



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

HOTĂRÂREA

nr.236 din 26.06.2025

pentru modificarea Hotărârii Consiliului local nr.567/2022 privind aprobarea Regulamentului privind utilizarea temporară a imobilului - Sala Sporturilor Corp A - aflat în domeniul public al municipiului Deva, de către persoane fizice și juridice, pentru desfășurarea unor activități/evenimente, cu modificările și completările ulterioare

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Legea educației fizice și sportului nr.69/2000, cu modificările și completările ulterioare,

Art.129 alin.1, alin.2 lit."c", lit."d", alin.7 lit."d", lit."f", alin.14 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.266/2025, Referatul de aprobare nr.266/2025 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, din care reiese necesitatea și oportunitatea modificării Hotărârii Consiliului local nr.567/2022 privind aprobarea Regulamentului privind utilizarea temporară a imobilului - Sala Sporturilor Corp A - aflat în domeniul public al municipiului Deva, de către persoane fizice și juridice, pentru desfășurarea unor activități/evenimente, cu modificările și completările ulterioare,

Raportul Direcției baze agrement nr.65490/20.06.2025,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.319/110815/25.06.2025, avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.223/110817/25.06.2025, precum și de avizul Comisiei pentru sănătate, protecția mediului înconjurător, protecție socială și servicii publice nr.101/110821/25.06.2025,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre.

Art.I. - Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului local nr.567/2022 privind aprobarea Regulamentului privind utilizarea temporară a imobilului - Sala Sporturilor Corp A - aflat în domeniul public al municipiului Deva, de către persoane fizice și juridice, pentru desfășurarea unor activități/evenimente, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează potrivit Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.II. - Art.1, Capitolul I - Părțile contractante din Anexa nr.2 la Hotărârea Consiliului local nr.567/2022, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul conținut:

"Art.1. Prezentul contract de utilizare temporară se încheie între:

Municipiul Deva, Activitate economică, cu sediul în Deva, str. Piața Unirii nr.4, județul Hunedoara. CUI RO39125506, Cont: RO10TREZ366502205X013051, reprezentat legal prin Primar - Lucian Ioan Rus, în calitate de proprietar, și

Domnul/Doamna.....cu domiciliul în....., str....., nr....., bl....., ap....., județul....., CNP....., în calitate de utilizator,

sau

Societatea cu sediul în....., județul nr. înreg. Reg. Comerțului....., CUI....., prin administrator....., în calitate de utilizator,”.

Art.III. - Art.3, Capitolul III - Plata din Anexa nr.2 la Hotărârea Consiliului local nr.567/2022, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul conținut:

”Art.3. (1) Pentru utilizarea spațiului ce face obiectul prezentului contract utilizatorul va plăti suma de...../oră, pe baza tabelului întocmit de Direcția baze agrement - Compartimentul administrare baze agrement, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Deva, conform taxei stabilite prin Hotărârea Consiliului local nr...../.....

(2) Plata se va face în numerar sau POS la casieria Direcției baze agrement – Complex Aqualand, situată în Deva, Str. Axente Sever Nr. 34, cu ordin de plată - beneficiar Municipiul Deva – CUI RO 39125506, CONT RO10TREZ366502205X013051 sau prin oricare din modalitățile electronice de plată puse la dispoziție de Municipiul Deva.

(3) Taxa de utilizare temporară se achită lunar de către persoanele fizice sau juridice care au solicitat utilizarea bunului. Pentru luna curentă, taxa de utilizare temporară se achită în termen de 30 de zile începând cu data de întâi a lunii următoare, pe baza unui tabel depus de către Compartimentul administrare baze agrement, în urma unei comenzi depusă de utilizatori, care să conțină numărul de ore efectuate de fiecare utilizator în parte

(4) Cuantumul taxei va fi actualizat conform Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva privind stabilirea taxelor și impozitelor locale pentru utilizarea temporară a unor bunuri aparținând Municipiului Deva, în afară de cazul în care acesta este mai mic decât cel stabilit în contract.

(5) Pentru neachitarea la termen a taxei de utilizare temporară se datorează majorări de întârziere de 1% din cuantumul acesteia, calculate pentru fiecare lună sau fracție de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.”

Art.IV. - Anexa nr.3 la Hotărârea Consiliului local nr.567/2022 privind aprobarea Regulamentului privind utilizarea temporară a imobilului - Sala Sporturilor Corp A - aflat în domeniul public al municipiului Deva, de către persoane fizice și juridice, pentru desfășurarea unor activități/evenimente, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează potrivit Anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.V. - Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului local nr.567/2022 privind aprobarea Regulamentului privind utilizarea temporară a imobilului - Sala Sporturilor Corp A - aflat în domeniul public al municipiului Deva, de către persoane fizice și juridice, pentru desfășurarea unor activități/evenimente, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Art.VI. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția baze agrement din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Deva.

Art.VII. - Prezenta poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.VIII. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Serviciului financiar, contabilitate;
- Direcției baze agrement.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gabriel IONAȘCU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Florina-Doris VISIRIN

REGULAMENTUL
privind utilizarea imobilului - Sala Sporturilor Corp A - aflat în domeniul public al
Municipiului Deva de către persoane fizice și juridice pentru desfășurarea unor
activități/evenimente

1. Prezentul Regulament stabilește modul de utilizare a imobilului - Sala Sporturilor Corp A - aflat în domeniul public al Municipiului Deva de către persoane fizice sau juridice, denumiți utilizatori, care desfășoară activități/evenimente cu caracter sportiv și cultural, în condiții de legalitate, eficiență și transparență.

2. **Sala Sporturilor Corp A** pune la dispoziția persoanelor fizice sau juridice, numiți utilizatori, un spațiu cu o suprafață construită desfășurată de 2194 mp (sală jocuri sportive, tribună, wc-uri, vestiare, etc) pentru desfășurarea unor activități/evenimente, la cerere, în schimbul unei taxe de utilizare.

3. Taxa de utilizare temporară va fi stabilită anual de către Consiliul Local al Municipiului Deva prin hotărârea privind taxele și impozitele locale.

4. În cazul contractelor cu o durată peste 30 de zile, taxa de utilizare temporară se achită lunar de utilizatori. Pentru luna curentă, taxa de utilizare temporară se achită în 30 de zile începând cu data de întâi a lunii următoare, pe baza unui tabel depus de către Compartiment Administrare Baze Agreement, în urma unei comenzi depusă de utilizatori, care să conțină numărul de ore efectuate de fiecare utilizator în parte. În cazul încheierii Acordului de utilizare temporară, taxa se achită anticipat, integral. În acest caz, accesul în spațiu se face cu dovada achitării taxei.

5. Plata se va face în numerar sau POS la casieria Direcției Baze Agreement – **Complex Aqualand**, situată în Deva, Str. Axente Sever Nr. 34, cu ordin de plată - beneficiar Municipiul Deva – CUI RO 39125506, CONT RO10TREZ366502205X013051 sau prin oricare din modalitățile electronice de plată puse la dispoziție de Municipiul Deva.

6. Taxa se datorează după aprobarea cererii, a acordului respectiv contractului de utilizare.

7. Înainte cu cel puțin 60 de zile de la data desfășurării activității/evenimentului se depune de către solicitanți o cerere prin care se specifică identitatea persoanei fizice/juridice, durata pentru care se solicită utilizarea temporară a bunurilor, felul activității, precum și obiectele de inventar care ar putea fi puse la dispoziție pentru utilizare. Pentru activitățile/evenimentele cu caracter ocazional, cererile se depun înainte cu 48 de ore de la data desfășurării activității/evenimente; în acest caz cererea va putea fi aprobată/respinsă în termen de 24 de ore de la data înregistrării acesteia.

8. Cererile se înregistrează la sediul Primăriei Municipiului Deva, situat în Deva, Piața Unirii, nr.4, sau la adresa de e-mail serviciul.agreement@primariadeva.ro, și se aprobă sau se resping motivat de către directorul Direcției baze agreement, cu menționarea intervalelor orare în care imobilul Sala Sporturilor Corp A este folosit, precum și a beneficiarilor.

9. Între Municipiul Deva - Activitate Economică și utilizatori se va încheia un contract de utilizare temporară, obiectul contractului fiind utilizarea spațiului situat în municipiul Deva, str. Mărăști, nr.30, județul Hunedoara, cu o suprafață construită desfășurată de 2194 mp (sală jocuri sportive, tribună, wc-uri, vestiare) pentru desfășurarea unor activități/evenimente, în cazul în care durata solicitată este mai mare de 30 de zile. În cazul în care durata este mai mică de 30 de zile se va încheia un acord de utilizare temporară.

10. Durata contractului de utilizare temporară nu va putea depăși un an.

11. Documentația necesară în vederea întocmirii contractului de utilizare temporară va conține

următoarele:

a)pentru persoane fizice:

- cererea solicitantului;
- fotocopie act de identitate;
- în cazul persoanelor fizice-PFA, II si AF – documente înființare.

b)pentru persoane juridice:

- cererea solicitantului;
- fotocopie act de identitate;
- fotocopie documente înregistrare documente;
- dovada certificatului de identitate sportivă.

12. Beneficiarii activităților organizate vor utiliza spațiul conform programărilor stabilite și aprobate. Direcția baze agrement își rezervă dreptul modificării programelor cu informarea prealabilă a utilizatorului înainte cu trei zile.

13. Utilizatorii vor raspunde pentru beneficiarii care utilizează spațiul de la intrarea acestora în incintă și până la ieșire și eventualele daune produse de către aceștia. Utilizatorii exercită dreptul de supraveghere și raspund de toate activitățile desfășurate în incinta Sălii Sporturilor de către beneficiari.

14. Direcția Baze Agrement va elabora și afișa Regulamentul de Ordine Interioară, obligatoriu pentru toți utilizatorii și beneficiarii.

15. Se interzice beneficiarilor:

- interzicerea consumului de alcool și substanțe interzise;
- interzicerea fumatului, animalelor în incintă;
- comportamentul agresiv verbal și fizic;
- consumul sau aruncatul produselor de orice fel, în alte locuri decât cele special amenajate;

16. Utilizarea temporară a imobilului – Sala Sporturilor Corp A – de către Clubul sportiv municipal Deva, în vederea desfășurării antrenamentelor și competițiilor sportive, se va face cu titlu gratuit, urmându-se procedura prevăzută la pct.7 – 10 din prezentul regulament.

Deva, 26 iunie 2025

Președinte de ședință
Consilier,
Gabriel Ionașcu



Contrasemnează
Secretar general
Florina Doris Visiriu



Acord de utilizare temporară a imobilului - Sala Sporturilor Corp A

urmare a cererii înregistrată sub nr. _____ se încheie prezentul acord între:

Municipiul Deva, Activitate economică, cu sediul în Deva, str. Piața Unirii nr.4, județul Hunedoara. CUI RO39125506, Cont: RO10TREZ366502205X013051, reprezentat legal prin Primar - Lucian Ioan Rus, în calitate de proprietar, și

Domnul/Doamna.....cu domiciliul în....., str....., nr....., bl....., ap....., județul....., CNP....., în calitate de utilizator,

sau

Societatea, cu sediul în....., județul, nr. înreg. Reg. Comerțului....., CUI....., prin administrator....., în calitate de utilizator,

pentru desfășurarea activității de _____
în următoarele condiții:

Luând în considerare cele de mai sus și în conformitate cu Hotărârea nr. ____/____ a Consiliului Local al Municipiului Deva, cu modificările și completările ulterioare, se emite următoarea rezoluție:

SE APROBĂ

Activitatea se desfășoară conform graficului de funcționare anexat și aprobat, cu plata anticipată a sumei de _____ și cu respectarea prevederilor în vigoare în funcție de activitatea/evenimentul desfășurate, precum și a Regulamentului privind utilizarea imobilului - Sala Sporturilor Corp A - de către persoane fizice și juridice pentru desfășurarea unor activități/evenimente, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Deva nr ____/____, cu modificările și completările ulterioare.

PROPRIETAR,

UTILIZATOR,

MUNICIPIUL DEVA,

Prin Primar,

Direcția Economică,

Directia Baze Agrement,

Întocmit,

Deva, 26 iunie 2025

Președinte de ședință
Consilier,
Gabriel Ionașcu

Contrasemnează
Secretar general
Florina Doris Visiriu