



HOTĂRÂREA

nr.103 din 16.03.2026

pentru modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr.1/2026 privind aprobarea Studiului de oportunitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția "Infrastructură și resurse tehnologice digitale pentru un mediu școlar, incluziv, sigur și performant pentru Colegiul Național Decebal Deva"

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.44 alin.1 și 4 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Art.129 alin.2 lit."b", alin.4 lit."d" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Hotărârea Consiliului local al municipiului Deva nr.1/2026 privind aprobarea Studiului de oportunitate și indicatorii tehnico-economici pentru investiția "Infrastructură și resurse tehnologice digitale pentru un mediu școlar, incluziv, sigur și performant pentru Colegiul Național Decebal Deva",

Faptul că:

- proiectul "Infrastructură și resurse tehnologice digitale pentru un mediu școlar, incluziv, sigur și performant pentru Colegiul Național Decebal Deva", a fost depus spre finanțare în cadrul Programului Regional Vest 2021-2027, Prioritatea 6 – O regiune educată și atractivă, Obiectivul Specific RSO4.2 Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online, Intervenția Regională 6.1BC – Școli și Licee,
- în cadrul acestui apel de proiecte rata de cofinanțare acordată prin Fondul European de Dezvoltare Regională este de 74,14% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului, 23,86% din valoarea cheltuielilor eligibile reprezintă rata de cofinanțare din bugetul de stat și cofinanțarea din partea solicitantului este de minim 2% din valoarea cheltuielilor eligibile, la care se adaugă cheltuieli neeligibile/conexe, după caz, și sunt suportate din bugetul general al municipiului Deva,

Solicitarea de clarificări în cadrul etapei de contractare nr.2026NOF003996/05.03.2026, înregistrată la Primăria municipiului Deva sub nr.25906/8/05.03.2026 pentru proiectul "Infrastructură și resurse tehnologice digitale pentru un mediu școlar, incluziv, sigur și performant pentru Colegiul Național Decebal Deva", cod SMIS 357241 este necesară corelarea hotărârii consiliului local cu Studiul de oportunitate, revizuit,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.116/2026, Referatul de aprobare nr.116/2026 a Primarului municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, din care reiese necesitatea și oportunitatea aprobării modificării Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr.1/2026 privind aprobarea Studiului de oportunitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția "Infrastructură și resurse tehnologice digitale pentru un mediu școlar, incluziv, sigur și performant pentru Colegiul Național Decebal Deva",

Raportul Serviciului programe dezvoltare nr.29493/13.03.2026,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.96/110815/16.03.2026, avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe nr.72/110818/16.03.2026, avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.61/110817/16.03.2026, precum și de avizul Comisiei pentru activități științifice, învățământ, cultură, activități sportive și de agrement nr.31/110820/16.03.2026,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

întrunit în ședință extraordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art.I. – Art.1 al Hotărârii Consiliului local nr.1/2026 privind aprobarea Studiului de oportunitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția "Infrastructură și resurse tehnologice digitale pentru un mediu școlar, incluziv, sigur și performant pentru Colegiul Național Decebal Deva", se modifică și va avea următorul conținut:

"(1) Aprobă Studiul de oportunitate pentru investiția "Infrastructură și resurse tehnologice digitale pentru un mediu școlar, incluziv, sigur și performant pentru Colegiul Național Decebal Deva", conform Anexei nr.1 – Studiu de oportunitate, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Aprobă indicatorii tehnico-economici pentru investiția "Infrastructură și resurse tehnologice digitale pentru un mediu școlar, incluziv, sigur și performant pentru Colegiul Național Decebal Deva", conform Anexei nr.2 - Descrierea sumară și indicatorii tehnico-economici ai investiției, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. - Art.2 al Hotărârii Consiliului local nr.1/2026 privind aprobarea Studiului de oportunitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția "Infrastructură și resurse tehnologice digitale pentru un mediu școlar, incluziv, sigur și performant pentru Colegiul Național Decebal Deva", se modifică și va avea următorul conținut:

"Valoarea totală estimată a investiției, conform Devizului general este de 8.031.611,63 lei cu TVA, din care C+M este de 109.019,87 lei cu TVA," conform Anexei nr.3 – Deviz general, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.III. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.IV. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se împuternicește Direcția tehnică și Direcția economică prin structurile de specialitate.

Art.V. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției tehnice;
- Direcției economice;
- Serviciului programe dezvoltare;
- Serviciului evidență proiecte, investitori, relații externe.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Octavian Cristinel TABAC

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
p.SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA
Oana Diana MURA

Finacon Proiectare

Str. Puțul lui Zamfir nr. 9, etaj 1
Sector 1, București

ANEXA NR. 2 la Hotărârea
Consiliului local nr. 103/2026



DESCRIEREA SUMARĂ ȘI INDICATORII TEHNICO- ECONOMICI AI INVESTIȚIEI- FAZA S.O.

1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTUL DE INVESTITII

1.1 Denumirea obiectului de investitii:

Infrastructură și resurse tehnologice digitale pentru un mediu școlar, incluziv, sigur și performant pentru Colegiul Național Decebal Deva

1.2 Amplasamentul: Colegiul Național Decebal

-Corpul A situat în localitatea Deva, bd. 1 Decembrie, nr.22, județul Hunedoara, nr. cadastral/ nr. topo 60758 ;

-Corpul B situat in localitatea Deva, str. Oituz nr.8, județul Hunedoara, nr. cadastral/ nr. topo 65244

1.3 Actul administrativ prin care a fost aprobat: - Studiu de Oportunitate

1.4 Ordonatorul principal de credite: MUNICIPIUL DEVA

1.5 Investitorul: MUNICIPIUL DEVA

1.6 Beneficiarul investitiei: Colegiul Național Decebal

1.7 Elaboratorul Proiectului

Proiectant general :

S.C. FINACON PROIECTARE S.R.L.

cod CAEN 7112 - Activități de inginerie și consultanță tehnică legate de acestea
Sediul social : Strada Puțul lui Zamfir nr. 9, etaj 1, Sector 1, Municipiul București
Administrator: COSMIN DRĂGOI

2. DESCRIERE INVESTIȚIE

Investiția propusă are ca obiectiv modernizarea completă a infrastructurii digitale a Colegiului Național Decebal din Deva, prin adoptarea unei soluții integrate la nivelul întregii instituții de învățământ. Proiectul urmărește creșterea calității actului educațional și adaptarea procesului de predare-învățare la standardele actuale, prin dotări moderne, resurse EduTech, platforme digitale de management școlar și sisteme de securitate adaptate nevoilor unei unități de învățământ de mari dimensiuni. Investiția acoperă ambele corpuri ale colegiului – Corpul A și Corpul B – și se concentrează pe cinci direcții majore: infrastructură IT și rețea, digitalizarea proceselor educaționale, securitate și supraveghere, dotări EduTech pentru laboratoare și săli de clasă, precum și dezvoltarea capacității de operare și mentenanță. Prima componentă a investiției privește modernizarea și extinderea infrastructurii de rețea, prin instalarea unei

arhitecturi unitare, scalabile și sigure, capabile să deservească numărul mare de elevi, profesori, echipamente și aplicații digitale.

Rețeaua existentă este fragmentată și depășită tehnic, ceea ce afectează performanța și continuitatea accesului la internet și la resursele interne. Prin proiect se vor instala echipamente de switching performante, puncte de acces Wi-Fi de mare capacitate, rack-uri noi și elemente de cablare structurată care permit trafic ridicat, stabil și securizat.

Rețeaua este proiectată astfel încât să permită adăugarea ulterioară de noi dispozitive și tehnologii fără necesitatea reconstrucției ulterioare a infrastructurii. Pentru a asigura un nucleu tehnologic solid, proiectul include modernizarea completă a camerei tehnice și a centrelor de date, prin dotarea acestora cu servere noi, echipamente de stocare de înaltă capacitate, surse de alimentare neîntreruptibile (UPS) și un sistem avansat de management al accesului și monitorizării. Serverele vor găzdui platformele digitale, bazele de date, soluția de backup și resursele partajate ale școlii. Prin această investiție se elimină riscul pierderii datelor, se asigură continuitatea proceselor interne și se oferă o platformă robustă pentru activitățile educaționale și administrative. O componentă esențială a investiției o constituie implementarea unei soluții avansate de securitate cibernetică, necesară pentru protejarea datelor elevilor, profesorilor și instituției. Se va instala un firewall performant, capabil să gestioneze trafic complex, să filtreze conținut, să prevină atacuri cibernetică și să asigure o politică de acces diferențiată pe categorii de utilizatori. Sistemul de securitate va include, de asemenea, VPN-uri securizate pentru acces de la distanță, mecanisme automate de actualizare și monitorizare în timp real a potențialelor vulnerabilități. O a doua direcție majoră a intervenției este digitalizarea proceselor educaționale și administrative, prin introducerea unei platforme digitale integrate de tip Learning Management System (LMS). Aceasta permite organizarea resurselor educaționale, comunicarea facilă între elevi și profesori, gestionarea temelor, catalogul digital, evaluări online, generarea de rapoarte și monitorizarea progresului elevilor. Platforma facilitează predarea individualizată și învățarea în ritm propriu, sprijinind elevii din toate categoriile, inclusiv pe cei vulnerabili sau cu cerințe educaționale speciale. Prin LMS, colegiul își aliniază procesele educaționale la standardele școlilor europene moderne, devenind o instituție adaptată atât activităților de la clasă, cât și celor desfășurate online, în regim hibrid sau asincron. Pentru a asigura un mediu sigur și ancorat în realitățile actuale, proiectul include modernizarea sistemului de supraveghere video și a sistemului de control acces. Acestea vor contribui la siguranța elevilor și a personalului, la monitorizarea zonelor de risc și la prevenirea incidentelor. Sistemul de supraveghere va fi bazat pe camere IP de înaltă rezoluție, conectate la o platformă centralizată de management video. Controlul accesului va permite monitorizarea fluxurilor de intrare/ieșire, diferențierea accesului în funcție de persoană și asigurarea trasabilității evenimentelor, respectând în același timp normele GDPR. Componenta educațională propriu-zisă este sprijinită prin dotarea sălilor de clasă, laboratoarelor și cabinetelor cu tehnologii EduTech moderne, incluzând display-

uri interactive, laptopuri pentru cadrele didactice, tablete sau dispozitive inteligente pentru elevi, sisteme audio- vizuale, echipamente de proiecție, softuri educaționale interactive și truse de lucru pentru laboratoare. Aceste resurse permit realizarea unor activități didactice dinamice, experimentale și colaborative, îmbunătățind implicarea elevilor și calitatea procesului de predare. Laboratoarele vor beneficia de dotări specializate pentru discipline precum informatică, științe, limbi străine și tehnologie, oferind oportunități sporite de învățare aplicată și dezvoltarea competențelor digitale avansate. Investiția are în vedere și un set de echipamente auxiliare și mobilier tehnologic, necesare instalării și operaționalizării infrastructurii: suporturi pentru display-uri, dulapuri metalice pentru servere și echipamente de rețea, kituri de cablare, elemente de conecție, sisteme de protecție electrică și senzori de mediu. Aceste elemente asigură funcționarea optimă a infrastructurii și prelungesc durata de viață a investiției. O altă componentă importantă a proiectului o constituie dezvoltarea capacității personalului didactic și tehnic, prin sesiuni de formare organizate în vederea utilizării eficiente a platformei digitale, a echipamentelor interactive și a sistemelor de securitate. Instruirea este vitală pentru asigurarea sustenabilității investiției și pentru evitarea subutilizării echipamentelor. Formările vor acoperi utilizarea platformei LMS, gestionarea resurselor educaționale digitale, exploatarea echipamentelor EduTech, administrarea rețelei și a infrastructurii IT, precum și bune practici în domeniul securității cibernetice. În ansamblu, Scenariul 2 oferă o soluție completă de digitalizare, care transformă fundamental modul de funcționare al Colegiului Național Decebal.

3. AMPLASAMENT

Colegiul Național Decebal -Corpul A situat în localitatea Deva, bd. 1 Decembrie, nr.22, județul Hunedoara, nr. cadastral/ nr. topo 60758

Nr. CF vechi:287
Nr. cadastral vechi:3756
Nr. topografic:848-855, 874-879

TEREN Intravilan
Adresa: jud. Hunedoara, UAT Deva, Loc. Deva, Str 1 DECEMBRIE 1918, Nr. 22, Colegiul National Decebal

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	60758	13.411	Teren împrejmuit; Teren împrejmuit în întregime.

Construcții

Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	60758-C1	jud. Hunedoara, UAT Deva, Loc. Deva	S. construita la sol:1840 mp; Cladire liceu
A1.2	60758-C2	jud. Hunedoara, UAT Deva, Loc. Deva	S. construita la sol:678 mp; Sala de sport, extinsa.
A1.3	60758-C3	jud. Hunedoara, UAT Deva, Loc. Deva	S. construita la sol:120 mp; gradinita
A1.5	60758-C5	jud. Hunedoara, UAT Deva, Loc. Deva	S. construita la sol:301 mp; anexa B
A1.8	60758-C8	jud. Hunedoara, UAT Deva, Loc. Deva	S. construita la sol:561 mp; anexa A
A1.9	60758-C9	jud. Hunedoara, UAT Deva, Loc. Deva	S. construita la sol:604 mp; Cladire gimnaziu

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10386 / 10/08/2006	
Hotarare nr. 196/1999:	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	AL, AL.1, AL.2, AL.3, AL.5, AL.8, AL.9
1) MUNICIPIUL DEVA-DOMENIU PUBLIC	
OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 287)	
29438 / 17/11/2008	
Adresa nr. 5628/2008:	
B2 Se noteaza drept de administrare in favoarea Consiliului Local al municipiului Deva prin delegare -Colegiul National Decebal	AL, AL.1, AL.2, AL.3, AL.5, AL.8, AL.9
OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 287)	

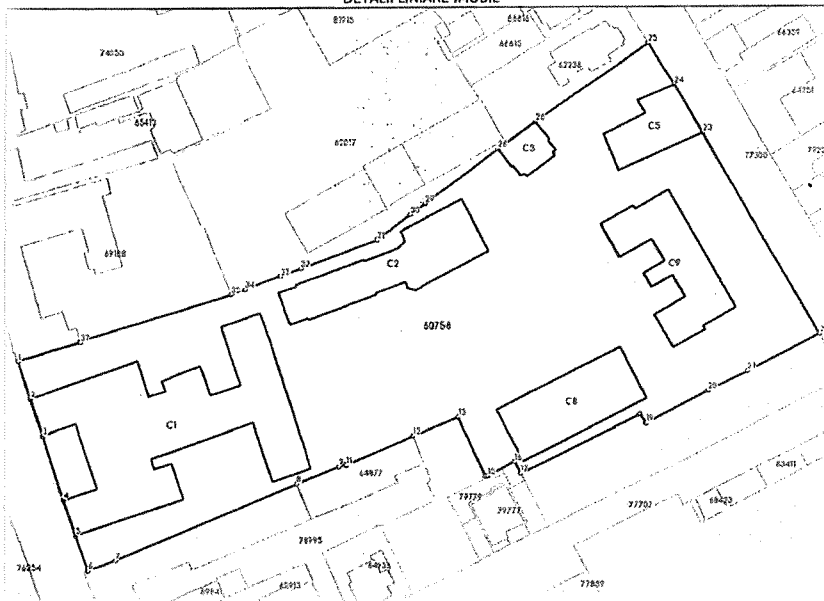
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembărările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren		
Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60758	13.411	Teren împrejmuit in intregime.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	13.411	-	3756	848-855, 874-879	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	60758-C1	construcții administrative și social culturale	1.840	Cu acte	S. construita la sol:1840 mp; Cladire liceu
A1.2	60758-C2	construcții administrative și social culturale	678	Cu acte	S. construita la sol:678 mp; Sala de sport, extinsa.
A1.3	60758-C3	construcții anexa	120	Cu acte	S. construita la sol:120 mp; gradinita
A1.4	60758-C4	construcții anexa	27	Cu acte	magazie
A1.5	60758-C5	construcții anexa	301	Cu acte	S. construita la sol:301 mp; anexa B
A1.6	60758-C6	construcții anexa	86	Cu acte	garaj
A1.7	60758-C7	construcții anexa	203	Cu acte	magazie
A1.8	60758-C8	construcții anexa	561	Cu acte	S. construita la sol:561 mp; anexa A

Carte Funciară Nr. 60758 Comuna/Oraș/Municipiu: Deva

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.9	60758-C9	construcții administrative și social culturale	604	Cu acte	S. construita la sol:604 mp: Cladire gimnaziu
A1.10	60758-C10	construcții anexe	53	Cu acte	we

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	10.678	2	3	10.27
3	4	18.145	4	5	10.157
5	6	10.031	6	7	7.692
7	8	52.59	8	9	12.082
9	10	2.006	10	11	0.3
11	12	19.624	12	13	13.089
13	14	17.473	14	16	0.536
15	16	8.135	16	17	3.639
17	18	34.825	18	19	2.925
19	20	18.572	20	21	12.016
21	22	21.735	22	23	63.361
23	24	15.096	24	25	13.157
25	26	36.2	26	27	9.643
27	28	2.552	28	29	24.446
29	30	4.913	30	31	11.276
31	32	21.635	32	33	5.697
33	34	10.005	34	35	4.016
35	36	42.073	36	37	0.4
37	1	17.473			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

-Corpul B situat în localitatea Deva, str. Oituz nr.8, județul Hunedoara, nr. cadastral/ nr. topo 65244

Nr. CF vechi:1582N
Nr. cadastral vechi:4036
Nr. topografic:850/P/1

TEREN Intravilan

Adresa: jud. Hunedoara, UAT Deva, Loc. Deva, Str OITUZ, Nr. 8

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	65244	29.781	Teren împrejmuit: COLEGIUL NATIONAL DECEBAL DEVA

Construcții

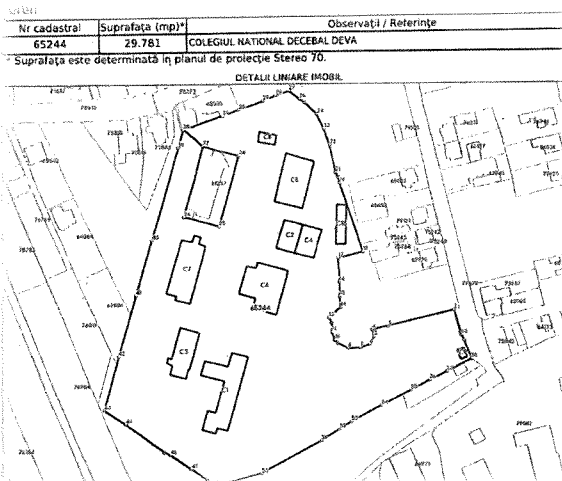
Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	65244-C1	Jud. Hunedoara, UAT Deva, Loc. Deva, Str OITUZ, Nr. 8	S. construita la sol:721 mp: CLADIRE SCOALA S+P+3
A1.2	65244-C2	Jud. Hunedoara, UAT Deva, Loc. Deva, Str OITUZ, Nr. 8	S. construita la sol:226 mp: ATELIERE P.
A1.3	65244-C3	Jud. Hunedoara, UAT Deva, Loc. Deva, Str OITUZ, Nr. 8	S. construita la sol:375 mp: CLADIRE ȘCOALĂ P+1.
A1.4	65244-C4	Jud. Hunedoara, UAT Deva, Loc. Deva, Str OITUZ, Nr. 8	S. construita la sol:230 mp: CENTRALA TERMICA P.
A1.5	65244-C5	Jud. Hunedoara, UAT Deva, Loc. Deva, Str OITUZ, Nr. 8	S. construita la sol:568 mp: CANTINA P.
A1.6	65244-C6	Jud. Hunedoara, UAT Deva, Loc. Deva, Str OITUZ, Nr. 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:674 mp: SALA DE SPORT P.
A1.7	65244-C7	Jud. Hunedoara, UAT Deva, Loc. Deva, Str OITUZ, Nr. 8	S. construita la sol:600 mp: INTERNAT P+2
A1.8	65244-C8	Jud. Hunedoara, UAT Deva, Loc. Deva, Str OITUZ, Nr. 8	S. construita la sol:67 mp: PIVNITA P.
A1.9	65244-C9	Jud. Hunedoara, UAT Deva, Loc. Deva, Str OITUZ, Nr. 8	S. construita la sol:26 mp: CASA POARTA P.
A1.10	65244-C10	Jud. Hunedoara, UAT Deva, Loc. Deva, Str OITUZ, Nr. 8	S. construita la sol:158 mp: GARAJE SI MAGAZII P.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12843 / 02/10/2006	
H.G. nr. 1352/2001 (adeverinta nr. 21489/2006 data de Consiliul Local Deva):	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE lege si, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
1) MUNICIPIUL DEVA - DOMENIUL PUBLIC OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 1582N)	
29247 / 11/10/2011	
Act Administrativ nr. Hotararea nr 288, din 23/09/2011 emis de CONSILIUL LOCAL DEVA:	
B4 Intabulare, drept de ADMINISTRARE asupra terenului si a constructiilor	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
1) COLEGIUL NATIONAL DECEBAL DEVA	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembărările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
12843 / 02/10/2006	



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinta	Intra viilan	Suprafata (mp)	Tarla	Parcela	Nr. topo	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	29.781	-	-	850/P/1	

Date referitoare la constructii

Crt	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	65244-C1	constructii administrative si social culturale	721	Cu acte	S. construita la sol:721 mp: CLADIRE SCOLA S+P+3
A1.2	65244-C2	constructii anexa	226	Cu acte	S. construita la sol:226 mp: ATELIERE P.
A1.3	65244-C3	constructii administrative si social culturale	375	Cu acte	S. construita la sol:375 mp: CLADIRE SCOLA P+1.
A1.4	65244-C4	constructii anexa	230	Cu acte	S. construita la sol:230 mp: CENTRALA TERMICA P.
A1.5	65244-C5	constructii administrative si social culturale	568	Cu acte	S. construita la sol:568 mp: CANTINA P.
A1.6	65244-C6	constructii administrative si social culturale	674	Cu acte	S. construita la sol:674 mp: SALA DE SPORT P.
A1.7	65244-C7	constructii de locuinte	600	Cu acte	S. construita la sol:600 mp: INTERNAT P+2

Carte Funciara Nr. 65244 Comuna/Oraș/Municipiu: Deva

Crt	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.8	65244-C8	constructii anexa	67	Cu acte	S. construita la sol:67 mp: PIVNITA P.
A1.9	65244-C9	constructii anexa	26	Cu acte	S. construita la sol:26 mp: CASA POARTA P.
A1.10	65244-C10	constructii anexa	158	Cu acte	S. construita la sol:158 mp: GARAJE SI MAGAZII

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct Inceput	Punct sfarsit	Lungime segment	Punct Inceput	Punct sfarsit	Lungime segment	Punct Inceput	Punct sfarsit	Lungime segment
1	2	14.758	2	3	42.811	3	4	10.273
4	5	4.623	5	6	5.687	6	7	6.474
7	8	7.505	8	9	7.311	9	10	2.873
10	11	5.39	11	12	6.022	12	13	3.535
13	14	9.781	14	15	7.116	15	16	9.366
16	17	15.135	17	18	16.138	18	19	45.949
19	20	4.062	20	21	3.043	21	22	17.404
22	23	10.85	23	24	10.242	24	25	10.569
25	26	4.215	26	27	8.456	27	28	8.568
28	29	8.618	29	30	16.305	30	31	10.861
31	32	26.038	32	33	16.046	33	34	23.298
34	35	45.787	35	36	22.94	36	37	45.91
37	38	16.034	38	39	11.658	39	40	60.314
40	41	36.644	41	42	40.25	42	43	35.198
43	44	15.86	44	45	29.932	45	46	4.073
46	47	15.925	47	48	12.416	48	49	5.844
49	50	30.231	50	51	43.423	51	52	13.639
52	53	8.82	53	54	21.489	54	55	21.115
55	56	13.341	56	57	12.0	57	58	17.335
58	59	12.422	59	60	4.082	60	1	1.994

Cladirile la care se face referire, sunt situate in intravilanul municipiului Deva, judetul Hunedoara.

4. SOLUTIA TEHNICĂ PROPUȘĂ

Prezentarea elementelor de investitie

a) Echipamente/dotari/active corporale și necorporale:

Investiția propusă vizează dotarea și modernizarea infrastructurii educaționale prin achiziția de echipamente hardware, software, mobilier școlar specific și soluții integrate IT, în vederea digitalizării procesului educațional și creșterii siguranței și eficienței operaționale a unității de învățământ.

1. Echipamente și soluții software:

Se va achiziționa o **platformă e-learning** destinată activităților instructiv-educative, ce va permite derularea cursurilor online, testarea, monitorizarea progresului elevilor și comunicarea profesor-elev. Platforma va fi compatibilă cu sistemele de operare moderne și va include module de administrare a conținutului educațional (LMS).

Platforma Educațională Integrată – O viziune modernă asupra educației digitale

Platforma Educațională dezvoltată de – **Software Imagination & Vision** reprezintă o soluție completă, scalabilă și sigură, concepută pentru a sprijini transformarea digitală a procesului educațional. Prin integrarea funcționalităților avansate de învățare online, inteligență artificială, accesibilitate și management instituțional, platforma creează un ecosistem coerent în care profesorii, elevii și administratorii pot colabora eficient, într-un cadru sigur, transparent și adaptat nevoilor pedagogice moderne.

Scopul fundamental al acestei platforme este de a oferi un mediu digital unitar, care să combine puterea tehnologiei cu principiile educației incluzive și ale protecției datelor personale. Prin designul modular și interoperabil, soluția permite extinderea graduală a funcționalităților și integrarea facilă cu alte sisteme educaționale, fără a compromite standardele de securitate sau calitatea experienței de învățare.

Infrastructură hardware – servere și echipamente conexe:

Vor fi achiziționate **2 servere** cu procesor tip Xeon/EPYC (4–6 core), memorie RAM de minim 32 GB, unități SSD 2×480 GB în RAID 1 și HDD 2×2 TB în RAID 1, surse redundante și interfață 2×1 GbE, asigurând performanța și fiabilitatea necesară derulării serviciilor IT educaționale.

3. Echipamente auxiliare infrastructurii hardware:

Se vor instala **UPS-uri online de 5000VA, rack-uri de 25U, switch-uri de minim 24 porturi Gigabit (cu uplink 2×10Gb) și PDU-uri redundante**, pentru asigurarea continuității serviciilor și managementului rețelei.

Camera tehnică va fi dotată cu **sisteme de climatizare dedicate, senzori de temperatură și umiditate, sisteme de detecție și stingere incendiu**, precum și **acces controlat pe bază de cartelă**, pentru protecția echipamentelor.

4. Soluții IoT și securitate cibernetică:

Vor fi implementate **sisteme IoT de control acces** (cititoare RFID/NFC pentru camera serverelor și control acces elevi cu barieră automată), precum și o **soluție dedicată de securitate cibernetică** bazată

pe firewall hardware (UTM) cu funcții IDS/IPS, VPN securizat, antivirus gateway și filtrare web centralizată.

5. Echipamente IT pentru laboratoarele de informatică:

Se vor dota 3 laboratoare cu **102 sisteme desktop/all-in-one**, configurate cu minim procesor i5, 16 GB RAM, SSD 512 GB, echipamente de calitate profesională (WillPro).

Vor fi achiziționate **licențe software Office Home & Business (102 bucăți)** și **licențe antivirus enterprise EDR/XDR (102 bucăți)**, cu management centralizat.

6. Echipamente periferice și multimedia:

Vor fi achiziționate **3 multifuncționale color A3, 35–45 ppm**, duplex automat, conectivitate rețea Gigabit și scanare directă către e-mail/FTP.

Pentru dotarea sălilor de clasă, se vor instala **31 table interactive de 86” 4K UHD**, cu touch multi-point, sistem Android integrat și conectivitate HDMI/USB/LAN.

De asemenea, se vor achiziționa **2 monitoare TV (55–65”) 4K** cu funcție DMS (Digital Signage) și software de management centralizat al conținutului.

7. Sisteme de sonorizare și proiecție:

Pentru activitățile culturale și educaționale se va achiziționa un **sistem complet de sonorizare** (mixer 22 intrări, subwoofere active 2000W, difuzoare active 2000W, DSP, accesorii și transport), un **sistem de sonorizare pentru radio elevi** (mixer 12 canale controlat prin tabletă, difuzoare de exterior 350W RMS), precum și un **ecran de proiecție 180”** și un **videoprojector laser 4K UHD, 5100 lumeni**.

8. Mobilier pentru laboratoarele de informatică:

Se vor achiziționa:

- **3 catedre informatice**, structură metalică, blat PAL 18 mm dublat, dulăpior cu închidere;
- **90 mese individuale pentru elevi**, structură metalică, PAL 18 mm, ergonomice;
- **90 scaune reglabile**, șezut și spătar din lemn stratificat, înălțime reglabilă în trei trepte, structură rezistentă.

9. Sisteme de supraveghere și control acces:

Vor fi implementate **2 sisteme integrate de supraveghere video și control acces** pentru corpurile de clădire A (bd. 12 Decembrie nr. 22) și B (str. Oituz nr. 8), asigurând securitatea perimetrului și monitorizarea activităților în incintă.

- b) **Activități de tipul Fondului Social European - FSE+ propuse spre finanțare – se va completa tabelul de mai jos**

În contextul implementării proiectului „**Infrastructură și resurse tehnologice digitale pentru un mediu școlar incluziv, sigur și performant pentru Colegiul Național Decebal, Municipiul Deva, județul Hunedoara**”, unitatea de învățământ propune o serie de **activități complementare de tip FSE+**,

menite să asigure utilizarea optimă, sustenabilă și integrată a investițiilor în infrastructura digitală, precum și creșterea gradului de incluziune educațională.

ACTIVITATEA 1 – Workshop-uri adresate părinților și elevilor „ȘCOALA PĂRINȚILOR”

Această activitate are ca scop consolidarea parteneriatului școală–familie–comunitate prin organizarea de **workshop-uri tematice** dedicate părinților și elevilor, inclusiv din grupuri vulnerabile.

Se vor promova **metode de comunicare pozitivă, managementul emoțiilor, disciplina nonviolentă, utilizarea responsabilă a tehnologiei și adaptarea la provocările actuale ale mediului social și digital.**

ACTIVITATEA 2 – Vouchere educaționale pentru elevi

Activitatea are drept scop **stimularea participării elevilor la activități extracurriculare** prin acordarea de **vouchere educaționale**, destinate participării la **tabere tematice, excursii educative și activități nonformale.**

Aceste experiențe vor promova valori precum **dezvoltarea durabilă, protecția mediului, educația incluzivă, respectul și cooperarea.**

1. Indicatori de realizare (program)

RC075_Strategii de dezvoltare teritorială integrată care beneficiază de sprijin (contribuții la strategii) (contribuții la strategii)

Regiune mai puțin dezvoltată - Țintă: 1 contribuții la strategii

RC067_Capacitatea sălilor de clasă din structurile educaționale noi sau modernizate (persoane) (persoane)

Regiune mai puțin dezvoltată - Țintă: 1.101 persoane

RC074_Populația vizată de proiecte derulate în cadrul strategiilor de dezvoltare teritorială integrată (persoane) (persoane)

Regiune mai puțin dezvoltată - Țintă: 65.825 persoane

2. Indicatori de rezultat (program)

RCR71_Număr anual de utilizatori ai structurilor educaționale noi sau modernizate (utilizatori/an)

Regiune mai puțin dezvoltată - Țintă: 1.166 utilizatori/an

PSR04_Numărul de utilizatori ai structurilor educaționale de masă, noi sau modernizate, care aparțin grupurilor vulnerabile/ marginalizate (utilizatori/an)

Regiune mai puțin dezvoltată - Țintă: 107 utilizatori/an

3. Indicatori suplimentari de rezultat

Unități de învățământ care beneficiază de sprijin (număr)

Regiune mai puțin dezvoltată - Țintă: 1 număr

Elevi care beneficiază de sprijin prin activități de tip FSE+ (număr)

Regiune mai puțin dezvoltată - Țintă: 600 număr

Activități de tip FSE+ (tipuri) (număr)

Regiune mai puțin dezvoltată - Țintă: 2 număr

Ațiuni vizând incluziunea în educație a elevilor cu CES și a celor aparținând grupurilor vulnerabile (număr)

Regiune mai puțin dezvoltată - Țintă: 1 număr

Măsuri propuse în ceea ce privește accesibilitatea pentru persoanele cu dizabilități a serviciilor de tip TIC și a mediului informațional (număr)

Regiune mai puțin dezvoltată - Țintă: 1 număr

Măsuri propuse în ceea ce privește accesibilitatea pentru persoanele cu dizabilități a echipamentelor digitale/educaționale (număr)

Regiune mai puțin dezvoltată - Țintă: 102 număr

Suprafață dotată/reabilitată/modernizată/extinsă/ construită a infrastructurii educaționale (mp)

Regiune mai puțin dezvoltată - Țintă: 43.192 mp

4. Indicatori economici

◆ **Valoarea totală a investiției**

- Valoare totală fără TVA: 6.637.695,58 lei
- TVA: 1.393.916,05 lei
- Valoare totală cu TVA: 8.031.611,63 lei

◆ **Din care C+M (Construcții + Montaj)**

- C+M fără TVA: 90.099,07 lei
- TVA C+M: 18.920,80 lei
- C+M cu TVA: 109.019,87 lei

Intocmit,
Proiectant,
FINACON PROIECTARE
COSMIN DRĂGOI

Beneficiar
MUNICIPIUL DEVA

Deva, 24.10.2024
Președinte de ședință
consilier
Octavian Cristinel Tabac
Contract nr. 2024
P. Secretar General
Oana Diana Mures

PROIECTANT GENERAL - FINACON PROIECTARE SRL

BENEFICIAR - UAT Municipiul Deva

OBIECTIV - Infrastructură și resurse tehnologice digitale pentru un mediu școlar, incluziv, sigur și performant la nivelul Colegiului Național Decebal

DEVIZ GENERAL				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)		
		Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	88.000,00	18.480,00	106.480,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Studiu de oportunitate	88.000,00	18.480,00	106.480,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	0,00	0,00	0,00

3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție			
3.7.	Consultanță	240.000,00	50.400,00	290.400,00
	3.7.1. Scrierea și depunerea cererii de finanțare	25.000,00	5.250,00	30.250,00
	3.7.2. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	200.000,00	42.000,00	242.000,00
	3.7.3. Auditul financiar	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.8.	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		328.000,00	68.880,00	396.880,00
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	0,00	0,00	0,00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	90.099,07	18.920,80	109.019,87
4.2.1	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	82.772,71	17.382,26	100.154,97
4.2.2	Măsură conexă- Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	7.326,36	1.538,54	8.864,90
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	724.729,72	152.193,23	876.922,95
4.3.1	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	695.423,38	146.038,90	841.462,28
4.3.2	Măsură conexă- Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	29.306,34	6.154,33	35.460,67
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	1.443.483,33	303.131,50	1.746.614,83
4.5.1	Dotări	1.265.526,93	265.760,66	1.531.287,59
4.5.2	Măsură conexă-Dotări	177.956,40	37.370,84	215.327,24
4.6.	Active necorporale	2.520.684,48	529.343,74	3.050.028,22
TOTAL CAPITOL 4		4.778.996,60	1.003.589,27	5.782.585,87
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1.	Comisioanele și dobanzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00

5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor- CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	238.949,83	50.179,46	289.129,29
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.000,00	2.100,00	12.100,00
TOTAL CAPITOL 5		248.949,83	52.279,46	301.229,29
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	2.500,00	525,00	3.025,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	2.500,00	525,00	3.025,00
TOTAL CAPITOL 6		5.000,00	1.050,00	6.050,00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1.276.749,15	268.117,32	1.544.866,47
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		1.276.749,15	268.117,32	1.544.866,47
TOTAL GENERAL		6.637.695,58	1.393.916,05	8.031.611,63
din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		90.099,07	18.920,80	109.019,87

Elaborator
FINACON PROIECTARE SRL

Beneficiar
PRIMĂRIA MUNICIPIUL DEVA

Deva, la 16 Martie 2024
 Președinte de ședință
 Consiliu
 Octavian Cristinel Tabac
 Contrasemnare
 p. Secretar general
 Doamna Diana Muta