



HOTĂRÂREA

nr.231 din 25.07.2024

privind aprobarea Devizului general al obiectivului de investiții „Amenajare platformă pe Bulevardul 22 Decembrie blocul 10 din municipiul Deva”, la finalizarea investiției

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.44 alin.1 și art.45 alin.1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Art.4 alin.6 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor-cadru, cu modificările și completările ulterioare,

Art.129 alin.1, alin.2 lit.”b”, alin.4 lit.”d” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Adresa înregistrată la Primăria municipiului Deva sub nr.50375/10.05.2024, prin care executantul a informat că s-au finalizat lucrările la obiectivul de investiții și a transmis Situația de lucrări nr.3 la terminarea lucrărilor,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.243/2024, Referatul de aprobare nr.243/2024 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae-Florin Oancea, privind aprobarea Devizului general al obiectivului de investiții „Amenajare platformă pe Bulevardul 22 Decembrie blocul 10 din municipiul Deva”, la finalizarea investiției,

Raportul Serviciului investiții, reparații publice nr.73606/17.07.2024,

Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe nr.1250/82285/24.07.2024, precum și de avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.1438/82282/24.07.2024,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Aprobă Devizul general al obiectivului de investiții „Amenajare platformă pe Bulevardul 22 Decembrie blocul 10 din municipiul Deva”, la finalizarea investiției, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Valoarea Devizului general al obiectivului de investiții „Amenajare platformă pe Bulevardul 22 Decembrie blocul 10 din municipiul Deva”, la finalizarea investiției este de 3.012.610,00 lei, inclusiv TVA, din care valoarea C+M este de 2.683.367,30 lei cu TVA.

Art.3. - Prezenta hotărâre se poate ataca potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția economică și Serviciul investiții, reparații publice.

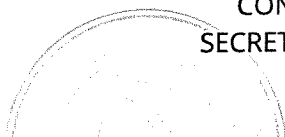
Art.5. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Serviciului financiar, contabilitate;
- Serviciului investiții, reparații publice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ioan-Dorin PETRUI



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Oana-Diana MURA



Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 231 / 2024

20

 S.C. COMPACT s.r.l. Deva	www.compact.ro info@compact.ro compact@compact.ro	Registrul comerțului: J20/1272/1961 Cod SIIRUES 205256721 Cod fiscal: RO 2112388 Capital social: 300.000 RON D. din 22 Decembrie 2017, sc 2 ep 13, Deva, Jud. Hunedoara, cod 330084 Telefon/ Fax: 0254/ 225207 0254/ 232236 Telefon mobil: 0722 249 520 Cont IBAN: RO 80 Deva RO71 BRDE 2205 V037 1012 2200 Cont Trezorerie Deva RO31 TREZ 3865 069X XX00 0915	 ALLIANCE Sistem de gestionare a calitatii ISO 9001:2015  ALLIANCE Sistem de gestionare a mediului ISO 14001:2015  ALLIANCE Sistem de gestionare a sistemului de management ISO 45001:2018 Atestat ANRE tip Ip. nr. 15386/10.12.2019
--	--	---	---

Devizul general al obiectivului de investiții Amenajare platforma pe Bulevardul 22 Decembrie, blocul 10- Municipiul Deva- La finalizarea investiției

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 2		-	-	-
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	-	-	-
3.1.1	Studii de teren	-	-	-
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertiză tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	99.613,45	18.926,56	118.540,00
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	33.613,45	6.396,56	40.000,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	-	-
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.500,00	285,00	1.785,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	64.500,00	12.255,00	76.755,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	-	-	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3.000,00	570,00	3.570,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 3		134.613,45	25.576,56	160.190,00

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2 227.493,24	423 223,72	2 650 716,96
4.1.1	Arhitectura	806.117,91	153.162,40	959 280,31
4.1.1.1	Construcții- arhitectura	701.112,12	133.211,30	834 323,42
4.1.1.2	Arhitectura peisajera	105 005,79	19.951,10	124 956,89
4.1.2	Rezistența	605 098,89	114 968,80	720 067,69
4.1.2.1	Sistematizare verticală	262 970,27	49 964,35	312 934,62
4.1.2.2	Ziduri sprijin existente	14 396,40	2 735,32	17 131,72
4.1.2.3	Ziduri sprijin propuse	72 496,19	13 774,28	86 270,47
4.1.2.4	Fundații stalpi electricitate	19 677,61	3 738,75	23 416,36
4.1.2.5	Pergole	201 746,41	38 331,82	240 078,23
4.1.2.6	Fantani	33 812,01	6 424,28	40 236,29
4.1.3	Fantani	291 838,86	55 449,38	347 288,24
4.1.3.1	Fantana 1	145 919,43	27 724,69	173 644,12
4.1.5.2	Fantana 2	145 919,43	27 724,69	173 644,12
4.1.4	Instalații sanitare	190 826,75	36 257,08	227 083,83
4.1.4.1	Instalații exterioare de alimentare cu apă	6 750,60	1 282,61	8 033,21
4.1.4.2	Instalații exterioare de canalizare	37 942,77	7 209,13	45 151,90
4.1.4.3	Sistem de irigații	136 438,05	25 923,23	162 361,28
4.1.4.4	Bransament apă rece	9 695,33	1 842,11	11 537,44
4.1.5	Instalații electrice	333 610,83	63 386,06	396 996,89
4.1.5.1	Instalații electrice	289 492,25	55 003,53	344 495,78
4.1.5.2	Instalații monitorizare video și comunicații	44 118,58	8 382,53	52 501,11
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	15 009,18	2 851,74	17 860,92
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	20 340,36	3 864,67	24 205,03
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	110 351,34	20 966,75	131 318,09
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 4		2 373 194,12	450 906,88	2 824 101,00
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	12 428,08	2 361,34	14 789,42
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	12 428,08	2 361,34	14 789,42
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cota, taxe, costul creditului	13 529,58	-	13 529,58
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	11 274,65	-	11 274,65
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2 254,93	-	2 254,93
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 5		25 957,66	2 361,34	28 319,00
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 6		-	-	-
CAPITOLUL 7				
7.1	Cheltuieli aferente mării de buget	-	-	-
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 7		-	-	-
TOTAL GENERAL:		2 533 765,23	478 844,78	3 012 610,00
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2.1, 4.2, 5.1, 6.1)		2 254 930,50	428 436,80	2 683 367,30

Proiectant:
COMPACT SRL

Data

Beneficiar:
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEVA

Deva, la 25 iulie 2024
Președinte de ședință
consilier
Joan Dorin Petru
contrasemnare
Secretar general
Dana Diana Mura