



HOTĂRÂREA

nr.172 din 30.04.2026

privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și modernizare teren de sport la Școala Generală situată pe strada Bejan nr.10, aparținând Liceului Tehnologic Dragomir Hurmuzescu, municipiul Deva"

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.44 alin.1, art.45 alin.1 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Art.129 alin.2 lit."b", alin.4 lit."d", alin.14 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.170/2026, Referatul de aprobare nr.170/2026 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și modernizare teren de sport la Școala Generală situată pe strada Bejan, nr.10, aparținând Liceului Tehnologic Dragomir Hurmuzescu, municipiul Deva",

Raportul Serviciului investiții, reparații publice nr.45668/22.04.2026,

Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe nr.114/110818/29.04.2026, avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.112/110817/29.04.2026, precum și de avizul Comisiei pentru activități științifice, învățământ, cultură, activități sportive și de agrement nr.42/110820/29.04.2026,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. - Se aprobă documentația tehnico-economică faza D.A.L.I. și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și modernizare teren de sport la Școala Generală situată pe strada Bejan, nr.10, aparținând Liceului Tehnologic Dragomir Hurmuzescu, municipiul Deva" conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Valoarea totală estimată a investiției este de 804.660,77 lei fără TVA, respectiv 972.090,33 lei cu TVA, din care C+M este de 670.652,00 lei fără TVA, respectiv 811.488,92 lei cu TVA, conform Devizului General – Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - Finanțarea investiției se va face din bugetul general al municipiului Deva, Cap.65.02/lit. C/IV – Cheltuieli de proiectare pentru elaborarea studiilor de fezabilitate aferente obiectivului, avându-se în vedere accesarea fondurilor nerambursabile prin depunerea unei cereri de finanțare în cadrul Programului de Incluziune și Demnitate Socială 2021-2027, Prioritate: POI. Dezvoltare locală plasată sub responsabilitatea comunității, obiectiv specific: RSO4.2 Îmbunătățirea accesului la servicii favorabil incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educație și formare la distanță și online (FEDR) în procentele stabilite

de ghidul solicitantului, la care se adaugă cheltuielile neeligibile/conexe, după caz, fiind suportate de la bugetul general al municipiului Deva.

Art.4. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția tehnică și Direcția economică, prin structurile de specialitate.

Art.6. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției tehnice;
- Direcției economice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Octavian-Cristinel TABAC

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Bogdan-Ciprian BĂLAN

Elaborator: SC KULJ PROIECT SRL

DEVIZUL GENERAL-SCENARIU 1

privind cheltuielile necesare realizării proiectului:

**REABILITARE SI MODERNIZARE TEREN DE SPORT LA ȘCOALA GENERALA SITUATA PE STRADA
BEJAN, NR.10, APARTINAND LICEULUI TEHNOLOGIC DRAGOMIR HURMUZESCU DIN MUNICIPIUL
DEVA**

Beneficiar: MUNICIPIUL DEVA

In lei / euro la cursul BNR

5,0959 din data:

05.03.2026

Temel legal: HG 907/2016

Cota TVA

0,21

Cap. Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE (fara TVA)		VALOARE (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
0	1	2	4	5
Cap.1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP. 1		0,00	0,00	0,00
Cap. 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2,1	Utilitati	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP. 2		0,00	0,00	0,00
Cap.3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta				
3.1	Studii	3.500,00	735,00	4.235,00
3.1.1	Studii de teren	3.500,00	735,00	4.235,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3.000,00	630,00	3.630,00
3.3	Expertiza tehnica	2.500,00	525,00	3.025,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	53.000,00	11.130,00	64.130,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	25.000,00	5.250,00	30.250,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3.000,00	630,00	3.630,00

	3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	26.000,00	5.250,00	30.250,00
3,6		Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3,7		Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8		Asistenta tehnica	15.499,00	3.254,79	18.753,79
	3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	15.499,00	3.254,79	18.753,79
	3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	2.499,00	524,79	3.023,79
	3.8.1.2	in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2	Dirigentie de santier	12.000,00	2.520,00	14.520,00
	3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate cf HG 300/2006 cu modificarile si completarile ulterioare	1.000,00	210,00	1.210,00
TOTAL CAP. 3			77.499,00	16.274,79	93.773,79
Cap. 4 Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1	Constructii si instalatii obiecte de baza		658.477,00	136.280,17	796.757,17
4.2	Montaj utilaje si echipamente tehnologice		200,00	42,00	242,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj		600,00	126,00	726,00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport		0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari		0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale		0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP. 4			659.277,00	138.448,17	797.725,17
Cap. 5 Alte cheltuieli					
5.1	Organizare santier, din care		21.975,00	4.614,75	26.589,75
	5.1.1	Lucrari de constructii	11.975,00	2.514,75	14.489,75
	5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	10.000,00	2.100,00	12.100,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		7.377,17	0,00	7.377,17
	5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	3.353,26	0,00	3.353,26
	5.2.3	amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	670,65	0,00	670,65
	5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.353,26	0,00	3.353,26
	5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute		33.532,60	7.041,85	40.574,45
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate		5.000,00	1.050,00	6.050,00
TOTAL CAP. 5			67.884,77	12.706,60	80.591,37
Cap. 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predarea la beneficiar					

6,1	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice și teste	0,000	0,00	0,00
TOTAL CAP. 6		0,000	0,000	0,000
Cap. 7. Cheltuieli aferente marjei de buget și pt. constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP. 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		804.860,77	167.429,56	972.090,33
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+4.1+4.2+5.1.1)		670.852,00	140.836,92	811.488,92

Aprobat

MUNICIPIUL DEVA

INTOCMIT:

Ing. Jeler Nicolae

GERS DANIEL-SERV. INVESTITII

Societatea Comercială

Deva, la 30 aprilie 2026

Preșdinto de ședință
Consiliului

Octavian Cristinel Tabac



Contrasemnează

secretar general

Bogdan Ciprian Bălan