



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA



HOTĂRÂREA

nr.138 din 29.04.2024

privind aprobarea Actului adițional nr.1 la Contractul de concesiune nr.202/2020

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.129 alin.2 lit."c" și alin.6 lit."b" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Cererea înregistrată la Serviciul administrarea domeniului public și privat, din cadrul Primăriei municipiului Deva, prin care societatea comercială Axa Omega SRL solicită modificarea suprafeței terenului care face obiectul Contractului de concesiune nr. 202/2020,

Prevederile art.34 din Contractul de concesiune nr.202/2020,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.143/2024, Referatul de aprobare nr.143/2024 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae-Florin Oancea, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea Actului adițional nr.1 la Contractul de concesiune nr.202/2020,

Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat nr.45434/23.04.2024,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.1540/82281/26.04.2024, de avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe nr.1180/82285/26.04.2024, precum și de avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.1371/82282/26.04.2024,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Aprobă Actul adițional nr.1 la Contractul de concesiune nr.202/2020, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Se împuternicește Primarul municipiului Deva să semneze actul adițional la contractul de concesiune.

Art.3. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Serviciul administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei municipiului Deva.

Art.5. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Serviciului financiar- contabilitate;
- Societății comerciale Axa Omega SRL.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Aurica LĂSCONI



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Oana-Diana MURA

h
v

ACT ADIȚIONAL NR.1
La contractul de concesiune nr.202/2020

Încheiat în Deva, la data de _____ între:

Municipiul Deva activitate economica, cu sediul în Deva, Piața Unirii, nr. 4, CUI RO 39125506, CONT, deschis la Trezoreria Deva, reprezentat prin **Nicolae-Florin Oancea**, având funcția de Primar, în calitate de concedent, pe de o parte,

Și

S.C. AXA OMEGA S.R.L. persoană juridică cu sediul în sat Peștișu Mare, municipiul Hunedoara, nr.287, județul Hunedoara, înregistrată la O.N.R.C. cu nr.J20/417/2009, CUI: RO25373390 , telefon _____, reprezentată legal prin administrator domnul Gherghel Bogdan Cristian, în calitate de concesionar, pe de altă parte,

În conformitate cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit prevederilor Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr. _____, Contractul de concesiune **nr. 202/2020** va suporta următoarele modificări:

Art.I. - Se modifică art.1 al Contractului de concesiune nr.202/2020, care va avea următorul conținut:

” Obiectul prezentului contract de concesiune este exploatarea unui teren, proprietatea privată a municipiului Deva, în suprafață de 69 mp, identificat conform CF nr.80966 nr.cadastral 80966, situat în intravilan, în municipiul Deva, b-dul Decebal, între complex comercial Deva Mall și bl.109, județul Hunedoara”.

Art.II. - Se modifică art.4 lit.a) al Contractului de concesiune nr.202/2020, care va avea următorul conținut:

„ a) – bunurile de retur: teren înscris în CF nr. 80966”

Art.III. - Se modifică art.8 al Contractului de concesiune nr.202/2020, care va avea următorul conținut:

„Prețul concesiunii, intitulat REDEVENȚĂ, este de **26.636,35 lei anual**, pe baza căreia s-a adjudecat licitația publică ce a avut loc în data de: **15 iulie 2020**, reprezentând taxa anuală de concesiune.”

Art. IV. - Se modifică art.26 lit. a) al Contractului de concesiune nr.202/2020, care va avea următorul conținut:

„ a) bunuri de retur: teren înscris în CF nr. 80966, cu nr. cadastral 80966”

Art.V. Celelalte articole ale Contractului de concesiune nr.202/2020, rămân valabile în forma inițială.

Prezentul act adițional s-a încheiat în 3 exemplare, din care 2 pentru concedent și 1 exemplar pentru concesionar.

CONCEDENT,
Municipiul Deva
Primar,

CONCESIONAR,

Șef Serviciu A.D.P.P.,

Control Financiar Preventiv,

Consilier Juridic,

Întocmit,

Deva, la 29 aprilie 2024

**Președinte de ședință
Consilier,
Aurica Lăsconi**

/

A



**Contrasemnează
Secretar general
Oana Diana Mura**

/