



HOTĂRÂREA

nr.213 din 25.05.2023

privind necesitatea și oportunitatea achiziționării imobilului teren, înscris în CF nr.64457, nr. cadastral 64457 situat în municipiul Deva, str. Nicolae Bălcescu, județul Hunedoara

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.45 alin.1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Art.29 alin.1 lit."a" din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,

Art.87 alin.5, art.129 alin.2 lit."d", alin.7 lit."k", alin.14 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Procesul-verbal de negociere înregistrat la registratura Primăriei municipiului Deva sub nr.47887/03.05.2023,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.208/2023, Referatul de aprobare nr.208/2023 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae-Florin Oancea, privind necesitatea și oportunitatea achiziționării imobilului teren, înscris în CF nr.64457, nr. cadastral 64457 situat în municipiul Deva, str. Nicolae Bălcescu, județul Hunedoara,

Nota de fundamente a Serviciului administrarea domeniului public și privat nr.53138/17.05.2023,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.1134/82281/24.05.2023, de avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe nr.822/82285/24.05.2023, precum și de avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.965/82282/24.05.2023,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Aprobă necesitatea și oportunitatea achiziționării imobilului teren intravilan în suprafață de 484 mp, înscris în CF nr.64457, nr. cadastral 64457, situat în municipiul Deva, str. Nicolae Bălcescu, județul Hunedoara, teren aflat în proprietatea domnului Bodnăraș Florin și a doamnei Bodnăraș Raluca.

Art.2. - (1) Aprobă suma necesară achiziționării imobilului teren intravilan, în suprafață de 484 mp, situat în municipiul Deva, str. Nicolae Bălcescu, județul Hunedoara, înscris în CF nr.64457, nr. cadastral 64457, în cuantum de 367.598,00 lei, respectiv 759,50 lei/ mp.

(2) Terenul menționat la art.1 va fi utilizat pentru amenajarea de către autoritatea publică locală a unei zone de recreere pentru locuitorii din zonă.

Art.3. - Plata sumei necesare achiziționării terenului intravilan menționat la art.1, în cuantum de 367.598,00 lei, se va efectua din bugetul general al municipiului Deva pentru anul 2023.

Art.4. - Se aprobă încheierea contractului de vânzare - cumpărare între domnul Bodnăraș Florin, doamna Bodnăraș Raluca și Municipiul Deva, pentru terenul intravilan menționat la art.1.

Art.5. - Se mandatează domnul Nicolae-Florin Oancea, Primarul municipiului Deva, în vederea semnării contractului de vânzare-cumpărare.

Art.6. - Cheltuielile ocazionate cu încheierea contractului de vânzare-cumpărare vor fi suportate de Municipiul Deva.

Art.7. - După finalizarea lucrărilor de publicitate imobiliară, se va proceda la înscrierea în proprietatea publică a Municipiului Deva a imobilului teren menționat la art.1.

Art.8. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.9. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția administrarea domeniului public și privat, prin Serviciul administrarea domeniului public și privat, și Direcția economică.

Art.10. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției administrarea doemeniului public și privat;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Direcției economice;
- Domnului Bodnăraș Florin și doamnei Bodnăraș Raluca.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ovidiu-Gabriel IORGA

CONTRASEMNATĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Florina-Doris VISIRIN