



HOTĂRÂREA

nr.212 din 25.05.2023

privind necesitatea și oportunitatea achiziționării imobilului teren, înscris în CF nr.65057, nr. cadastral 65057, situat în municipiul Deva, B-dul 22 Decembrie, fn

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.45 alin.1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Art.29 alin.1 lit."a" din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,

Art.87 alin.5, art.129 alin.2 lit."d", alin.7 lit."k", alin.14 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Procesul-verbal de negociere înregistrat la registratura Primăriei municipiului Deva sub nr.47881/03.05.2023,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.204/2023, Referatul de aprobare nr.204/2023 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae-Florin Oancea, privind necesitatea și oportunitatea achiziționării imobilului teren, înscris în CF nr.65057, nr. cadastral 65057, situat în municipiul Deva, B-dul 22 Decembrie, fn,

Nota de fundamente a Serviciului administrarea domeniului public și privat nr.53136/17.05.2023,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.1133/82281/24.05.2023, de avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe nr.821/82285/24.05.2023, precum și de avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.964/82282/24.05.2023,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Aprobă necesitatea și oportunitatea achiziționării terenului intravilan în suprafață de 5600 mp, situat în municipiul Deva, B-dul 22 Decembrie, fn, înscris în CF nr.65057, nr. cadastral 65057, teren aflat în proprietatea doamnei Wurm Elisabeta.

Art.2. - (1) Aprobă suma necesară achiziționării terenului intravilan în suprafață de 5600 mp, situat în municipiul Deva, B-dul 22 Decembrie, fn, înscris în CF nr.65057, nr. cadastral 65057, în cuantum de 380.000,00 lei, respectiv 67,857 lei/mp.

(2) Terenul menționat la art.1 va fi utilizat de către autoritatea publică locală în scopul întreținerii/amenajării zonei verzi.

Art.3. - Suma necesară achiziționării terenului intravilan menționat la art.1, în cuantum de 380.000,00 lei, se va efectua din bugetul general al municipiului Deva pentru anul 2023.

Art.4. - Se aprobă încheierea contractului de vânzare - cumpărare între doamna Wurm Elisabeta și Municipiul Deva, pentru terenul intravilan menționat la art.1.

Art.5. - Se mandatează domnul Nicolae-Florin Oancea, Primarul municipiului Deva, în vederea semnării contractului de vânzare-cumpărare.

Art.6. - Cheltuielile ocazionate cu încheierea contractului de vânzare-cumpărare vor fi suportate de Municipiul Deva.

Art.7. - După finalizarea lucrărilor de publicitate imobiliară, se va proceda la înscrierea în proprietatea publică a Municipiului Deva a terenului intravilan menționat la art.1.

Art.8. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.9. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția administrarea domeniului public și privat, prin Serviciul administrarea domeniului public și privat, și Direcția economică.

Art.10. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului Municipiului Deva;
- Direcției administrarea domeniului public și privat;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Direcției economice;
- Doamnei Wurm Elisabeta.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ovidiu-Gabriel IORGA

CONTRASEMNATĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Florina-Dorj VISIRIN