



HOTĂRÂREA

nr.150 din 24.04.2025

privind însușirea documentației cadastrale de dezlipire a imobilului teren cu număr cadastral 80955, situat în intravilanul Municipiului Deva, B-dul Iuliu Maniu, județul Hunedoara

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.27 alin.1 și alin.2 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată,

Art.18 lit."e", art.127 alin.1, art.128 alin.1, art.129 alin.1 și alin.2, art.130 alin.1 lit."a", și alin.6 din Ordinul nr.600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

Art.879 alin.2 și alin.5 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărârea de Guvern nr.392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,

Art.129 alin.2 lit."c", alin.14, art.287 lit."b" și art.290 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.173/2025, Referatul de aprobare nr.173/2025 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, privind însușirea documentației cadastrale de dezlipire a imobilului teren cu număr cadastral 80955, situat în intravilanul Municipiului Deva, B-dul Iuliu Maniu, județul Hunedoara,

Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat nr.39977/17.04.2025,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.230/110815/23.04.2025, precum și de avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.158/110817/23.04.2025,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Se însușește Documentația de dezlipire a imobilului teren, situat în municipiul Deva, Bulevardul Iuliu Maniu, județul Hunedoara, înscris în CF 80955 Deva, nr. cadastral 80955, în suprafață totală de 34.330 mp, prezentată în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Se aprobă parcelarea imobilului indentificat la art.1, în 2 loturi după cum urmează:

Lotul 1 - teren în suprafață de 34.326 mp, cu nr. cadastral 81692, localitatea Deva, B-dul Iuliu Maniu,

proprietatea municipiului Deva, domeniul public;

Lotul 2 - teren în suprafață de 4 mp, cu nr. cadastral 81693, localitatea Deva, B-dul Iuliu Maniu
proprietatea municipiului Deva, domeniul public.

Art.3. - Serviciul cadastru, fond funciar și Serviciul administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei municipiului Deva va efectua demersurile legale pentru întabularea dreptului de proprietate publică a municipiului Deva asupra loturilor noi formate, în Cartea Funciară și actualizarea inventarului domeniului public.

Art.4. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția administrarea domeniului public și privat.

Art.6. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției administrarea domeniului public și privat.
- Serviciului cadastru, fond funciar;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Florin-Marin ILIEȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Florina-Doris VISIRIN

MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobilului /zona in care se desfasoara lucrarea:** Loc. Deva , Bd. Iuliu Maniu , U.A.T Deva, jud. Hunedoara.
2. **Tipul lucrarii:** Dezmembrare imobil in doua loturi.
3. **Suprafata planului supus receptiei :**34330 mp
4. **Scurta prezentare a scopului intocmirii lucrarii si/sau a situatiei tehnice si juridice/istoricului.**

Scopul lucrarii este dezlipirea imobilului inregistrat in CF 80955 Deva in doua loturi, lotul 1 cu suprafata de 34326 mp si lotul 2 cu suprafata de 4 mp. Dezmembrarea se realizeaza pentru a obtine concesiunea suprafetei de 4 mp de carte Petruica Maria Cristina . Acolo exista scari aferente unui spatiu detinut de catre aceasta.

5. **Descrierea generala a operatiunilor efectuate in faza de documentare a lucrarii, localizarea si identificarea imobilului, descrierea constructiei, etc.**

Imobilul teren (ID 80955) cu S = 34330 mp a fost identificat conform planurilor cadastrale. Imobilul este inregistrat in CF 80955 Deva, avand ca proprietar pe MUNICIPIUL DEVA DOMENIUL PUBLIC .

6. **Operatiuni de specialitate realizate:**

In data de 06.06.2024, concomitent cu identificarea la fata locului, au fost efectuate masuratorile topografice. Pentru intocmirea masuratorilor s-a folosit aparatura de tip Leica TS 02. S-au folosit doua statii topografice S1 si S2 materializate prin bulon metalic si tams de lemn si s-au ridicat toate detaliile prin puncte radiate. La fiecare punct nou s-au calculat coordonatele x si y, incadrate in sistemul de proiectie "Stereografic 1970" folosind aparatura de tip GPS South S82V, determinandu-se coordonatele punctelor de statie S1 si S2. Punctele calculate au fost raportate la scara 1:1000 si astfel a rezultat planul de amplasament si delimitare.

Data: 31.03.2025

Semnatura persoanei autorizate:

Tene Razvan Norocel

Categoria: B

Seria: RQ-HD-F; Nr. 0002



CARTE FUNCİARĂ NR. 80955
COPIE

Carte Funciară Nr. 80955 Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Hunedoara, UAT Deva, Loc. Deva, Bdul IULIU MANIU

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80955	34.330	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36323 / 24/04/2024		
Act Notarial nr. aut. 1230 - Declarație, din 19/04/2024 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
B1	Se înființează cartea funciara 80955 a imobilului cu numărul cadastral 80955 / UAT Deva, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 72106 înscris în cartea funciara 72106;	A1
Act Administrativ nr. ADRESA NR7261, din 17/10/2014 emis de SCCA DEVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL DEVA DOMENIUL PUBLIC, CIF:4374393 <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 72106/Deva, inscrisa prin incheierea nr. 47330 din 22/10/2014;</i>	A1
89116 / 17/12/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD PLANSA 2, din 16/12/2024 emis de Cipleu Victor;		
B3	Se actualizează informațiile tehnice cu privire la imobilul înscris în Partea a I-a în sensul repositionării imobilului	A1
90241 / 20/12/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. declaratie, din 20/12/2024 emis de Tene Razvan Norocel;		
B4	se notează modificarea anexei I la foaia de avere în privința inventarului de coordonate ca urmare a repositionării imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciara, concomitent cu modificarea suprafeței de la 33992 mp. la 33996 mp	A1
8966 / 26/02/2025		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE, din 26/02/2025 emis de Cipleu Victor; Act Administrativ nr. MO 634 NIS, din 28/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. MEMORIU, din 26/02/2025 emis de Cipleu Victor; Act Administrativ nr. ADRESA 20964, din 27/02/2025 emis de PRIMARIA DEVA;		
B5	se repositioneaza imobilul	A1
15584 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 15583, din 28/03/2025 emis de OCPI HUNEDOARA;		
B6	Se noteaza receptia propunerii de dezlipire, solicitata prin cererea cu nr.15583/26.03.2025.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

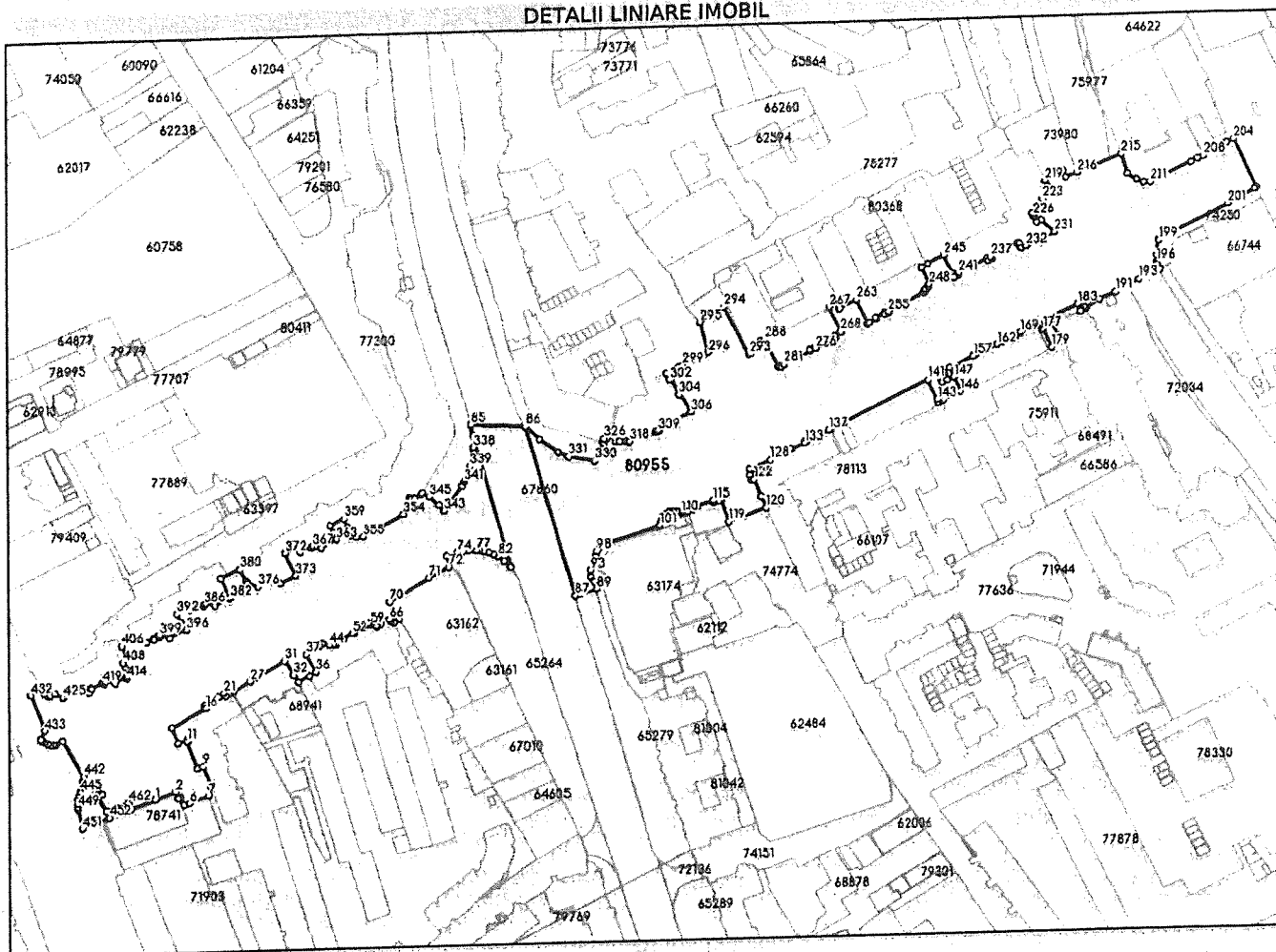
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80955	34.330	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	34.330	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	10.988
4	5	4.278
7	8	4.67
10	11	15.087
13	14	5.518
16	17	1.501
19	20	2.425
22	23	1.888

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
2	3	3.894
5	6	3.494
8	9	12.181
11	12	0.476
14	15	8.817
17	18	3.404
20	21	3.566
23	24	0.292

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
3	4	1.413
6	7	9.937
9	10	2.811
12	13	1.077
15	16	20.196
18	19	2.927
21	22	1.873
24	25	2.318

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	0.2
28	29	3.948
31	32	8.972
34	35	6.876
37	38	2.763
40	41	1.533
43	44	3.943
46	47	0.788
49	50	1.684
52	53	0.901
55	56	0.167
58	59	0.871
61	62	2.48
64	65	0.503
67	68	1.594
70	71	24.267
73	74	5.982
76	77	4.343
79	80	2.615
82	83	4.226
85	86	28.294
88	89	8.408
91	92	2.874
94	95	0.959
97	98	2.639
100	101	29.773
103	104	1.78
106	107	2.087
109	110	1.484
112	113	1.266
115	116	1.272
118	119	12.13
121	122	10.079
124	125	1.276
127	128	12.206
130	131	2.58
133	134	0.485
136	137	12.937
139	140	3.71
142	143	11.311
145	146	10.188
148	149	3.0
151	152	3.01
154	155	3.955
157	158	1.304
160	161	0.648
163	164	0.815
166	167	3.377
169	170	0.359
172	173	0.069
175	176	0.55
178	179	10.2
181	182	3.618
184	185	0.456
187	188	1.01
190	191	9.001

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
26	27	10.406
29	30	0.51
32	33	0.55
35	36	3.912
38	39	0.928
41	42	1.014
44	45	2.317
47	48	1.06
50	51	0.885
53	54	5.407
56	57	2.917
59	60	3.232
62	63	4.362
65	66	4.011
68	69	3.75
71	72	11.684
74	75	3.013
77	78	1.293
80	81	2.612
83	84	4.596
86	87	93.962
89	90	4.476
92	93	3.401
95	96	2.143
98	99	2.85
101	102	1.643
104	105	1.595
107	108	1.854
110	111	3.634
113	114	3.071
116	117	2.777
119	120	20.701
122	123	1.267
125	126	0.022
128	129	9.565
131	132	0.588
134	135	1.531
137	138	1.687
140	141	49.844
143	144	1.688
146	147	8.448
149	150	2.872
152	153	1.58
155	156	5.348
158	159	0.674
161	162	5.15
164	165	3.72
167	168	0.354
170	171	9.445
173	174	1.409
176	177	2.567
179	180	6.068
182	183	16.706
185	186	1.0
188	189	0.75
191	192	7.117

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
27	28	0.51
30	31	17.188
33	34	4.568
36	37	10.849
39	40	4.016
42	43	1.596
45	46	1.2
48	49	2.48
51	52	5.552
54	55	1.3
57	58	1.005
60	61	0.49
63	64	2.377
66	67	1.35
69	70	10.285
72	73	6.074
75	76	2.768
78	79	2.619
81	82	2.594
84	85	78.436
87	88	3.34
90	91	1.122
93	94	4.39
96	97	1.903
99	100	2.864
102	103	1.971
105	106	1.888
108	109	1.365
111	112	2.464
114	115	8.716
117	118	1.556
120	121	6.497
123	124	2.677
126	127	3.085
129	130	0.695
132	133	7.905
135	136	0.531
138	139	4.081
141	142	0.409
144	145	2.861
147	148	3.954
150	151	1.579
153	154	2.869
156	157	13.75
159	160	7.346
162	163	3.424
165	166	0.928
168	169	3.163
171	172	0.173
174	175	0.477
177	178	0.732
180	181	10.879
183	184	3.98
186	187	2.0
189	190	8.113
192	193	6.593

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
193	194	11.968	194	195	2.496	195	196	1.538
196	197	3.931	197	198	0.372	198	199	7.306
199	200	0.816	200	201	40.153	201	202	16.882
202	203	1.306	203	204	29.143	204	205	4.296
205	206	5.69	206	207	1.13	207	208	7.252
208	209	3.049	209	210	4.186	210	211	23.3
211	212	3.606	212	213	4.06	213	214	5.794
214	215	10.798	215	216	24.46	216	217	6.321
217	218	3.975	218	219	11.083	219	220	2.729
220	221	4.355	221	222	1.148	222	223	5.598
223	224	2.93	224	225	8.176	225	226	1.419
226	227	0.272	227	228	0.274	228	229	3.606
229	230	2.585	230	231	9.644	231	232	16.815
232	233	2.69	233	234	2.509	234	235	0.593
235	236	0.784	236	237	15.718	237	238	1.287
238	239	2.144	239	240	1.204	240	241	16.811
241	242	1.079	242	243	2.781	243	244	1.768
244	245	11.106	245	246	9.625	246	247	3.879
247	248	10.079	248	249	1.129	249	250	1.3
250	251	2.27	251	252	1.009	252	253	1.261
253	254	0.226	254	255	21.524	255	256	0.573
256	257	2.471	257	258	0.741	258	259	5.236
259	260	0.831	260	261	4.054	261	262	1.067
262	263	14.069	263	264	9.895	264	265	0.5
265	266	3.109	266	267	4.047	267	268	14.306
268	269	0.501	269	270	3.669	270	271	1.306
271	272	2.563	272	273	0.235	273	274	3.675
274	275	0.263	275	276	6.084	276	277	0.646
277	278	3.0	278	279	0.684	279	280	0.452
280	281	15.258	281	282	0.6	282	283	1.96
283	284	0.136	284	285	0.5	285	286	0.731
286	287	0.699	287	288	16.284	288	289	2.362
289	290	2.835	290	291	0.6	291	292	7.832
292	293	0.601	293	294	28.535	294	295	14.79
295	296	16.341	296	297	2.501	297	298	7.006
298	299	5.504	299	300	2.0	300	301	7.541
301	302	3.929	302	303	0.987	303	304	9.0
304	305	0.986	305	306	11.122	306	307	11.64
307	308	1.664	308	309	6.765	309	310	0.265
310	311	1.295	311	312	0.437	312	313	0.57
313	314	4.44	314	315	2.565	315	316	1.8
316	317	1.202	317	318	6.144	318	319	0.75
319	320	1.839	320	321	3.082	321	322	1.92
322	323	3.607	323	324	0.084	324	325	3.193
325	326	2.758	326	327	1.01	327	328	2.191
328	329	0.903	329	330	10.277	330	331	13.697
331	332	5.611	332	333	12.062	333	334	10.072
334	335	28.293	335	336	0.018	336	337	5.897
337	338	6.266	338	339	10.021	339	340	7.139
340	341	1.475	341	342	2.469	342	343	16.045
343	344	4.224	344	345	7.008	345	346	4.192
346	347	1.103	347	348	3.751	348	349	1.946
349	350	0.794	350	351	0.775	351	352	2.816
352	353	2.35	353	354	3.46	354	355	24.749
355	356	3.559	356	357	3.019	357	358	5.26
358	359	4.796	359	360	8.533	360	361	4.425

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
361	362	0.016	362	363	3.951	363	364	9.219
364	365	2.458	365	366	2.356	366	367	0.415
367	368	0.47	368	369	0.907	369	370	6.102
370	371	3.51	371	372	7.007	372	373	13.19
373	374	8.949	374	375	5.133	375	376	7.908
376	377	5.539	377	378	1.07	378	379	0.44
379	380	7.294	380	381	10.625	381	382	11.539
382	383	0.113	383	384	9.031	384	385	5.122
385	386	0.567	386	387	0.919	387	388	0.992
388	389	5.997	389	390	0.046	390	391	2.336
391	392	7.443	392	393	4.978	393	394	3.251
394	395	1.407	395	396	3.754	396	397	0.975
397	398	9.245	398	399	5.007	399	400	0.77
400	401	0.743	401	402	2.794	402	403	0.696
403	404	4.435	404	405	5.362	405	406	7.934
406	407	4.241	407	408	5.346	408	409	2.518
409	410	3.461	410	411	0.995	411	412	2.663
412	413	2.235	413	414	1.098	414	415	1.138
415	416	6.306	416	417	5.134	417	418	1.342
418	419	0.956	419	420	6.293	420	421	0.763
421	422	2.626	422	423	3.949	423	424	1.023
424	425	10.419	425	426	4.61	426	427	2.611
427	428	1.344	428	429	2.298	429	430	1.274
430	431	1.254	431	432	5.524	432	433	20.208
433	434	5.005	434	435	0.605	435	436	1.7
436	437	2.093	437	438	1.823	438	439	1.632
439	440	1.075	440	441	3.93	441	442	21.556
442	443	2.916	443	444	2.345	444	445	3.085
445	446	2.395	446	447	1.959	447	448	2.306
448	449	1.688	449	450	1.125	450	451	10.526
451	452	15.082	452	453	3.89	453	454	8.939
454	455	4.01	455	456	2.518	456	457	4.011
457	458	2.516	458	459	8.939	459	460	5.19
460	461	0.005	461	462	6.803	462	463	3.797
463	464	13.337	464	1	0.005			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Deva

Deva, Calea Zarandului nr. 106, cod postal 330182, județul Hunedoara, Telefon: 0254-23.35.60, Fax: 0254-21.92.18

Nr.cerere	15583
Ziua	26
Luna	03
Anul	2025

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 80955 / UAT Deva

TEREN Intravilan

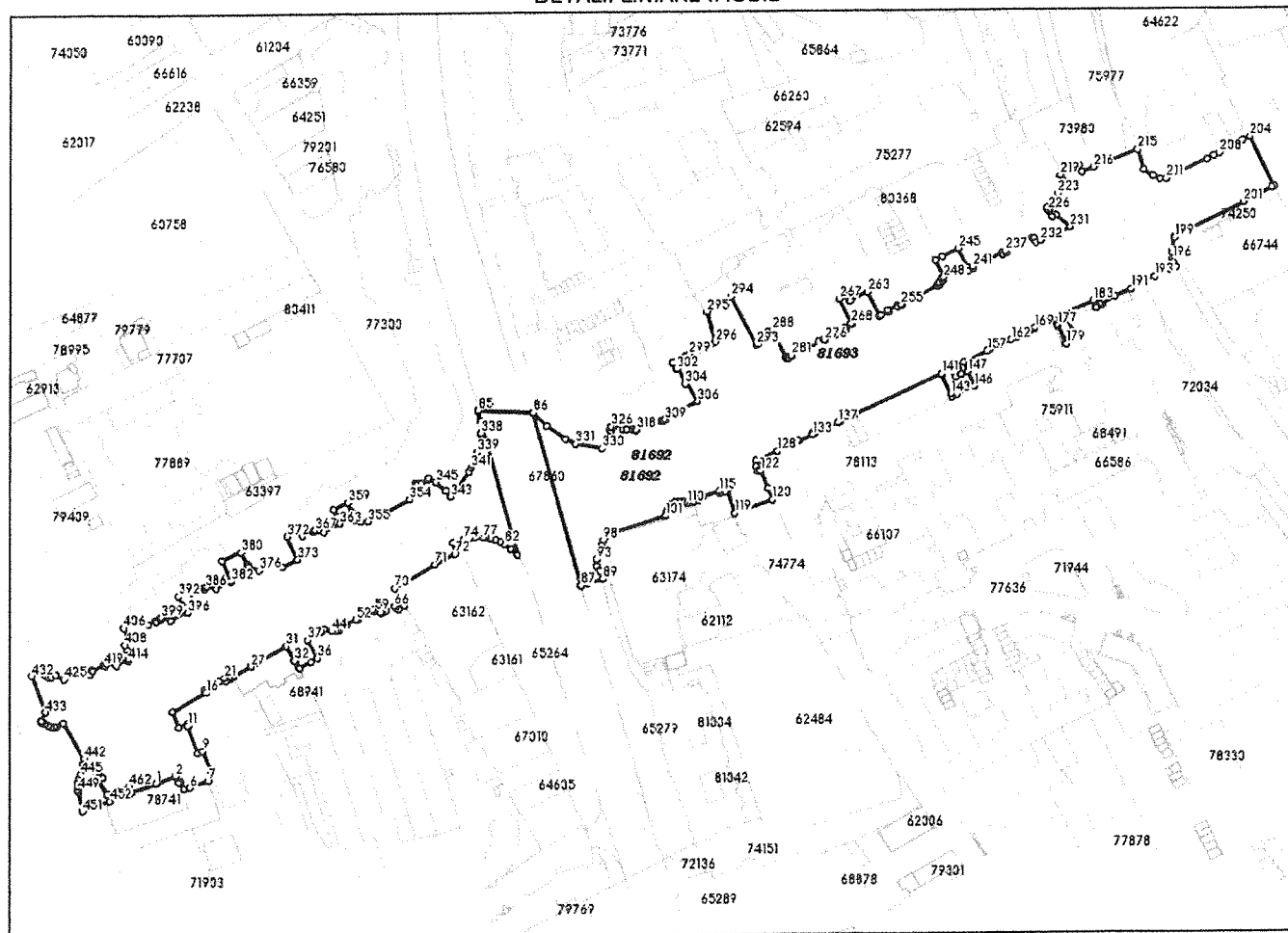
Adresa: Jud. Hunedoara, UAT Deva, Loc. Deva, Bdul IULIU MANIU

Comuna/Oraș/Municipiu: Deva

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
80955	34330	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:10000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	drum	DA	34.330			
	TOTAL:		34.330			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (" (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (" (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (" (m)
1	2	10.988	2	3	3.894	3	4	1.413
4	5	4.278	5	6	3.494	6	7	9.937
7	8	4.67	8	9	12.181	9	10	2.811
10	11	15.087	11	12	0.476	12	13	1.077
13	14	5.518	14	15	8.817	15	16	20.196
16	17	1.501	17	18	3.404	18	19	2.927
19	20	2.425	20	21	3.566	21	22	1.873
22	23	1.888	23	24	0.292	24	25	2.318
25	26	0.2	26	27	10.406	27	28	0.51
28	29	3.948	29	30	0.51	30	31	17.188
31	32	8.972	32	33	0.55	33	34	4.568
34	35	6.876	35	36	3.912	36	37	10.849
37	38	2.763	38	39	0.928	39	40	4.016
40	41	1.533	41	42	1.014	42	43	1.596
43	44	3.943	44	45	2.317	45	46	1.2
46	47	0.788	47	48	1.06	48	49	2.48
49	50	1.684	50	51	0.885	51	52	5.552
52	53	0.901	53	54	5.407	54	55	1.3
55	56	0.167	56	57	2.917	57	58	1.005
58	59	0.871	59	60	3.232	60	61	0.49
61	62	2.48	62	63	4.362	63	64	2.377
64	65	0.503	65	66	4.011	66	67	1.35
67	68	1.594	68	69	3.75	69	70	10.285
70	71	24.267	71	72	11.684	72	73	6.074
73	74	5.982	74	75	3.013	75	76	2.768
76	77	4.343	77	78	1.293	78	79	2.619
79	80	2.615	80	81	2.612	81	82	2.594
82	83	4.226	83	84	4.596	84	85	78.436
85	86	28.294	86	87	93.962	87	88	3.34
88	89	8.408	89	90	4.476	90	91	1.122
91	92	2.874	92	93	3.401	93	94	4.39
94	95	0.959	95	96	2.143	96	97	1.903
97	98	2.639	98	99	2.85	99	100	2.864
100	101	29.773	101	102	1.643	102	103	1.971
103	104	1.78	104	105	1.595	105	106	1.888
106	107	2.087	107	108	1.854	108	109	1.365
109	110	1.484	110	111	3.634	111	112	2.464
112	113	1.266	113	114	3.071	114	115	8.716
115	116	1.272	116	117	2.777	117	118	1.556
118	119	12.13	119	120	20.701	120	121	6.497
121	122	10.079	122	123	1.267	123	124	2.677
124	125	1.276	125	126	0.022	126	127	3.085
127	128	12.206	128	129	9.565	129	130	0.695

Punct începu	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct începu	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct începu	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
130	131	2.58	131	132	0.588	132	133	7.905
133	134	0.485	134	135	1.531	135	136	0.531
136	137	12.937	137	138	1.687	138	139	4.081
139	140	3.71	140	141	49.844	141	142	0.409
142	143	11.311	143	144	1.688	144	145	2.861
145	146	10.188	146	147	8.448	147	148	3.954
148	149	3.0	149	150	2.872	150	151	1.579
151	152	3.01	152	153	1.58	153	154	2.869
154	155	3.955	155	156	5.348	156	157	13.75
157	158	1.304	158	159	0.674	159	160	7.346
160	161	0.648	161	162	5.15	162	163	3.424
163	164	0.815	164	165	3.72	165	166	0.928
166	167	3.377	167	168	0.354	168	169	3.163
169	170	0.359	170	171	9.445	171	172	0.173
172	173	0.069	173	174	1.409	174	175	0.477
175	176	0.55	176	177	2.567	177	178	0.732
178	179	10.2	179	180	6.068	180	181	10.879
181	182	3.618	182	183	16.706	183	184	3.98
184	185	0.456	185	186	1.0	186	187	2.0
187	188	1.01	188	189	0.75	189	190	8.113
190	191	9.001	191	192	7.117	192	193	6.593
193	194	11.968	194	195	2.496	195	196	1.538
196	197	3.931	197	198	0.372	198	199	7.306
199	200	0.816	200	201	40.153	201	202	16.882
202	203	1.306	203	204	29.143	204	205	4.296
205	206	5.69	206	207	1.13	207	208	7.252
208	209	3.049	209	210	4.186	210	211	23.3
211	212	3.606	212	213	4.06	213	214	5.794
214	215	10.798	215	216	24.46	216	217	6.321
217	218	3.975	218	219	11.083	219	220	2.729
220	221	4.355	221	222	1.148	222	223	5.598
223	224	2.93	224	225	8.176	225	226	1.419
226	227	0.272	227	228	0.274	228	229	3.606
229	230	2.585	230	231	9.644	231	232	16.815
232	233	2.69	233	234	2.509	234	235	0.593
235	236	0.784	236	237	15.718	237	238	1.287
238	239	2.144	239	240	1.204	240	241	16.811
241	242	1.079	242	243	2.781	243	244	1.768
244	245	11.106	245	246	9.625	246	247	3.879
247	248	10.079	248	249	1.129	249	250	1.3
250	251	2.27	251	252	1.009	252	253	1.265
253	254	0.226	254	255	21.524	255	256	0.573
256	257	2.471	257	258	0.741	258	259	5.236
259	260	0.831	260	261	4.054	261	262	1.067
262	263	14.069	263	264	9.895	264	265	0.5
265	266	3.109	266	267	4.047	267	268	14.306
268	269	0.501	269	270	3.669	270	271	1.306
271	272	2.563	272	273	0.235	273	274	3.675
274	275	0.263	275	276	6.084	276	277	0.646
277	278	3.0	278	279	0.684	279	280	0.452
280	281	15.258	281	282	0.6	282	283	1.96
283	284	0.136	284	285	0.5	285	286	0.731
286	287	0.699	287	288	16.284	288	289	2.362
289	290	2.835	290	291	0.6	291	292	7.832
292	293	0.601	293	294	28.535	294	295	14.79
295	296	16.341	296	297	2.501	297	298	7.006
298	299	5.504	299	300	2.0	300	301	7.541

Punct începu	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct începu	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct începu	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
301	302	3.929	302	303	0.987	303	304	9.01
304	305	0.986	305	306	11.122	306	307	11.64
307	308	1.664	308	309	6.765	309	310	0.265
310	311	1.295	311	312	0.437	312	313	0.57
313	314	4.44	314	315	2.565	315	316	1.8
316	317	1.202	317	318	6.144	318	319	0.75
319	320	1.839	320	321	3.082	321	322	1.92
322	323	3.607	323	324	0.084	324	325	3.193
325	326	2.758	326	327	1.01	327	328	2.191
328	329	0.903	329	330	10.277	330	331	13.697
331	332	5.611	332	333	12.062	333	334	10.072
334	335	28.293	335	336	0.018	336	337	5.897
337	338	6.266	338	339	10.021	339	340	7.139
340	341	1.475	341	342	2.469	342	343	16.045
343	344	4.224	344	345	7.008	345	346	4.192
346	347	1.103	347	348	3.751	348	349	1.946
349	350	0.794	350	351	0.775	351	352	2.816
352	353	2.35	353	354	3.46	354	355	24.749
355	356	3.559	356	357	3.019	357	358	5.26
358	359	4.796	359	360	8.533	360	361	4.425
361	362	0.016	362	363	3.951	363	364	9.219
364	365	2.458	365	366	2.356	366	367	0.415
367	368	0.47	368	369	0.907	369	370	6.102
370	371	3.51	371	372	7.007	372	373	13.19
373	374	8.949	374	375	5.133	375	376	7.908
376	377	5.539	377	378	1.07	378	379	0.44
379	380	7.294	380	381	10.625	381	382	11.539
382	383	0.113	383	384	9.031	384	385	5.122
385	386	0.567	386	387	0.919	387	388	0.992
388	389	5.997	389	390	0.046	390	391	2.336
391	392	7.443	392	393	4.978	393	394	3.251
394	395	1.407	395	396	3.754	396	397	0.975
397	398	9.245	398	399	5.007	399	400	0.77
400	401	0.743	401	402	2.794	402	403	0.696
403	404	4.435	404	405	5.362	405	406	7.934
406	407	4.241	407	408	5.346	408	409	2.518
409	410	3.461	410	411	0.995	411	412	2.663
412	413	2.235	413	414	1.098	414	415	1.138
415	416	6.306	416	417	5.134	417	418	1.342
418	419	0.956	419	420	6.293	420	421	0.763
421	422	2.626	422	423	3.949	423	424	1.023
424	425	10.419	425	426	4.61	426	427	2.611
427	428	1.344	428	429	2.298	429	430	1.274
430	431	1.254	431	432	5.524	432	433	20.208
433	434	5.005	434	435	0.605	435	436	1.7
436	437	2.093	437	438	1.823	438	439	1.632
439	440	1.075	440	441	3.93	441	442	21.556
442	443	2.916	443	444	2.345	444	445	3.085
445	446	2.395	446	447	1.959	447	448	2.306
448	449	1.688	449	450	1.125	450	451	10.526
451	452	15.082	452	453	3.89	453	454	8.939
454	455	4.01	455	456	2.518	456	457	4.011
457	458	2.516	458	459	8.939	459	460	5.19
460	461	0.005	461	462	6.803	462	463	3.797
463	464	13.337	464	1	0.005			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	15583	26.03.2025	31.03.2025	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 15583 înregistrată la data de 26.03.2025, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	81692	34326	Loc. Deva, Bdul IULIU MANIU, Jud. Hunedoara
2	81693	4	Loc. Deva, Bdul IULIU MANIU, Jud. Hunedoara

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI HUNEDOARA la data: 28-03-2025

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Laura Muresan

Digitally signed by Laura Muresan
Date: 2025.03.28 13:17:50 +02'00'

LAURA MURESAN

	Executant: Tene Razvan Norocel Aut. Seria RO-HD-F, Nr. 0002	Inspector
	Razvan-Norocel Tene Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren	Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara
	Semnatura Data: 25.03.2025	15583/2025 Semnatura Laura Muresan Date: 2025.03.