



HOTĂRÂREA

nr.230 din 25.06.2026

privind aprobarea prelungirii duratei unor contracte de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative situate în imobilele ANL1 din municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2A și ANL2 din municipiul Deva, str. M. Eminescu, bl.T1, aflate în administrarea Direcției de asistență socială Deva din subordinea Consiliului local al municipiului Deva

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.8 alin.4, alin.5 și alin.6 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare,

Art.15 alin.14, alin.15 și alin.16 din Hotărârea Guvernului nr.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare,

Art.129 alin.2 lit."d" și alin.7 lit."q", precum și art.243 alin.1 lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Procesul-verbal nr.15826/03.06.2026 al Comisiei sociale de analiză a dosarelor depuse de solicitanții de locuințe pentru tineri destinate închirierii, numită prin Dispoziția Primarului municipiului Deva nr.268/2021, ulterior modificată, conform căruia se propune prelungirea duratei contractelor de închiriere pe o perioadă de 5 – cinci ani de la data expirării acestora, pentru un număr de 2 – două locuințe situate în imobilele ANL1 din municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2A și ANL2 din municipiul Deva, str. M. Eminescu, bl.T1, pentru care chiriașii titulari au făcut dovada că îndeplinesc condițiile prevăzute de lege,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.251/2026, Referatul de aprobare nr.251/2026 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea prelungirii duratei unor contracte de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative situate în imobilele ANL1 din municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2A și ANL2 din municipiul Deva, str. M. Eminescu, bl.T1, aflate în administrarea Direcției de asistență socială Deva din subordinea Consiliului local al municipiului Deva,

Raportul Direcției administrarea domeniului public și privat nr.68731/18.06.2026,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.220/110815/24.06.2026, avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.159/110817/24.06.2026, precum și de avizul Comisiei pentru sănătate, protecția mediului înconjurător, protecție socială și servicii publice nr.72/110821/24.06.2026,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. – Aprobă prelungirea duratei unor contracte de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative situate în imobilele ANL1 din municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2A și ANL2 din municipiul Deva, str. M. Eminescu, bl.T1, aflate în administrarea Direcției de asistență socială Deva din subordinea Consiliului local al municipiului Deva, prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția de asistență socială Deva prin Serviciul fond locativ.

Art.3. – Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției de asistență socială Deva;
- Serviciului fond locativ;
- Persoanelor nominalizate în Anexa la prezenta hotărâre, prin afișarea hotărârii pe panourile de afișaj special amenajate ale Primăriei municipiului Deva și pe pagina de internet www.primariadeva.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dacian-Ciprian DRĂGAN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Bogdan-Ciprian BĂLAN

TABEL-NOMINAL

cuprinzând chiriași titulari din imobilele ANL1 din municipiul Deva, Aleea Motilor, nr.2A și ANL2 din municipiul Deva, str. M. Eminescu, bl.T1, cărora li se prelungește valabilitatea contractelor de închiriere pe termen de 5 – cinci ani de la data expirării acestora

Nr. crt.	Nr./dată contract de închiriere	Adresă locuință	Nume și prenume chiriaș titular	Data expirării contractului de închiriere	Perioada prelungirii termenului închirierii
1	17645/30.06.2021			30.06.2026	01.07.2026 - 30.06.2031
2	17646/30.06.2021			30.06.2026	01.07.2026 - 30.06.2031

Deva, 25 iunie 2026

Președinte de ședință
Consilier,
Dacian Ciprian Drăgan



Contrasemnează
Secretar general
Bogdan Ciprian Bălan