



## HOTĂRÂREA

nr.204 din 28.05.2026

*privind aprobarea Actului adițional nr.1 la Contractul de concesiune nr.194/2020*

### Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.129 alin.2 lit."c" și alin.6 lit."b" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### Ținând cont de:

Cererea doamnei Sîmion C. înregistrată la Primăria municipiului Deva sub nr.14557/10.02.2026, prin care solicită prelungirea contractului de concesiune nr.194/2020,

Prevederile art.7 din Contractul de concesiune nr.194/2020 încheiat cu domnul Sîmion D. Mișu și doamna Sîmion C.

### Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.217/2026, Referatul de aprobare nr.217/2026 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea Actului adițional nr.1 la Contractul de concesiune nr.194/2020,

Raportul Direcției administrarea domeniului public și privat nr.57490/21.05.2026,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.194/110815/27.05.2026, precum și de avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.138/110817/27.05.2026,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

Întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre.

**Art.1.** - Aprobă Actul adițional nr.1 la Contractul de concesiune nr.194/2020, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** - Se împuternicește Primarul municipiului Deva să semneze Actul adițional nr.1 la Contractul de concesiune nr.194/2020.

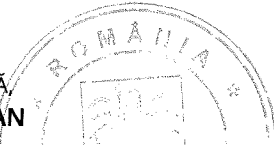
**Art.3.** - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4.** - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Serviciul administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei municipiului Deva.

**Art.5.** - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Serviciului financiar, contabilitate;
- Domnului Safta Dorin – Mihăiță și doamnei Safta Carmelita.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
**Dacian-Ciprian DRĂGAN**



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,  
**Bogdan-Ciprian BĂLAN**

**ACT ADIȚIONAL NR.1**  
**la Contractul de concesiune nr.194/2020**

Încheiat în Deva, la data de \_\_\_\_\_, între:

Municipiul Deva activitate economica, cu sediul în Deva, Piața Unirii, nr. 4, CUI RO 39125506, CONT ....., deschis la Trezoreria Deva, reprezentat prin **Lucian Ioan Rus**, având funcția de Primar, în calitate de concedent, pe de o parte,

și

**Domnul S. \_\_\_\_\_ D \_\_\_\_\_ M \_\_\_\_\_** persoană fizică, cu domiciliul în municipiul Deva, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul Hunedoara, telefon: \_\_\_\_\_, identificată cu CI, seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, CNP. \_\_\_\_\_, și **Doamna S. \_\_\_\_\_ C \_\_\_\_\_**, persoană fizică, cu domiciliul în municipiul Deva, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul Hunedoara, telefon: \_\_\_\_\_, identificată cu CI, seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, CNP. \_\_\_\_\_, în calitate de concesionar, pe de altă parte,

În conformitate cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

Potrivit prevederilor Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr. \_\_\_\_\_, Contractul de concesiune nr.194/2020, care are ca și obiect exploatarea terenului proprietate privată a municipiului Deva în suprafață de 20 mp, identificat conform CF nr.66698, nr. cadastral 66698, va suporta următoarele modificări:

**Art.I.** - Se prelungește durata concesiunii cu **3 ani**, începând cu data de **12.07.2026** și până la data **11.07.2029**.

**Art.II.** - Celelalte articole ale Contractului de concesiune nr.33/2016 rămân valabile în forma inițială.

Prezentul Act adițional s-a încheiat în 3 exemplare originale, din care 2 pentru concedent și 1 exemplar pentru concesionar.

**CONCEDENT,  
Municipiul Deva  
Primar,**

**CONCESIONAR,**

**Direcția A.D.P.P.  
Director Executiv,**

**Serviciul A.D.P.P.  
Șef Serviciu,**

**Consilier Juridic,**

**Control Financiar Preventiv,**

**Întocmit,**

**Deva, 28 mai 2026**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Dacian Ciprian DRĂGAN**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA  
Bogdan Ciprian RĂLAN**