 lei/an fără TVA - 386,00 lei cu TVA
- pentru persoane juridice: 943,00 lei/an fără TVA - 1.122,00 lei cu TVA

Art.3. - Sunt scutite de la plata chiriei anuale pentru un loc de parcare la domiciliu, persoanele cu handicap care au în proprietate sau în folosință un autoturism sau însoțitorii acestora cu condiția să aibă același domiciliu cu persoana cu handicap.

Art.4. - Prezenta poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. - Prezenta hotărâre intră în vigoare de la data de 01 ianuarie 2024.

Art.6. - Începând cu data de 01 ianuarie 2024 se abrogă Hotărârea Consiliului local al municipiului Deva

nr.100/2021.

Art.7. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Serviciul administrarea domeniului public și privat.

Art.8. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Serviciului financiar, contabilitate;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA
Nicolae-Florin OANCEA



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA
Florina-Doris VISIRIN



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea chiriilor anuale pentru închirierea locurilor de parcare arondate blocurilor de locuințe din municipiul Deva

Prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Deva nr.100/2021 au fost stabilite chiriile anuale pentru închirierea locurilor de parcare arondate blocurilor de locuințe din municipiul Deva .

Din anul 2021 tarifele privind chiriile locurilor de parcare arondate blocurilor de locuințe nu au fost indexate în funcție de indicii de prețuri de consum, iar la nivel național tarifele pentru locurile din parcurile de reședință au crescut în ultimii ani. De asemenea, au crescut și costurile cu amenajarea locurilor de parcare, astfel că este necesară și oportună aprobarea unei hotărâri privind stabilirea chiriilor anuale pentru închirierea locurilor de parcare arondate blocurilor de locuințe din municipiul Deva.

Ca urmare a celor prezentate, chiriile anuale pentru închirierea locurilor de parcare arondate blocurilor de locuințe din municipiul Deva, vor suporta o majorare, după cum urmează :

Valoarea chiriei anuale pentru parcurile neacoperite arondate blocurilor de locuințe din municipiul Deva va fi :

- pentru persoane fizice: 170,00 lei/an fără TVA - 202,00 lei cu TVA
- pentru persoane juridice: 514,00 lei/an fără TVA - 612,00 lei cu TVA

Valoarea chiriei anuale pentru parcurile acoperite cu copertină arondate blocurilor de locuințe din municipiul Deva va fi :

- pentru persoane fizice: 324,00 lei/an fără TVA - 386,00 lei cu TVA
- pentru persoane juridice: 943,00 lei/an fără TVA - 1.122,00 lei cu TVA

În conformitate cu prevederile art. 65 din Legea 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată cu modificările și completările ulterioare, persoanele cu handicap care au solicitat și au nevoie de un loc de parcare li se atribuie în mod gratuit.

În baza prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.2 lit.“c”, alin.6 lit.“a” și lit.“b”, alin.14, al art.139 alin.3 lit.“g” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Supun comisiilor de specialitate și plenului Consiliului local al municipiului Deva proiectul de hotărâre prin care să se aprobe chiriile anuale pentru închirierea locurilor de parcare arondate blocurilor de locuințe din municipiul Deva.

PRIMAR,
NICOLAE - FLORIN OANCEA

R A P O R T

la proiectul de hotărâre privind stabilirea chiriilor anuale pentru închirierea locurilor de parcare arondate blocurilor de locuințe din municipiul Deva

Serviciul administrare domeniul public și privat din cadrul Direcției administrarea domeniului public și privat din aparatul de specialitate al primarului analizând Referatul de aprobare prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Oancea Nicolae Florin, prin care se propune Consiliului Local al municipiului Deva, adoptarea unei hotărâri care să aprobe chiriile anuale pentru închirierea locurilor de parcare arondate blocurilor de locuințe din municipiul Deva, supunem atenției următoarele:

Locurile din parcările de reședință pentru persoane fizice, respectiv pentru persoane juridice, se amenajează în fiecare an. De asemenea, s-au creat noi locuri de parcare, iar aceste amenajări implică costuri cu marcarea / trasarea, costuri cu panourile/ indicatoarele / stâlpii pe care sunt afișate locurile de parcare, costuri cu inscripționarea acestor panouri pe care sunt trecute numerele de înmatriculare a autovehiculelor.

Prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Deva nr.100/2021 au fost stabilite chiriile anuale pentru închirierea locurilor de parcare arondate blocurilor de locuințe din municipiul Deva .

Din anul 2021 tarifele privind chiriile locurilor de parcare arondate blocurilor de locuințe nu au fost indexate în funcție de indicii de prețuri de consum, iar la nivel național tarifele pentru locurile din parcările de reședință au crescut în ultimii ani. De asemenea, au crescut și costurile cu amenajarea locurilor de parcare.

Ca urmare a celor prezentate, chiriile anuale pentru închirierea locurilor de parcare arondate blocurilor de locuințe din municipiul Deva, vor suporta o majorare, după cum urmează :

Valoarea chiriei anuale pentru parcările neacoperite arondate blocurilor de locuințe din municipiul Deva va fi :

- pentru persoane fizice: 170,00 lei/an fără TVA - 202,00 lei cu TVA
- pentru persoane juridice: 514,00 lei/an fără TVA - 612,00 lei cu TVA

Valoarea chiriei anuale pentru parcările acoperite cu copertină arondate blocurilor de locuințe din municipiul Deva va fi :

- pentru persoane fizice: 324,00 lei/an fără TVA - 386,00 lei cu TVA
- pentru persoane juridice: 943,00 lei/an fără TVA - 1.122,00 lei cu TVA

În conformitate cu prevederile art. 65 din Legea 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată cu modificările și completările ulterioare, persoanele cu handicap care au solicitat și au nevoie de un loc de parcare li se atribuie în mod gratuit.

În baza prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare;



În temeiul art.129 alin.2 lit.“c”, alin.6 lit.”a” și lit.“b”, alin.14, al art.139 alin.3 lit.“g” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Supunem dezbaterii Consiliului Local al municipiului Deva, aprobarea proiectului de hotărâre cu privire la stabilirea valorii chiriei anuale pentru închirierea locurilor de parcare arondate blocurilor de locuințe din municipiul Deva .

**Director Executiv,
PETRUȚESC BOARU-
LĂCRĂMIOARA**

**Director Executiv al Direcției Juridice
și Administrației Publice Locale,
MURA OANA**

**Șef Serviciu A.D.P.P,
AVRAM MARIOARA**

**Control Financiar Preventiv
CRĂCIUN DANIELA**

**Întocmit,
Consilier,
MINOIU CRISTINA**