



## HOTĂRÂREA

nr. 177 din 26.05.2022

*privind aprobarea prelungirii duratei contractului de locațiune-închiriere nr.32248/01.11.2021, încheiat între U.A.T. municipiul Deva și numita Avram Elena-Dorina, pentru locuința socială situată în municipiul Deva, str.Zăvoi, bl.9, sc.2, et.3, ap.34*

### **Analizând temeiurile juridice, respectiv:**

Cap.V, Titlul IX - Contractul de locațiune din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare,

Cap.II, art.6 din contractele de locațiune-închiriere,

Art.129 alin.1, alin.2 lit."d" și alin.7 lit."q", precum și art.243 alin.1 lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **Ținând cont de:**

Procesul-verbal nr.12790/12.05.2022 al Comisiei sociale de analiză a solicitărilor de locuințe destinate închirierii, constituită la nivelul Consiliului local al municipiului Deva, prin care se propune prelungirea pe termen de 5 - cinci ani a duratei contractului de locațiune-închiriere nr.32248/01.11.2021, încheiat între U.A.T. municipiul Deva și numita Avram Elena-Dorina, pentru locuința socială situată în municipiul Deva, str. Zăvoi, bl.9, sc.2, et.3, ap.34,

### **Luând act de:**

Proiectul de hotărâre nr.190/2022, Referatul de aprobare nr.190/2022 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae-Florin Oancea, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea prelungirii duratei contractului de locațiune-închiriere nr.32248/01.11.2021, încheiat între U.A.T. municipiul Deva și numita Avram Elena-Dorina, pentru locuința socială situată în municipiul Deva, str. Zăvoi, bl.9, sc.2, et.3, ap.34,

Raportul Biroului fond locativ, Serviciul administrare fond locativ, tehnic din cadrul Direcției de asistență socială Deva nr.51085/17.05.2022,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.572/82281/25.05.2022, avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.493/82282/25.05.2022, precum și de avizul Comisiei pentru sănătate, protecția mediului înconjurător, protecție socială și servicii publice nr.202/82286/25.05.2022,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA**

adoptă prezenta hotărâre:

**Art.1.** - Aprobă prelungirea duratei contractului de locațiune-închiriere nr.32248/01.11.2021, încheiat între U.A.T. municipiul Deva și numita Avram Elena-Dorina, pentru locuința socială situată în municipiul Deva, str.Zăvoi, bl.9, sc.2, et.3, ap.34, pe o durată de 5 – cinci ani, începând cu data de 01.07.2022 până la data de 30.06.2027.

**Art.2.** - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția de asistență socială Deva prin Serviciul administrare fond locativ, tehnic - Biroul fond locativ.

**Art.3.** - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4.** - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției de asistență socială Deva;
- Serviciului administrare fond locativ, tehnic - Biroul fond locativ;
- D-nei Avram Elena-Dorina.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
**Aurica LĂSCONI**



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,  
**Florina-Doris VISIRIN**