Primăria Municipiului Deva
Nr. 105138
Ziua 29 Luna 09 Anul 2026

Anunţ
referitor la elaborarea unui proiect de act normativ

Astăzi 29.09.2026 Primăria municipiului Deva, anunţă deschiderea procedurii de transparenţă decizională a procesului de elaborare a proiectului de act normativ privind:

1. **Aprobarea tarifelor de intrare, precum şi a Regulamentului de funcţionare a Complexului Aqualand Deva**

Documentaţiile aferente proiectelor de acte normative includ: proiectul de hotărâre, referatul de aprobare, raportul compartimentului de specialitate.

Documentaţiile pot fi consultate pe site-ul Primăriei municipiului Deva: www.primariadeva.ro - Secţiunea: Consiliul local - Şedinţe de Consiliu local - Proiecte de hotărâri şi pe Monitorul oficial local - Secţiunea - Alte documente - 6.4 - Informare asupra proiectelor de acte administrative cu caracter normativ.

Proiectul de act normativ se poate obţine în copie, pe bază de cerere depusă la sediul Primăriei municipiului Deva, Compartimentul Centrul de informare a cetăţenilor.

Eventualele propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparenţă decizională se pot depune până la data de 09.10.2026, pe adresa de e-mail: primar@primariadeva.ro sau la sediul Primăriei municipiului Deva – Compartimentul Centrul de informare a cetăţenilor, de luni până vineri, între orele 08 – 16.

Materialele transmise vor purta menţiunea „Propuneri privind....."(se va menţiona titlul proiectului la care se face referire).

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituţiei, la linkul www.primariadeva.ro.

Nepreluarea recomandărilor formulate şi înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesaţi există şi posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociaţie legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituţie publică până la data de 09.10.2026.

Pentru informaţii suplimentare, vă stăm la dispoziţie la următoarele date de contact: telefon: 0254232310, e-mail:apl@primariadeva.ro, Compartiment administraţie publică locală.

26-105138-PDV Primaria Deva 29.09.2026

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI DEVA
Piața Unirii, nr. 4, mun. Deva, jud. Hunedoara
Tel: 0254 - 213435 E-mail: primar@primariadeva.ro
www.primariadeva.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.374 din **21.09.2026**

privind aprobarea tarifelor de intrare precum și a Regulamentului de funcționare a Complexului Aqualand Deva

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.268 alin.1 și art.269 alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Titlul VII, Taxa pe valoarea adăugată,

Art.31 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Art.21 din Legea nr.448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Art. 3 alin.1, alin.2 și alin.3, art.6 alin.9, art.10 alin.1, art.11, alin.1 din Legea nr.69/2000 a educației fizice și sportului, cu modificările și completările ulterioare,

Art.3 alin.1 lit."b" și "c" din Ordonanța Guvernului nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare,

Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărârea Guvernului nr.283/2003 pentru aprobarea Programului național "Mișcare pentru sănătate",

Art.129 alin.2 lit."d", alin.7 lit."f" și lit."s" și alin.14 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, din care reiese necesitatea și oportunitatea aprobării tarifelor de intrare. precum și a Regulamentului de funcționare a Complexului Aqualand Deva,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. - Se însușește Raportul de evaluare privind stabilirea tarifelor pentru intrare la Complexul Aqualand Deva, înregistrat la Primăria municipiului Deva sub nr.145849/29.12.2025, întocmit de expert evaluator Marinel Pleșa, membru ANEVAR, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - **(1)** - Se aprobă tarifele de intrare la Complexul Aqualand Deva, după cum urmează:

a) Intrare copii/elevi/studenți: 32 lei/3 ore și 64 lei/o zi;

b) Intrare bazine pensionari: **32 lei/3 ore și 64 lei/o zi;**

c) Intrare bazine adulți: **45 lei/3 ore și 90 lei/o zi;**

d) Intrare bazine adulți + saună:**100 lei/o zi;**

e) Intrare saune:**25 lei/45 min;**

f) Intrare copii cu vârsta până la 3 ani: **gratuit**

g) Intrare copii cu dizabilități, precum și persoanele care îi însoțesc: **gratuit;**

h) Intrare adulți cu dizabilități grave sau accentuate, precum şi persoanele care îi însoţesc: **gratuit;**

i) Intrare adulți cu dizabilități ușoare sau medii:**32 lei/3 ore și 64 lei/o zi;**

j) Intrare responsabil grupuri organizate mai mari de 10 persoane:3 ore/responsabilul de grup – **gratuit;**

k) Bazine – depășire plan tarifar: **5 lei / 30 min;**

l) Abonament adulți bazine + saună 10 intrări, **zi întreagă** reducere 10%: **900 lei,**

m) Bazine abonament 10 intrări, **3 ore** reducere 15%: **380 lei,**

n) Preț brățară pierdută: **300 lei;**

(2) - Tarifele prevăzute la alin.1 includ TVA, conform legislației fiscale în vigoare.

Art.3. - Documentele justificative care se vor prezenta pentru acordarea reducerilor și gratuităților la tarifele de intrare la Complexul Aqualand Deva sunt:

- act de identitate și cupon pensie, în cazul pensionarilor;

- certificat naștere/carte de identitate/carnet de elev, în cazul copiilor, elevilor și studenților;

- certificat de încadrare în grad de handicap/legitimație de handicap, în cazul persoanelor cu dizabilități.

Art.4. - Vor beneficia de gratuitate la intrare în Complexul Aqualand Deva, prin intermediul cardurilor de acces gratuit, următoarele categorii de persoane cu domiciliul stabil în municipiul Deva după cum urmează:

a) pensionarii cu venituri care nu depășesc nivelul pensiei minime în plată din fiecare an, din municipiul Deva, în limita unui număr de 10 intrări/3 ore/ lună/persoană;

b) copiii preșcolari/ școlari care frecventează cursurile învățământului preșcolar, primar, gimnazial și liceal de zi în unitățile de învățământ acreditate de pe raza municipiului Deva, în limita unui număr de 10 intrări/3 ore/lună/copil, iar pentru copiii școlari/preșcolari de la clasele de înot din cadrul Colegiului Național Sportiv "Cetate" Deva în limita unui număr de 20 intrări/3 ore/lună/copil.

c).persoanele adulte cu dizabilitate ușoară/medie cu domiciliul în municipiul Deva, pe baza certificatului de încadrare în grad de handicap ușor/mediu și a recomandării medicului de familie/medicului specialist, în limita unui număr de 10 intrări/3 ore/lună/persoană;

Art.5. - **(1).** Direcția tehnică, prin Serviciul baze agrement, va elibera carduri personalizate pentru fiecare categorie de persoane prevăzută la art.4, în baza cererii de emitere a cardului, însoțită de documentele justificative prevăzute la art.6. Cererile se depun la sediul Primăriei municipiului Deva – Compartimentul Centrul de Informare a Cetățenilor, cu excepția situațiilor în care eliberarea cardurilor se realizează prin intermediul unităților de învățământ.

(2). Pentru a putea beneficia de facilitățile prevăzute la art.4, fiecărei categorii de persoane i se va elibera o legitimație de intrare de tip card, personalizată cu numele și prenumele, cod numeric de identificare a cardului fiecărui beneficiar, precum și alte elemente de identificare caracteristice fiecarei categorii de persoane în parte.

(3). Cardul are valabilitatea de un an cu posibilitate de prelungire şi va stoca date cu privire la numărul de intrări/lună la care are dreptul beneficiarul, valabile doar pentru luna respectivă, numărul de intrari efectuate şi contravaloarea acestora.

(4). Cardul își va pierde valabilitatea odată cu pierderea calității de beneficiar al acestuia, așa cum acestea au fost prevazute la art.4.

(5). Cardurile vor fi încărcate lunar cu numărul de intrări acordate potrivit art.4 pe baza solicitarii scrise efectuate o singură dată pe an de fiecare beneficiar în parte, acordarea facilităților prevăzute la art.4 efectuându-se proporțional cu lunile rămase până la finele anului de la data solicitarii scrise a beneficiarului.

(6). Intrările acordate și neefectuate nu se reportează de la o lună la alta.

(7). Accesul în Complexul Aqualand Deva pe baza cardurilor de acces gratuit prevăzute la art.4 se realizează în zilele de luni până vineri. În zilele de sâmbătă și duminică, precum și în zilele de sărbători legale, accesul în baza cardurilor de acces gratuit nu este permis. În aceste zile, accesul în Complexul Aqualand Deva se realizează exclusiv în baza tarifului de intrare sau a abonamentului achiziționat de la recepția complexului.

Art.6. - Actele justificative care stau la baza eliberării cardurilor pentru persoanele prevăzute la art.4 sunt:

a). în cazul pensionarilor: actul de identitate şi ultimul cupon de pensie;

b). în cazul copiilor preșcolari/școlari care frecventează cursurile în unitățile de învățământ acreditate de pe raza municipiului Deva: cartea de identitate a părintelui sau a reprezentantului legal al preșcolarului/ școlarului, certificatul de naștere al preșcolarului/ școlarului și adeverință eliberată de unitatea de învățământ care atestă calitatea de preșcolar/elev.

- Eliberarea cardurilor pentru copiii preșcolari și școlari se poate realiza atât în baza cererii individuale depusă de părinte sau de reprezentantul legal, însoțită de documentele justificative menționate mai sus, cât și prin intermediul unităților de învățământ acreditate de pe raza municipiului Deva.

În cazul eliberării cardurilor prin intermediul unităților de învățământ, datele de identificare ale beneficiarilor pot fi transmise Direcției tehnice, prin Serviciul baze agrement, de către unitățile de învățământ, cu respectarea prevederilor legale privind

protecția datelor cu caracter personal.

Direcția tehnică, prin Serviciul baze agrement, va transmite legitimațiile de tip card către unitățile de învățământ, în vederea distribuirii acestora către beneficiari.

Pentru fiecare intrare, copiii preșcolari și școlari au obligația de a prezenta legitimația de tip card și, după caz, carnetul de elev.

c). în cazul persoanelor adulte cu dizabilitate ușoară sau medie: card, certificatul de încadrare în grad de handicap ușor/mediu, recomandarea medicului de familie sau a medicului specialist și actul de identitate valabil;

Art.7. – În cazul pierderii, furtului sau deteriorării cardului de acces la Complexul Aqualand Deva, emiterea unui nou card se va realiza cu suportarea de către beneficiar a sumei de 20 lei/card.

Art.8. - Tarifele menţionate la art.2 se vor încasa de către Direcția tehnică, prin Serviciul baze agrement și se fac venit la bugetul local al municipiului Deva.

Art.9. - Aprobă Regulamentul de funcționare a Complexului Aqualand Deva conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.10. - Prezenta hotărâre abrogă Hotărârile Consiliului local nr.321/2018, nr.462/2018, nr.12/2019, nr.236/2022, nr.524/2022, nr.239/2023 și Hotărârea Consiliului local nr.474/2018, cu modificările și completările ulterioare.

Art.11. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția tehnică.

Art.12. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.13. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Judeţului Hunedoara;
- Primarului Municipiului Deva;
- Direcției Tehnice.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA
Lucian Ioan RUS

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA
Bogdan-Ciprian BĂLAN

Marinel PLEȘA,
Expert evaluator membru titular ANEVAR,
Specializarea EPI, EBM, EI

145549
29 12 2025

UNIUNEA A EVALUATORILOR AUTORIZAȚI
Evaluator autorizat
PLESA MARINEL

RAPORT DE EVALUARE

Stabilire tarife pentru intrare la AQUALAND Deva

Anexa nr. 5 la Caietul de Sarcini

Solicitant/client/proprietar: MUNICIPIUL DEVA – DOMENIUL PUBLIC și PRIVAT
Utilizator desemnat: MUNICIPIUL DEVA
Adresa solicitant: Deva, Piața Unirii nr. 4, Judet: Hunedoara
Adresa bunuri: Municipiul Deva
Numar inregistrare Raport: 33.5/2025

Raportul este confidential, avand circuit exclusiv intre partile citate. Este neautorizata orice alta utilizare, publicare integrala sau fragmentata a lucrarii, precum si orice citare in alte scopuri a datelor, numelor si informatiilor cuprinse, inclusiv valori, intentia de transmitere catre terti se comunica in scris si nu se va realiza fara acordul scris al autorilor precum si al partilor implicate(solicitant, client, utilizator desemnat), pentru nici un motiv in nicio circumstanta.

Către

Solicitant/utilizator desemnat/client: MUNICIPIUL DEVA

Stimaţi parteneri,

Ca urmare a solicitării dumneavoastră, vă transmitem Raportul de evaluare pentru stabilire tarife pentru intrare la AQUALAND Deva conform Anexa nr. 5 la Caietul de Sarcini.

Conform contractului încheiat între evaluator şi client, precum şi a convenţiei cu utilizatorii desemnaţi, am procedat la analiza documentelor, inspectarea bunurilor de evaluat, prelucrarea datelor, cercetare de piaţă specifică şi apoi la estimare de valori şi redactare Raport.

Concluziile Raportului au la bază Standardele ANEVAR şi metodologia specifică. **Lucrarea nu trebuie interpretată ca obligativitate a menţinerii valorilor taxelor şi tarifelor ce se vor utiliza , ci doar ca o opinie asupra valorilor estimate, pentru informarea factorilor de decizie**.
În elaborarea lucrării au fost luaţi în considerare toţi factorii care au influenţă asupra proprietăţii, nefiind omisă deliberat nicio informaţie relevantă.

Valorile estimate sunt valabile la data evaluării. Raportul este elaborat în concordanţă cu condiţiile economice, fiscale, juridice şi politice existente la data evaluării.

Va mulţumim că aţi apelat la serviciile noastre de evaluare şi vă stăm la dispoziţie pentru a dezvolta împreună aplicaţii ulterioare.

Cu stimă,

PLEŞA Marinei,
Evaluator Autorizat, Membru ANEVAR (Legitimatie nr.15275)
finasdeva@gmail.com

CUPRINS

Sinteza Raportului de Evaluare
I. Termenii de referință ai evaluării
1. Identificarea și competența evaluatorului
2. Identificarea clientului și a oricăror alți utilizatori desemnați
3. Scopul evaluării
4. Identificarea activului sau a datoriei supuse evaluării
5. Tipul valorii
6. Data evaluării
7. Documentarea necesară pentru elaborarea evaluării
8. Natura și sursa informațiilor pe care se va baza evaluarea
9. Ipoteze și ipoteze speciale
10. Restricții de utilizare, difuzare sau publicare
11. Declararea conformității evaluării cu standardele de evaluare ANEVAR
12. Descrierea raportului
II. Prezentarea datelor
1. Identificarea proprietăților subiect. Descrierea juridică
2. Identificarea eventualelor bunuri mobile evaluate
3. Date despre zonă, oraș, și amplasare
4. Informații despre amplasament
5. Descrierea constructiilor
6. Date privind impozitele și taxele
7. Istoric, incluzând vânzarile anterioare și ofertele sau cotațiile curente
III. Analiza pieței activelor analizate
IV. Analiza celei mai bune utilizări
V. Evaluare. Abordări.
1. Abordarea prin piață
2. Abordarea prin cost
3. Abordare prin venit
VI. Analiza rezultatelor și concluzia asupra valorii
VII. Anexe raport

SINTEZA

Autor lucrare Evaluator autorizat	***PLEȘA MARINEL EVALUATOR ANEVAR, CIF 47490871, prin PLEȘA MARINEL evaluator autorizat leg. 15275****, Tel: 0722288135* E_mail:finasdeva@gmail.com;
Autorizatie/Legitimație	*Legitimație și parafa 15275, valabil până la 31.12.2025*
Asigurare profesională	*Allianz Tiriac Asigurări SA - 10.000 EUR, valabilă până la 31.12.2025*
Solicitantul evaluării / Utilizator desemnat	*MUNICIPIUL DEVA*
Adresa/Sediu:	*Deva, Piața Unirii nr. 4, Județ: Hunedoara.*
Proprietățile evaluate	**Obiectul evaluării: - Stabilire tarife pentru intrare la AQUALAND Deva conform Anexa nr. 5 la Caietul de Sarcini, respectiv:** **1.** Intrare copii/elevi/studenți:... lei / 3 ore și ...lei / o zi **2.** Intrare pensionari :... lei / 3 ore și ...lei / o zi **3.** Intrare adulți:... lei / 3 ore și ...lei / o zi **4.** Intrare bazine adulți + saună: _ lei/o zi **5.** Intrare saune: _ lei/45 min **6.** Intrare asistent personal/însoțitor pentru copil cu dizabilități doar însoțind copilul cu dizabilități:...lei/ 3 ore **7.** Intrare asistent personal/însoțitor pentru persoană adultă cu dizabilități doar însoțind persoana cu dizabilități:...lei/ 3 ore **8.** Bazine – depășire plan tarifar: _lei/30 min **9.** Abonament adulți bazine + saună 10 intrări, reducere 10%: .....lei/zi întreagă **10.** Bazine abonament 10 intrări, reducere 15%:....lei/ 3 ore **11.** Preț brățară pierdută:_ lei
Proprietar	MUNICIPIUL DEVA – DOMENIUL PUBLIC ȘI PRIVAT
Ipoteze speciale	Prezenta analiză are caracter general, fiind realizată conform solicitării, pe baza datelor de piață identificate și analizate statistic în piața specifică sub forma intervalelor minim, maxim și median ca bază analitică. Scopul acesteia este de a concluziona valori orientative. Prezenta analiză are caracter descriptiv realizată desck,
Data evaluării	29.10.2025

Curs euro la data evaluării 5,0953 lei

Tipul valorii Tarife estimate prin: abordarea prin piață

Declararea valorii
Tarife recomandate (rotunjite, aplicabile), inclusiv TVA

- Intrare copii/elevi/studenți: **32 lei / 3 ore și 64 lei / o zi**;
- Intrare bazine pensionari: **32 lei / 3 ore și 64 lei / o zi**;;
- Intrare bazine adulți: **45 lei / 3 ore și 90 lei / o zi**;
- Intrare bazine adulți + saună: **100 lei/o zi**;
- Intrare saune: **25 lei/45 min**;
- Intrare copii cu vârsta până la 3 ani: **gratuit**
- Intrare copii cu dizabilități precum și persoane care îi insoțesc : **gratuit**;
- Intrare adulți cu dizabilități grave sau accentuate, precum și persoanele care îi insoțesc : **gratuit**
- Intrare adulți cu dizabilități mediu și ușor: **32 lei / 3 ore și 64 lei / o zi**;
- Intrare responsabil grupuri organizate mai mari de 10 persoane: 3 ore/responsabilul de grup – **gratuit**;
- Bazine – depășire plan tarifar: **5 lei / 30 min**;
- Abonament adulți bazine + saună 10 intrări – zi intreaga, reducere 10%: **900 lei**;
- Abonament adulți bazine + saună 25 intrări, reducere 15%: **nu se mai utilizează**;
- Bazine abonament 10 intrări – 3 ore, reducere 15%: **380 lei** ;
- Preț brățară pierdută: **300 lei**;

Valorile estimate au fost stabilite pe baza Standardelor de Evaluare ANEVAR 2025.

Valorile prezentate conțin TVA.

Cu stimă,

PLEȘA Marinel,
Evaluator Autorizat, Membru ANEVAR (Legitimație nr.15275)
finasdeva@gmail.com

I. TERMENII DE REFERINȚĂ AI EVALUĂRII

1. Identificarea și competența evaluatorului

Lucrarea este efectuată de Evaluator Autorizat PLEȘA MARINEL, Membru Titular ANEVAR, specializat EPI, EBM, EI, posesor legitimație nr. 15275.

Subsemnatul declar că opiniile și concluziile din prezentul Raport sunt obiective și imparțiale.

Declar că nu am nici un interes actual sau de perspectivă privitor la bunurile care fac obiectul acestui Raport de evaluare și declin orice legatură sau implicare importantă cu subiectul evaluării sau cu partea care a comandat evaluarea. Remunerarea evaluatorului nu depinde de nici un acord, aranjament sau înțelegere care să-i confere acestuia sau unei persoane afiliate sau implicate cu acesta un stimulent financiar pentru concluziile exprimate în evaluare.

Evaluatorul posedă toate calificările corespunzătoare, experiența și competența necesară pentru aceasta prestație; obiectivul analizat este în sfera pregătirii atestate, astfel incât nu a fost necesară o altă asistență substanțială profesională de strictă specialitate.

Prezentul Raport de evaluare a fost realizat în conformitate cu Standardele ANEVAR.

2. Identificarea clientului și a oricăror alți utilizatori desemnați

Prezenta lucrare se adresează solicitantului - MUNICIPIUL DEVA , in calitate de client și destinatar. Raportul de evaluare va fi utilizat pentru informarea clientului privind cea mai probabilă valoare de piață.

3. Scopul evaluării

Estimarea tarifelor pentru intrarea la AQUALAND Deva , conform cu Anexa nr. 5 la Caietul de Sarcini.

Rezultatele evaluării sunt destinate informării clientului.

Prezenta evaluare nu va fi utilzată în afara contextului, sau pentru alte scopuri decât cel declarat.

4. Identificarea subiectului supus evaluării

Obiectul evaluării: • Stabilire tarife pentru intrare la AQUALAND Deva conform Anexa nr. 5 la Caietul de Sarcini, respectiv:

1 Intrare copii/elevi/studenți:... lei / 3 ore și ...lei / o zi
2 Intrare pensionari :... lei / 3 ore și ...lei / o zi
3 Intrare adulți:... lei / 3 ore și ...lei / o zi
4 Intrare bazine adulți + saună: _ lei/o zi
5 Intrare saune: _ lei/45 min
6 Intrare asistent personal/însoțitor pentru copil cu dizabilități doar însoțind copilul cu dizabilități:...lei/ 3 ore
7 Intrare asistent personal/însoțitor pentru persoană adultă cu dizabilități doar însoțind persoana cu dizabilități:...lei/ 3 ore
8 Bazine – depășire plan tarifar: _lei/30 min
9 Abonament adulți bazine + saună 10 intrări zi intreaga, reducere 10%: .....lei
10 Bazine abonament 10 intrări – 3 ore, reducere 15%:....lei
11 Preț brățară pierdută:_ lei

Proprietar: MUNICIPIUL DEVA – DOMENIUL PUBLIC ȘI PRIVAT.
A fost supus evaluării dreptul integral de proprietate al proprietarului asupra activelor la care se face referire. Dreptul de proprietate este considerat integral, valabil, tranzacţionabil și neafectat de eventuale sarcini.

1. **Tipul valorii**

Se estimează chiria de piață. Aceasta este definită ca: " Chiria de piață este suma estimată pentru care un drept asupra proprietății imobiliare sau mobile ar putea fi închiriat, la data evaluării, între un locator hotărât și un locatar hotărât, cu clauze de închiriere adecvate, într-o tranzacție nepărtinitoare, după un marketing adecvat și în care părțile au acționat fiecare în cunoștință de cauză, prudent și fără constrângere". Valoarea estimată nu va conține TVA.

2. **Data evaluării:**

Data inspecției: Prezenta analiză are caracter descriptiv realizată desck, fiind efectuată pe baza datelor si informațiilor prezentate. Aceasta nu reprezintă o evaluare individuală sau o determinare valorică a unui bun mobil sau imobil identificat cadastral, ci oferă o perspectivă generală asupra bunurilor.
Data evaluării: 09.10.2025
Data furnizării ultimelor documente: 10.12.2025
Data finalizării raportului: Forma scrisă a raportului a fost finalizată in 20.12.2025

3. **Documentarea necesară pentru elaborarea evaluării**

Evaluarea se bazează exclusiv pe informațiile și documentele furnizate de către clientul în calitate de utilizator desemnat și solicitantul subiectului analizat, împreună cu informații cuiese din piața specifică, fără a se întreprinde verificări sau investigații suplimentare. Cu excepția aspectelor reliefate în raport la Cap. Ipoteze speciale, nu au existat limitări sau restricții referitoare la inspecția, documentarea și analizele necesare pentru scopul declarat al evaluării.

4. **Natura și sursa informațiilor pe care se va baza evaluarea**

Informațiile utilizate în raport au fost preluate din surse diferite.

- Informațiile referitoare la dreptul de proprietate au fost furnizate de către proprietar/solicitant/client;
- Informațiile referitoare la datele de piață utilizate în evaluare au fost preluate din surse publice, site-uri specializate în anunțuri bunuri, presa locală etc.;
- Informațiile generale referitoare la rentabilitatea așteptată, prețuri, proiecte și costuri de investiții ale unor proprietăți similare au fost preluate din studiile pentru România ale unor companii multinaționale de consultanță;

Alte informații necesare existente în bibliografia de specialitate, respectiv:

- Standardele de evaluare ANEVAR, valabile la data evaluării;
- Suporturi de curs și seminarii de pregătire continuă publicate de ANEVAR și IROVAL;
- Bibliografie ANEVAR și IROVAL

Informații din mass-media aferente mișcărilor bunurilor analizate. Informația furnizată de către terți este considerată de încredere, dar nu i se acordă garanții pentru acuratețe.

5. Ipoteze şi ipoteze speciale

Ipoteze:

În realizarea raportului au fost luate în considerare următoarele aspecte care sunt general acceptate ca fapte, în mod rezonabil, în contextul evaluării, fără a fi în mod specific documentate sau verificate:

Aspectele juridice:

- Aspectele juridice şi cele legate de posibilitatea de utilizare în continuare a bunurilor se bazează exclusiv pe informaţiile şi documentele furnizate de către client şi au fost prezentate fără a se întreprinde verificări sau investigaţii suplimentare.
- Drepturile de proprietate au fost considerate depline, valabile şi marketabile, în afara cazului în care a fost identificată sau indicată de către proprietar o neconformitate, litigiu, situaţie juridică atipică.

Aspecte fizico-dimensionale:

- Evaluatorul a prelucrat informaţiile furnizate de proprietar.

Urbanism/autorizare:

- Se presupune că bunurile se vor conforma tuturor reglementărilor şi restricţiilor de utilizare.

Mediu:

- Având în vedere scopul evalării, tipul bunurilor şi a valorilor estimate, nu se pune problema existenţei de situaţii care ar putea duce la afectarea acestor valori de situaţii particulare cauzate de probleme de mediu.

Metodologie:

- Scopul prezentei evaluări şi situaţia actuală a proprietăţilor analizate au stat la baza selectării metodelor de evaluare utilizate şi a modalităţilor de aplicare a acestora, astfel ca valorile rezultate să conducă la estimarea cea mai probabilă a valorii în condiţiile tipului valorii selectate;
- Evaluatorul consideră că premisele utilizate în aplicarea metodelor au fost rezonabile în contextul informaţiilor ce sunt disponibile la data evaluării;
- Alegerea metodelor de evaluare prezentate în raport s-a efectuat ţinând seama de tipul valorii şi de informaţiile disponibile;
- S-a presupus că legislaţia în vigoare se va menţine şi nu au fost luate în calcul eventuale modificări care pot să apară în perioada următoare.

Consultanţă viitoare:

- Evaluatorul, prin natura muncii sale, nu este obligat să ofere în continuare consultanţă sau să depună mărturie în instanţă relativ la proprietatea în chestiune.

Alte date:

- Evaluatorul a utilizat în estimarea valorii numai informaţiile pe care le-a avut la dispoziţie, existând posibilitatea existenţei şi a altor informaţii de care evaluatorul nu avea cunoştinţă. În cazul apariţiei altor documente legale care să ateste alte informaţii decât cele utilizate de către evaluator, acesta îşi rezervă dreptul de a modifica prezentul raport de evaluare în concordanţă cu noile informaţii. Evaluatorul nu îşi asumă nicio responsabilitate în cazul menţionat anterior;
- Raportul de evaluare este valabil în condiţiile economice, fiscale, juridice şi politice de la data întocmirii sale.

Ipoteze speciale :

Prezenta analiză are caracter general, fiind realizată conform solicitării, pe baza datelor de piaţă identificate şi analizate statistic în piaţa specifică sub forma intervalelor minim, maxim şi median ca bază analitică. Scopul acesteia este de a concluziona valori orientative, fără a reprezenta o evaluare individuală a unui imobil determinat prin număr cadastral şi/sau a unui bun mobil cu anumite caracteristici .

10.Utilizarea unui specialist

Având în vedere că evaluatorul deține competențele tehnice, experiența și cunoștințele necesare pentru a efectua evaluarea în toate aspectele acesteia, nu s-a recurs la sprijinul contractual al unui specialist sau al unui furnizor extern de servicii.

11.Factorii de mediu , social și de guvernanță (ESG)

Reprezentanții clientului nu au prezentat evaluatorului nici un aspect care să implice un impact semnificativ al factorilor ESG asupra valorilor estimate .
Aplicând raționamentul profesional constatăm că elementele disponibile privind factorii ESG și mediul de reglementare al acestora nu sunt măsurabile și nu sunt considerate rezonabile de către evaluator, astfel încât nu sunt luate în considerare în evaluare.

12.Restricții de utilizare, difuzare sau publicare

Nici prezentul raport, nici părți ale sale (în special concluzii referitor la valori, identitatea evaluatorului) nu vor fi publicate sau mediatizate fără acordul prealabil al evaluatorului.

13.Declararea conformitatii evaluării cu standardele de evaluare ANEVAR

Evaluarea s-a realizat în concordanță cu prevederile din Standardele de evaluare ANEVAR 2025, compuse din:

Standarde Internaţionale de Evaluare – SEV 2024:
SEV 100 Cadrul general al evaluării (IVS 100)
SEV 101 Termenii de referinţă ai evaluării (IVS 101)
SEV 102 Tipuri ale valorii (IVS 102)
SEV 103 Abordări în evaluare (IVS 103)
SEV 104 Informaţii şi date de intrare (IVS 104)
SEV 105 Modele de evaluare (IVS 105)
SEV 106 Documentare şi raportare (IVS 106)
SEV 230 Drepturi asupra proprietăţii imobiliare (IVS 400)
Ghidurile metodologice de evaluare:
GEV 630 - Evaluarea bunurilor imobile

14.Descrierea raportului

Lucrarea este structurată după cum urmează:

- Rezumatul faptelor principale și al concluziilor importante, certificarea evaluatorului;
- Premisele evaluării, elemente cu caracter specific care delimitează modul de abordare al evaluării;
- Prezentarea datelor, descrierea bunurilor, situația juridică și analiza pieței specifice;
- Analiza datelor, analiza celei mai bune utilizări și abordările în evaluare;
- Reconcilierea rezultatelor și opinia evaluatorului, justificarea selectării valorii și opinia finală a evaluatorului asupra valorii de piață a bunului;
- Anexe, argumente suplimentare care stau la baza estimării valorii de piață a bunului, documentele de proprietate, date de piață, fotografii etc.

II. PREZENTAREA DATELOR

1. Descrierea juridică, amplasare

S-a evaluat dreptul integral, al actualului titular proprietar/administrator, așa cum rezultă din informațiile prezentate de client.

2. Date despre zonă, oraș, vecinătăți și amplasare

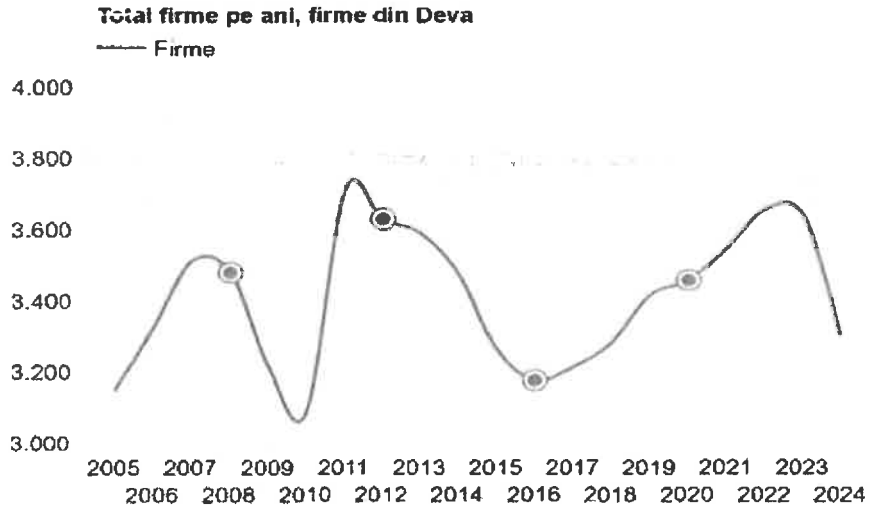
Municipiul Deva este reședința județului Hunedoara și un important centru administrativ, economic și cultural din vestul României, situat strategic în zona centrală a Transilvaniei.

Descriere generală – Municipiul Deva

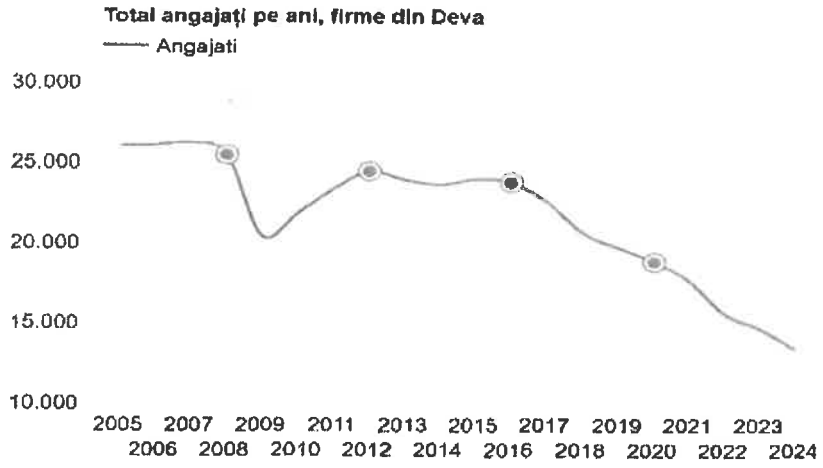
Municipiul Deva este un oraș de rang II, cu statut de reședință de județ, situat în partea central-vestică a României, în județul Hunedoara. Aflat pe malul stâng al râului Mureș, la intersecția unor importante axe de transport rutier și feroviar, Deva beneficiază de o poziție geografică favorabilă, fiind adiacent la autostrada A1 și de calea ferată principală București–Arad.
Orașul este organizat administrativ în mai multe cartiere, printre care Micro 15, Dacia, Progresul, Gojdu și zona centrală istorică.
Populația municipiului este de 53.113 conform recensământului din 2021.

Profil economic și urbanistic
Deva are un profil economic mixt, cu activități în domeniul **serviciilor, comerțului, administrației publice și turismului**.

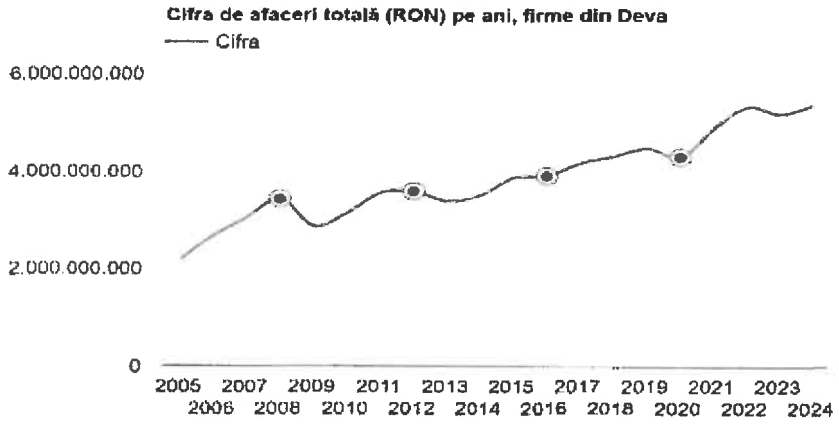
Începând din 1990, în localitatea DEVA, au fost înregistrate la Registrul Comerțului un număr de 17296 firme. Până în prezent au rămas în funcțiune **5860** firme dintre care **5044** sunt încă active conform ANAF.Un număr de 2296 firme înregistrate în DEVA figurează ca fiind inactive fiscal. Pentru anul 2024 au depus datele de bilanț un număr de **3298** firme.



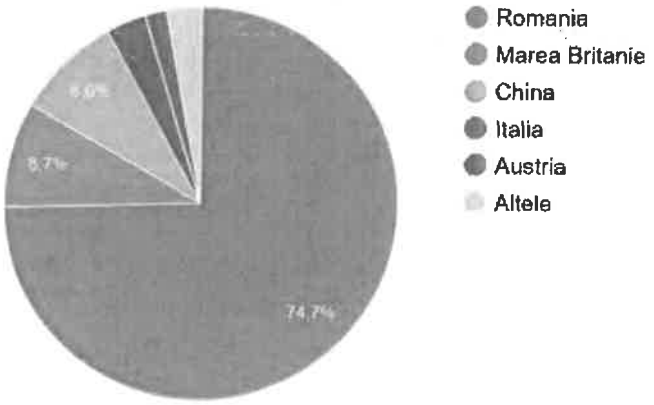
În Deva sunt înregistrați un număr de 13.445 angajați, rezultând un procent de 25,31 % din total populație.



Firmele din Deva au raportat pentru 2024 o cifră de afaceri de 5.375.610.128 lei, rezultând o cifră de afaceri medie de 101.211 lei/angajat.



Structura activelor firmelor din Deva – după țară



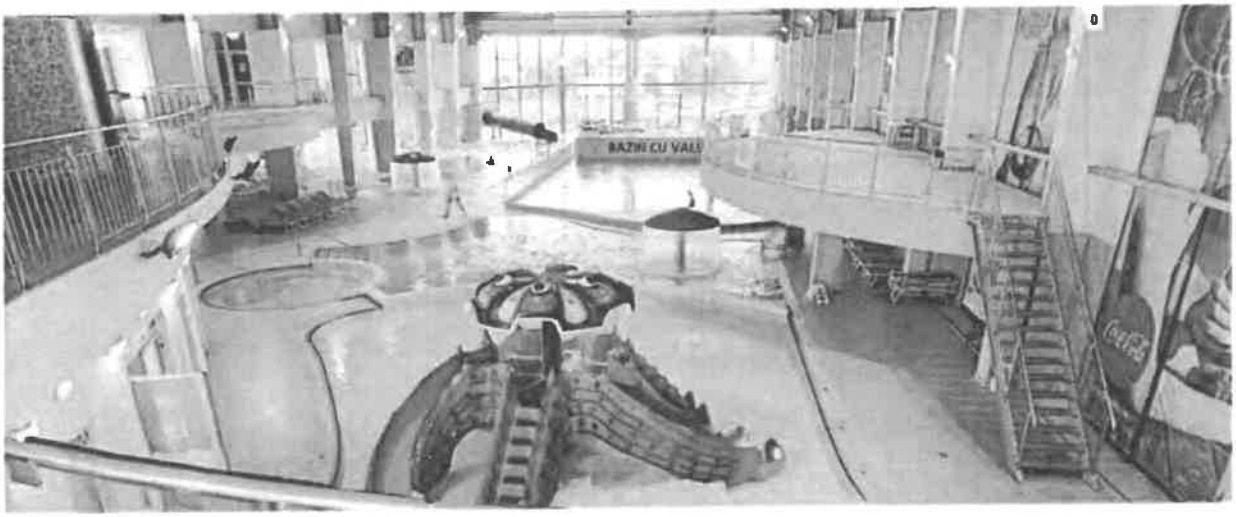
Zona industrială este în reconversie, iar dezvoltarea imobiliară este concentrată în zona

centrală și în cartierele rezidențiale periferice. Orașul beneficiază de un Plan Urbanistic General aflat deocamdată în stadiu de actualizare, care reglementează dezvoltarea durabilă și echilibrată a teritoriului.

3. Descriere amplasament

Complexul Aqualand din Deva este amplasat in zona Stadion Cetate .
Utilități edilitare specifice zonei: gaze, energie electrică, apă-canal.
Acces public pietonal cât și auto, zonă de parcare suficientă.

BAZIN CU VALURI



Programul de funcționare este :

- Luni – 14:00 -21:00
- Marți – vineri – 09:00 – 21:00
- Sâmbătă – duminică 10:00 – 21:00

4. Descrierea bunului evaluat

Regulamentul de funcționare actual , cât și tarifele de acces sunt aprobate prin HCL și sunt nemodificate din anul 2013, când AQUALAND funcționa ca și entitate economică Aqualand S.R.L.

Complexul deține 7 bazine de agrement cu diferite suprafețe și adâncimi pentru copii și adulți și o suprafață de 1500 mp. cu șezlonguri.

Clienții complexului mai au la dispoziție, la mezanin, zonă de relaxare, saună tunisiană, finlandeză și de relaxare, grotă salină. Tot la mezanin există un spatiu generos unde a funcționat restaurant, în prezent închis.

Tarifele actuale sunt :

- Intrare copii/elevi/studenți: 20 lei / 3 ore și 40 lei / o zi;
- Intrare bazine pensionari: 20 lei / 3 ore și 40 lei / o zi;
- Intrare bazine adulți: 25 lei / 3 ore și 45 lei / o zi;
- intrare bazine adulți + saună: 55 lei/o zi;
- Intrare saune: 10 lei/45 min;
- Intrare copii sau persoane cu dezabilitați : 15 lei / 3 ore
- intrare copii cu vârsta până la 3 ani: gratuit
- Intrare copii cu dizabilități sau persoane cu dizabilități care necesită însoțitor 3 ore GRATIS;
- Intrare asistent personal/însoțitor pentru copil sau persoană cu dizabilități doar însoțind copilul sau persoana : 15 lei / 3 ore;
- Intrare responsabil grupuri organizate mai mari de 10 persoane: 3 ore/responsabilul de grup – GRATUIT;
- Bazine – depășire plan tarifar: 5 lei/30 min;
- Abonament adulți bazine + saună 10 intrări, reducere 10%: zi întreagă/ 450 lei;
- Abonament adulți bazine + saună 25 intrări, reducere 15%: zi întreagă/ 1063 lei;
- Bazine abonament 10 intrări, reducere 15%: 170 lei / 3 ore;
- Preț brățară pierdută: 300 lei;

6. Date privind impozitele și taxele – dacă este cazul

În conformitate cu prevederile legale de cod fiscal și Hotărârile Consiliilor locale, dacă este cazul.

7. Istoric, incluzând vânzarile anterioare si ofertele sau cotatiile curente

Tarifele aprobate și utilizate în prezent sunt valabile din anul 2013, nu au existat majorări.

III. ANALIZA PIEȚEI ACTIVULUI ANALIZAT

O piață este un mediu în care se tranzacționează bunurile și serviciile, între cumpărători și vânzători, printr-un mecanism ai prețului. Conceptul de piață presupune că bunurile sau serviciile se pot comercializa fără restricții între cumpărători și vânzători. Fiecare parte va reacționa la raporturile dintre cerere și ofertă și ia alți factori de stabilire a prețului, precum și la propria ei înțelegere a utilității relative a bunurilor sau serviciilor și ia nevoile și dorințele individuale.

Istoric și model de dezvoltare

- **Fază inițială (2000–2010):** primele complexe acvatice moderne (bazine interioare, tobogane, saune) apar în municipii mari și stațiuni, de regulă ca investiții publice sau mixte, legate de turism și refacere (baze de tratament, ștranduri modernizate).
- **Exemplu de referință – Aqualand Deva:** inaugurat la 21 decembrie 2010, complex acvatic urban, cu 7 bazine de agrement, tobogane, zonă de șezlonguri cu pardoseală încălzită, saune,cabinete masaj, sală de forță, restaurant, capacitate de circa 500 de persoane, pe o suprafață de aproximativ 4.200 mp.
- **Fază de expansiune (2010–2020):** mai multe municipii reședință de județ (în special din centru și vest) dezvoltă sau modernizează spații de tip aquapark/SPa,

fie ca investiții publice (baze de agrement municipale), fie ca proiecte private (hoteluri cu spa, aquapark-uri comerciale).

- **Fază de consolidare și repoziționare (după 2020):** pandemia reduce temporar fluxurile, dar după ridicarea restricțiilor, complexele acvatice revin rapid la niveluri ridicate de utilizare, în special cele cu poziționare clară pe relaxare și familie.

Evoluția numărului de spații și gradul de utilizare

- **Tendință generală:** în ultimii 10–15 ani, numărul de spații de tip aquapark/SPa în municipii reședință de județ a crescut constant, în special în:
  - municipii cu profil turistic sau balnear (Oradea, Arad, Timișoara, Cluj, Brașov, Sibiu, Deva etc.);
  - municipii care au modernizat ștranduri vechi în complexe acvatice cu zone interioare și exterioare.
- **Exemplu Aqualand Deva:** cca 60.000 de vizitatori într-un an, cea mai aglomerată perioadă este sezonul rece, ceea ce confirmă rolul de bază de agrement indoor și de substitut pentru lipsa sezonului estival.
- **Grad de ocupare tipic:**
  - weekend și sărbători: aproape de capacitatea maximă (în special iarna);
  - zile lucrătoare: ocupare medie, cu vârfuri după-amiaza și seara;
  - sezonalitate inversă față de ștrandurile clasice (complexele indoor sunt mai pline iarna);
  - de regulă, în perioada de vară spațiile de tip aquapark/SPa au perioade de funcționare mult reduse, sau chiar închideri de activitate pentru reabilitări și reparații

Tarife de acces și evoluția lor
Nivel actual (ordine de mărime, municipii de rang II):

- acces adulți: aproximativ 40–70 lei/zi sau pe interval orar (în funcție de pachet și facilități);
- acces copii: aproximativ 25–50 lei;
- pachete familiale și abonamente (lunare, de weekend) în multe locații.

Evoluție tarife în ultimii 10–15 ani (estimativ):

- 2010–2015: tarife inițiale moderate, orientate spre accesibilitate (20–35 lei/persoană);
- 2016–2019: creșteri treptate (30–50 lei), odată cu diversificarea serviciilor;
- 2020–2025: ajustări mai accelerate, pe fondul creșterii costurilor cu energia, salariile și materialele, ducând la nivelurile actuale (40–70 lei pentru adulți, în funcție de complex).

Concurența – internă și externă (în principal complexe similare sau hiperparcuri acvatice din Ungaria)

- **Concurență internă:**
  - alte complexe acvatice urbane (publice sau private) din municipii apropiate;
  - hoteluri cu spa și bazine interioare;
  - ștranduri modernizate cu zone wellness.
- **Concurență externă – Ungaria:**

- Ungaria are o rețea densă de băi termale și aquapark-uri (Hajdúszoboszló, Gyula, Mako, Szeged etc.), cu tradiție, marketing puternic și pachete turistice integrate;
- pentru vestul României, aceste destinații sunt concurenți direcți, în special pentru sejururi de weekend sau mini-vacanțe;
- avantajul lor: experiență consolidată, ape termale, pachete all-inclusive;
- dezavantaj: distanța și costurile de transport pentru vizitatorii din municipii mai îndepărtate.

Costuri de întreținere și funcționare

Structura principală a costurilor

Pentru un complex de tip Aqualand (bazine, tobogane, saune, spații de relaxare):

- **Energie electrică și termică:**
  - încălzirea apei în bazine și menținerea temperaturii constante;
  - funcționarea pompelor, filtrelor, instalațiilor de recirculare;
  - climatizare/ventilație pentru spațiile interioare;
  - iluminat interior și exterior.
- **Apă și tratare:**
  - consum de apă pentru bazine, dușuri, igienizare;
  - substanțe chimice pentru tratarea apei (clor, corector pH, floculanți etc.);
  - analize periodice și monitorizare.
- **Personal:**
  - salvamari, operatori tehnici, personal de curățenie;
  - casierie, recepție, pază, personal spa (masaj, saune);
  - management și administrativ.
- **Mentenanță și reparații:**
  - Revizii și reparații curente și capitale la instalațiile de filtrare, încălzire, ventilație;
  - reparații la tobogane, bazine, pardoseli, saune;
  - lucrări periodice de igienizare generală (închidere temporară).
- **Asigurări, taxe, marketing, IT (sisteme de ticketing, control acces).**

Evoluția costurilor în ultimii ani

- **Energie:** creșteri semnificative după 2021, cu impact direct asupra costului per vizitator; complexele mari au fost nevoite să renegocieze contracte, să optimizeze programul de funcționare și să investească în eficiență (recuperatoare de căldură, automatizări).
- **Salarii:** creșterea salariului minim și presiunea pe piața muncii (în special pentru personal calificat – salvamari, tehnicieni) au ridicat costurile de personal.
- **Materiale și servicii:** scumpiri la substanțe chimice, materiale de construcții și servicii de mentenanță; lucrările periodice de reparații și igienizare au devenit mai costisitoare.

Consecință: multe complexe au ajustat tarifele în sus și/sau au introdus diferențieri (tarife de weekend, pachete orare, abonamente), pentru a menține un raport acceptabil între costuri și venituri.

Riscuri, oportunități și prognoze

Riscuri principale

- **Costuri energetice ridicate și volatile:**

complexele acvatice sunt mari consumatoare de energie; variațiile de preț la electricitate și gaze pot afecta rapid marja de profit sau pot crește necesarul de subvenție (în cazul celor publice).

- **Dependență de puterea de cumpărare:**

tarifele actuale (40–70 lei/persoană) sunt sensibile la scăderi ale veniturilor reale; în perioade de presiune economică, vizitele de agrement pot fi amânate sau reduse.

- **Concurență regională (Ungaria):**

pentru vestul țării, aquapark-urile și băile termale din Ungaria rămân o alternativă atractivă, mai ales pentru sejururi; dacă serviciile locale nu sunt competitive ca experiență, o parte din cerere se poate „scurge" peste graniță.

- **Cerințe de conformare și sănătate publică:**

standarde stricte de igienă, control al calității apei, siguranță la tobogane și bazine; nerespectarea lor poate duce la închideri temporare, amenzi și pierderi de imagine.

- **Risc de subutilizare în anumite perioade:**

în municipiile cu populație mai mică sau cu ofertă de agrement diversă, există riscul ca, în afara vârfurilor (weekend, sezon rece), gradul de ocupare să fie sub nivelul optim economic.

Oportunități

- **Cerere stabilă pentru relaxare și wellness:**

complexele de tip Aqualand combină agrementul pentru familii cu componenta de wellness (saune, masaj, spa), ceea ce le face atractive pe tot parcursul anului;

- **Integrare în oferta turistică locală:**

în municipii cu obiective turistice (cetăți, centre istorice, stațiuni balneare), aquapark-urile pot prelungi durata sejurului și pot crește cheltuiala medie per turist; Aqualand Deva este deja promovat ca obiectiv turistic important în Transilvania.

- **Parteneriate public–privat:**

pentru municipiile care nu pot susține singure investiții mari, există posibilitatea de a dezvolta sau extinde complexe acvatice prin PPP, concesiuni sau contracte de operare.

- **Diversificarea serviciilor și a veniturilor:**

cursuri de înot, evenimente corporate, pachete de wellness, abonamente, vânzare de servicii complementare (masaj, spa, restaurant) pot crește veniturile per vizitator și pot reduce dependența de biletul de intrare.

Prognoze pe termen scurt (3–5 ani)

- **Cererea:** se menține stabilă sau ușor crescătoare în municipiile reședință de județ, în special acolo unde nu există alternative similare în proximitate; complexele bine administrate vor continua să atragă atât localnici, cât și turiști.
- **Tarife:** vor continua să fie ajustate gradual, în funcție de costurile energetice și salariale; este de așteptat o consolidare în zona 50–80 lei/persoană pentru pachetele standard în complexele mari, cu diferențieri pe segmente (copii, familii, abonamente).
- **Investiții:**municipiile cu poziționare turistică sau cu baze existente (ștranduri, bazine) vor continua modernizările și extinderile. În municipiile medii, modelul de

referință rămâne cel de tip Aqualand Deva: complex acvatic urban, cu funcțiune mixtă agrement–wellness, operat de o structură publică dedicată.

- **Concurența cu Ungaria:** va rămâne relevantă, dar complexele românești pot compensa prin proximitate, integrare cu alte atracții locale și pachete adaptate publicului regional; pentru vizite de o zi sau de câteva ore, avantajul este clar de partea bazelor locale.

Incertitudinea pieței:

În contextul economic și geopolitic actual, marcat de tensiuni internaționale persistente, reforme fiscale interne, incertitudini privind accesul la finanțare și tranziția energetică la nivel european, activitatea economică, piața imobiliară și comerțul din România și din municipiul Deva resimt un grad crescut de volatilitate, cu perspective influențate de evoluția dobânzilor, absorbția fondurilor europene și dinamica investițiilor publice și private preconizate pentru perioada 2025–2027.
În consecință, un grad mai mare de prudență trebuie preconizat în viitor; astfel, se recomandă reevaluarea periodică a bunurilor privind valorile de piață.

IV. ANALIZA CELEI MAI BUNE UTILIZĂRI

Analiza de piață și analiza celei mai bune utilizări preced punerea în aplicare a abordărilor în evaluare.Analiza celei mai bune utilizări se bazează pe concluziile analizei de piață și ale analizei vandabilității.

Cea mai bună utilizare – este definită ca cea mai probabilă utilizare a proprietății, care este fizic posibilă, justificată adecvat, fezabilă financiar și care conduce la cea mai mare valoare a proprietății evaluate. În cele mai frecvente situații, cea mai bună utilizare a unei proprietăți este utilizarea actuală.

Utilizarea curentă la data evaluării se presupune a fi cea mai bună utilizare dacă nu există indicații din piață sau alți factori care să conducă la concluzia că există o altă utilizare care ar maximiza valoarea terenului ca fiind liber, sau a bunului evaluat.
Cea mai bună utilizare a proprietății ca fiind construită este caracteristica utilizării unei proprietăți prin prisma construcțiilor existente.

Dată fiind situația proprietății în fapt, localizarea și vecinătățile, dezvoltarea urbanistică a zonei și subpiața specifică analizată, se conturează alternativa care îndeplinește toate testele de mai jos ca fiind cea adecvată. Acestea sunt:

- Permisă legal: amplasamentul analizat a fost dezvoltat conform planului general de urbanism.
- Fizic posibilă: în cazul utilizării (utilizarea actuală sau după caz), posibilitatea fizică este evidentă.
- Fezabilitate financiară și productivitate maximă: pentru proprietatea analizată nu există indicații din piață sau alți factori care să conducă la concluzia că există o altă utilizare care ar maximiza valoarea.

Concluzionând, cea mai bună utilizare a proprietății analizate, care să respecte definiția de mai sus, este utilizarea adecvată curentă.

V. EVALUARE

Cadru juridic aplicabil cuprins și în HCL 321/2018 este :

Art.268 alin.1 și art.269 alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare - Titlul VII – Taxa pe valoarea adăugată,
Art.31 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
Art.21 din Legea nr.448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
Art.3 alin.1, art.6 alin.9 din Legea nr.69/2000 a educației fizice și sportului, cu modificările și completările ulterioare,
Ordonanța Guvernului nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
Art.7 alin.13 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
Art.129 alin.2 lit."d", alin.7 lit."f" și lit."s", alin.14 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În concordanță cu aceste prevederi legale a fost emisă HCL 321/2018 a CL Deva, hotărâre ce reglementează regulamentul de funcționare, tarifele de acces la Complex AQUALAND. Menționăm acest HCL, pentru că nivelul tarifelor din prezent au fost modificate succesiv prin alte hotărâri .

Un consiliu local trebuie să stabilească/aprobe tarife **justificate economic, proporționale, nediscriminatorii și corelate cu costurile reale ale serviciului public precum și aliniate la piață**. Aceasta rezultă din principiile generale ale finanțelor publice locale și ale serviciilor publice de administrare a domeniului public.

1. Principiile fundamentale ale calculului tarifelor

a) Principiul recuperării costurilor

Tariful trebuie ,în general, să acopere măcar parte din costurile directe și indirecte ale serviciului, dar fără a genera profit excesiv (agrementul public sezonier este serviciu public, nu activitate comercială speculativă).

b) Principiul proporționalității

Tarifele trebuie să fie proporționale cu:

- Costurile utilizării,
- durata utilizării,
- tipul activității,
- categoria utilizatorului

c) Principiul transparenței

Consiliul local trebuie să poată demonstra, justifica, public cum a rezultat tariful.

d) Principiul nediscriminării

Tarifele nu pot favoriza sau defavoriza nejustificat anumite categorii de utilizatori.

e) Principiul alinierii la piață

Tarifele ar trebui sa fie corelate , prin analize comparative, cu gradul de suportabilitate al utilizatorilor

În acest context, pentru a determina nivelurile de tarif ce ar acoperi costurile de funcționare/administrare, s-au preluat datele de la Direcția Baze de Agrement din cadrul Primăriei Deva , din care rezultă costurile de operare, tarifele incasate, pondere venituri functie de nivel tarif, respectiv număr intrări :

COSTURI OPERARE AQUALAND				lei
Salarizare	Utilități	Altele	Amortizare	**TOTAL/anual**
1.570.802	1.443.514	227.989	452.710	**3.695.015**

Model financiar pentru fundamentarea tarifelor în ipoteza acoperirii costurilor, ce ține cont de ponderea și numărul de intrări raportate :

TARIF	tarife actuale	procent venit	Tarif realizat	Tarif Necesar	Coef. Majorare	Nr. intrari	Tarif acoperitor 3 ore	Tarif acoperitor zi
Intrare copii/elevi/studenți	20 - 40	43%	633.021,06	1588856,45	2,51	31651,05	50	100
Intrare bazine pensionari	20 - 40	16%	235.542,72	591202,4	2,51	11777,14	50	100
Intrare bazine adulți	25 - 45	18%	264.985,56	665102,7	2,51	10599,42	60	108
Intrare bazine adulți + saună	55	8%	117.771,36	295601,2	2,51	2141,297	140	
Intrare saune	10	5%	73.607,10	184750,75	2,51	7360,71	25	
Intrare asistent personal/însoțitor pentru copil cu dizabilități	15	2%	29.442,84	73900,3	2,51	1962,856	40	
Intrare asistent personal/însoțitor pentru persoana cu dizabilități	15	3%	44.164,26	110850,45	2,51	2944,284	40	
Abonament adulți bazine + saună 10 intrări	450	2%	29.442,84	73900,3	2,51	65,42853	1130	
Bazine abonament 10 intrări	170	3%	44.164,26	110850,45	2,51	259,7898	430	
			1.472.142,00	3695015				

Aceste tarife:

- acoperă costurile de 3.695.015 lei
- sunt sustenabile doar în scenarii cu ocupare similară
- nu permit promoții (zile lucratoare, sau de sărbătoare) fără a afecta echilibrul financiar

Pentru a emite opinia finală privind cuantumul tarifelor de intrare la Aqualand Deva, s-a procedat la analizarea tarifelor practicate în municipii de rang II, conform analizei de piață de tip " analiza clasamentului".

In analiza clasamentului s-au considerat un număr de 9 de municipii, pentru care s-a intocmit un clasament funcție de următoarele criterii considerate relevante scopului analizei:

- numărul populației – conform ultimului recensământ publicat
- populația activă – numărul de angajați – conform cifrelor declarate in bilanțuri de firme la 31.12.2024
- căile de acces – drumuri
- cifra de afaceri / cap de locuitor – conform cifrelor din bilanturile anuale publicate la 31.12.2024

Pentru flecare criteriu , s-au acordat puncte și ponderi corm datelor din tabelele de mai jos:

pondere	20%
criteriu	puncte
populatie	
x ≤ 50.000	3
50.000≤ x ≤60.000	5
60.000 ≤ 70.000	6
70.000≤ x ≤ 80.000	7
80.000≤ x ≤ 100.000	8
100.000 ≤ x ≤120.000	9
120.000 ≤ x	10

pondere	20%
criteriu	puncte
categorie drumuri	
A + DN	10
intersectie de DN-uri	7
DN de importanta	6
DN secundar	4

pondere	30%
criteriu	puncte
Populatie activa	
sub 15%	3
15%≤30%	7
30%≤ 41%	10

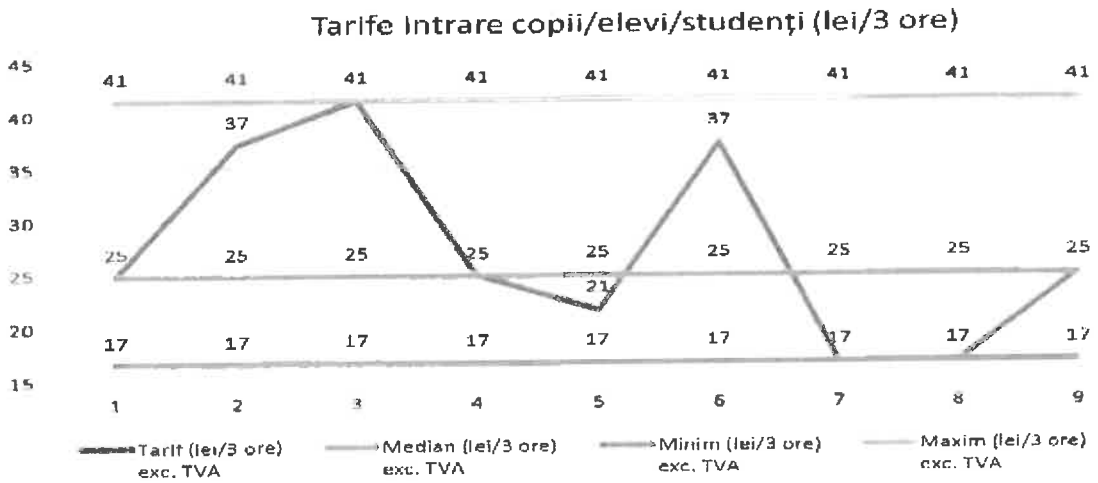
pondere	30%
criteriu	puncte
CA/populatie	
x ≤60000	3
60.000 ≤x≤100000	6
100000≤x≤150000	8
150000 ≤x	10

COMPARABILE - Analiza clasamentului

Nr. crt.	Municipiu	populatie	nr. puncte	pondere	drumuri	nr. puncte	pondere	angajati	angaj/ populatie	nr. puncte	pondere	Cifra afaceri	CA/populatie	nr. puncte	pondere	TOTAL PUNCTE
1	Alba Iulia	64227	6	0,2	A10, DN1	10	0,2	17804	27,7%	7,0	0,3	6.561.652.319	102.163	8,0	0,3	**7,7**
2	Fagaras	26284	3	0,2	DN1(E68)	6	0,2	4536	17,3%	7,0	0,3	1.355.102.275	51.556	3	0,3	4,8
3	Oradea	215588	10	0,2	DN1,E79	10	0,2	68109	31,6%	10,0	0,3	36.528.624.176	169.437	10	0,3	10,0
4	Turda	43319	3	0,2	A3, A10	10	0,2	6522	15,1%	7,0	0,3	2.937.274.471	67.806	6	0,3	6,5
5	Sibiu	134308	10	0,2	A1, DN1	10	0,2	54184	40,3%	10,0	0,3	28.667.956.966	213.449	10	0,3	10,0
6	Arad	145078	10	0,2	A1, DN7	10	0,2	49156	33,9%	10,0	0,3	29.441.726.290	202.937	10	0,3	10,0
7	Bistrita	78877	7	0,2	DN17(E58)	6	0,2	19873	25,2%	7,0	0,3	8.730.260.697	110.682	8,0	0,3	**7,1**
8	Resita	58393	5	0,2	DN 58	4	0,2	7493	12,8%	3,0	0,3	2.292.379.127	39.258	3	0,3	3,6
9	Targoviste	66965	6	0,2	DN71, DN72	6	0,2	17899	26,7%	7,0	0,3	7.871.257.287	117.543	8,0	0,3	**6,9**
	DEVA	53113	5	0,2	DN7,A1	10	0,2	13445	25,31%	7,0	0,3	5.375.610.128	101.211	8,0	0,3	**7,5**

Analiza de piata la
Anexa nr.5 la Caietul de Sarcini Punctul I. Tarife de intrare la Complexul Aqualand Deva (lei) exclusiv TVA, Intrare copii/elevi/studenti/pensionari

Tarif (lei/3 ore) incl. TVA	Tarif (lei/3 ore) exc. TVA	Median (lei/3 ore) exc. TVA	Minim (lei/3 ore) exc. TVA	Maxim (lei/3 ore) exc. TVA
30	25	25	17	41
45	37	25	17	41
50	41	25	17	41
30	25	25	17	41
26	21	25	17	41
45	37	25	17	41
20	17	25	17	41
20	17	25	17	41
30	25	25	17	41



Analizarea tarifelor pentru intrare copii/elevi/studenţi/pensionari, în municipiile considerate, relevă următoarele :

- tarife minime 17 lei/serie 3 ore
- tarife maxime 41 lei/ serie 2 ore
- mediana tarifară 25 lei/ serie 3 ore
- media tarifară 27 lei/serie 3 ore

valori fără TVA

iar pentru municipiile ce au punctaje apropiate municipiului Deva , situaţia este :

- tarif minim 17 lei/ serie 3 ore
- tarif maxim 25 lei/ serie 3 ore
- mediana tarifară 25 lei/ serie 3 ore
- media tarifară 22,3 lei/ serie 3 ore

Având în vedere necesitatea acoperirii costurilor, tarifele aprobate în prezent, cât şi analiza comparativă de aliniere la piaţă, opinia evaluatorului este că tariful pentru intrare copii/elevi/studenţi/pensionari la Aqualand Deva **ar trebui corelat cu tariful mediu** practicat în municipiile considerate pentru analiză .

Ca atare :

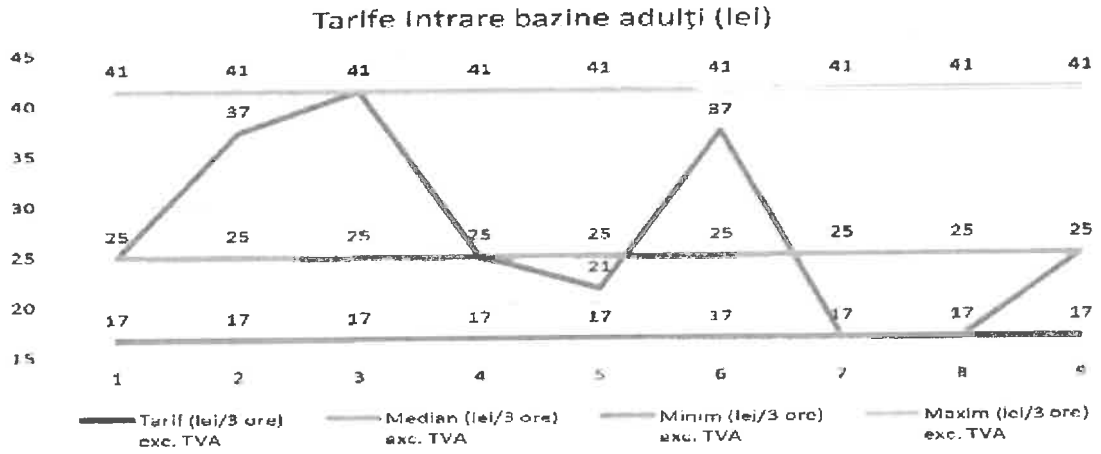
- media tarifară din analiză 27 lei/serie 3 ore – fără TVA

Tarif propus pentru intrare Aqualand Deva = 32 lei/serie 3 ore/copii, elevi, studenţi , pensionari – inclusiv TVA

Respectiv 26,45 lei/serie 3 ore – fără TVA

Analiza de piata la
Anexa nr.5 la Caietul de Sarcini Punctul I. Tarife de intrare la Complexul Aqualand Deva (lei) exclusiv TVA, Intrare bazine adulţi

Tarif (lei/3 ore) incl. TVA	Tarif (lei/3 ore) exc. TVA	Median (lei/3 ore) exc. TVA	Minim (lei/3 ore) exc. TVA	Maxim (lei/3 ore) exc. TVA
45	37	37	17	50
60	50	37	17	50
56	46	37	17	50
50	41	37	17	50
36	30	37	17	50
60	50	37	17	50
20	17	37	17	50
20	17	37	17	50
20	17	37	17	50



Analizarea tarifelor pentru intrare adulţi, în municipiile considerate, relevă următoarele :

- tarife minime 17 lei/serie 3 ore
- tarife maxime 50 lei/ serie 3 ore
- mediana tarifară 37 lei/ serie 3 ore
- media tarifară 34 lei/serie 3 ore
  valori fără TVA

Având în vedere necesitatea acoperirii costurilor, tarifele aprobate în prezent, cât şi analiza comparativă de aliniere la piaţă, opinia evaluatorului este că tariful pentru intrare adulţi la Aqualand Deva **ar trebui corelat cu tariful median** practicat în municipiile considerate pentru analiză .
Ca atare :

- mediana tarifară din analiză 37 lei/serie 3 ore – fără TVA

Tarif propus pentru intrare Aqualand Deva = 45 lei/serie 3 ore/adulţi – inclusiv TVA

Respectiv 37,19 lei/serie 3 ore – fără TVA

Pentru restul tarifelor ,respectiv tarifele pentru întreaga zi, intrare saune, abonamente, depășirea perioadei tarifare, pierdere brățară și tarife pentru însoțitori copii și persoane cu handicap, pentru estimarea tarifelor prin abordarea prin piață, se aplică ponderile dintre nivelurile de tarife din prezent, cu mențiunea că pentru tariful pierdere brățară și tariful depășire plan tarifar, nu se consideră oportun modificarea lor.

		Tarif acoperitor		Tarif analiză piață			
TARIF	tarife actuale	3 ore	zi	3 ore	zi	Nr. intrari	Tarif realizabil
Intrare copii/elevi/studenți	20 - 40	50	100	32	64	31.651	1.012.834
Intrare bazine pensionari	20 - 40	50	100	32	64	11.777	376.868
Intrare bazine adulți	25 - 45	60	108	45	90	10.599	476.974
Intrare bazine adulți + saună	55		140		100	2.141	214.130
Intrare saune	10	25		20		7.361	147.214
Intrare asistent personal/însoțitor pentru copil cu dizabilități	15	40		27		1.963	52.997
Intrare asistent personal/însoțitor pentru persoana cu dizabilități	15	40		27		2.944	79.496
Abonament adulți bazine + saună 10 intrări	450		1130		900	65	58.886
Bazine abonament 10 intrări - adulți	170	430		380		260	98.720
							2.518.119
					realizat		1.472.142
					crestere		1.045.977
costuri raportate							3.695.015
grad acoperire actual							40%
grad acoperire prognozat cu noile tarife							68%

Din analizarea tarifului realizabil se relevă faptul că prin aplicarea noilor tarife estimate prin analiza de piață, gradul de acoperire a costurilor de funcționare creste de la 40% in prezent , la 68 %.

Opinia evaluatorului este că aplicarea unor tarife care să acopere prezumtiv toate costurile raportate ar crește masiv gradul de neocupare , mai ales în condițiile în care unele facilități inițiale , apreciate de public, nu mai funcționează (bazinele cu jacuzzi, bazinul cu valuri, restaurant, parte din saune, cabinetele de masaj).

Creșterea necesară a încasărilor, pentru majorarea gradului de acoperire al costurilor, respectiv reducerea subvenționării activității se poate face prin alte metode ce tin de managementul costurilor și marketing și promovare mai eficientă.

VI. ANALIZA REZULTATELOR SI CONCLUZIA ASUPRA VALORII

Evaluatorul analizează rezultatele obținute în urma aplicării abordărilor de evaluare pentru a ajunge la estimarea valorii finale, recapitulează întreg procesul de evaluare și se asigură că datele obținute, analizele efectuate, raționamentul și logica aplicate au condus la judecăți consecvente.

Criteriile prin care se ajunge la estimarea valorii finale sunt:

- **Adecvarea** fiecărei abordări la tipul de proprietate și scopul evaluării
- **Precizia** rezultatelor obținute prin fiecare metodă aplicată
- **Cantitatea și calitatea informațiilor** disponibile pentru fiecare abordare

Adecvarea: Se poate concluziona că abordarea prin piață este adecvată pentru serviciul evaluat, în măsura în care prin aplicarea valorilor de tarif estimate crește gradul de acoperire al costurilor, iar aplicarea unor tarife acoperitoare nu este fezabilă având în vedere starea și conjuctura economică din prezent.
Precizia: Abordarea prin piață utilizează metoda comparației analiza clasamentului. Se apreciază că informațiile despre prețurile practicate în piață sunt suficient de precise în comparație cu estimarea tarifelor pentru acoperirea costurilor prin prognozarea unor scenarii de operare, grade de ocupare și costuri ce se pot modifica în timp.
Cantitatea de informații: În cadrul abordării prin piață au fost utilizate cele mai multe date de piață, ceea ce susține consistența și relevanța estimării.
Concluzionând, evaluatorul apreciază că valorile estimate în cadrul abordării prin piață, analiza clasamentului reprezintă valori de piață pentru serviciile analizate.

Valorile rezultate in urma abordării prin piață , ce acoperă în condiții mai bune costurile de operare, conform Anexa nr.5 la Caietul de Sarcini și tinând cont de art 21 din Legea 448/2006 ce reglementeaza tratamentul persoanelor cu dizabilități, sunt :

Declararea valorii
Tarife recomandate (rotunjite, aplicabile), inclusiv TVA

- Intrare copii/elevi/studenți: **32 lei / 3 ore și 64 lei / o zi**;
- Intrare bazine pensionari: **32 lei / 3 ore și 64 lei / o zi**;;
- Intrare bazine adulți: **45 lei / 3 ore și 90 lei / o zi**;
- Intrare bazine adulți + saună: **100 lei/o zi**;
- Intrare saune: **25 lei/45 min**;
- Intrare copii cu vârsta până la 3 ani: **gratuit**
- Intrare copii cu dizabilități precum și persoane care îi insoțesc : **gratuit**;
- Intrare adulți cu dizabilități grave sau accentuate, precum și persoanele care îi insoțesc : **gratuit**
- Intrare adulți cu dizabilități mediu şi uşor: **32 lei / 3 ore şi 64 lei / o zi**;
- Intrare responsabil grupuri organizate mai mari de 10 persoane: 3 ore/responsabilul de grup – **gratuit**;
- Bazine – depășire plan tarifar: **5 lei / 30 min**;
- Abonament adulți bazine + saună 10 intrări – zi intreaga, reducere 10%: **900 lei**;
- Abonament adulți bazine + saună 25 intrări, reducere 15%: **nu se mai utilizează**;
- Bazine abonament 10 intrări – 3 ore, reducere 15%: **380 lei** ;
- Preț brățară pierdută: **300 lei**;

Valorile estimate conțin TVA.

Anexa 5, 6. Analiza de piata
https://bazinolimpicalba.ro/prezentare-bazin-olimpic/tarife/

TARIFE INTRARE BAZIN

-copii, elevi, studenţi la zi – 20 lei/2 ore
-adulţi – 30 lei/2 ore

TARIFE INTRARE BAZIN + SAUNĂ

-copii, elevi, studenţi la zi – 30 lei/2 ore si 15 minute
-adulti – 45 lei/2 ore si 15 minute

ABONAMENTE INTRARE BAZIN

a) copii, elevi, studenţi la zi
-cu 10 şedinţe – 150 lei – valabil 1 luna
-cu 20 şedinţe – 290 lei – valabil 2 luni
-cu 30 şedinţe – 420 lei – valabil 3 luni
b) adulţi
-cu 10 şedinţe – 250 lei – valabil 1 luna
-cu 20 şedinţe – 450 lei – valabil 2 luni
-cu 30 şedinţe – 630 lei – valabil 3 luni

TARIF ÎNCHIRIERE CULOAR BAZIN

– 250 lei/oră – max. 15 pers.

TARIF ÎNCHIRIERE BAZIN PENTRU CONCURSURI SPORTIVE

Tarif închiriere bazin pentru concursuri sportive – 500 lei/oră

TARIF CARD ABONAMENT

– 15 lei

TARIF INTRARE INIȚIERE ÎNOT CU INSTRUCTOR EXTERN

Tarif intrare inițiere înot cu instructor extern :
-copii – 20 lei/ședință
-adulți – 30 lei/ședință

TARIF ÎNCHIRIERE CULOAR INIȚIERE ÎNOT

5 lei/cursant/oră

https://www.lagunaalbastra.ro/preturi/

Preturi Laguna Albastra

Accesul in incinta Complexului de Agrement Laguna Albastra se va face achitand la intrare o taxa de:

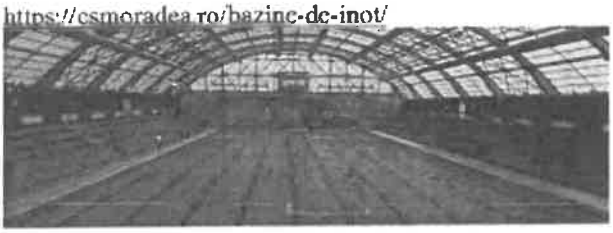
Tarife Luni-Vineri

- **Pers <12 ani – 45 de lei de luni pana vineri**
- **Pers >12 ani – 60 de lei de luni pana vineri.**
- **Dupa ora 16:00 – 40 de lei/persoana de luni pana vineri**

Tarife Sambata-Duminica

- **Pers <12 ani – 45 de lei sambata-duminica**
- **Pers >12 ani – 70 de lei sambata-duminica.**

https://csmoradea.ro/bazine-de-inot/



Tipuri de abonament, beneficii și tarife practicate

Anexa nr. 2?

Tarife acces bazinul olimpic "Ioan Alexandrescu" Oradea, bazinul acoperit „Crișul", bazinul olimpic descoperit, bazinul de sărituri descoperit, situate în Municipiul Oradea, Str. Aleea Strandului Nr. 1
și taxele de închiriere suprafețe / acordarea dreptului de utilizare a facilităților sportive din incinta bazinelor

- Clubul Sportiv Municipal -

Nr. crt.	TARIF 2025	Categorii de beneficiari / facilități - 2025	TARIF PROPUS 2026	Categorii de beneficiari / facilități - 2026
1	400 RON / ABONAMENT INIȚIERE ÎNOT ADULȚI/COPII	• Curs de inițiere înot copii sau adulți • Durata 8 intrări valabile 30 de zile • Vârsta minimă 5 ani	• 400 RON / ABONAMENT INIȚIERE ÎNOT ADULȚI/COPII	• Curs de inițiere înot copii sau adulți • Durata 8 intrări valabile 30 de zile • Vârsta minimă 5 ani
2	300 RON / ABONAMENT ÎNOT ADULȚI	• Durata 12 intrări valabile 30 de zile • Vârsta minimă 14 ani • Acces zilnic pe arele destinate publicului	• 300 RON / ABONAMENT ÎNOT ADULȚI	• Durata 12 intrări valabile 30 de zile • Vârsta minimă 14 ani • Acces zilnic pe arele destinate publicului
3	300 RON / ABONAMENT PERFECȚIONARE ÎNOT	• Curs de perfecționare • Durata 12 intrări valabile 30 de zile	• 300 RON / ABONAMENT PERFECȚIONARE ÎNOT	• Curs de perfecționare • Durata 12 intrări valabile 30 de zile
4	250 RON / ABONAMENT GRUPE PERFORMANȚĂ ÎNOT ȘI POLO PE APĂ	• Curs de perfecționare • Intrare zilnică cu antrenor • Valabil 30 de zile	• 250 RON / ABONAMENT GRUPE PERFORMANȚĂ ÎNOT ȘI POLO PE APĂ	• Curs de perfecționare • Intrare zilnică cu antrenor • Valabil 30 de zile
5	150 RON / curs program școlar	• Curs de inițiere înot pentru elevi de clasa a II-a beneficiari ai Programului de înot pentru elevi de clasa a II-a • Durată curs 6 săptămâni cu transport asigurat	• 150 RON / curs program școlar	• Curs de inițiere înot pentru elevi de clasa a II-a beneficiari ai Programului de înot pentru elevi de clasa a II-a • Durată curs 8 săptămâni cu transport asigurat
6	40 RON / brățară acces vestiare pierdută	• Tariful este pe bucată și se aplică în cazul pierderii brățării de acces la vestiar	• 40 RON / brățară acces vestiare pierdută	• Tariful este pe bucată și se aplică în cazul pierderii brățării de acces la vestiar
9.	10 RON / card abonat re-emis	• Tariful este pe bucată și se aplică în cazul reemiterii cardului de abonat	• 10 RON / card abonat re-emis	• Tariful este pe bucată și se aplică în cazul reemiterii cardului de abonat

https://adporadea.ro/index.php/domeniu-public/strandul-iosia

1. Ştrandul Ioşia Nord Oradea

Nr. Crt	Intrare Ştrand Ioşia	Tarif inclusiv TVA
1	Bilet adulţi	29 lei / persoană
2	Abonament nominal adulţi - 25 de intrări valabile timp de 60 zile	367 lei / persoană
3	Bilet copii (peste 3 ani până la 14 ani), pensionari (pensia sub 3000 lei) şi persoane cu dizabilităţi	14 lei / persoană
4	Copii până la 3 ani	Gratuit
5	Abonament nominal copii (peste 3 ani până la 14 ani), pensionari (pensia sub 3000 lei) şi persoane cu dizabilităţi - 25 de intrări valabile timp de 60 zile	156 lei / persoana
6	Bilet elevi (peste 14 ani până la 18 ani), pensionari (pensia peste 3000 lei)	27 lei / persoană
7	Abonament nominal elevi (peste 14 ani până la 18 ani), pensionari (pensia peste 3000 lei) - 25 de intrări valabile timp de 60 zile	334 lei / persoana
8	Bilet grup - min. 15 persoane	
	Adulţi	27 lei / persoană
	Copii (peste 3 ani până la 14 ani), pensionari (pensia sub 3000 lei) şi persoane cu dizabilităţi	12 lei / persoană
	Elevi (peste 14 ani până la 18 ani), pensionari (pensia peste 3000 lei)	25 lei / persoană
9	Închiriere teren tenis	28 lei / oră
10	Concesionări teren	112 lei/mp/lună
11	Închiriere spaţiu comercial	143 lei/mp/lună

VIII.I. TARIF INTRARE NYMPHAEA AQUAPARK				
Tip Bilet / Abonament	Durata / Pret			
	3 ore*	09.00 - 21.00	16.00 - 21.00	----- înot
Bilet Adulti	56 lei	110 lei	67 lei	-- lei
Bilet elev (peste 14 ani - pana la 18 ani) - pensionar	50 lei	95 lei	62 lei	-- lei
Bilet copii (peste 3 ani - pana la 14 ani)	31 lei	62 lei	45 lei	-- lei
Bilet copii pana la 3 ani	gratuit	gratuit	gratuit	gratuit

chrome-extension://efaidnbmnnnibpcajpcglclefindmkaj/https://www.salinaturda.eu/wp-content/uploads/2025/02/Bazinul-de-inot-didactic-Turda-tarife-2025.pdf

Salina Turda SA

BAZINUL DE INOT DIDACTIC - PROPUNERE MODIFICARE TARIFE

Anexa 1

Nr. crt.	Denumire serviciu / descrierea serviciului	Tarif
	Bilet intrare	
1	Adulți / pers./1 intrare/1 oră și jumătate	25 lei
2	Copii, elevi, studenți / pers./1 intrare/1 oră și jumătate	15 lei
	Abonament	
3	Adulți / pers./ 11 intrări / 1 oră și jumătate	250 lei
4	Copii, elevi, studenți/ pers./ 11 intrări / 1 oră și jumătate	150 lei
	Abonament curs de înot cu instructor	
5	Adulți/ pers./ 11 ședințe / 1 oră	350 lei
6	Copii, elevi, studenți/ pers./ 11 ședințe / 1 oră	250 lei
	Taxă curs înot	
7	Adulți / pers./ 1 ședințe / 1 oră	35 lei
8	Copii, elevi, studenți / pers./ 1 ședință / 1 oră	25 lei
9	**Închiriere culoar**	
	1 ora	250 lei
10	**Taxa suplimentare platibila – depasire / o intrare / 1 ora si jumatate**	
	fractii calculate la fiecare jumatate de ora suplimentara sau fractiuni , din momentul eliberarii bonului fiscal si primirea bratarii de acces si pana la predarea bratarii de acces .	4 lei
11	**Taxă participare concurs**	
	1 probă / participant	30 lei
12	**Pierdere brățară acces**	
	pret / buc	50 lei

https://ariasibiu.ro/tarife-aria-sibiu/

INTRĂRI ADULT	PREȚ
SPA	40 RON
AQUA LUNI - VINERI 1H	35 RON
AQUA LUNI - VINERI 4H	65 RON
AQUA FULL LUNI - VINERI	70 RON
AQUA FULL SÂMBĂTĂ - DUMINICĂ / SĂRBĂTORI LEGALE	85 RON
EXTRA SPA	25 RON
AQUA GYM	55 RON
AQUA SENIORI* / DIZABILITĂȚI	40 RON

SENIORI - Bilet valabil pentru persoanele de peste 60 de ani - de luni până vineri.

INTRĂRI COPIL	PREȚ
AQUA LUNI - VINERI	40 RON
AQUA SÂMBĂTĂ - DUMINICĂ	50 RON

TAXE EXTRA	PREȚ
ADULT LUNI - VINERI 1H	20 RON
BRĂȚARĂ PIERDUTĂ	200 RON

https://www.baiapopularasibiu.ro/servicii/tarife

TARIFE

BAIA POPULARĂ SIBIU

	BAZIN 1 ORA:30 MIN.	SAUNĂ**/SALINĂ*** 3 ORE	BAZIN + SAUNĂ 3 ORE	FITNESS 2 ORE	INGR. CORPORALĂ/ DUȘURI - 30 MIN.
ADULȚI	30 LEI	36 LEI	55 LEI	30 LEI	7 LEI
*COPII / ELEVI / STUDENȚI/ PERS.HANDICAP/ PENSIONARI	18 LEI	26 LEI	35 LEI	25 LEI	-

Serviciul Public Sport și Agrement
Str. Andrei Șaguna nr. 2, Sibiu 550009, România.
Cod fiscal RO16816230
004-0269-214445
Sport.agrement@sibiu.ro
https://www.baiapopularasibiu.ro/

	ADULȚI	COPII / ELEVI / STUDENȚI / PERS. HANDICAP/ PENSIONARI
ABONAMENTE BAZIN *1 ora:30 min/ședință/zi*		
ABONAMENT LUNAR	410 LEI	205 LEI
10 SEDINȚE VALABILE 2 LUNI	235 LEI	120 LEI
ABONAMENTE SAUNĂ 3 ore/zi		
ABONAMENT LUNAR	460 LEI	360 LEI
10 SEDINȚE VALABILE 2 LUNI	310 LEI	205 LEI
ABONAMENTE FITNESS		
ABONAMENT LUNAR	175 LEI	155 LEI
10 SEDINȚE VALABILE 2 LUNI	145 LEI	120 LEI
ABONAMENT 3 LUNI	410 LEI	360 LEI
ABONAMENT BAZIN+SAUNĂ		
ABONAMENT LUNAR 3 ore/zi	510 LEI	410 LEI
FULL ACCES PE LUNĂ	610 LEI	460 LEI
FULL ACCES PE ZI	75 LEI	65 LEI

TARIFE MASAJ	DURATA	ADULȚI	PENSIONARI
MASAJ RELAXARE	50 MIN	95 LEI	85 LEI
MASAJ TERAPEUTC	50 MIN	125 LEI	95 LEI
MASAJ PAT PIETRE JAD	45 MIN	75 LEI	65 LEI
MASAJ AQUA RELAX	30 MIN	65 LEI	55 LEI

TARIFE ADIȚIONALE	
PIERDERE BRATARĂ ACCES	55 LEI
TAXĂ CURS/EVENIMENT	125 LEI/ORĂ
TAXĂ INSTRUCTOR CURS INDIVIDUAL /LUNĂ	610 LEI/2CURSURI/ZI/PERS
TAXĂ ÎNCHIRIERE CULOAR BAZIN/ 10 LOCURI/ ORĂ	105 LEI/ORĂ
PARCARE	3 LEI/ORĂ
TARIF DEPĂȘIRE 15 MIN	2 LEI

TARIFELE INCLUD TVA

- ACCESUL COPIILOR SUB 14 ANI ESTE PERMIS DOAR CU INSOȚITOR / INSTRUCTOR
- COPII PÂNĂ LA VÂRSTA DE 2 ANI AU ACCES GRATUIT

* PENTRU A BENEFICIA DE TARIFE SPECIALE PENTRU ELEVI, STUDENȚI, PERSOANE HANDICAP, PENSIONARI, ESTE NECESARĂ PREZENTAREA DOCUMENTELOR CARE SĂ ATESTE ACEST STATUT (CARNET DE ELEV / STUDENT, TALON PENSIE, CERTIF. HANDICAP)

** ACCESUL LA SAUNĂ USCATĂ / UMEDĂ ESTE PERMIS PERSOANELOR CU VÂRSTA DE PESTE 14 ANI - CU PREZENTAREA ACTULUI DE IDENTITATE

— ESTE PERMIS ACCESUL COPIILOR 2-14 ANI LA SALINA ÎNSOȚIȚI DE PĂRINȚI

— COPII CU DIZABILITĂȚI (2-18 ANI) - AU ACCES GRATUIT- BAZIN- SALINĂ- CU SCRISOARE DE RECOMNADARE MEDICALĂ ȘI CERTIFICAT HANDICAP VALABIL-CU ÎNSOȚITOR (ÎNSOȚITORUL ACHITĂ TARIF ÎNTREG)

- ACCESUL LA FACILITĂȚILE BĂII POPULARE SIBIU SE VA FACE PE BAZA PROGRAMĂRII ONLINE!

https://www.reconsarad.ro/strandul-neptun-arad

Tarife acces zona I si II bazine adulti sibazine copii	Preț
Bilet preț întreg	33 lei/zi
Bilet pentru elevi, studenti cu vârsta până la 25 ani, pensionari, persoane cu handicap (*)	17 lei/zi
Bilet acces după ora 16:00	17 lei/zi
Bilet acces evenimente (concerte, festivaluri, târguri, etc.)	18 lei/zi
Bilet acces grup adulti - 10 persoane	290 lei/zi
Bilet acces grup copii cu invatator/profesor - 10 persoane	110 lei/zi
Bilet familial - doi adulți și un copil	72lei/zi
Bilet familial - doi adulți și doi copii	75 lei/zi
Bilet familial -doi adulți și trei, sau mai mulți copii	90 lei/zi
Abonament preț întreg	880 lei/sezon
Abonament la preț redus (*)	440 lei/sezon
Abonament lunar	550 lei/lună
Abonament lunar redus (*)	320 lei/lună
Abonament 1 săptămână	190 lei/săptămână
Abonament 1 săptămână redus (*)	75 lei/săptămână

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr 33
din 26 ianuarie 2024
privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr 204/2019 cu modificările și completările ulterioare, privind Regulamentul de organizare și funcționare a bazelor sportive, proprietate publică a Municipiului Arad, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin referatul de aprobare nr 3480/17.01.2024,

Analizând raportul Serviciului Baze Sportive din cadrul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr. 34810/17.01.2024 și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr 651/2022 privind stabilirea tarifelor aferente Stadionului Municipal Arena Francisc Neumann, ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 204/2019, privind Regulamentul de organizare și funcționare a bazelor sportive, proprietate publică a Municipiului Arad, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr 57/2023 și ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 652 din 28 noiembrie 2022, privind stabilirea tarifelor aferente Bazinului de înot de polo,

Ținând cont de dispozițiile art. 2 alin (1) și alin (2), art 3 alin (1) și alin (2), art 10 alin (1) – (2) din Legea nr 69/2000, Legea educației fizice și sportului, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art 129 alin (1), alin (2) lit. c) și lit d), alin (6) lit a), alin (7) lit f), art 139 alin (1), alin (3) lit g), art 196 alin (1) lit a), art 591 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
HOTĂRÂRE

Art. 1 Regulamentul de organizare și funcționare a bazelor sportive, proprietate publică a Municipiului Arad, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 204/2019, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează

1. Art.1 se modifică și va avea următorul conținut :

(1)Prezentul Regulament prevede organizarea și funcționarea bazelor sportive aflate în administrarea Serviciului Baze Sportive din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad. Respectarea regulamentului este obligatorie pentru personalul administrativ, de întreținere, pază și curățenie, precum și orice alte persoane fizice și juridice care vizitează și utilizează bazele sportive

(2)Serviciul Baze sportive urmărește realizarea următoarelor obiective:

a) promovarea sportului de masă prin punerea la dispoziția cetățenilor a unor facilități sportive cu folosință gratuită, în condițiile stabilite de acest regulament
b) asigurarea unei zone de agrement și relaxare pentru cetățeni și posibilități de petrecere a timpului

23 Art. 20 se modifică prin includerea tarifelor de utilizare a Bazinului de înot de polo, astfel cum au fost aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 652 din 28 noiembrie 2022, privind stabilirea tarifelor aferente Bazinului de înot de polo și va avea următorul conținut :

(1) Tarife bazin de înot de polo

A. Tarif de utilizare individual în limita disponibilității, de luni până duminică		
		Tarif – lei (TVA inclus)
Adulți	*Program de Dimineață*	*20*
	Program de Seară	*25*
Studenți și copii între 14 – 18 ani	*Program de Dimineață*	*15*
	Program de Seară	*20*
Copii până la 14 ani (obligatoriu însoțiți de un adult)	*Program de Dimineață*	*10*
	Program de Seară	*15*
B. Abonamente acces individual în limita disponibilității, de luni până duminică		
		Tarif - lei/lună calendaristică (TVA inclus)
Adulți	*Program de Dimineață*	*240*
	Program de Seară	*360*
Studenți și copii între 14 – 18 ani	*Program de Dimineață*	*120*
	Program de Seară	*180*
Copii până la 14 ani (obligatoriu însoțiți de un adult)	*Program de Dimineață*	*85*
	Program de Seară	*120*
C. Tarife utilizare bază sportivă pentru sportul de performanță/cursuri de înot cu instructori		
		Tarif – lei (TVA inclus)
Evenimente bazin de înot de polo		*4500 lei/zi*
Rezervare culoar înot		*200 lei/zi*

6

(în programul dedicat cursurilor de înot) 1 persoană	
Rezervare culoar înot (în programul cursurilor de înot) grup maxim 15 persoane	*350 lei/zi*
Antrenamente cluburi sportive	*350 lei/oră*
Abonament 1 persoană	*70 lei/weekend*
Abonament cuplu	*100 lei/weekend*
Abonament cuplu + 1 copil cu vârsta până la 14 ani	*120 lei/weekend*
Abonament 1 copil cu vârsta până la 14 ani	*20 lei /weekend*
Abonament 1 copil cu vârsta peste 14 ani	*30 lei /weekend*
Pentru copiii sub 18 ani, din aceeași familie, prețul biletelor și abonamentelor de intrare la Bazinul de înot de polo, se reduce cu ½ din valoarea acestuia, începând cu al doilea copil. Reducerea se face pe baza prezentării unui act de identitate (CI/Certificat de naștere) care să dovedească apartenența la aceeași familie.	
D. Tarife închiriere spații comerciale aferente Bazinului de înot de polo prin licitație	
	Tarif – lei (TVA inclus)
Închiriere spațiu instalare automate cafea/suc/dulciuri precum și alte automate, activități de alimentație publică	*400 lei/mp/lună minim de pornire la licitație*
Închiriere spațiu, în exteriorul bazinului de înot de polo, destinat desfășurării activității de alimentație publică	*1 euro/mp/lună minim de pornire la licitație*
Închiriere spații destinate desfășurării altor activități de întreținere corporală (sauna, solar, aerobic, masaj, jacuzzi etc)	*80 euro/mp/lună minim de pornire la licitație*

j) deplasarea în ținută de stradă în perimetrul bazinului,
k) accesul părinților la bazin în timpul desfășurării cursurilor de înot/ antrenamentelor, precum și perturbarea desfășurării cursurilor,
l) alergatul, jocurile imprudente sau manifestarea oricărui alt comportament care poate duce la accidentarea personală sau a celor din jur;
m) împingerea în apă a persoanelor aflate pe marginea bazinului.
n) deplasarea/înotul de pe un culoar pe altul, peste marcajul plutitor și staționarea pe acesta, săriturile în apa din alergare.
o) săriturile în apă (de pe marginea bazinului sau de pe blocsturturi), se pot face doar dintr-o poziție statică, cu fața înspre apa, și, în mod obligatoriu, fără a deranja celelalte persoane, prin stropire sau manifestare. Aceste sărituri sunt permise numai în cadrul antrenamentelor, sub strictă supraveghere a instructorului;
p) practicarea jocurilor de agrement cu mingea, în apă sau în imediata vecinătate a bazinului; excepție face doar jocul cu mingea în cadrul antrenamentelor,
q) folosirea unui comportament sau a unor gesturi indecente și/sau limbajul obscen, necuviincios, violența fizică, precum și conversațiile cu o tonalitate ridicată sau orice comportament care afectează confortul și integritatea fizică a celorlalți utilizatori sau a personalului administrativ al bazinului;
r) distrugerea sau sustragerea de obiecte aflate în patrimoniul Bazinului de înot de polo,
s) distrugerea sau scoaterea în afara incintei bazinului a cheii/brățării de la vestiar, atribuită la intrare.
t) în cazul pierderii cheii/brățării de la vestiar, se va achita o taxă, în valoare de 50 lei pentru emiterea unui duplicat;
u) degradarea sau deteriorarea instalațiilor de utilitate publică,
v) manevrarea instalațiilor din clădirea aferentă acestora de către persoane neautorizate,
w) accesul în zonele tehnice și manevrarea instalațiilor tehnice (centrala termică, stație de tratare a apei, stație climatizare, depozit de păstrare a substanțelor de tratare a apei) din incinta Bazinului de înot de polo,
x) urmarea în apa bazinului (reactivii din apă vor indica persoana care face acest lucru, iar acestora i se vor imputa costurile de schimbare a apei, precum și despăgubirea celorlalți utilizatori prezenți la bazin);
y) folosirea camerelor foto sau video sau a oricărui dispozitiv de înregistrat și fotografiat în zona vestiarelor;

Apasati pe imagini pentru vizualizare

Bazinul este situat in Arad, in Piata Sporturilor. Are dimensiuni de 20x50x1, 85 m si este folosit pentru agrement, diverse competitii sportive precum si pentru cursuri de inot pentru copii de peste 5 ani
Cei care vin la bazin trebuie să aiba asupra lor casca de inot si slip, echipament obligatoriu. De asemenea, dusul la intrarea si iesirea din bazin este obligatoriu.

Adresa:
Arad, Piata Sporturilor, Arad

Program:
Zilnic: 08:00 – 13:30 si 20:00 – 22:00

Tarife:
Abonament lunar: 150 lei
Abonament saptamanal: 50 lei

Bilet de intrare: 15 lei/zi
Cursuri de initiere (10 ore): 200 lei

Contact
0257/228.283

Bazinul Delfinul Arad este unul dintre cele mai importante obiective turistice din **Crisana**, obiectiv pe care nu ar trebui sa-l ratati daca va aflati in apropiere.

Ti-ar placea sa vizitezi **Bazinul Delfinul Arad** ? Daca da, alege una dintre vilele sau pensiunile care au oferte de cazare Arad

Bistrita
https://www.bailefiga.com/preturi

Preturi 2024 la Baile Figa

Taxele pentru serviciile oferite in cadrul Parcului Balnear "Baile Figa" pe anul 2024

Taxa de intrare in Parcul Balnear (copii sub 7 ani au acces gratuit)	**20 LEI/BRATARA** luni - joi **30 LEI/BRATARA** vineri - duminica
Taxa de intrare in interiorul complexului	**20 LEI/BRATARA**
Taxa de acces utilizare tobogane acvatice "AquaLand"	**10 LEI/BRATARA***
Taxa de acces utilizare tobogan "Urias"	**10 LEI/BRATARA***
Taxa pentru fitness (necesita taxa de intrare in interior)	**5 LEI/ORA**
Taxa pentru jacuzzi (necesita taxa de intrare in interior)	**5 LEI/20 MIN**
Taxa pentru sauna (necesita taxa de intrare in interior)	**5 LEI/20 MIN**
Taxa pentru inchiriere terenul de fotbal	**50 LEI/ORA**
Taxa pentru inchiriere terenul de tenis	**20 LEI/ORA**
Contravaloare cheltuieli utilizare "Casă Poarta"	**100 LEI/ZI**

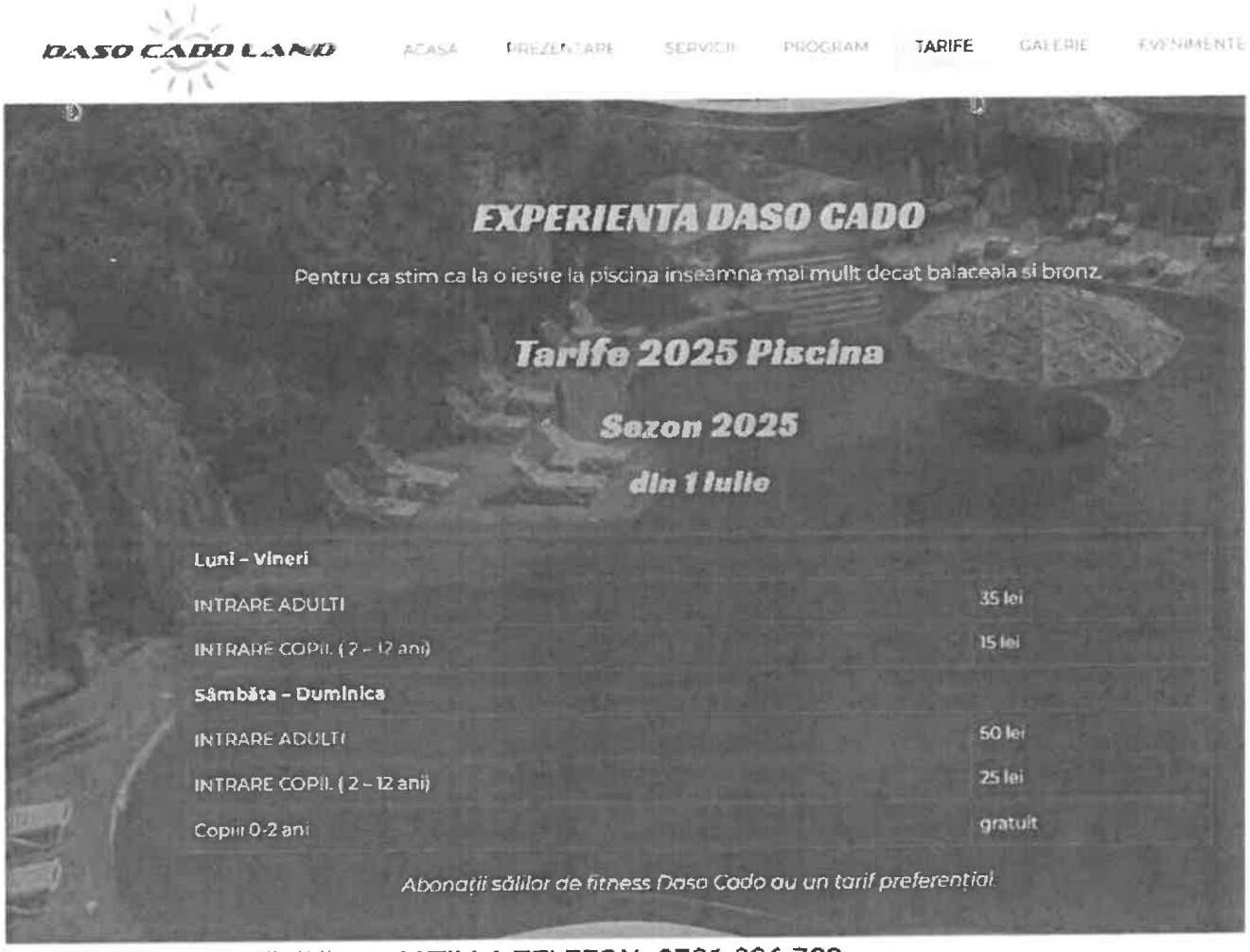
Resita

TAXE
ce se aplică la Complexul de Sport şi Sănătate „IOAN SCHUSTER"(Bazinul de Înot)
2024

Anexă...7.....la H.C.L. nr.649 /2023

NR. CRT.	DENUMIREA TAXEI	VALOARE A TAXEI ACTUALE 2023	TAXE 2024	OBSERVATII
1.	Abonament lunar adulţi luni-vineri (5 zile pe săptămână / 1 oră pe zi)	180	180	
2.	Abonament săptămânal adulţi (5 zile pe săptămână / 1 oră pe zi)	70	70	
3.	Bilet intrare adulţi (o ora pe zi)	20	20	
4.	Abonament lunar copii intre 8-18 ani si studenti (5 zile/1 oră pe zi luni-vineri)	100	100	
5.	Abonament săptămânal copii intre 8-18 ani si studenţi (5 zile/1 oră pe zi luni-vineri	50	50	
6.	Bilet de intrare copii intre 8-18 ani/studenţi si pensionari (o dată pe zi / 1 oră)	10	20	
7.	Abonament lunar pensionari (5 zile/1 oră pe zi luni-vineri)	100	100	
8.	Bilet intrare weekend (sâmbătă orele 7-14)	10	20	
9.	Abonament lunar sportivi legitimaţi ai Municipiului Resita ora 08.00-12.00 (2 zile pe saptamana/1 oră zi)	50	70	
10.	Abonament sportivi de performanţă (înot) legitimaţi la Asociaţi/Cluburi sportive pe ramură de înot	50	50	Gratuit pentru sportivii care participă la competiţiile naţionale şi internaţionale şi sportiv din Centrul Olimpic
11.	Cursuri de iniţiere/perfecţionare copii cu vârsta de 5 ani până la 18 ani(12 lecţii)	180	180	27% din sumă revine instructorului
12.	Cursuri de iniţiere/perfecţionare copii până la 18 ani(12 lecţii)	180	180	27% din sumă revine Asociaţiei/Clubului Sportiv
13.	Cursuri de iniţiere/perfecţionare adulţi (12 lecţii)	230	230	27% din sumă revine instructorului
14.	Cursuri de iniţiere/perfecţionare adulţi (12 lecţii)	230	230	27% din sumă revine Asociaţiei/Clubului
15.	Curs aquaqym (8 ore)	180	180	33% din sumă revine instructorului
16.	Desfăşurarea, în mod organizat, a orelor de educaţie fizică de către elevii claselor pregătitoare şi clasele I din cadrul unităţilor de învăţământ preuniversitar de stat din Municipiul Reşiţa.		-	Gratuit
17.	Taxă închiriere culoar pentru cluburi sportive (lei/h)	200	200	Maxim 12 copii/culoar

https://piscina.dasocado.ro/



REZERVARI SI ALTE INFORMATII LA TELEFON: 0731 836 788

PISCINA DASOCADO TARGOVISTE – PISCINA TARGOVISTE.

LISTA TARIFELOR

percepute de Direcția Complex Turistic de Natație, începând cu 01 martie 2023

NR. CRT.	ZONA	SERVICIU	TARIF	OBSERVAȚII
1.	ȘTRAND (Lazy River, Baby Lagon, Relax Pool, Splash Pool), turnuri toboganu, loc de joacă pentru copii, spații pentru șezlongurl, teren volei pe nisip	Acces adult de luni până vineri inclusiv	30 lei/pers/zi	
		Acces adult sâmbăta și duminică	35 lei/pers/zi	
		Acces copii 0-7 ani	Gratuit	Obligatoriu se va prezenta Certificat de Naștere și vor fi însoțiți de un părinte.
		Acces copii cu vârsta între 7 - 18 ani, elevi și studenți, pensionari de luni până vineri inclusiv	15 lei/pers/zi	Obligatoriu copiii până la vârsta de 14 ani vor prezenta Certificat de Naștere și vor fi însoțiți de un părinte, elevii si studenții vor prezenta CI și carnet elev/student vizat pentru anul în curs iar pensionarii vor prezenta CI și cupon de pensie
		Acces copii cu vârsta între 7 - 18 ani, elevi și studenți, pensionari în zilele de sâmbăta și duminică	20 lei/pers/zi	Obligatoriu copiii până la vârsta de 14 ani vor prezenta Certificat de Naștere și vor fi însoțiți de un părinte, elevii și studenții vor prezenta CI și carnet elev/student vizat pentru anul în curs iar pensionarii vor prezenta CI și cupon de pensie
		Abonament adulți	300 lei/lună	
		Abonament copii cu vârsta între 7 - 18 ani, elevi și studenți, pensionari	150 lei/lună	Obligatoriu copiii până la vârsta de 14 ani vor prezenta Certificat de Naștere și vor fi însoțiți de un părinte, elevii si studenții vor prezenta CI și carnet elev/student vizat pentru anul în curs iar pensionarii vor prezenta CI și cupon de pensie
2.	Zona bazin acoperit	Acces adult	30 lei/pers/zi	
		Acces copii 0-7 ani	Gratuit	Obligatoriu se va prezenta Certificat de Naștere și vor fi însoțiți de un părinte.
		Acces copii cu vârsta între 7 - 18 ani, elevi și studenți, pensionari	15 lei/pers/zi	Obligatoriu copiii până la vârsta de 14 ani vor prezenta Certificat de Naștere și vor fi însoțiți de un părinte sau instructor/antrenor, elevii și studenții vor prezenta CI și carnet elev/student vizat pentru anul în curs iar pensionarii vor prezenta CI și cupon de pensie
NR. CRT.	ZONA	SERVICIU	TARIF	OBSERVAȚII

	Zona bazin acoperit	Abonament acces bazin adulți	250 lei/pers/luna	
		Abonament acces bazin copii cu vârsta între 7 - 18 ani, elevi și studenți, pensionari	150 lei/pers/luna	Obligatoriu copiii până la vârsta de 14 ani vor prezenta Certificat de Naștere și vor fi însoțiți de un părinte, elevii si studenții vor prezenta CI și carnet elev/student vizat pentru anul în curs iar pensionarii vor prezenta CI și cupon de pensie
		Închiriere culoar pentru cluburi sportive, instructori, sportivi legitimați și once alte entități cu profil sportiv	100 lei/oră/culoar	
		Închiriere bazin olimpic pentru competiții sportive	1000 lei/oră	
		Tarif închiriere teren polo (33m x 20m)	1000 lei/oră	
		Acces saună	10 lei/pers/ 30 minute	
		Acces sală forță	10 lei/pers/ore	
		Abonament acces sală forță	150 lei/pers/luna - nelimitat	
3.	Teren tenis	Acces teren pe timp de zi	35 lei/oră	
		Acces teren pe timp de noapte (nocturnă)	50 lei/oră	
4.	Teren minifotbal	Acces teren pe timp de zi	70 lei/oră	
		Acces teren pe timp de noapte (nocturnă)	100 lei/oră	
5.	Teren baschet	Acces teren pe timp de zi	25 lei/oră	
		Acces teren pe timp de noapte (nocturnă)	35 lei/oră	
6.	Teren volei plajă	Închiriere teren volei pe plajă grupuri/activități organizate	50 lei/oră	
7.	Teren mare sintetic fotbal	Acces pe timp de zi	200 lei/oră	Gratuit pentru membrii afiliați FRF (conform parteneriat implementare proiect) în limita disponibilității
		Acces pe timp de noapte (nocturnă)	300 lei/oră	
8.	Zonă role / biciclete	Închiriat bicicletă/role	10 lei/oră	
NR. CRT.	ZONA	SERVICIU	TARIF	OBSERVAȚII
9.	Parcare	Parcare	Gratuit	

Primăria Municipiului Târgoviște

Anexa nr.2 la HCL nr. /2026

REGULAMENTUL DE FUNCȚIONARE A COMPLEXULUI AQUALAND DEVA

CAPITOLUL I. DISPOZIȚII GENERALE

Art. 1. Descriere

a). Complexul Aqualand Deva este proprietatea publică a municipiului Deva, iar activitățile specifice sunt administrate și gestionate de Direcția Tehnică prin Serviciul baze agrement.

b). Complexul Aqualand Deva este situat în municipiul Deva, str. Axente Sever nr. 34, județ Hunedoara și cuprinde spații de relaxare. Spațiul de relaxare este spațiul în care fiecare client poate beneficia în mod deplin de agrement, relaxare și distracție. Acesta dispune de 7 bazine de agrement, tobogane, zonă de șezlonguri cu pardoseală încălzită, saune, cabinete de masaj, sală de forță, restaurant, capacitate de circa 500 de persoane, pe o suprafață de aproximativ 4.200 mp.

c). Activitatea de administrare a Complexului Aqualand Deva prin Direcția Tehnică, Serviciul baze agrement este organizată și funcționează pe baza următoarelor principii:

- protecția sănătății publice;
- responsabilitatea față de cetățeni;
- calitate și continuitate;
- nediscriminare și egalitatea tuturor utilizatorilor;
- administrarea corectă și eficientă a bunurilor din proprietatea publică și a fondurilor publice;
- întreținerea și dezvoltarea patrimoniului public;
- menținerea condițiilor sanitare în conformitate cu normele de igienă și sănătate publică;
- promovarea calității și eficienței activității de administrare, întreținere și exploatare a Complexului Aqualand Deva.

Art. 2. Administrarea Complexului Aqualand Deva

Direcția Tehnică, prin Serviciul Baze Agrement, asigură administrarea, organizarea, exploatarea și întreținerea Complexului Aqualand Deva, având următoarele atribuții:

a). execută lucrări de mentenanță, întreținere și reparații necesare pentru buna funcționare a Complexului Aqualand;

b). asigură, prin personalul din subordine și, după caz, prin servicii specializate, buna desfășurare a activităților din cadrul complexului, precum și menținerea ordinii, curățeniei și siguranței utilizatorilor;

c). asigură întreținerea și funcționarea corespunzătoare a instalațiilor, echipamentelor și spațiilor aferente Complexului Aqualand;

d). urmărește respectarea normelor de securitate și sănătate în muncă, precum și a normelor privind situațiile de urgență și prevenirea și stingerea incendiilor;

e). asigură măsurile necesare pentru funcționarea în condiții de siguranță a bazinelor, instalațiilor și echipamentelor de agrement;

f). asigură curățenia, igienizarea și întreținerea spațiilor interioare și exterioare ale complexului;

g). asigură, potrivit competențelor și organizării aprobate, paza și securitatea obiectivului;

h). îndeplinește și alte atribuții stabilite prin actele administrative, Regulamentul de organizare și funcționare al aparatului de specialitate al Primarului municipiului Deva, dispozițiile primarului și alte prevederi legale aplicabile.

Art. 3. Aplicabilitate

a). Prezentul regulament stabilește regulile de acces, normele de utilizare și comportament în incinta Complexului Aqualand, precum și drepturile și obligațiile utilizatorilor.

b). Regulamentul se aplică tuturor persoanelor care intră în incinta Complexului Aqualand Deva. Regulament intern de funcționare al Complexului Aqualand Deva este afișat la recepția Complexului Aqualand Deva, în locul destinat achiziționării biletelor de acces, și poate fi consultat de către utilizatori înainte de achiziționarea biletului.

c). Prin achitarea tarifului de intrare și primirea brățării de acces, utilizatorii confirmă că au luat la cunoștință prevederile prezentului Regulament intern de funcționare al Complexului Aqualand Deva, că acestea le-au fost aduse la cunoștință și că se obligă să le respecte pe toată durata accesului și utilizării facilităților Complexului Aqualand Deva.

d). Accesul în incinta Complexului Aqualand Deva implică acceptarea prezentului regulament și asumarea obligației de a respecta toate regulile, condițiile și interdicțiile prevăzute în cuprinsul acestuia.

e). Regulamentul, programul de funcționare, tarifele, eventualele restricții temporare și regulile specifice de utilizare a bazinelor, toboganelor, saunelor și sălii de fitness se publică și pe pagina oficială a Municipiului/Complexului, într-o formă ușor accesibilă. Modificările cu impact asupra accesului publicului se comunică, pe cât posibil, înainte de intrarea în vigoare.

f). În aplicarea Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Complexul Aqualand Deva asigură, în limitele destinației și condițiilor tehnice ale obiectivului, accesul neîngrădit și nediscriminatoriu al persoanelor cu handicap la serviciile și facilitățile compatibile cu cerințele de siguranță și cu normele sanitare. Căile de acces, recepția, circulațiile interioare, grupurile sanitare și celelalte spații destinate publicului se mențin și se adapteză potrivit cerințelor de accesibilitate. Personalul acordă, la solicitare, sprijin rezonabil pentru orientare și acces. Măsurile de siguranță se aplică individualizat și proporțional, fără restricții bazate exclusiv pe existența handicapului, cu respectarea instrucțiunilor tehnice ale echipamentelor și a normelor de sănătate publică.

Art. 4. Nediscriminare și măsuri de siguranță

Este interzis orice tratament discriminatoriu față de o persoană pe motiv de handicap. Restricționarea accesului la o anumită facilitate poate fi dispusă numai atunci când este justificată obiectiv de cerințe de sănătate și siguranță, de caracteristicile tehnice ale instalației ori de instrucțiunile producătorului și numai în măsura necesară și proporțională cu riscul concret. Existența unui handicap nu constituie, prin ea însăși,

motiv de refuz al accesului la Complex sau la serviciile care pot fi utilizate în condiţii de siguranţă.

Art. 5. Elemente de accesibilitate.

În spaţiile destinate publicului, Complexul asigură şi menţine, potrivit configuraţiei construcţiei şi cerinţelor legale aplicabile, căi de acces şi circulaţie accesibile, rampe ori alte sisteme de acces unde diferenţele de nivel o impun, precum şi cel puţin un grup sanitar adaptat persoanelor cu handicap. Elementele de accesibilitate trebuie menţinute funcţionale şi nu pot fi blocate prin mobilier, echipamente, obiecte depozitate sau alte obstacole.

Art. 6. Orientare şi informare accesibilă.

Semnalizarea spaţiilor şi a traseelor accesibile se realizează, după caz, prin pictograme şi indicatoare uşor de identificat. La recepţie se indică traseul accesibil, grupul sanitar adaptat şi modalitatea de solicitare a sprijinului personalului.

Art. 7. Sprijin la accesarea serviciilor.

La solicitarea persoanei cu handicap, personalul acordă sprijin pentru orientarea în Complex şi pentru accesarea în condiţii de siguranţă a serviciilor şi facilităţilor compatibile. Sprijinul acordat de personal nu înlocuieşte asistentul personal, însoţitorul ori alte forme de asistenţă individuală atunci când acestea sunt necesare potrivit situaţiei persoanei şi legislaţiei aplicabile.

CAPITOLUL II. REGULI GENERALE DE UTILIZARE

Art. 8. Toate tarifele sunt afişate şi prezentate în zona recepţiei.

Art. 9. După achiziţionarea brăţărilor de acces suma plătită nu se mai restituie în cazul în care clientul nu mai doreşte să beneficieze de serviciile Complexului.

Contravaloarea biletului nu se restituie pentru renunţarea unilaterală a clientului după emiterea/activarea accesului. Prevederea nu aduce atingere drepturilor consumatorului prevăzute de lege şi nici situaţiilor în care serviciul nu poate fi prestat din culpa conducerii Complexului Aqualand.

Art. 10. Depăşirea timpului de acces se taxează suplimentar conform tarifului aprobat.

Art. 11. Brăţara de acces se va afla pe mâna clientului de la momentul intrării în Complexul Aqualand şi până la ieşire din Complexul Aqualand.

Art. 12. Pierderea brăţării de acces va atrage după sine achitarea contravalorii acesteia.

Art. 13. Obiectele personale se vor păstra în dulapurile primite în baza brăţărilor de acces.

Utilizatorii au obligaţia să închidă şi să verifice dulapul. Obiectele de valoare se păstrează pe răspunderea utilizatorului, în condiţiile legii; orice defecţiune a dulapului sau brăţării se anunţă imediat personalului. Termenul de păstrare a obiectelor pierdute/găsite este de 30 de zile.

Art. 14. Accesul pe sala bazinelor se face obligatoriu cu ţinuta adecvată, costum de baie, şlapi şi prosop.

Art. 15. La intrarea şi ieşirea de pe sala bazinelor duşul este obligatoriu.

Nu este permis accesul în bazine sau pe tobogane imediat după aplicarea abundentă a uleiurilor, cremelor ori loţiunilor. Înainte de intrarea în apă se efectuează duşul, astfel încât produsele aplicate pe corp să fie îndepărtate în măsura necesară menţinerii igienei apei şi prevenirii alunecării.

Art. 16. La producerea de pagube sau exploatarea defectuoasă a bunurilor din dotare, persoanele stabilite vinovate vor suporta integral paguba produsă.

Art. 17. Refuzul de a suporta pagubele produse prin utilizarea defectuoasă, distrugera dotărilor, echipamentelor, spaţiilor sau oricăror alte bunuri puse la dispozitie, atrage după sine consecinţele prevăzute de reglementările şi legislaţia în vigoare.

Art. 18. Este interzis în incinta Complexului Aqualand accesul copiilor sub 14 ani nesupravegheați de un adult (părinte sau însoțitor).
Art. 19. La atingerea numărului maxim de clienți a capacității Aqualandului (334 persoane) se permite accesul altor clienți doar în număr egal cu numărul celor care părăsesc Complexul. Pentru grupurile organizate de copii, conducerea Complexului Aqualand stabilește, în funcție de vârstă, activitate și gradul de risc, numărul maxim de minori aflați simultan în responsabilitatea unui adult sau instructor. Regulile specifice grupurilor se comunică înainte de acces.
Capacitatea maximă totală de 334 persoane trebuie corelată cu capacitățile maxime autorizate/proiectate pentru fiecare bazin și zonă. Personalul poate limita temporar accesul într-un bazin sau într-o facilitate chiar dacă nu a fost atinsă capacitatea totală a Complexului, atunci când limita de siguranță a zonei respective a fost atinsă.
Art. 20. Atunci când consideră că este necesar, conducerea poate să modifice programul de funcționare al Complexului Aqualand, programul bazinelor și toboganelor, iar această modificare va fi anunțată în holul de intrare a Complexului.
Modificările de program și indisponibilitatea facilităților se afișează la recepție și, atunci când sunt cunoscute în prealabil, pe canalele oficiale de informare. În caz de risc pentru sănătate ori siguranță, personalul poate suspenda imediat accesul la orice facilitate, fără formalități prealabile.
Art. 21. La evenimentele periodice organizate în Complexul Aqualand, ori pe perioada lucrărilor de întreținere/renovare sau în cazuri motivate temeinic (probleme tehnice, evenimente de forță majoră etc.), unele servicii nu vor fi disponibile parțial sau în totalitate. Acest lucru va fi anunțat de către conducerea Complexului Aqualand Deva, iar aceasta nu datorează despăgubiri clienților.
Atunci când o facilitate este oprită temporar pentru igienizare, intervenție tehnică, incident, control al calității apei sau motive de siguranță, utilizatorii sunt obligați să elibereze zona la solicitarea personalului. Atunci când indisponibilitatea este cunoscută în prealabil, aceasta se comunică publicului înainte de achiziționarea accesului, pe cât posibil.
Art. 22. Complexul Aqualand Deva este monitorizat video.
Supravegherea video se realizează exclusiv în scopurile permise de lege, cu informarea persoanelor vizate. Camerele nu se amplasează în vestiare, cabine de schimb, dușuri, toalete sau alte spații în care există o așteptare ridicată de intimitate. Informarea privind operatorul, scopul, temeiul, durata de stocare și exercitarea drepturilor se afișează distinct, conform legislației privind protecția datelor.

CAPITOLUL III. PROGRAM DE FUNCȚIONARE A COMPLEXULUI AQUALAND DEVA

Art. 23. Programul de funcționare

a. **Programul de funcționare al Complexului Aqualand Deva este următorul:**
   1. Luni: 14:00 – 21:00
   2. Marți, Miercuri, Joi, Vineri: 09:00 – 21:00
   3. Sâmbătă, Duminică: 10:00 – 21:00

b. **Programul de funcționare al casieriei din incinta Complexului Aqualand Deva este următorul:**
   1. Luni: 14:00 – 20:00
   2. Marți, Miercuri, Joi, Vineri: 09:00 – 20:00

3. Sâmbătă, Duminică: 10:00 – 20:00

c. **Complexul Aqualand Deva este închis în zilele de 1 ianuarie, în prima zi de Paşti şi în data de 25 decembrie.**

CAPITOLUL IV. TARIFE, SISTEMUL DE PLATĂ, REGULI APLICABILE

Art. 24. a). Aprobarea tarifelor se face de către Consiliul Local al municipiului Deva.

b). Structura şi nivelul tarifelor vor fi stabilite astfel încât:

- să acopere cheltuielile curente de întreţinere şi exploatare;
- să descurajeze consumul excesiv şi risipa;
- să încurajeze exploatarea eficientă a serviciului şi protecţia mediului;
- să aibă în vedere cheltuielile privind : iluminatul, apa, canalizarea, salubrizarea, materialele şi prestările de servicii (piese de schimb), pază, materiale pentru curăţenie, materialele şi prestările de servicii cu caracter funcţional (salvamari, servicii de curăţenie, personal de întreţinere etc.), alte bunuri şi servicii pentru întreţinere şi funcţionare (instalaţii interioare, remedieri avarii), reparaţiile curente, bunurile de natura obiectelor de inventar, cheltuieli de personal, cheltuieli de asistenţă medicală.

Art. 25. Tarifele aprobate trebuie să respecte următoarele cerinţe:

- asigurarea exploatării şi întreţinerii eficiente a bunurilor aparţinând domeniului public al municipiului Deva;
- asigurarea prestării serviciului la nivelurile de calitate şi la indicatorii de performanţă stabiliţi de Consiliul Local al municipiului Deva;
- realizarea unui raport calitate / cost cât mai bun pentru serviciul prestat.

Art. 26. Încasarea contravalorii tarifului de acces se efectuează până la ora 20:00, ora la care se încheie programul casieriei. Ultimul bilet de intrare pentru accesul în incinta Complexului Aqualand Deva se emite sau se eliberează până la ora 20:00. După această oră nu se mai emit şi nu se mai eliberează tarife de acces şi nu se mai permite accesul în incinta Complexului persoanelor care nu deţin un bilet valabil. Programul de funcţionare a Complexului Aqualand Deva pentru public se încheie la ora 21:00.

Art. 27. Ieşirea clienţilor de pe sala bazinelor se va face cu minim 30 minute înainte de închiderea Complexului, pentru a avea timp de duş, uscare şi îmbrăcare.

Art. 28. Persoanele care beneficiază de tarife diferenţiate sau de gratuitate la plata biletului de intrare, respectiv elevii, studenţii, pensionarii, copiii cu dizabilităţi, persoanele adulte cu dizabilitate uşoară, medie, gravă sau accentuată, precum şi însoţitorii persoanelor cu dizabilitate gravă sau accentuată, trebuie să prezinte, după caz, documentele justificative care atestă calitatea de beneficiar, respectiv actul de identitate, carnetul de elev/student, cuponul/talonul de pensie sau certificatul de încadrare în grad de handicap.

Documentele solicitate pentru acordarea tarifelor diferenţiate sau a gratuităţilor vor fi limitate la cele strict necesare pentru dovedirea categoriei de beneficiar şi a dreptului la facilitate. Pentru acordarea tarifelor diferenţiate sau a gratuităţilor nu se vor solicita documente care conţin date privind sănătatea decât în măsura în care acestea sunt prevăzute de lege şi sunt strict necesare pentru stabilirea dreptului la facilitate.

Art. 29. Tarifele sau facilităţile aprobate de Consiliul Local pentru persoanele cu handicap se acordă pe baza documentelor strict necesare dovedirii calităţii de beneficiar, cu respectarea

principiului minimizării datelor. Informațiile privind accesibilitatea obiectivului, traseele accesibile, eventualele limitări tehnice ale unor instalații și modalitatea de solicitare a sprijinului din partea personalului se afișează la recepție și, după caz, pe canalele oficiale de informare, într-o formă cât mai accesibilă. Prezenta prevedere nu restrânge drepturile recunoscute persoanelor cu handicap prin Legea nr. 448/2006 și prin celelalte acte normative aplicabile.

Art. 30. Pentru dovedirea dreptului la un tarif sau la o facilitate acordată persoanelor cu handicap se solicită numai documentele necesare stabilirii calității de beneficiar. O recomandare sau adeverință medicală nu constituie o condiție generală pentru acordarea facilității tarifare, cu excepția situațiilor în care o asemenea cerință este prevăzută expres de lege. Cerințele medicale ori de siguranță privind utilizarea unei anumite facilități se analizează separat de dreptul la tarif și se aplică numai atunci când sunt necesare, obiective și proporționale.

Art. 31. În aplicarea art. 19 din Legea nr. 448/2006, Complexul facilitează accesul persoanelor cu handicap la activitățile de petrecere a timpului liber și asigură condiții pentru participarea acestora la activitățile compatibile cu destinația Complexului. Tarifele și facilitățile se aplică potrivit legii și hotărârilor Consiliului Local, fără a aduce atingere drepturilor obligatorii prevăzute de legislația în vigoare.

Art. 32. Aprovizionarea spațiilor comerciale și a automatelor de tip VENDING din cadrul Complexului Aqualand se va efectua cu utilizarea lădițelor sau a altor recipiente adecvate, astfel încât să fie asigurate condițiile de igienă, ordine și siguranță.

Art. 33. Personalul care efectuează aprovizionarea pe sala bazinelor are obligația de a purta echipament corespunzător, respectiv botoși de protecție, și de a respecta toate regulile de igienă și acces stabilite pentru această zonă.

CAPITOLUL V. OBLIGAȚII

Art. 34. Obligațiile utilizatorilor

a). Accesul în piscină se va face după efectuarea unui duș de prespălare pentru înlăturarea substanțelor de pe corp (provenite din procesul natural de transpirație). Dușul de prespălare este obligatoriu înainte de prima intrare în apă și după activități care pot afecta calitatea apei (de exemplu, după saună sau după aplicarea produselor cosmetice/uleiurilor). Utilizatorii trebuie să respecte circuitul igienico-sanitar și instrucțiunile afișate de conducerea Aqualand.

b). Intrarea în piscină se face numai în costum de baie.

c). Este obligatoriu să se păstreze, liniștea, ordinea și curățenia.

Art. 35. ESTE INTERZIS Clienților Complexului Aqualand!

a). Este interzis accesul în bazine al persoanelor care nu știu să înoate și al copiilor cu vârsta sub 14 ani fără supravegherea permanentă și directă a unei persoane responsabile, însoțitor, cu vârsta de minimum 18 ani. Însoțitorul este responsabil pentru supravegherea acestora și trebuie să poarte echipament de înot adecvat.

b). Persoanele care nu știu să înoate sau au abilități reduse de înot vor utiliza numai bazinele și zonele compatibile cu nivelul lor de pregătire și vor respecta indicațiile salvamarilor. Accesul acestora în zonele cu adâncime sau alte

caracteristici care prezintă risc poate fi restricționat de personal.

c). Accesul pe sala bazinelor a clienților ce suferă de boli de piele contagioase, răni deschise, sau alte afecțiuni transmisibile. În cazul bolilor de piele necontagioase (cum ar fi psoriazisul, dermatita atopică, vitiligo sau eczema alergică), clienții au obligația de a prezenta o adeverință medicală eliberată de medicul dermatolog sau de medicul de familie, care să ateste explicit că afecțiunea nu este contagioasă și că persoana poate frecventa bazinele de înot.

d). Este interzis scuipatul în bazine, înghițirea apei în mod intenționat, suflarea nasului în apă, urinarea sau defecarea în bazine.

e). Este interzisă joaca zgomotoasă, împingerea altor persoane, efectuarea de acrobații, luptele sau orice alte activități care pot pune în pericol integritatea fizică a vizitatorilor.

f). Este interzisă stropirea intenționată a altor persoane și orice alt comportament care poate perturba desfășurarea normală a activității în zona bazinelor.

g). Este interzisă folosirea unui limbaj vulgar, injurios sau obscen.

h). Este interzisă scufundarea altor persoane sau efectuarea oricăror acțiuni care pot pune în pericol vizitatorii sau personalul Complexului.

i). Este interzis orice comportament necorespunzător care perturbă liniștea, ordinea și siguranța în zona bazinelor sau care poate periclita integritatea fizică a vizitatorilor ori a personalului Complexului.

j). Este interzis fumatul în toate spațiile interioare ale complexului. Interdicția vizează atât țigările tradiționale, cât și țigările electronice (vape) sau dispozitivele cu tutun încălzit.

k). Este interzis consumul de alimente pe sala bazinelor(în zona sezlongurilor sau pe marginile bazinelor) servirea gustărilor și a meselor este permisă exclusiv în zona special amenajată.

l). Este interzis consumul de băuturi ambalate în sticlă de sticlă în toate spațiile interioare ale complexului.

m). Este interzis consumul de gumă de mestecat în toate spațiile interioare ale complexului.

n). Este interzisă intrarea în bazin a persoanelor cu părul lung și desfăcut (acesta trebuie obligatoriu prins), sau să fie folosită cască de înot.

o). Este interzisă intrarea în apă în ținută de stradă.

p). Este interzisă intrarea pe sala bazinelor cu pantofi sau orice altă încălțăminte de stradă.

q). Pardoselile din zonele umede pot fi alunecoase. Utilizatorii au obligația să se deplaseze cu atenție, fără alergare, și să poarte încălțămintea permisă în zonele în care aceasta este obligatorie. Zonele cu risc temporar vor fi semnalizate de personal.

r). Este interzisă fotografierea/filmarea în vestiare, cabine de schimb, dușuri și toalete;

s). Este interzisă introducerea în zonele umede a obiectelor tăioase, armelor sau altor obiecte periculoase;

t). Este interzis accesul în bazine al persoanelor aflate în stare de ebrietate sau sub influența substanțelor psihoactive;

u). Este interzisă blocarea scărilor, căilor de acces, căilor de evacuare și a echipamentelor de salvare;

v). Sunt interzise concursurile de ținere repetată a respirației și înotul subacvatic prelungit, în afara activităților organizate și supravegheate;

w). Este interzisă folosirea boxelor/dispozitivelor sonore fără căşti, dacă deranjează ceilalţi utilizatori.

x). Este strict interzis accesul cu biciclete, trotinete (inclusiv electrice), role sau skateboard-uri în incinta complexului.

Art. 36. La utilizarea toboganului

a). Este interzis accesul neînsoţit al copiilor cu vârsta sub 12 ani şi/sau cu o înălţime, măsurată de la sol până la nivelul umerilor, mai mică de 140 cm. Accesul acestora este permis exclusiv sub supravegherea permanentă şi directă a părinţilor sau a însoţitorilor, aceştia fiind responsabili pentru respectarea de către copii a tuturor instrucţiunilor şi regulilor de siguranţă.

b). Este interzisă folosirea toboganului de către persoane aflate în stare de ebrietate şi/sau sub influenţa substanţelor interzise.

c). Este interzisă staţionarea în faţa tubului la aterizarea de pe tobogan în apă.

d). Este interzisă folosirea toboganului în lipsa apei.

e). Înainte de coborâre se îndepărtează, atunci când instrucţiunile tehnice o impun, ochelarii, bijuteriile, ceasurile, telefoanele şi alte obiecte care pot provoca accidentări ori deteriorarea instalaţiei.

f). Este interzisă urcarea pe tobogan în sens invers, accesul din lateral, oprirea intenţionată pe traseu, formarea de lanţuri între utilizatori şi adoptarea unei poziţii de coborâre diferite de cea indicată prin pictogramele şi instrucţiunile instalaţiei.

g). Condiţiile de acces la fiecare tobogan (vârstă, înălţime, greutate, poziţie de coborâre, utilizarea colacelor şi eventualele contraindicaţii) se stabilesc conform documentaţiei tehnice şi instrucţiunilor producătorului şi se afişează vizibil la punctul de acces. Dacă instrucţiunile producătorului impun o limită mai restrictivă decât prezentul regulament, se aplică limita mai restrictive.

Art. 37. La utilizarea saunelor

a). Duşul este obligatoriu înainte de utilizarea saunei şi înainte de revenirea în bazin după utilizarea acesteia. În saunele uscate, întregul corp, inclusiv picioarele, se aşază pe prosop, în măsura în care configuraţia saunei permite acest lucru.

b). Înainte de utilizarea saunei, utilizatorii trebuie să consulte regulile şi avertizările afişate. Persoanele cu afecţiuni pentru care expunerea la temperaturi ridicate poate prezenta risc, precum şi femeile însărcinate, sunt îndrumate să solicite recomandare medicală înainte de utilizare. În caz de stare de rău, sauna trebuie părăsită imediat şi se solicită sprijinul personalului. La intrarea în fiecare saună se afişează durata orientativă a unei şedinţe, temperatura de funcţionare şi procedura de alarmare/urgenţă.

c). Este interzis accesul în saune al persoanelor cu vârsta sub 18 ani.

d). Este interzis accesul în saune fără a deţine prosop. Utilizatorii sunt obligaţi să se aşeze pe prosop, astfel încât corpul transpirat să nu intre în contact direct cu băncile din lemn, în cazul saunelor uscate.

e). Este interzis accesul în saune cu şlapi sau cu orice alt tip de încălţăminte. Este obligatorie lăsarea şlapilor la intrarea în saune.

f). Este interzis accesul în saune cu bijuterii sau alte obiecte metalice care se pot încălzi şi pot provoca arsuri.

g). Este interzis accesul în saune cu alimente sau băuturi. Este permisă doar introducerea recipientelor din plastic tip PET cu apă potabilă pentru hidratare.

h). Este interzis accesul în saune al persoanelor aflate sub influenţa băuturilor alcoolice şi/sau a substanţelor interzise.
i). Este interzis fumatul şi consumul de substanţe interzise în interiorul saunelor.
j). Este interzis accesul şi intervenţia neautorizată asupra panoului de reglare a temperaturii din interiorul saunelor.
k). Este interzisă expunerea nud în saune.
l). Este interzisă turnarea apei şi/sau a gheţii pe elementele electrice, componentele de siguranţă sau alte instalaţii ale saunei.
m). Este interzisă folosirea saunei în orice alt mod decât cel prevăzut în prezentul regulament şi în instrucţiunile afişate în interiorul acesteia.
n). Este interzisă ocuparea sau rezervarea locurilor din saună prin lăsarea obiectelor personale pe bănci.

Art. 38. La utilizarea aparatelor din sala fitness

a). Aparatele de fitness se utilizează numai potrivit destinaţiei şi instrucţiunilor afişate. Utilizatorii au obligaţia să oprească folosirea aparatului dacă observă o defecţiune şi să anunţe personalul.
b). Utilizatorii igienizează suprafeţele de contact după utilizare şi nu folosesc aparatele scoase temporar din funcţiune ori semnalizate ca defecte.
c). Este interzis accesul în sala de fitness fără brăţara care face dovada plăţii contravaloarei serviciului.
d). Este interzisă folosirea aparatelor fitness în mod necorespunzator.
e). Este interzisă folosirea aparatelor fitness persoanelor sub 18 ani.
f). Este interzis consumul de mâncare şi băuturi alcoolice în sală.

Art. 39. La utilizarea duşurilor

a). Este interzis accesul nud.
b). Este interzis accesul fără şlapi.
c). Este interzis alergatul, bruscarea sau jocurile periculoase.
d). Este interzis accesul cu obiecte de sticlă,pahare, aparate de ras sau lame.
e). Este interzisă spălarea hainelor, prosoapelor sau a încălţămintei.

Art. 40. La utilizarea Bazinelor pentru Copii

a). Este interzis accesul fără slip sau scutec de apă. Copiii care nu au dobândit controlul fiziologic vor purta obligatoriu scutec special pentru apă, adecvat activităţilor de îmbăiere.
b). La bazin se semnalizează clar vârsta şi/sau înălţimea maximă admisă, precum şi condiţiile în care adulţii pot intra în apă pentru supravegherea copiilor, în funcţie de configuraţia şi regulile de siguranţă ale bazinului.
c). Este interzis accesul copiilor peste vârsta de 12 ani.
d). Este interzis alergatul, împinsul şi săritul în bazine.
e). Este interzis accesul copiilor neînsoţiţi şi nesupravegheaţi de părinţi.
f). Este interzisă joaca cu mingea în bazin(mingi de fotbal, baschet,volei sau alte mingi dure.Este permisă exclusiv utilizarea mingilor speciale pentru apă(din materiale moi/burete) cu condiţia ca activitatea să nu pună în pericol siguranţa şi confortul celorlalţi clienţi.

CAPITOLUL VI. ACCESUL CU ANIMALE DE COMPANIE

Art. 41. Din motive de siguranță și sănătate, nu este permis accesul în clădire cu animale de companie.

Art. 42. Prin excepție, în clădire este permis accesul cu câini care conduc nevăzătorii, cu câini de pază însoțiți aparținând serviciului de pază și securitate al clădirii.

Excepția privind câinii-ghid/câinii de asistență se aplică în condițiile legislației în vigoare.

În mod expres, potrivit art. 63 alin. (5) din Legea nr. 448/2006, câinele-ghid care însoțește persoana cu handicap grav are acces liber și gratuit în toate locurile publice. Personalul Complexului Aqualand va permite accesul câinelui-ghid în spațiile publice compatibile și va facilita un traseu adecvat persoanei asistate; din considerente de igienă și siguranță, câinele-ghid nu intră în apa bazinelor, fără ca această regulă să împiedice în mod nejustificat accesul persoanei asistate la serviciile disponibile.

Art. 43. În spațiile de parcare aferente Complexului Aqualand se asigură locuri adaptate, rezervate și semnalizate pentru persoanele cu handicap, în numărul și condițiile prevăzute de Legea nr. 448/2006. Autovehiculele care transportă persoane cu handicap beneficiază de facilitățile de parcare prevăzute de lege, pe baza cardului-legitimație valabil, după caz. În conformitate cu art. 64 alin. (1) din Legea nr. 448/2006, în parcările de pe lângă clădirile de utilitate publică se adaptează, rezervă și semnalizează prin semnul internațional cel puțin 4% din numărul total al locurilor de parcare, dar nu mai puțin de două locuri, pentru parcarea gratuită a mijloacelor de transport pentru persoane cu handicap.

CAPITOLUL VII. DISPOZIȚII FINALE

Art. 44. Nerespectarea prevederilor prezentului regulament atrage, după caz, aplicarea măsurilor prevăzute de prezentul regulament și de legislația în vigoare.

Utilizatorii sunt obligați să anunțe imediat salvamarul/personalul despre orice accident, persoană în dificultate, defecțiune, suprafață alunecoasă sau alt pericol observat. La semnalul de evacuare ori la dispoziția personalului, utilizatorii trebuie să părăsească imediat bazinul/zona indicată și să urmeze traseele de evacuare. Accesul în bazine este permis numai în intervalele în care acestea sunt deschise publicului și este asigurată supravegherea de specialitate conform cerințelor legale și organizării aprobate.

În situații de urgență, procedurile interne de alarmare și evacuare vor avea în vedere și persoanele cu mobilitate redusă, deficiențe de vedere, deficiențe de auz sau alte nevoi de sprijin. Personalul va acorda asistența necesară, în limitele atribuțiilor și pregătirii sale, astfel încât evacuarea să se realizeze în condiții de siguranță, fără blocarea căilor și elementelor de accesibilitate.

Art. 45. Persoanele care încalcă prevederile prezentului regulament, perturbă ordinea și liniștea în incinta Complexului Aqualand Deva sau pun în pericol siguranța ori integritatea celorlalți utilizatori sau a personalului pot pierde dreptul de a utiliza serviciile Complexului și, după caz, pot fi evacuate din incinta acestuia.

În funcție de gravitatea și repetarea abaterii, personalul poate dispune avertizarea verbală, oprirea temporară de la utilizarea unei facilități, evacuarea din Complex și, după caz, sesizarea organelor competente. Pentru fapte grave sau repetate, conducerea Aqualand poate restricționa ulterior accesul, în condițiile legii și potrivit unei proceduri interne clare și proporționale.

În funcție de gravitatea și repetarea abaterii, personalul poate aplica: avertizare verbală; oprirea temporară de la utilizarea unei facilități; evacuarea din Complex; sesizarea organelor competente.

Art. 46. Evacuarea persoanelor prevăzute la art. 45 se realizează de către personalul Complexului. În situațiile în care este necesar, personalul Complexului poate solicita sprijinul organelor abilitate.
Art. 47. Utilizatorii sunt obligați să respecte prevederile prezentului regulament, instrucțiunile personalului Complexului Aqualand și regulile de siguranță aplicabile.
Instructorii, profesorii, antrenorii și conducătorii grupurilor organizate răspund de respectarea regulilor de către persoanele aflate în grupul lor, fără a diminua atribuțiile personalului Complexului. Accesul grupurilor poate fi condiționat de programare și de respectarea capacității stabilite pentru zona utilizată.
Art. 48. Utilizatorii răspund pentru prejudiciile cauzate prin nerespectarea prevederilor prezentului regulament, în condițiile legislației în vigoare.
Art. 49. Complexul Aqualand Deva nu răspunde pentru incidentele, prejudiciile sau pagubele produse ca urmare a nerespectării de către utilizatori a prevederilor prezentului regulament, a instrucțiunilor personalului sau a regulilor de siguranță, în măsura permisă de legislația în vigoare.
Art. 50. Orice neînțelegere sau litigiu se soluționează, cu prioritate, pe cale amiabilă. În cazul în care soluționarea pe cale amiabilă nu este posibilă, litigiul va fi soluționat de instanțele competente, potrivit legislației în vigoare.
Art. 51. Prevederile prezentului regulament se completează cu dispozițiile actelor normative în vigoare aplicabile activității Complexului Aqualand Deva.
Art. 52. Prezentul regulament se afișează la recepția Complexului Aqualand Deva, într-un loc vizibil, în zona destinată achiziționării biletelor de acces.
La recepție se afișează și o versiune sintetică, ușor de citit, cu regulile esențiale de siguranță, igienă, supravegherea minorilor, accesul la tobogane/saune, interdicțiile majore și procedura în caz de urgență. Regulamentul integral rămâne disponibil pentru consultare înainte de achiziționarea biletului. Versiunea sintetică va include și informații esențiale privind accesul persoanelor cu handicap, traseele accesibile, localizarea grupului sanitar adaptat, posibilitatea de solicitare a sprijinului și regulile aplicabile câinilor-ghid. Informațiile esențiale privind accesul, tarifele, regulile de siguranță, traseele accesibile și utilizarea facilităților se furnizează, în măsura aplicabilă, și în forme accesibile persoanelor cu diferite tipuri de dizabilități, cu respectarea obligațiilor privind accesul la mediul informațional și comunicațional prevăzute de Legea nr. 448/2006.
În cazul în care, din motive tehnice, sanitare sau de siguranță, o anumită facilitate nu poate fi utilizată în condiții de siguranță de o persoană cu anumite nevoi de accesibilitate, informația disponibilă privind limitarea respectivă și alternativele accesibile, dacă există, se comunică înainte de achiziționarea biletului, pe cât posibil. O asemenea limitare nu poate fi întemeiată exclusiv pe existența handicapului.
Art. 53. Respectarea și aplicarea prevederilor prezentului regulament se asigură de către personalul din cadrul Direcției Tehnice, prin Serviciul baze agrement, care deservește Complexul Aqualand Deva, precum și de către personalul Direcției Poliția Locală Deva, în limitele competențelor legale. Personalul Complexului Aqualand urmărește menținerea liberă și funcțională a traseelor accesibile, rampelor, căilor de circulație și a locurilor de parcare rezervate și semnalează de îndată orice obstacol sau deficiență care poate limita accesul persoanelor cu handicap. Este interzisă ocuparea, blocarea sau utilizarea în alte scopuri a rampelor, traseelor accesibile, platformelor/elevatoarelor destinate accesului, accesului la grupul sanitar adaptat și a celorlalte elemente destinate accesibilității. Orice deficiență constatată se semnalizează și se remediază potrivit competențelor și cerințelor legale aplicabile, iar, până la remediere, personalul informează utilizatorii și indică, dacă este disponibilă, o soluție alternativă sigură.

Nr. 374/2026.

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL DEVA
PRIMARUL

Referat de aprobare

Complexul Aqualand Deva reprezintă un obiectiv de interes public, destinat activităților de agrement pentru copii, tineri și adulți, contribuind la promovarea unui stil de viață sănătos și la dezvoltarea activităților recreative și sportive.

Complexul Aqualand Deva a fost inaugurat la 21 decembrie 2010, fiind amplasat în zona Stadionului Cetate. Acesta dispune de 7 bazine de agrement, tobogane, zonă de șezlonguri cu pardoseală încălzită, saune, cabinete de masaj, sală de forță, restaurant, capacitate de circa 500 de persoane, pe o suprafață de aproximativ 4.200 mp. În vederea asigurării unei exploatări corespunzătoare a acestei baze de agrement, este necesară stabilirea unui cadru normativ local care să reglementeze modul de utilizare a bazinelor și a facilităților existente, accesul utilizatorilor, precum și normele de conduită ce trebuie respectate în incintă.

Având în vedere necesitatea asigurării cadrului legal, organizatoric și funcțional pentru desfășurarea activităților recreative și sportive în cadrul Complexului Aqualand Deva, se impune aprobarea unui Regulament de organizare și funcționare, care să stabilească în mod clar condițiile de acces, utilizare, siguranță, responsabilități și sancțiuni. Astfel, va fi prevăzută modalitatea de acces și tarifele aferente, norme de comportament și siguranță, precum și măsuri de prevenire a accidentelor. Regulamentul propune, de asemenea, stabilirea programului de funcționare, definirea condițiilor de acces și a situațiilor de restricționare a accesului, precum și instituirea măsurilor disciplinare pentru utilizatorii care încalcă regulamentul.

Prin introducerea unor prevederi clare referitoare la comportamentul utlizatorilor și la modul de utilizare a facilităților existente, se urmărește prevenirea situațiilor care pot pune în pericol siguranța persoanelor sau integritatea bunurilor aparținând domeniului public.

Funcționarea și întreținerea Complexul Aqualand Deva se realizează din bugetul local și din Costurile de întreținere și funcționare presupun umplerea bazinelor, substanțe chimice, energie electrică, personal, mentenanță, servicii și taxe. După anul 2018, costurile au crescut semnificativ în ceea ce privește prețurile la energie electrică, apă canal, precum și costurile de personal.

Astfel, în vederea actualizării tarifelor, a fost întocmit de către evaluator autorizat Marinel Pleșa Raportul de evaluare nr33.5/2025, înregistrat la Primăria municipiului Deva sub nr.145849/29.12.2025,

Evaluatorul a analizat datele furnizate de Primăria municipiului Deva privind costurile de operare ale Complexului Aqualand, tarifele practicate, veniturile realizate și numărul de intrări, precum și nivelurile tarifelor practicate pe piața specifică.

Stabilirea tarifelor propuse are la bază atât analiza costurilor de operare, cât și analiza comparativă a tarifelor practicate de alte complexe similare, cu respectarea principiilor privind recuperarea costurilor, proporționalitatea, transparența și alinierea la piață.

Rezultatele analizei au fundamentat nivelurile tarifare propuse pentru accesul la bazine, saune, abonamente și celelalte servicii aferente Complexului Aqualand Deva.

Totodată, propun menținerea facilităților acordate anumitor categorii de beneficiari cu domiciliul în municipiul Deva, constând în acces gratuit la serviciile oferite de Complexul Aqualand Deva, pe baza cardurilor de acces gratuit.

Menținerea acestor facilități are în vedere caracterul de interes public al Complexului Aqualand Deva, precum și necesitatea asigurării în continuare a accesului la activități recreative și sportive pentru anumite categorii de beneficiari, respectiv pensionarii cu venituri care nu depășesc nivelul pensiei minime în plată, copiii preșcolari și școlari care frecventează unitățile de învățământ acreditate de pe raza municipiului Deva și persoanele adulte cu dizabilități ușoare sau medii.

În conformitate cu prevederile art.31 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art.21 din Legea nr.448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței Guvernului nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și ulterioare, ale Legii nr.69/2000 a educației fizice și sportului, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Hotărârii Guvernului nr.283/2003 pentru aprobarea Programului national "Mișcare pentru sănătate",

În baza Legii nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată,

În temeiul art.129 alin.2 lit."d", alin.7 lit."f" și lit."s", alin.14, art.139 alin.1 și alin.3 lit."a", precum și al art.196 alin.1 lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Supun comisiilor de specialitate și plenului Consiliului local proiectul de hotărâre privind aprobarea tarifelor de intrare precum și a Regulamentului de Funcționare a Complexului Aqualand Deva.

Primar,

Lucian Ioan RUS

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL DEVA
DIRECȚIA TEHNICĂ
SERVICIUL BAZE AGREMENT

Primăria Municipiului Deva
Nr. 105082
Ziua 29 Luna 09 Anul 2026

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea tarifelor de intrare precum și a Regulamentului de Funcționare a Complexului Aqualand Deva

Direcția tehnică, prin Serviciul baze agrement, analizând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, prin care se propune Consiliului local al municipiului Deva adoptarea unei hotărâri privind aprobarea tarifelor de intrare precum și a Regulamentului de funcționare a Complexului Aqualand Deva, supunem atenției următoarele:

Complexul Aqualand Deva reprezintă un obiectiv de interes public, destinat activităților de agrement pentru copii, tineri și adulți, contribuind la promovarea unui stil de viață sănătos și la dezvoltarea activităților recreative și sportive.

Complexul a fost inaugurat la 21 decembrie 2010, fiind amplasat în zona Stadionului Cetate. Acesta dispune de 7 bazine de agrement, tobogane, zonă de șezlonguri cu pardoseală încălzită, saune, cabinete de masaj, sală de forță, restaurant, capacitate de circa 500 de persoane, pe o suprafață de aproximativ 4.200 mp.

Având în vedere necesitatea asigurării cadrului legal, organizatoric și funcțional pentru desfășurarea activităților recreative și sportive în cadrul Complexului Aqualand Deva, se impune aprobarea unui Regulament de organizare și funcționare, care să stabilească în mod clar condiiile de acces, utilizare, siguranță, responsabilități și sancțiuni. Astfel, va fi prevăzută modalitatea de acces și tarifele aferente, norme de comportament și siguranță, precum și măsuri de prevenire a accidentelor. Regulamentul propune, de asemenea, stabilirea programului de funcționare, definirea condițiilor de acces și a situațiilor de restricționare a accesului, precum și instituirea măsurilor disciplinare pentru utilizatorii care încalcă regulamentul.

Prin introducerea unor prevederi clare referitoare la comportamentul utlizatorilor și la modul de utilizare a facilităților existente, se urmărește prevenirea situațiilor care pot pune în pericol siguranța persoanelor sau integritatea bunurilor aparținând domeniului public.

Funcționarea și întreținerea Complexului Aqualand Deva se realizează din bugetul local și din veniturile realizate prin încasarea tarifelor pentru acces.

Costurile de întreținere și funcționare presupun umplerea bazinelor, substanțe chimice, energie electrică, personal, mentenanță, servicii și taxe. După anul 2018, costurile au crescut semnificativ în ceea ce privește prețurile la energie electrică, apă canal, precum și costurile de personal.

Astfel, în vederea actualizării tarifelor, a fost întocmit de către evaluator autorizat Marinel Pleșa Raportul de evaluare nr33.5/2025, înregistrat la Primăria municipiului Deva sub nr.145849/29.12.2025,

Evaluatorul a analizat datele furnizate de Primăria municipiului Deva privind costurile de operare ale Complexului Aqualand, tarifele practicate, veniturile realizate și numărul de intrări, precum și nivelurile tarifelor practicate pe piața specifică.

Stabilirea tarifelor propuse are la bază atât analiza costurilor de operare, cât și analiza comparativă a tarifelor practicate de alte complexe similare, cu respectarea principiilor privind recuperarea costurilor, proporționalitatea, transparența și alinierea la piață.

Rezultatele analizei au fundamentat nivelurile tarifare propuse pentru accesul la bazine, saune, abonamente și celelalte servicii aferente Complexului Aqualand Deva.

Potrivit acestui raport, se recomandă următoarele tarife:

• Intrare copii/elevi/studenți: **32 lei / 3 ore și 64 lei / o zi;**
• Intrare bazine pensionari: **32 lei / 3 ore și 64 lei / o zi;**
• Intrare bazine adulți: **45 lei / 3 ore și 90 lei / o zi;**
• Intrare bazine adulți + saună: **100 lei / o zi;**
• Intrare saune: **25 lei / 45 min;**
• Intrare copii cu vârsta până la 3 ani: **gratuit**
• Intrare copii cu dizabilități, precum şi persoanele care îi însoţesc: **gratuit;**
• Intrare adulți cu dizabilități grave sau accentuate, precum şi persoanele care îi însoţesc: **gratuit;**
• Intrare adulți cu dizabilități ușoare sau medii: **32 lei / 3 ore și 64 lei / o zi;**
• Intrare responsabil grupuri organizate mai mari de 10 persoane: 3 ore / responsabilul de grup – **gratuit;**
• Bazine – depășire plan tarifar: **5 lei / 30 min**;
• Abonament adulți bazine + saună 10 intrări, reducere 10%: **900 lei/ zi întreagă**;
• Bazine abonament 10 intrări, reducere 15%: **380 lei / 3 ore**;
• Preț brățară pierdută: **300 lei**;

Tarifele includ TVA.

Totodată, prin proiectul de hotărâre se propune menținerea facilităților acordate anumitor categorii de beneficiari cu domiciliul în municipiul Deva, constând în acces gratuit la serviciile oferite de Complexul Aqualand Deva, pe baza cardurilor de acces gratuit.

Acordarea acestor facilități are în vedere caracterul de interes public al Complexului Aqualand Deva, precum și necesitatea asigurării în continuare a accesului la activități recreative și sportive pentru anumite categorii de beneficiari, respectiv pensionarii cu venituri care nu depășesc nivelul pensiei minime în plată, copiii preșcolari și școlari care frecventează unitățile de învățământ acreditate de pe raza municipiului Deva și persoanele adulte cu dizabilități ușoare sau medii. Totodată, măsura are un caracter social, sprijinind mai multe categorii de persoane care au domiciliul pe raza municipiului Deva.

În conformitate cu prevederile art.31 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art.21 din Legea nr.448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței Guvernului nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și ulterioare, ale Legii nr.69/2000 a educației fizice și sportului, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Hotărârii Guvernului nr.283/2003 pentru aprobarea Programului national "Mișcare pentru sănătate",

În baza Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată,

În temeiul art.129 alin.2 lit."d", alin.7 lit."f" și lit."s" , alin.14, art.139 alin.1 și alin.3 lit."a", precum și al art.196 alin.1 lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Supunem comisiilor de specialitate și plenului Consiliului local proiectul de hotărâre privind aprobarea tarifelor de intrare precum și a Regulamentului de Funcționare a Complexului Aqualand Deva.

Director executiv,

Răzvan-Dan TOMA

Control Financiar Preventiv,

MUNICIPIUL DEVA
Vizat pentru control financiar preventiv
Daniela PRACIUN
09.2026

Șef Serviciu baze agrement,

Radu-Teodor CHIRILĂ

Întocmit,

Oana-Gianina MORTEAN