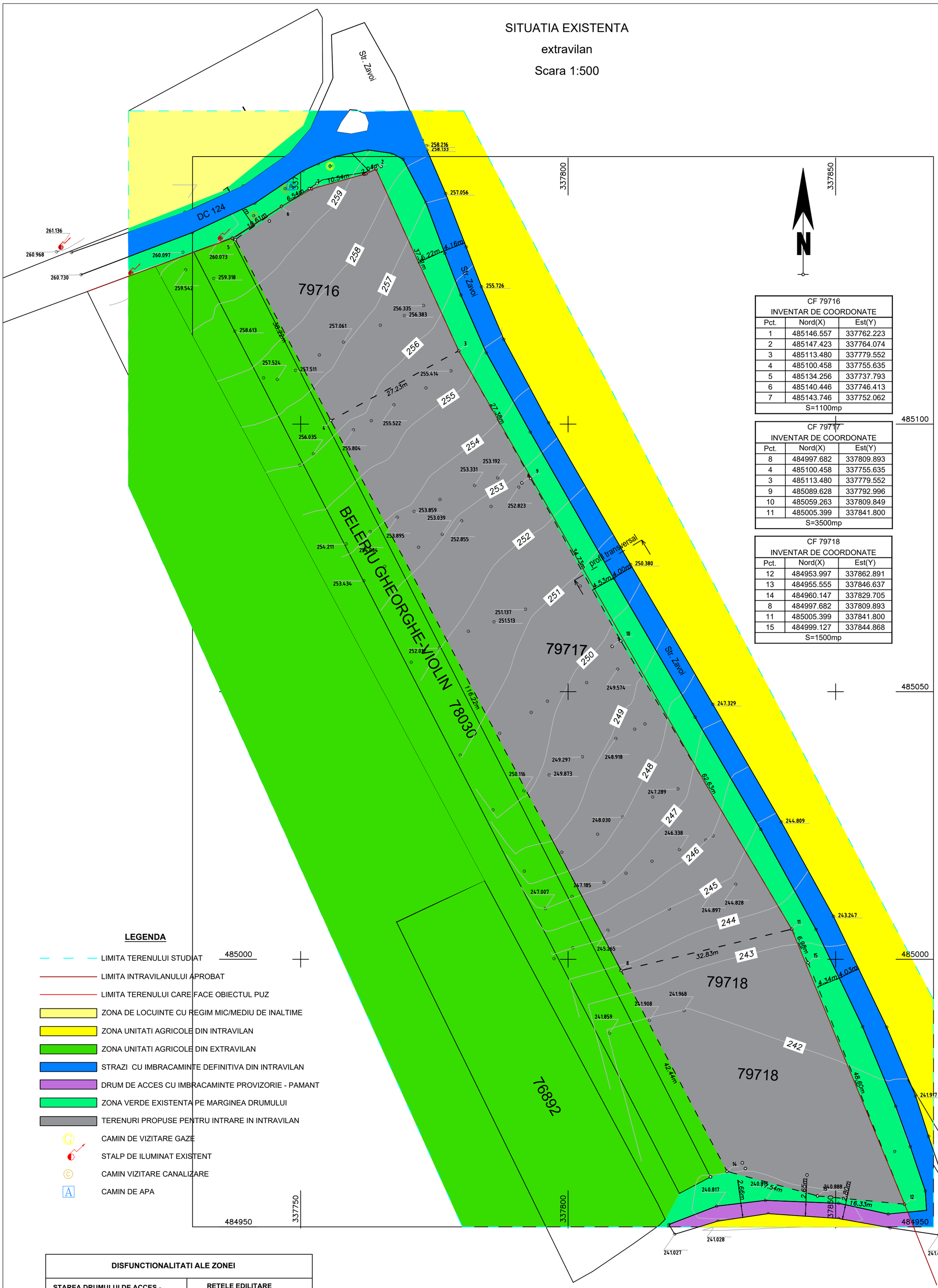
SITUATIA EXISTENTA

extravilan

Scara 1:500



CF 79716 INVENTAR DE COORDONATE		
Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	485146.557	337762.223
2	485147.423	337764.074
3	485113.480	337779.552
4	485100.458	337755.635
5	485134.256	337737.793
6	485140.446	337746.413
7	485143.746	337752.062
S=1100mp		

CF 79717 INVENTAR DE COORDONATE		
Pct.	Nord(X)	Est(Y)
8	484997.682	337809.893
4	485100.458	337755.635
3	485113.480	337779.552
9	485089.628	337792.996
10	485059.263	337809.849
11	485005.399	337841.800
S=3500mp		

CF 79718 INVENTAR DE COORDONATE		
Pct.	Nord(X)	Est(Y)
12	484953.997	337862.891
13	484955.555	337846.637
14	484960.147	337829.705
8	484997.682	337809.893
11	485005.399	337841.800
15	484999.127	337844.868
S=1500mp		

LEGENDA

- LIMITA TERENULUI STUDIAT
- LIMITA INTRAVILANULUI APROBAT
- LIMITA TERENULUI CARE FACE OBIECTUL PUZ
- ZONA DE LOCUINTE CU REGIM MIC/MEDIU DE INALTIME
- ZONA UNITATI AGRICOLE DIN INTRAVILAN
- ZONA UNITATI AGRICOLE DIN EXTRAVILAN
- STRAZI CU IMBRACAMINTE DEFINITIVA DIN INTRAVILAN
- DRUM DE ACCES CU IMBRACAMINTE PROVIZORIE - PAMANT
- ZONA VERDE EXISTENTA PE MARGINEA DRUMULUI
- TERENURI PROPUSE PENTRU INTRARE IN INTRAVILAN
- CAMIN DE VIZITARE GAZE
- STALP DE ILUMINAT EXISTENT
- CAMIN VIZITARE CANALIZARE
- CAMIN DE APA

DISFUNCTIONALITATI ALE ZONEI	
STAREA DRUMULUI DE ACCES - (STRADA ZAVOI)	**RETELE EDILITARE**
- Strada de acces are un prospect care nu corespunde cu cel al unei strazi cu doua benzi, zone verzi si trotuare. In prezent, are o latime de cca 4.00m cu imbracaminte definitiva si o suprafata foarte generoasa de zona verde pe margine.	- In zona exista retele de alimentare cu energie electrica, gaze naturale, apa si canalizare.

PRIORITATI IN FUNCTIE DE GRAVITATEA DISFUNCTIONALITATILOR

STAREA STRAZII DE ACCES

- Se propune modernizarea si largirea strazii Zavoi, pentru a avea doua benzi de circulatie, cate o banda pe sens, rezultand o latime de 7.00 m;
- Crearea de trotuare cu latimea de 1.00m pe latura strazii inspre terenul studiat;
- Crearea de benzi de spatiu verde cu latimea de 0,50m pe latura strazii inspre terenul studiat.

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
	s.c. Brilaco Proiect Design s.r.l. CUI 38991903; J20/306/08.03.2018 E-mail: brilacoproiect@yahoo.com			Beneficiar: **GASPAR MARIA si GASPAR ION**	Proiect nr. 184/2023
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:500	Titlu proiect: *CONSTRUIRE 7 LOCUINTE INDIVIDUALE, SPALATORIE AUTO SI SPATIU COMERCIAL*	Faza: AV. OP.
COORDONATOR RUR	Arh. ARMASESCU DUMITRU				
PROIECTAT	Arh. IONESCU MIHAI MARIAN		Data: 2025	Titlu plansa: SITUATIA EXISTENTA	1
DESENAT	Arh. IONESCU MIHAI MARIAN				