



## HOTĂRÂREA

nr. 147 din 28.04.2022

*privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Deva a unor terenuri situate în municipiul Deva, județul Hunedoara*

**Analizând temeurile juridice, respectiv:**

Art.129 alin.2 lit."c", precum și art.361 alin.2 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**Ținând cont de:**

Cererile înregistrate la Serviciul administrare domeniul public și privat din cadrul Primăriei municipiului Deva, a societății comerciale Capital Consulting Junior S.R.L și a domnului Maniu Petru Ovidiu, prin care se solicită concesionarea unui teren în vederea extinderii spațiului comercial existent proprietate privată a societății comerciale Capital Consulting Junior S.R.L, respectiv preluarea unei concesiuni,

În urma verificărilor făcute de către Compartiment cadastru, fond funciar, s-au constatat următoarele:

- terenul proprietatea municipiului Deva, înscris în CF-ul nr.79015, este identificat pe harta de carte funciară veche pe nr. topografic vechi 792,793, înscris în CF vechi nr.1128 Deva, nu a făcut obiectul legilor proprietății - Legea nr.18/1991, Legea nr.10/2001, Legea nr.169/1997, Legea nr.1/2000, Legea nr.247/2005.

- terenul proprietatea municipiului Deva, înscris în CF-ul nr.74512, este identificat pe harta de carte funciară veche pe nr.topografic vechi ( 3184-3188,3189/2,3190/1,3191/1)/70, înscris în CF vechi nr.5153 Deva, a fost solicitat în baza Legii nr.18/1991, cerere soluționată cu titlu de proprietate pe alt amplasament și nu a făcut obiectul legilor proprietății - Legea nr.10/2001, Legea nr.169/1997, Legea nr.1/2000, Legea nr.247/2005

**Luând act de:**

Proiectul de hotărâre nr.128/2022, Referatul de aprobare nr.128/2022 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae-Florin Oancea, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Deva, a unor terenuri situate în municipiul Deva, județul Hunedoara;

Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat nr.38956/12.04.2022;

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, agricultură nr.545/82281/27.04.2022, precum și

- avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.469 /82282/27.04.2022.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre:

**Art.1.** - Aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Deva, a unor terenuri situate în municipiul Deva, județul Hunedoara, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.3.** - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Serviciul administrare domeniul public și privat din cadrul Direcției Deva 2020.

**Art.4.** - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului-Județul Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva
- Serviciului financiar, contabilitate;
- Serviciului administrare domeniul public și privat;
- Persoanelor prevăzute în Anexa la prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
**Aurica LĂȘCONI**

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,  
**Florina-Dpris VISIRIN**

**LISTA IMOBILELOR**

Nr. crt.	Solicitant	Adresă domiciliu concesionar	Adresă teren concesionat	Nr. Extras de Carte Funciară	Suprafață (mp)	Destinație
1.	S.C. Capital Consulting Junior S.R.L. - administrator Șerdean Ioan -Ovidiu	Deva, b-dul 1 Decembrie 1918, nr.2A, bl.4A, sc.2, et. 1, ap.11	Deva, B-dul Decebal în fața bl.R, jud. Hunedoara	79015	10	Extindere spațiu comercial existent proprietate privată
2.	Maniu Petru – Ovidiu	Mangalia, b-dul Callatis, bl.MG17, sc.A, et.7, ap.30, jud. Constanța	Deva, Aleea Teilor, județul Hunedoara	74512	20	Garaj

Deva, 28 aprilie 2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Consilier,  
Aurica Lăsconi

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
Secretar general,  
Florina-Doina Visirin