



HOTĂRÂREA

nr. 176 din 26.05.2022

privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință de necesitate, situate în imobilele din municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2, bl.1 și str.N. Grigorescu nr.45B, corp A

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Cap.V, Titlul IX - Contractul de locațiune din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare,

Cap.II, art.6 din contractele de locațiune-închiriere,

Art.129 alin.1, alin.2 lit."d" și alin.7 lit."q", precum și art.243 alin.1 lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Procesul-verbal nr.12790/12.05.2022 al Comisiei sociale de analiză a solicitărilor de locuințe destinate închirierii, constituită la nivelul Consiliului local al municipiului Deva, prin care se propune prelungirea duratei contractelor de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință de necesitate, situate în imobilul din municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2, bl.1, camerele 32 și 82, respectiv în imobilul din municipiul Deva, str. N. Grigorescu nr.45B, corp A, camera 19, pe o perioadă de 1 - unu an de la data expirării acestora, precum și încetarea la termen a contractului de locațiune-închiriere pentru suprafața locativă tip locuință de necesitate din imobilul situat în municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2, bl.1, camera 114,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.188/2022, Referatul de aprobare nr.188/2022 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae-Florin Oancea, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință de necesitate, situate în imobilele din municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2, bl.1 și str. N. Grigorescu nr.45B, corp A,

Raportul Biroului fond locativ, Serviciul administrare fond locativ, tehnic din cadrul Direcției de asistență socială Deva nr.51087/17.05.2022,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.571/82281/25.05.2022, avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.492/82282/25.05.2022, precum și de avizul Comisiei pentru sănătate, protecția mediului înconjurător, protecție socială și servicii publice nr.201/82286/25.05.2022,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Se aprobă prelungirea duratei contractelor de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință de necesitate, situate în imobilele din municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2, bl.1 și str. N. Grigorescu nr.45B, corp A, prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru o perioadă de 1 - unu an de la data expirării.

Art.2. - Se exceptează de la prelungire, contractul de locațiune-închiriere nr.11493/29.05.2020, încheiat între U.A.T. municipiul Deva și numita Nicorici Maria, pentru suprafața locativă cu destinația de locuință de necesitate, situată în imobilul din municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2, bl.1, et.4, cam.114, al cărui termen va înceta la data expirării acestuia.

Art.3. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția de asistență socială Deva prin Serviciul administrare fond locativ, tehnic - Biroul fond locativ.

Art.4. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției de asistență socială Deva;
- Serviciului administrare fond locativ, tehnic - Biroul fond locativ;
- Persoanelor nominalizate în Anexa la prezenta hotărâre;
- D-nei Nicorici Maria.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Aurica LĂSCONI

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Florina-Doris VISIRIN

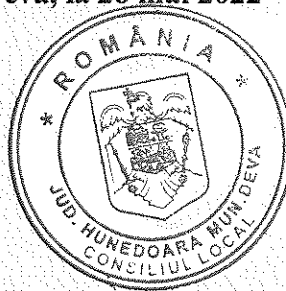


LISTA
cu titularii care dețin locuințe de necesitate și beneficiază de prelungirea
contractelor de locațiune-închiriere

Nr. crt.	Nume și prenume titular	Adresa locuinței de necesitate	Nr. contract de locațiune-închiriere	Data expirării contractului de locațiune-închiriere	Perioada prelungirii termenului închirierii
1.	BUHA CĂLIN-LADISLAU	Deva, Al. Moșilor nr.2, bl.1, et.1, cam.32	11388/31.05.2018	31.05.2022	01.06.2022 - 31.05.2023
2.	MOLDOVAN MARIUS-CĂLIN	Deva, Al. Moșilor nr.2, bl.1, et.3, cam.82	14287/01.07.2019	30.06.2022	01.07.2022 - 30.06.2023
3	PÎȘU NICOLAE	Deva, Str. N.Grigorescu nr.45B, corp A, cam.19	11415/31.05.2018	31.05.2022	01.06.2022 - 31.05.2023

Deva, la 26 mai 2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,
Aurica Lăsconi



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general
Florina Doris Visirin