



HOTĂRÂREA

nr.169 din 25.04.2023

privind delimitarea intravilanului municipiului Deva, localității componente Sântuhalm și satele aparținătoare, în vederea aprobării Planului Urbanistic General al Municipiului Deva și a Regulamentului local de urbanism

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.46 alin.2 lit."a", art.48¹ alin.2 și 3 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,

Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărârea Guvernului nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, cu modificările și completările ulterioare,

Ordinul MLPAT nr.13/N/1999 pentru aprobarea „Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul cadrului al Planului Urbanistic General”, indicativ GP 038/99,

Ordinul MLPAT nr.21/N/2000 pentru aprobarea „Ghidului privind elaborarea și aprobarea regulamentelor locale de urbanism”, indicativ GM-007-2000,

Contractul de servicii nr.41244/04.06.2020,

Art.249 lit."e" din Ordinul nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

Art.129 alin.1, alin.2 lit."c" și "d", alin.7 lit."k", alin.14 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.176/2023, Referatul de aprobare nr.176/2023 al Primarului municipiului Deva, domnul Nicolae-Florin Oancea, prin care se propune delimitarea intravilanului municipiului Deva, localității componente Sântuhalm și satele aparținătoare, în vederea aprobării Planului Urbanistic General al Municipiului Deva și a Regulamentului local de urbanism,

Raportul Direcției urbanism nr.41841/18.04.2023,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.1097/82281/24.04.2023, precum și de avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.936/82282/24.04.2023,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. e) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Se aprobă delimitarea intravilanului municipiului Deva, localității componente Sântuhalm și satele aparținătoare, în vederea aprobării Planului Urbanistic General al Municipiului Deva și a Regulamentului local de urbanism conform documentației prezentate în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. - Serviciul urbanism va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Serviciului urbanism;
- Oficiului de cadastru și publicitate imobiliară Hunedoara;
- Direcției administrarea domeniului public și privat.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ovidiu-Gabriel IORGA

CONTRASEMNATĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Florina-Doris VISIRIN



PLAN URBANISTIC
PLANȘA NR.3.5 DELIMITARII

LEGENDA

Linie teritoriale

— Linia teritorială a zonei de extindere urbană

— Linia teritorială a zonei de dezvoltare urbană

