



HOTĂRÂREA

nr.170 din 29.05.2024

privind aprobarea prelungirii duratei unor contracte de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință socială, locuință tip cameră de cămin și locuință de necesitate, situate în imobilele aflate în administrarea Direcției de asistență socială Deva din subordinea Consiliului local al municipiului Deva

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Cap.V Titlul IX - Contractul de locațiune din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Art.129 alin.2 lit."d" și alin.7 lit."q", precum și art.243 alin.1 lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Cap.II – art.6 din contractele de locațiune-închiriere,

Procesul-verbal nr.12158/08.05.2024 al Comisiei sociale de repartizare a locuințelor destinate închirierii constituită la nivelul Consiliului local al municipiului Deva, conform căruia se propune prelungirea duratei contractelor de locațiune-închiriere pentru locuința socială situată în imobilul din municipiul Deva, str.Nicolae Grigorescu nr.10A, bl.1, respectiv pentru un număr de 4 – patru locuințe tip cameră de cămin situate în imobilul din municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2, bl.1 și 2 – două locuințe de necesitate situate în imobilele din municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2, bl.1 și str.Nicolae Grigorescu nr.45B,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.174/2024, Referatul de aprobare nr.174/2024 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae-Florin Oancea, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea prelungirii duratei unor contracte de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință socială, locuință tip cameră de cămin și locuință de necesitate, situate în imobilele aflate în administrarea Direcției de asistență socială Deva din subordinea Consiliului local al municipiului Deva,

Raportul Direcției de asistență socială Deva nr.54471/22.05.2024,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.1570/82281/28.05.2024, avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.1389/82282/28.05.2024, precum și de avizul Comisiei pentru sănătate, protecția mediului înconjurător, protecție socială și servicii publice nr.580/82286/28.05.2024,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA
întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Aprobă prelungirea duratei Contractului de locațiune-închiriere nr.31899/01.11.2021, modificat prin Actul adițional nr.1/11.08.2022, încheiat între Municipiul Deva și numita Moldovan Terezia, pentru suprafața locativă cu destinația de locuință socială, situată în imobilul din municipiul Deva, str.Nicolae Grigorescu nr.10A, bl.1, et.3, ap.36, pentru o perioadă de 5 – cinci ani, începând cu data de 01.06.2024 până la data de 31.05.2029.

Art.2. - Aprobă prelungirea duratei unor contracte de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință tip cameră de cămin, situate în imobilul din municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2, bl.1, prevăzute în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - Aprobă prelungirea duratei unor contracte de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință de necesitate, situate în imobilele din municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2, bl.1 și str.Nicolae Grigorescu nr.45B, prevăzute în Anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția de asistență socială Deva prin Serviciul fond locativ.

Art.5. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției de asistență socială Deva;
- Serviciului fond locativ;
- Doamnei Moldovan Terezia;
- Persoanelor nominalizate în Anexele nr.1 și nr.2 la prezenta hotărâre, prin afișarea hotărârii pe panourile de afișaj special amenajate ale Primăriei municipiului Deva și pe pagina de internet www.primariadeva.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Aurica LĂSCONI

/

AW



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Oana-Diana MURA

/

TABEL-NOMINAL

cuprinzând contractele de locațiune-închiriere ale locuințelor tip cameră de cămin din imobilul situat în municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2, bl.1, pentru care se prelungește valabilitatea termenului închirierii

Nr. crt.	Nr./dată contract de locațiune-închiriere	Adresă locuință	Nume și prenume locatar titular	Data expirării termenului locațiunii	Perioada prelungirii termenului locațiunii
1.	18238/30.06.2023	Aleea Moșilor, nr.2, bl.1, parter, cam.6	Alb Gheorghe	30.06.2024	01.07.2024 – 30.06.2025
2.	11342/31.05.2018	Aleea Moșilor, nr.2, bl.1, parter, cam.23	Stoica Adrian-Cosmin	31.05.2024	01.06.2024 – 31.05.2025
3.	15495/01.09.2017	Aleea Moșilor, nr.2, bl.1, etaj 2, cam.64 și et.3, cam.84	Samu Voichița	31.05.2024	01.06.2024 – 31.05.2025
4.	15521/01.09.2017	Aleea Moșilor, nr.2, bl.1, etaj 4, cam.124	Pruteanu Vasile	30.06.2024	01.07.2024 – 30.06.2025

Deva, 29 mai 2024

Președinte de ședință,
Consilier local,
Aurica Lăsceni



Contrasemnează,
Secretar general,
Oana Diana Mura

TABEL-NOMINAL

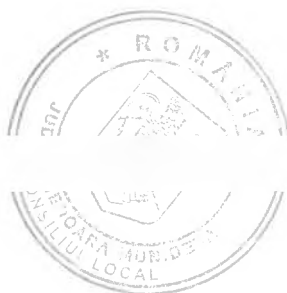
cuprinzând contractele de locațiune-închiriere ale locuințelor de necesitate din imobilele situate în municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2, bl.1 și str. Nicolae Grigorescu nr.45B, pentru care se prelungește valabilitatea termenului închirierii

Nr. crt.	Nr./dată contract de locațiune-închiriere	Adresă locuință	Nume și prenume locatar titular	Data expirării termenului locațiunii	Perioada prelungirii termenului locațiunii
1.	14287/01.07.2019	Aleea Moșilor, nr.2, bl.1, etaj 3, cam.82	Moldovan Marius-Călin	30.06.2024	01.07.2024 – 30.06.2025
2.	11415/31.05.2018	Str. Nicolae Grigorescu, nr.45B, corp A, cam.19	Pîșu Nicolae	31.05.2024	01.06.2024 – 31.05.2025

Deva, 29 mai 2024

**Președinte de ședință,
Consilier local,
Aurica Lăsconi**

IV.
14



**Contrasemnează,
Secretar general,
Oana Diana Mura**

1
2