

## HOTĂRÂREA

nr. 173 din 26.05.2022

*privind aprobarea încheierii Acordului între municipiul Deva și VODAFONE ROMÂNIA S.A., pentru dreptul de a instala rețeaua de telecomunicații la imobilul ANL3 situat în municipiul Deva, str. M. Eminescu nr.103, bloc 1*

### **Analizând temeiurile juridice, respectiv:**

Art.129 alin.2 lit."d" și alin.7 lit."s" precum și art.243 alin.1 lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **Ținând cont de:**

Adresa înregistrată la Direcția de asistență socială Deva cu nr.11788/03.05.2022, prin care VODAFONE ROMÂNIA S.A. solicită încheierea unui acord pentru construirea rețelei de telecomunicații în imobilul ANL3 din municipiul Deva, str.M. Eminescu nr.103, bloc 1, în scopul oferirii serviciilor de televiziune, internet și telefonie performante,

### **Luând act de:**

Proiectul de hotărâre nr.186/2022, Referatul de aprobare nr.186/2022 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae-Florin Oancea, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea încheierii Acordului între municipiul Deva și VODAFONE ROMÂNIA S.A., pentru dreptul de a instala rețeaua de telecomunicații la imobilul ANL3 situat în municipiul Deva, str. M. Eminescu nr.103, bloc 1,

Raportul Biroului fond locativ, Serviciul administrare fond locativ, tehnic din cadrul Direcției de asistență socială Deva nr.51091/17.05.2022,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.568/82281/25.05.2022, avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.489/82282/25.05.2022, precum și de avizul Comisiei pentru sănătate, protecția mediului înconjurător, protecție socială și servicii publice nr.198/82286/25.05.2022,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre:

**Art.1.** - Aprobă încheierea Acordului între municipiul Deva și VODAFONE ROMÂNIA S.A., pentru dreptul de a instala rețeaua de telecomunicații la imobilul ANL3 situat în municipiul Deva, str. M. Eminescu nr.103, bloc 1, prevăzut în Anexa la prezenta hotărâre.

**Art.2.** - Prezentul Acord încheiat între Municipiul Deva și VODAFONE ROMÂNIA S.A., nu oferă exclusivitate acestui operator în instalarea rețelei aferente serviciilor de telecomunicații electronice la imobilul menționat la articolul 1.

**Art.3.** - Împuternicește Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae-Florin Oancea, să semneze Acordul menționat la articolul 1.

**Art.4.** - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția de asistență socială Deva din subordinea Consiliului local al municipiului Deva.

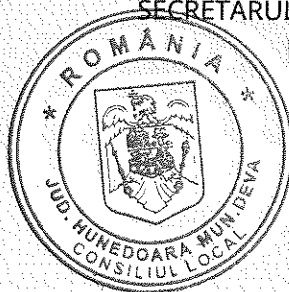
**Art.5.** - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.6.** - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Hunedoara
- Primarului municipiului Deva
- Direcției de asistență socială Deva
- Serviciului administrare fond locativ, tehnic – Biroul fond locativ
- VODAFONE ROMÂNIA – Deva, B-dul Decebal, bl.R, parter, județul Hunedoara.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
**Aurica LĂȘCONI**

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,  
**Florina-Doris VISIRIN**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL HUNEDOARA  
MUNICIPIUL DEVA  
CONSILIUL LOCAL

**ACORD**  
Nr. \_\_\_\_\_ din data de \_\_\_\_\_

**1. Părțile:**

- **Municipiul Deva**, cu sediul în Deva, Piața Unirii nr.4, județul Hunedoara, CIF 4374393, legal reprezentat prin domnul **Nicolae – Florin Oancea**, în calitate de **Primar**, denumit în continuare „**Beneficiar**”, administrator al imobilului ANL3 cu 104 unități locative, situat în str. M. Eminescu nr.103, bloc 1, municipiul Deva, județul Hunedoara

și

- **VODAFONE ROMÂNIA S.A.**, cu sediul social în București, str. Barbu Văcărescu, nr.201, etaj 8, Clădirea Globalworth Tower, sector 2, cod poștal 020276, CUI RO8971726, înregistrată la Registrul Comerțului București sub nr.J40/9852/1996, cont RO03CITI0000000824953031, deschis la CITI BANK, denumită în continuare **VODAFONE ROMÂNIA S.A.**, reprezentată legal prin domnul Ștefan Stanciu în calitate de Manager Regional Comunicare,

în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Deva nr. \_\_\_\_\_ din data de \_\_\_\_\_, au convenit asupra încheierii prezentului **Acord** cu următoarele clauze:

**2. Obiectul contractului:**

**2.1** – Prin prezentul acord, **Beneficiarul Municipiul Deva** acordă **VODAFONE ROMÂNIA S.A.**, dreptul de a-și executa toate lucrările necesare construcției, modernizării și întreținerii rețelei de acces (distribuție internă) în imobilul ANL3 situat la adresa din **municipiul Deva, str. M. Eminescu nr.103, bloc 1, județ Hunedoara**, astfel încât **VODAFONE ROMÂNIA S.A.** să poată furniza servicii de comunicații electronice în interiorul imobilului.

**2.2.** – Rețeaua de acces instalată de **VODAFONE ROMÂNIA S.A.** în imobil este și rămâne proprietatea exclusivă a **VODAFONE ROMÂNIA S.A.**, care nu va putea fi afectată în nici un fel de vânzarea ulterioară a proprietății. **VODAFONE ROMÂNIA S.A.** va utiliza aceasta rețea proprie în vederea îndeplinirii obligației de furnizare de servicii de comunicații electronice la clienții din imobilul sus-menționat.

**3. Obligațiile părților:**

**3.1.** **VODAFONE ROMÂNIA S.A.** se obligă să construiască această rețea de acces intern cu materialele și manopera proprie și să furnizeze beneficiarilor spre beneficiul și la cererea acestora, servicii de comunicații electronice (televiziune, internet, telefonie). Costul lucrărilor, precum și toate aprobările și autorizările pentru realizarea acestora vor fi suportate de către **VODAFONE ROMÂNIA S.A.**, care este proprietarul lucrărilor și instalațiilor executate.

**3.2.** **VODAFONE ROMÂNIA S.A.** este responsabil pentru mentenanța și protejarea elementelor de rețea instalate. Pentru aceasta, **Beneficiarul** se obligă să asigure **VODAFONE ROMÂNIA S.A.** accesul liber și necondiționat, în orice moment, la toate elementele de rețea instalate.

**3.3.** **VODAFONE ROMÂNIA S.A.** va efectua branșarea clădirii la rețeaua de telecomunicații Vodafone, va monta amplificatorul de semnal și va realiza circuitele de distribuție în interiorul clădirii, pe traseul stabilit de către **Beneficiar**.

**3.4.** **VODAFONE ROMÂNIA S.A.** se obligă să remedieze toate defecțiunile apărute la imobil ca urmare a lucrărilor executate în baza prezentului **Acord**.

3.5. Întreținerea, înlocuirea, mutarea sau noi instalări ale elementelor rețelelor de comunicații electronice care implică modificări ale traseului, ale elementelor geometrice, se fac cu acordul Beneficiarului, cheltuielile aferente fiind în sarcina VODAFONE ROMÂNIA S.A. atunci când inițiativa lucrărilor îi aparține, cu respectarea legislației în vigoare privind autorizarea executării construcțiilor.

3.6. VODAFONE ROMÂNIA S.A. se obligă să respecte regulamentele de muncă interne ale imobilului, să asigure măsurile de protecția muncii și PSI în cadrul spațiilor.

3.7. În vederea derulării unor relații comerciale corecte și eficiente, Beneficiarul este înștiințat de existența codului de conduită al angajaților VODAFONE ROMÂNIA S.A. El va înștiința despre orice atitudine ce o consideră a fi o încălcare a unei conduite de afaceri corecte cum ar fi: darea, luarea sau solicitarea de foloase necuvenite de către reprezentantul VODAFONE ROMÂNIA S.A.. Informarea se va face în atenția departamentului juridic al VODAFONE ROMÂNIA S.A. la adresa e-mail: [www.vodafone.ro](mailto:www.vodafone.ro). VODAFONE ROMÂNIA S.A. îi garantează Beneficiarului că aceste informații nu vor împieta asupra relațiilor contractuale cu acesta.

#### 4. Durata acordului:

4.1. Durata acordului este de 20 (douăzeci) de ani de la data intrării în vigoare și se prelungește automat pentru perioade succesive de 5 (cinci) ani dacă nici una dintre părți nu notifică în scris celeilalte părți intenția de a nu prelungi durata acordului cu 6 (șase) luni înainte de expirarea duratei pentru care a fost încheiat.

4.2. Neînțelegerile cu privire la executarea prezentului acord se vor trata cu maximă diligență, în scopul soluționării lor pe cale amiabilă. În cazul în care divergențele persistă, soluționarea litigiilor se va face de către instanțele de judecată competente.

4.3. Prezentul Acord conține în integralitatea lui înțelegerea intervenită între părți și nu poate fi modificat decât în formă scrisă, prin acte adiționale, cu consimțământul ambelor părți contractante.

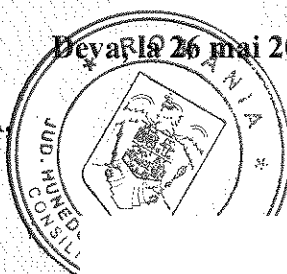
4.4. Prezentul Acord încheiat între Municipiul Deva și VODAFONE ROMÂNIA S.A., nu oferă exclusivitate VODAFONE ROMÂNIA S.A. în instalarea rețelei aferente serviciilor de comunicații electronice la imobilul ANL3 cu 104 unități locative, situat în municipiul Deva, str. M. Eminescu nr.103, bloc 1, județul Hunedoara.

Încheiat astăzi, \_\_\_\_\_, în 2 (două) exemplare originale, 1 (unul) pentru Beneficiar și 1 (unul) pentru VODAFONE ROMÂNIA S.A.

Pentru Proprietar-Beneficiar,  
**PRIMAR**  
Nicolae-Florin Oancea

Pentru VODAFONE ROMÂNIA S.A.,  
Reprezentant  
Manager Regional Comunicare  
Ștefan Stanciu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Consilier,  
Aurica Lăsconi



CONTRASEMNEAZĂ  
Secretar general,  
Florina Doris Visirin