



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

HOTĂRÂREA

nr. 187 din 26.05.2022

privind aprobarea Devizului general revizuit pentru obiectivul de investiții „Amenajare platforme pe bulevardul 22 Decembrie, blocurile 6 și 8 - municipiul Deva”

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.44 alin.1, art.45 alin.1 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Art.129 alin.2 lit.”b”, alin.4 lit.”d” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.199/2022, Referatul de aprobare nr.199/2022 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae - Florin Oancea, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea Devizului general revizuit pentru obiectivul de investiții „Amenajare platforme pe bulevardul 22 Decembrie, blocurile 6 și 8 - municipiul Deva”,

Raportul Serviciului investiții și reparații publice nr.51501/18.05.2022,

Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe nr.396/82285/25.05.2022, precum și de avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.502/82282/25.05.2022,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Se aprobă Devizul general revizuit pentru obiectivul de investiții „Amenajare platforme pe bulevardul 22 Decembrie, blocurile 6 și 8 - municipiul Deva”, prezentat în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Prezenta hotărâre modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului local nr.426/2021 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul de investiții “Amenajare platforme pe bulevardul 22 Decembrie blocurile 6 și 8 - municipiul Deva”, cu modificările ulterioare.

Art.3. - Prezenta hotărâre se poate ataca potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția Deva 2020 prin Serviciul investiții și reparații publice.

Art.5. - Prezenta se comunică :

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției Deva 2020;
- Serviciului investiții și reparații publice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Aurica LĂSCONI



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Florina-Doris VISIRIN

Devizul general

al obiectivului de investiții

AMENAJARE PLATFORME PE BULEVARDUL 22 DECEMBRIE, BLOCURILE 6 SI 8 MUNICIPIUL DEVA-
Scenariul 1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	19,399.74	3,685.95	23,085.69
2.8	Bransamente utilitati	19,399.74	3,685.95	23,085.69
2.8.1	Instalații exterioare de alimentare cu apa	5,017.52	953.33	5,970.85
2.8.2	Instalații exterioare de canalizare	14,382.21	2,732.62	17,114.83
TOTAL CAPITOLUL 2		19,399.74	3,685.95	23,085.69
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren	2,500.00	475.00	2,975.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	2,500.00	475.00	2,975.00
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,500.00	855.00	5,355.00
3.3	Expertiză tehnică	4,500.00	855.00	5,355.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare			
3.5.1	Temă de proiectare	218,000.00	41,420.00	259,420.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	3,500.00	665.00	4,165.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	71,000.00	13,490.00	84,490.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,500.00	1,045.00	6,545.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	135,000.00	25,650.00	160,650.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță			

3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistentă tehnică	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.8.1	Asistentă tehnică din partea proiectantului	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	35,000.00	6,650.00	41,650.00
TOTAL CAPITOLUL 3		289,500.00	55,005.00	344,505.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3,679,097.15	699,028.46	4,378,125.61
4.1.1	Arhitectura	1,860,114.49	353,421.75	2,213,536.24
4.1.1.1	Construcții- arhitectura	1,646,991.08	312,928.31	1,959,919.39
4.1.1.2	Arhitectura peisajera	213,123.40	40,493.45	253,616.85
4.1.2	Rezistența	775,121.22	147,273.03	922,394.25
4.1.2.1	Fantani	42,466.99	8,068.73	50,535.72
4.1.2.2	Ziduri sprijin existente	259,739.04	49,350.42	309,089.46
4.1.2.3	Ziduri sprijin propuse	195,220.93	37,091.98	232,312.90
4.1.2.4	Fundații stalpi electricitate	53,232.30	10,114.14	63,346.44
4.1.2.5	Pergole	224,461.96	42,647.77	267,109.73
4.1.3	Drumuri-platforme	314,201.02	59,698.19	373,899.21
4.1.3.1	Drumuri-platforme	314,201.02	59,698.19	373,899.21
4.1.4	Fantani	191,843.04	36,450.18	228,293.21
4.1.4.1	Fantana 1	46,278.32	8,792.88	55,071.21
4.1.4.2	Fantana 2	51,072.12	9,703.70	60,775.82
4.1.4.3	Fantana 3	46,278.32	8,792.88	55,071.21
4.1.4.4	Fantana 4	48,214.27	9,160.71	57,374.98
4.1.5	Instalații sanitare	152,021.09	28,884.01	180,905.09
4.1.5.1	Sistem de irigații	152,021.09	28,884.01	180,905.09
4.1.6	Instalații electrice	385,796.31	73,301.30	459,097.60
4.1.6.1	Instalații electrice	385,796.31	73,301.30	459,097.60
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	411,981.00	78,276.39	490,257.39
4.5.1	Obiectiv: AMENAJARE PLATFORME PE BULEVARDUL 22 DECEMBRIE, BLOCURILE 6 SI 8 MUNICIPIUL DEVA- Scenariul 1	411,981.00	78,276.39	490,257.39
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 4		4,091,078.15	777,304.85	4,868,383.00
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	31,613.80	6,006.62	37,620.43

5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	31,613.80	6,006.62	37,620.43
5.1.1.7	Organizare de șantier	31,613.80	6,006.62	37,620.43
5.1.1.7.1	Organizare de șantier	31,613.80	6,006.62	37,620.43
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	46,031.22	-	46,031.22
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3,730.11	-	3,730.11
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	18,650.55	-	18,650.55
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	18,650.55	-	18,650.55
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	5,000.00	-	5,000.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	411,047.79	78,099.08	489,146.87
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 5		488,692.81	84,105.70	572,798.51
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 6		-	-	-
TOTAL GENERAL:		4,888,670.70	920,101.50	5,808,772.20
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		3,730,110.69	708,721.03	4,438,831.73

Data
17.05.2022

Beneficiar,



Raport generat cu programul Devizonline, creat de Softmagazin; www.devizonline.ro;

AMENAJARE PLATFORME PE BULEVARDUL 22 DECEMBRIE, BLOCURILE 6 SI 8 MUNICIPIUL DEVA-
Scenariul 1

Devizul obiectului: Arhitectura

Anexa Nr. 8

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1860114.49	353421.75	2213536.24
4.1.1	Arhitectura	1860114.49	353421.75	2213536.24
4.1.1.1	Construcții- arhitectura	1646991.08	312928.31	1959919.39
4.1.1.2	Arhitectura peisajera	213123.4	40493.45	253616.85
TOTAL I - subcap. 4.1		1860114.49	353421.75	2213536.24
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0
TOTAL II - subcap. 4.2		0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		0	0	0
TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		1860114.49	353421.75	2213536.24

Raport generat cu programul Devizonline, creat de Softmagazin; www.devizonline.ro;

AMENAJARE PLATFORME PE BULEVARDUL 22 DECEMBRIE, BLOCURILE 6 SI 8 MUNICIPIUL DEVA-
Scenariul 1

Anexa Nr. 8

Devizul obiectului: Rezistenta

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	775121.22	147273.03	922394.25
4.1.2	Rezistenta	775121.22	147273.03	922394.25
4.1.2.1	Fantani	42466.99	8068.73	50535.72
4.1.2.2	Ziduri sprijin existente	259739.04	49350.42	309089.46
4.1.2.3	Ziduri sprijin propuse	195220.93	37091.98	232312.9
4.1.2.4	Fundatii stalpi electricitate	53232.3	10114.14	63346.44
4.1.2.5	Pergole	224461.96	42647.77	267109.73
TOTAL I - subcap. 4.1		775121.22	147273.03	922394.25
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0
TOTAL II - subcap. 4.2		0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		0	0	0
TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		775121.22	147273.03	922394.25

Raport generat cu programul Devizonline, creat de Softmagazin; www.devizonline.ro;

AMENAJARE PLATFORME PE BULEVARDUL 22 DECEMBRIE, BLOCURILE 6 SI 8 MUNICIPIUL DEVA-
Scenariul 1

Devizul obiectului: Drumuri-platforme

Anexa Nr. 8

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	314201.02	59698.19	373899.21
4.1.3	Drumuri-platforme	314201.02	59698.19	373899.21
4.1.3.1	Drumuri-platforme	314201.02	59698.19	373899.21
TOTAL I - subcap. 4.1		314201.02	59698.19	373899.21
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0
TOTAL II - subcap. 4.2		0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		0	0	0
TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		314201.02	59698.19	373899.21

Raport generat cu programul Devizonline, creat de Softmagazin; www.devizonline.ro;

AMENAJARE PLATFORME PE BULEVARDUL 22 DECEMBRIE, BLOCURILE 6 SI 8 MUNICIPIUL DEVA-
Scenariul 1

Anexa Nr. 8

Devizul obiectului: Fantani

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	191843.04	36450.18	228293.21
4.1.4	Fantani	191843.04	36450.18	228293.21
4.1.4.1	Fantana 1	46278.32	8792.88	55071.21
4.1.4.2	Fantana 2	51072.12	9703.7	60775.82
4.1.4.3	Fantana 3	46278.32	8792.88	55071.21
4.1.4.4	Fantana 4	48214.27	9160.71	57374.98
TOTAL I - subcap. 4.1		191843.04	36450.18	228293.21
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0
TOTAL II - subcap. 4.2		0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		0	0	0
TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		191843.04	36450.18	228293.21

Raport generat cu programul Devizonline, creat de Softmagazin; www.devizonline.ro;

AMENAJARE PLATFORME PE BULEVARDUL 22 DECEMBRIE, BLOCURILE 6 SI 8 MUNICIPIUL DEVA-
Scenariul 1

Anexa Nr. 8

Devizul obiectului: Instalatii sanitare

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	152021.09	28884.01	180905.09
4.1.5	Instalații sanitare	152021.09	28884.01	180905.09
4.1.5.1	Sistem de irigații	152021.09	28884.01	180905.09
TOTAL I - subcap. 4.1		152021.09	28884.01	180905.09
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0
TOTAL II - subcap. 4.2		0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		0	0	0
TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		152021.09	28884.01	180905.09

Raport generat cu programul Devizonline, creat de Softmagazin; www.devizonline.ro;

AMENAJARE PLATFORME PE BULEVARDUL 22 DECEMBRIE, BLOCURILE 6 SI 8 MUNICIPIUL DEVA-
Scenariul 1

Anexa Nr. 8

Devizul obiectului: Instalatii electrice

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	385796.31	73301.3	459097.6
4.1.6	Instalații electrice	385796.31	73301.3	459097.6
4.1.6.1	Instalații electrice	385796.31	73301.3	459097.6
TOTAL I - subcap. 4.1		385796.31	73301.3	459097.6
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0
TOTAL II - subcap. 4.2		0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		0	0	0
TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		385796.31	73301.3	459097.6

Raport generat cu programul Devizonline, creat de Softmagazin; www.devizonline.ro;

AMENAJARE PLATFORME PE BULEVARDUL 22 DECEMBRIE, BLOCURILE 6 SI 8 MUNICIPIUL DEVA-
Scenariul 1

Anexa Nr. 8

Devizul obiectului: Organizare de santier

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	31613.8	6006.62	37620.43
4.1.7	Organizare de santier	31613.8	6006.62	37620.43
4.1.7.1	Organizare de santier	31613.8	6006.62	37620.43
TOTAL I - subcap. 4.1		31613.8	6006.62	37620.43
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0
TOTAL II - subcap. 4.2		0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		0	0	0
TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		31613.8	6006.62	37620.43

Raport generat cu programul Devizonline, creat de Softmagazin; www.devizonline.ro;

AMENAJARE PLATFORME PE BULEVARDUL 22 DECEMBRIE, BLOCURILE 6 SI 8 MUNICIPIUL DEVA-
Scenariul 1

Anexa Nr. 8

Devizul obiectului: Bransamente utilitati

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	19399.74	3685.95	23085.69
4.1.8	Bransamente utilitati	19399.74	3685.95	23085.69
4.1.8.1	Instalații exterioare de alimentare cu apa	5017.52	953.33	5970.85
4.1.8.2	Instalații exterioare de canalizare	14382.21	2732.62	17114.83
TOTAL I - subcap. 4.1		19399.74	3685.95	23085.69
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0
TOTAL II - subcap. 4.2		0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		0	0	0
TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		19399.74	3685.95	23085.69

Deva, la 26 Mai 2022

Președintele de ședință
consilier
Anica Lăspăraș

contrasemnează:
secretar general
Florina Popescu

