



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA



HOTĂRÂREA
nr.183 din 25.04.2023

pentru modificarea Hotărârii Consiliului local nr.20/2021, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție "Reabilitarea, modernizarea clădirilor și echiparea infrastructurii educaționale a Școlii Gimnaziale "Andrei Șaguna"- faza Proiect Tehnic, cu modificările și completările ulterioare

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.44 alin.1 și alin.4 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Art.129 alin.2 lit."b", lit."d", alin.7 lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.187/2023, Referatul de aprobare nr.187/2023 prezentat de domnul Nicolae-Florin Oancea, Primarul municipiului Deva, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri pentru modificarea Hotărârii Consiliului local nr.20/2021, privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiție "Reabilitarea, modernizarea clădirilor și echiparea infrastructurii educaționale a Școlii Gimnaziale "Andrei Șaguna" - faza Proiect Tehnic", cu modificările și completările ulterioare,

Raportul Serviciului programe dezvoltare nr.41997/18.04.2023,

Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe nr.802/82285/24.04.2023, avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 947/82282/24.04.2023, precum și de avizul Comisiei pentru activități științifice, învățământ, cultură, activități sportive și de agrement nr.248/82280/24.04.2023,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

Întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art.I. - Art.2 al Hotărârii Consiliului local nr.20/2021, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție "Reabilitarea, modernizarea clădirilor și echiparea infrastructurii educaționale a Școlii Gimnaziale "Andrei Șaguna" - faza Proiect tehnic", cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul conținut:

„Valoarea totală estimată a investiției, conform Devizului general revizuit este de 26.630.364,95 lei cu TVA, din care C+M este de 17.343.119,39 lei cu TVA, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.”

Art.II. - Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului local nr.20/2021, privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiție "Reabilitarea, modernizarea clădirilor și echiparea infrastructurii educaționale a Școlii Gimnaziale "Andrei Șaguna" - faza Proiect tehnic", cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Art.III. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.IV. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția tehnică și Direcția economică prin structurile de specialitate.

Art.V. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției tehnice;
- Direcției economice;
- Serviciului programe dezvoltare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ovidiu-Gabriel IORGA

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA
Florina-Doris VISIRIN

Proiectant,
SC GEVIS PROTEAM SRL

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

"REABILITARE, MODERNIZAREA CLĂDIRILOR ȘI ECHIPAREA INFRASTRUCTURII EDUCAȚIONALE A ȘCOLII GIMNAZIALE ANDREI ȘAGUNA"				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	10,065.31	1,912.41	11,977.72
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	189,919.72	36,084.75	226,004.47
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		199,985.03	37,997.16	237,982.19
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	378,575.05	71,929.26	450,504.31
Total capitol 2		378,575.05	71,929.26	450,504.31
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.1.1. Studii de teren	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	33,342.02	6,315.98	39,658.00
3.3	Expertizare tehnică	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	31,340.00	1,140.00	32,480.00
3.5	Proiectare	300,183.66	57,034.90	357,218.56
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	107,000.00	20,330.00	127,330.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	44,000.00	8,360.00	52,360.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	17,760.00	3,374.40	21,134.40
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	131,423.66	24,970.50	156,394.16
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.8	Asistență tehnică	175,918.52	33,424.52	209,343.04
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	52,339.40	9,944.49	62,283.89
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	40,708.42	7,734.60	48,443.02
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	11,630.98	2,209.89	13,840.87
	3.8.2. Dirigenție de șantier	123,579.12	23,480.03	147,059.15
Total capitol 3		578,784.20	105,135.40	683,919.60
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	13,946,123.47	2,649,763.46	16,595,886.93
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	16,694.16	3,171.89	19,866.05
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	857,405.75	162,907.09	1,020,312.84
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	51,866.00	9,854.54	61,720.54
4.5	Dotări	1,487,980.09	282,716.22	1,770,696.31
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00

Total capitol 4		16,360,069.47	3,108,413.20	19,468,482.67
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	32,672.20	6,207.72	38,879.92
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	32,672.20	6,207.72	38,879.92
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	160,314.55	0.00	160,314.55
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	72,870.25	0.00	72,870.25
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	14,574.05	0.00	14,574.05
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	72,870.25	0.00	72,870.25
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	1,768,862.96	336,083.96	2,104,946.92
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	16,075.00	3,054.25	19,129.25
Total capitol 5		1,977,924.71	345,345.93	2,323,270.64
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
7.1	Rezerva de implementare	2,912,777.77	553,427.78	3,466,205.55
Total capitol 7		2,912,777.77	553,427.78	3,466,205.55
TOTAL GENERAL		22,408,116.23	4,222,248.73	26,630,364.95
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		14,574,049.91	2,769,069.48	17,343,119.39

Data: 12.04.2023

BENEFICIAR,

MUNICIPIUL DEVA

PRIMAR,
NICOLAE - FLORIN OANCEA

Intocmit,

PROIECTANT

SC GEVIS PROTEAM SRL

Deva, la 25 aprilie 2023

Preşedintele sedinţei
consiliului
Ovidiu Gabriel Dorşa

Contramnează
secretar general
Florina Doruşă