



HOTĂRÂREA

nr.247 din 25.05.2023

pentru modificarea Hotărârii Consiliului local nr.100/2022, privind aprobarea Devizului general actualizat la faza P.T. pentru obiectivul de investiție "Extindere rețea alimentare cu apă și canalizare în zona Zăvoi – terenuri atribuite veteranilor de război în Municipiul Deva"

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Ordinul Ministrului Mediului, Apelor și Pădurilor nr.3255/14.12.2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C1/I1, pentru investiția I.1 "Extinderea sistemelor de apă și canalizare în aglomerări mai mari de 2.000 de locuitori echivalenți, prioritizate prin Planul accelerat de conformare cu directivele europene", componenta 1. Managementul apei,

Art.44 alin.1, al art.45 alin.1 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Art.129 alin.2 lit."b", alin.4 lit."d" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.250/2023, Referatul de aprobare nr.250/2023 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae - Florin Oancea, din care reiese necesitatea și oportunitatea modificării Hotărârii Consiliului local nr.100/2022, privind aprobarea Devizului general actualizat la faza P.T. pentru obiectivul de investiție "Extindere rețea alimentare cu apă și canalizare în zona Zăvoi – terenuri atribuite veteranilor de război în Municipiul Deva",

Raportul Serviciului investiții nr.56254/24.05.2023,

Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe nr.852/82285/25.05.2023, precum și de avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.994/82282/25.05.2023,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art.I. - Art.1 al Hotărârii Consiliului local nr.100/2022, privind aprobarea Devizului general actualizat la faza P.T. pentru obiectivul de investiție "Extindere rețea alimentare cu apă și canalizare în zona Zăvoi – terenuri atribuite veteranilor de război în Municipiul Deva", se modifică și va avea următorul conținut:

"Se aprobă Devizul general revizuit la faza P.T. pentru obiectivul de investiții "Extindere rețea alimentare cu apă și canalizare - zona Zăvoi - terenuri atribuite veteranilor de război – Municipiul Deva", Anexa care

face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. - Art.2 al Hotărârii Consiliului local nr.100/2022, privind aprobarea Devizului general actualizat la faza P.T. pentru obiectivul de investiție "Extindere rețea alimentare cu apă și canalizare în zona Zăvoi – terenuri atribuite veteranilor de război în Municipiul Deva", se modifică și va avea următorul conținut:

"Valoarea estimată a investiției conform Devizului general este de 1.537.921,57 lei, cu TVA, din care C+M = 1.009.581,90 lei cu TVA".

Art.III. - Art.3. al Hotărârii Consiliului local nr.100/2022, privind aprobarea Devizului general actualizat la faza P.T. pentru obiectivul de investiție "Extindere rețea alimentare cu apă și canalizare în zona Zăvoi – terenuri atribuite veteranilor de război în Municipiul Deva", se modifică și va avea următorul conținut:

„Finanțarea obiectivului de investiții se face din Bugetul general al municipiului Deva de la Cap.70 - „Locuințe, servicii și dezvoltare publică” și/sau alte surse legal constituite - PNRR și/sau alte surse.”

Art.IV. - Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului local nr.100/2022, privind aprobarea Devizului general actualizat la faza P.T. pentru obiectivul de investiție "Extindere rețea alimentare cu apă și canalizare în zona Zăvoi – terenuri atribuite veteranilor de război în Municipiul Deva", rămân neschimbate.

Art.V. - Prezenta hotărâre se poate ataca potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.VI. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția tehnică prin Serviciul investiții.

Art.VII. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției economice;
- Direcției tehnice;
- Serviciului investiții.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ovidiu-Gabriel IORGA

CONTRASEMNATĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Florina-Doris VISIRIN

2.4. DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV AL INVESTIȚIEI

Privind cheltuielile necesare realizării investiției:

"Extindere alimentare cu apă și canalizare - Zona Zăvoi
(terenuri atribuite veteranilor de război), Municipiul Deva"

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA (fără TVA)	TVA	VALOAREA (cu TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 1:		0,00	0,00	0,00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții		84.655,15	16.084,48	100.739,63
Total capitolul 2:		84.655,15	16.084,48	100.739,63
Capitolul 3 - Cheltuieli de proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.1. Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.1.1. Studii topografice	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.1.1.2. Studii geotehnice	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4.250,00	807,50	5.057,50
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	60.550,00	11.504,50	72.054,50
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	7.550,00	1.434,50	8.984,50
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	29.000,00	5.510,00	34.510,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pt. obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00

3.8.	Asistență tehnică	12.600,00	2.394,00	14.994,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	8.600,00	1.634,00	10.234,00
Total capitolul 3:		82.400,00	15.656,00	98.056,00
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII	756.410,21	143.717,94	900.128,15
4.1.1	Obiect 1 - ALIMENATRE CU APĂ	343.291,27	65.225,34	408.516,61
4.1.2	Obiect 2 - CANALIZARE MENAJERĂ	412.081,60	78.295,50	490.377,10
4.1.3	Obiect 3 - REFACERE STRUCTURĂ RUTIERĂ	1.037,34	197,09	1.234,43
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	2.197,92	417,60	2.615,52
4.2.1	Obiect 1 - ALIMENATRE CU APĂ	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Obiect 2 - CANALIZARE MENAJERĂ	2.197,92	417,60	2.615,52
4.2.3	Obiect 3 - REFACERE STRUCTURĂ RUTIERĂ	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	234.240,00	44.505,60	278.745,60
4.3.1	Obiect 1 - ALIMENATRE CU APĂ	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Obiect 2 - CANALIZARE MENAJERĂ	234.240,00	44.505,60	278.745,60
4.3.3	Obiect 3 - REFACERE STRUCTURĂ RUTIERĂ	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Obiect 1 - ALIMENATRE CU APĂ	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Obiect 2 - CANALIZARE MENAJERĂ	0,00	0,00	0,00
4.5.3	Obiect 3 - REFACERE STRUCTURĂ RUTIERĂ	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 4:		992.848,13	188.641,14	1.181.489,27
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	5.124,87	973,73	6.098,60
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	5.124,87	973,73	6.098,60
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	5.090,33	0,00	5.090,33
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4.241,94	0,00	4.241,94
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	848,39	0,00	848,39
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00

5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	115.065,33	21.862,41	136.927,74
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8.000,00	1.520,00	9.520,00
Total capitolul 5:		133.280,53	24.356,14	157.636,67
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru darea în exploatare				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 6:		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL				
		1.293.183,81	244.737,76	1.537.921,57
din care C + M		848.388,15	161.193,75	1.009.581,90

Data: mai 2023

BENEFICIAR:
MUNICIPIUL DEVA
PRIMAR:
NICOLAE FLORIN OANCEA

ÎNTOCMIT:
S.C. ZANSHIN IMPEX S.R.L. DEVA
DIRECTOR:
TEODOR TELEMBICI

Deva, 25 mai 2023

Președinte de ședință
Conșilier
Ovidiu Gabriel Iorga

Contrasemnata,
Secretar general,
Florina Doris Visiriu

2.4. DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV AL INVESTIȚIEI

Privind cheltuielile necesare realizării investiției:

"Extindere alimentare cu apă și canalizare - Zona Zăvoi
(terenuri atribuite veteranilor de război), Municipiul Deva"
APĂ POTABILĂ

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA (fără TVA)	TVA	VALOAREA (cu TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 1:		0,00	0,00	0,00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții		6.932,19	1.317,12	8.249,31
Total capitolul 2:		6.932,19	1.317,12	8.249,31
Capitolul 3 - Cheltuieli de proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.1.1. Studii de teren	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.1.1.1. Studii topografice	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.1.1.2. Studii geotehnice	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.125,00	403,75	2.528,75
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	30.275,00	5.752,25	36.027,25
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	3.775,00	717,25	4.492,25
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	14.500,00	2.755,00	17.255,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pt. obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00

3.8.	Asistență tehnică	6.300,00	1.197,00	7.497,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	4.300,00	817,00	5.117,00
Total capitolul 3:		41.200,00	7.828,00	49.028,00
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII	343.809,94	65.323,89	409.133,83
4.1.1	Obiect 1 - ALIMENATRE CU APĂ	343.291,27	65.225,34	408.516,61
4.1.2	Obiect 2 - CANALIZARE MENAJERĂ	0,00	0,00	0,00
4.1.3	Obiect 3 - REFACERE STRUCTURĂ RUTIERĂ	518,67	98,55	617,22
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Obiect 1 - ALIMENATRE CU APĂ	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Obiect 2 - CANALIZARE MENAJERĂ	0,00	0,00	0,00
4.2.3	Obiect 3 - REFACERE STRUCTURĂ RUTIERĂ	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Obiect 1 - ALIMENATRE CU APĂ	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Obiect 2 - CANALIZARE MENAJERĂ	0,00	0,00	0,00
4.3.3	Obiect 3 - REFACERE STRUCTURĂ RUTIERĂ	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Obiect 1 - ALIMENATRE CU APĂ	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Obiect 2 - CANALIZARE MENAJERĂ	0,00	0,00	0,00
4.5.3	Obiect 3 - REFACERE STRUCTURĂ RUTIERĂ	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 4:		343.809,94	65.323,89	409.133,83
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	2.562,44	486,86	3.049,30
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2.562,44	486,86	3.049,30
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	2.119,82	0,00	2.119,82
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1.766,52	0,00	1.766,52
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	353,30	0,00	353,30
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00

5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	38.731,71	7.359,02	46.090,73
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	4.000,00	760,00	4.760,00
Total capitolul 5:		47.413,97	8.605,88	56.019,85
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru darea în exploatare				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 6:		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		439.356,10	83.074,89	522.430,99
din care C + M		353.304,57	67.127,87	420.432,44

Data: mai 2023

BENEFICIAR:
MUNICIPIUL DEVA
PRIMAR:
NICOLAE FLORIN OANCEA

ÎNTOCMIT:
S.C. ZANSHIN IMPEX S.R.L. DEVA
DIRECTOR:
TEODOR TELEMBICI

2.4. DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV AL INVESTIȚIEI

Privind cheltuielile necesare realizării investiției:

"Extindere alimentare cu apă și canalizare - Zona Zăvoi
(terenuri atribuite veteranilor de război), Municipiul Deva"
CANALIZARE MENAJERĂ

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA (fără TVA)	TVA	VALOAREA (cu TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 1:		0,00	0,00	0,00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții		77.722,96	14.767,36	92.490,32
Total capitolul 2:		77.722,96	14.767,36	92.490,32
Capitolul 3 - Cheltuieli de proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.1.1. Studii de teren	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.1.1.1. Studii topografice	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.1.1.2. Studii geotehnice	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.125,00	403,75	2.528,75
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	30.275,00	5.752,25	36.027,25
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	3.775,00	717,25	4.492,25
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	14.500,00	2.755,00	17.255,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pt. obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00

3.8.	Asistență tehnică	6.300,00	1.197,00	7.497,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	4.300,00	817,00	5.117,00
Total capitolul 3:		41.200,00	7.828,00	49.028,00
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII	412.600,27	78.394,05	490.994,32
4.1.1	Obiect 1 - ALIMENATRE CU APĂ	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Obiect 2 - CANALIZARE MENAJERĂ	412.081,60	78.295,50	490.377,10
4.1.3	Obiect 3 - REFACERE STRUCTURĂ RUTIERĂ	518,67	98,55	617,22
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	2.197,92	417,60	2.615,52
4.2.1	Obiect 1 - ALIMENATRE CU APĂ	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Obiect 2 - CANALIZARE MENAJERĂ	2.197,92	417,60	2.615,52
4.2.3	Obiect 3 - REFACERE STRUCTURĂ RUTIERĂ	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	234.240,00	44.505,60	278.745,60
4.3.1	Obiect 1 - ALIMENATRE CU APĂ	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Obiect 2 - CANALIZARE MENAJERĂ	234.240,00	44.505,60	278.745,60
4.3.3	Obiect 3 - REFACERE STRUCTURĂ RUTIERĂ	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Obiect 1 - ALIMENATRE CU APĂ	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Obiect 2 - CANALIZARE MENAJERĂ	0,00	0,00	0,00
4.5.3	Obiect 3 - REFACERE STRUCTURĂ RUTIERĂ	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 4:		649.038,19	123.317,25	772.355,44
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	2.562,43	486,87	3.049,30
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2.562,43	486,87	3.049,30
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	2.970,51	0,00	2.970,51
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2.475,42	0,00	2.475,42
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	495,09	0,00	495,09
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00

5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	76.333,62	14.503,39	90.837,01
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	4.000,00	760,00	4.760,00
Total capitolul 5:		85.866,56	15.750,26	101.616,82
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru darea în exploatare				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 6:		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		853.827,71	161.662,87	1.015.490,58
din care C + M		495.083,58	94.065,88	589.149,46

Data: mai 2023

BENEFICIAR:
MUNICIPIUL DEVA

PRIMAR:
NICOLAE FLORIN OANCEA



ÎNTOCMIT:
S.C. ZANSHIN IMPEX S.R.L. DEVA

DIRECTOR:
TEODOR TELEMBICI



2.4. DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV AL INVESTIȚIEI

Privind cheltuielile necesare realizării investiției:

"Extindere alimentare cu apă și canalizare - Zona Zăvoi
(terenuri atribuite veteranilor de război), Municipiul Deva"

ELIGIBIL

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA (fără TVA)	TVA	VALOAREA (cu TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 1:		0,00	0,00	0,00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții		6.932,19	1.317,12	8.249,31
Total capitolul 2:		6.932,19	1.317,12	8.249,31
Capitolul 3 - Cheltuieli de proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.1.1. Studii de teren	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.1.1.1. Studii topografice	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.1.1.2. Studii geotehnice	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.125,00	403,75	2.528,75
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	30.275,00	5.752,25	36.027,25
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	3.775,00	717,25	4.492,25
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	14.500,00	2.755,00	17.255,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pt. obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00

3.8.	Asistență tehnică	6.300,00	1.197,00	7.497,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	4.300,00	817,00	5.117,00
Total capitolul 3:		41.200,00	7.828,00	49.028,00
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII	756.410,21	143.717,94	900.128,15
4.1.1	Obiect 1 - ALIMENATRE CU APĂ	343.291,27	65.225,34	408.516,61
4.1.2	Obiect 2 - CANALIZARE MENAJERĂ	412.081,60	78.295,50	490.377,10
4.1.3	Obiect 3 - REFACERE STRUCTURĂ RUTIERĂ	1.037,34	197,09	1.234,43
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	2.197,92	417,60	2.615,52
4.2.1	Obiect 1 - ALIMENATRE CU APĂ	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Obiect 2 - CANALIZARE MENAJERĂ	2.197,92	417,60	2.615,52
4.2.3	Obiect 3 - REFACERE STRUCTURĂ RUTIERĂ	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	209.029,52	39.715,61	248.745,13
4.3.1	Obiect 1 - ALIMENATRE CU APĂ	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Obiect 2 - CANALIZARE MENAJERĂ	209.029,52	39.715,61	248.745,13
4.3.3	Obiect 3 - REFACERE STRUCTURĂ RUTIERĂ	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Obiect 1 - ALIMENATRE CU APĂ	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Obiect 2 - CANALIZARE MENAJERĂ	0,00	0,00	0,00
4.5.3	Obiect 3 - REFACERE STRUCTURĂ RUTIERĂ	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 4:		967.637,65	183.851,14	1.151.488,79
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	2.562,44	486,86	3.049,30
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2.562,44	486,86	3.049,30
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	2.119,82	0,00	2.119,82
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1.766,52	0,00	1.766,52
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	353,30	0,00	353,30
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00

5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	38.731,71	7.359,02	46.090,73
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	4.000,00	760,00	4.760,00
Total capitolul 5:		47.413,97	8.605,89	56.019,87
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru darea în exploatare				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 6:		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.063.183,81	201.602,15	1.264.785,96
din care C + M		768.102,76	145.939,51	914.042,27

Data: mai 2023

BENEFICIAR:
MUNICIPIUL DEVA
PRIMAR:
NICOLAE FLORIN OANCEA

ÎNTOCMIT:
S.C. ZANSHIN IMPEX S.R.L. DEVA
DIRECTOR:
TEODOR TELEMBCI

2.4. DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV AL INVESTIȚIEI

Privind cheltuielile necesare realizării investiției:

"Extindere alimentare cu apă și canalizare - Zona Zăvoi
(terenuri atribuite veteranilor de război), Municipiul Deva"
NEELIGIBIL

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA (fără TVA)	TVA	VALOAREA (cu TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 1:		0,00	0,00	0,00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții		77.722,96	14.767,36	92.490,32
Total capitolul 2:		77.722,96	14.767,36	92.490,32
Capitolul 3 - Cheltuieli de proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.1.1. Studii de teren	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.1.1.1. Studii topografice	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.1.1.2. Studii geotehnice	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.125,00	403,75	2.528,75
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	30.275,00	5.752,25	36.027,25
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	3.775,00	717,25	4.492,25
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	14.500,00	2.755,00	17.255,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pt. obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00

3.8.	Asistență tehnică	6.300,00	1.197,00	7.497,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	4.300,00	817,00	5.117,00
Total capitolul 3:		41.200,00	7.828,00	49.028,00
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII	0,00	0,00	0,00
4.1.1	Obiect 1 - ALIMENATRE CU APĂ	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Obiect 2 - CANALIZARE MENAJERĂ	0,00	0,00	0,00
4.1.3	Obiect 3 - REFACERE STRUCTURĂ RUTIERĂ	0,00	0,00	0,00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Obiect 1 - ALIMENATRE CU APĂ	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Obiect 2 - CANALIZARE MENAJERĂ	0,00	0,00	0,00
4.2.3	Obiect 3 - REFACERE STRUCTURĂ RUTIERĂ	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	25.210,48	4.789,99	30.000,47
4.3.1	Obiect 1 - ALIMENATRE CU APĂ	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Obiect 2 - CANALIZARE MENAJERĂ	25.210,48	4.789,99	30.000,47
4.3.3	Obiect 3 - REFACERE STRUCTURĂ RUTIERĂ	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Obiect 1 - ALIMENATRE CU APĂ	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Obiect 2 - CANALIZARE MENAJERĂ	0,00	0,00	0,00
4.5.3	Obiect 3 - REFACERE STRUCTURĂ RUTIERĂ	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 4:		25.210,48	4.789,99	30.000,47
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	2.562,43	486,87	3.049,30
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2.562,43	486,87	3.049,30
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	2.970,51	0,00	2.970,51
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2.475,42	0,00	2.475,42
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	495,09	0,00	495,09
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00

5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	76.333,62	14.503,39	90.837,01
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	4.000,00	760,00	4.760,00
Total capitolul 5:		85.866,56	15.750,26	101.616,83
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru darea în exploatare				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 6:		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL				
		230.000,00	43.135,61	273.135,61
din care C + M		80.285,39	15.254,23	95.539,62

Data: mai 2023

BENEFICIAR:
MUNICIPIUL DEVA

\ **PRIMAR:**
NICOLAE FLORIN OANCEA

1

11 DEVA 11

ÎNTOCMIT:

S.C. ZANSHIN IMPEX S.R.L. DEVA

DIRECTOR:

TEODOR TELEMBICI

2.4. DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV AL INVESTIȚIEI

Privind cheltuielile necesare realizării investiției:

"Extindere alimentare cu apă și canalizare - Zona Zăvoi
(terenuri atribuite veteranilor de război), Municipiul Deva"

CANALIZARE MENAJERĂ

ELIGIBIL

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA (fără TVA)	TVA	VALOAREA (cu TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 1:		0,00	0,00	0,00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții		0,00	0,00	0,00
Total capitolul 2:		0,00	0,00	0,00
Capitolul 3 - Cheltuieli de proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.1.1. Studii topografice	0,00	0,00	0,00
	3.1.1.2. Studii geotehnice	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pt. obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00

3.8.	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 3:		0,00	0,00	0,00
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII	412.600,27	78.394,05	490.994,32
4.1.1	Obiect 1 - ALIMENATRE CU APĂ	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Obiect 2 - CANALIZARE MENAJERĂ	412.081,60	78.295,50	490.377,10
4.1.3	Obiect 3 - REFACERE STRUCTURĂ RUTIERĂ	518,67	98,55	617,22
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	2.197,92	417,60	2.615,52
4.2.1	Obiect 1 - ALIMENATRE CU APĂ	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Obiect 2 - CANALIZARE MENAJERĂ	2.197,92	417,60	2.615,52
4.2.3	Obiect 3 - REFACERE STRUCTURĂ RUTIERĂ	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	209.029,52	39.715,61	248.745,13
4.3.1	Obiect 1 - ALIMENATRE CU APĂ	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Obiect 2 - CANALIZARE MENAJERĂ	209.029,52	39.715,61	248.745,13
4.3.3	Obiect 3 - REFACERE STRUCTURĂ RUTIERĂ	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Obiect 1 - ALIMENATRE CU APĂ	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Obiect 2 - CANALIZARE MENAJERĂ	0,00	0,00	0,00
4.5.3	Obiect 3 - REFACERE STRUCTURĂ RUTIERĂ	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 4:		623.827,71	118.527,26	742.354,97
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	0,00	0,01	0,01
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,01	0,01
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00

5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,01
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 5:		0,00	0,01	0,01
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru darea în exploatare				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 6:		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		623.827,71	118.527,26	742.354,97
din care C + M		414.798,19	78.811,65	493.609,84

Data: mai 2023

BENEFICIAR:
MUNICIPIUL DEVA

PRIMAR:
NICOLAE FLORIN OANCEA

ÎNTOCMIT:

S.C. ZANSHIN IMPEX S.R.L. DEVA

DIRECTOR:
TEODOR TELEMBCI

2.4. DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV AL INVESTIȚIEI

Privind cheltuielile necesare realizării investiției:

"Extindere alimentare cu apă și canalizare - Zona Zăvoi
(terenuri atribuite veteranilor de război), Municipiul Deva"

CANALIZARE MENAJERĂ

NEELIGIBIL

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA (fără TVA)	TVA	VALOAREA (cu TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 1:		0,00	0,00	0,00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții		77.722,96	14.767,36	92.490,32
Total capitolul 2:		77.722,96	14.767,36	92.490,32
Capitolul 3 - Cheltuieli de proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.1.1. Studii de teren	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.1.1.1. Studii topografice	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.1.1.2. Studii geotehnice	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.125,00	403,75	2.528,75
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	30.275,00	5.752,25	36.027,25
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	3.775,00	717,25	4.492,25
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	14.500,00	2.755,00	17.255,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pt. obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00

3.8.	Asistență tehnică	6.300,00	1.197,00	7.497,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	4.300,00	817,00	5.117,00
Total capitolul 3:		41.200,00	7.828,00	49.028,00
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII	0,00	0,00	0,00
4.1.1	Obiect 1 - ALIMENATRE CU APĂ	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Obiect 2 - CANALIZARE MENAJERĂ	0,00	0,00	0,00
4.1.3	Obiect 3 - REFACERE STRUCTURĂ RUTIERĂ	0,00	0,00	0,00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Obiect 1 - ALIMENATRE CU APĂ	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Obiect 2 - CANALIZARE MENAJERĂ	0,00	0,00	0,00
4.2.3	Obiect 3 - REFACERE STRUCTURĂ RUTIERĂ	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	25.210,48	4.789,99	30.000,47
4.3.1	Obiect 1 - ALIMENATRE CU APĂ	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Obiect 2 - CANALIZARE MENAJERĂ	25.210,48	4.789,99	30.000,47
4.3.3	Obiect 3 - REFACERE STRUCTURĂ RUTIERĂ	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Obiect 1 - ALIMENATRE CU APĂ	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Obiect 2 - CANALIZARE MENAJERĂ	0,00	0,00	0,00
4.5.3	Obiect 3 - REFACERE STRUCTURĂ RUTIERĂ	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 4:		25.210,48	4.789,99	30.000,47
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	2.562,43	486,87	3.049,30
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2.562,43	486,87	3.049,30
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	2.970,51	0,00	2.970,51
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2.475,42	0,00	2.475,42
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	495,09	0,00	495,09
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00

5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	76.333,62	14.503,39	90.837,01
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	4.000,00	760,00	4.760,00
Total capitolul 5:		85.866,56	15.750,26	101.616,82
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru darea în exploatare				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 6:		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		230.000,00	43.135,61	273.135,61
din care C + M		80.285,39	15.254,23	95.539,62

Data: mai 2023

BENEFICIAR:
MUNICIPIUL DEVA
PRIMAR:
NICOLAE FLORIN OANCEA

ÎNTOCMIT:
S.C. ZANSHIN IMPEX S.R.L. DEVA
DIRECTOR:
TEODOR TELEMBICI

Deva, 25 mai 2023

Președinte de sedință
 Consilier
 Ovidiu Gabriel Iorga

Contrasemnează,
 Secretar general,
 Florina Doru Vișin