



## HOTĂRÂREA

nr.248 din 29.08.2024

*privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului general pentru obiectivul de investiții  
"Alimentare cu apă și canalizare – prelungire strada Zăvoi, Municipiul Deva"*

### Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.10 alin.4 din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

Art.44 alin.1, art.45 alin.1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Art.129 alin.2 lit."b", alin.4 lit."d" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.273/2024, Referatul de aprobare nr.273/2024 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae - Florin Oancea, din care reiese necesitatea și oportunitatea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General pentru obiectivul de investiții "Alimentare cu apă și canalizare – prelungire strada Zăvoi, Municipiul Deva",

Raportul Serviciului programe dezvoltare nr.83995/21.08.2024,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.1645/82281/28.08.2024, avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe nr.1262/82285/28.08.2024, precum și avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.1457/82282/28.08.2024.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre:

**Art.1.** - Aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului general pentru obiectivul de investiții "Alimentare cu apă și canalizare – prelungire strada Zăvoi, Municipiul Deva", conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** - Valoarea estimată a investiției conform Devizului general este de 3.606.789,22 lei, cu TVA, din care C+M = 3.000.995,35 lei cu TVA.

**Art.3.** - Finanțarea obiectivului de investiții se face din Bugetul general al municipiului Deva, de la Cap.70 – "Locuințe, servicii și dezvoltare publică" și/sau alte surse legal constituite - PNRR și/sau alte surse.

**Art.4.** - Prezenta hotărâre modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului local nr.254/2023 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului general la faza P.T. pentru obiectivul de investiții "Alimentare cu apă și canalizare - prelungire strada Zăvoi, Municipiul Deva".

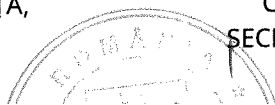
**Art.5.** - Prezenta hotărâre se poate ataca potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.6.** - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția tehnică prin Serviciul programe dezvoltare.

**Art.7.** - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției economice;
- Direcției tehnice;
- Serviciului investiții, reparații publice;
- Serviciului programe dezvoltare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
**Ioan-Dorin PETRUI**



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,  
**Oana-Diana MURA**



Anexa la Hotararea  
 nr. 248/  
 2024

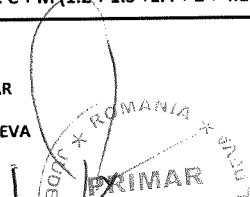
## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții "Alimentare cu apa si canalizare pe prelungire Zona Zavoi, Municipiul Deva, judetul Hunedoara"

| Nr. crt.                                                                                         | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                               | Valoare fara TVA    | TVA               | Valoare cu TVA      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| <b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>                           |                                                                                                     |                     |                   |                     |
| 1.1                                                                                              | Obținerea terenului                                                                                 | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 1.2                                                                                              | Amenajarea terenului                                                                                | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 1.3                                                                                              | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială                        | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 1.4                                                                                              | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                                  | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| <b>Total capitol 1</b>                                                                           |                                                                                                     | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |
| <b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b> |                                                                                                     |                     |                   |                     |
| 2.1                                                                                              | Racord la canalizare                                                                                | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 2.2                                                                                              | Branșament apa potabila                                                                             | 9.729,02            | 1.848,51          | 11.577,53           |
| 2.3                                                                                              | Instalatii electrice                                                                                | 44.945,85           | 8.539,71          | 53.485,56           |
| <b>Total capitol 2</b>                                                                           |                                                                                                     | <b>54.674,87</b>    | <b>10.388,22</b>  | <b>65.063,09</b>    |
| <b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli de proiectare si asistenta tehnica</b>                                 |                                                                                                     |                     |                   |                     |
| 3.1                                                                                              | Studii                                                                                              | 4.500,00            | 855,00            | 5.355,00            |
|                                                                                                  | 3.1.1 Studii de teren                                                                               | 4.500,00            | 855,00            | 5.355,00            |
|                                                                                                  | 3.1.1.1 Studii topografice                                                                          | 3.000,00            | 570,00            | 3.570,00            |
|                                                                                                  | 3.1.1.2 Studii geotehnice                                                                           | 1.500,00            | 285,00            | 1.785,00            |
| 3.2                                                                                              | 3.2 Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii            | 3.950,00            | 750,50            | 4.700,50            |
| 3.3                                                                                              | Expertiza tehnica                                                                                   | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 3.4                                                                                              | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                             | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 3.5                                                                                              | Proiectare                                                                                          | 142.150,00          | 27.008,50         | 169.158,50          |
|                                                                                                  | 3.5.1. Temă de proiectare                                                                           | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|                                                                                                  | 3.5.2. Studiu de fezabilitate                                                                       | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|                                                                                                  | 3.5.3 Studiu de fezabilitate/DALI                                                                   | 8.350,00            | 1.586,50          | 9.936,50            |
|                                                                                                  | 3.5.4 Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor        | 12.800,00           | 2.432,00          | 15.232,00           |
|                                                                                                  | 3.5.5 Verficarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie               | 6.000,00            | 1.140,00          | 7.140,00            |
|                                                                                                  | 3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie                                                         | 115.000,00          | 21.850,00         | 136.850,00          |
| 3.6                                                                                              | Organizarea procedurilor de achiziție                                                               | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 3.7                                                                                              | Consultanță                                                                                         | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|                                                                                                  | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții                                      | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|                                                                                                  | 3.7.2. Auditul financiar                                                                            | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 3.8                                                                                              | Asistenta tehnica                                                                                   | 32.000,00           | 6.080,00          | 38.080,00           |
|                                                                                                  | 3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului                                                   | 12.000,00           | 2.280,00          | 14.280,00           |
|                                                                                                  | 3.8.2 Dirigentie de santier                                                                         | 20.000,00           | 3.800,00          | 23.800,00           |
|                                                                                                  | 3.8.3 Cordonator SSM                                                                                | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| <b>Total capitol 3</b>                                                                           |                                                                                                     | <b>182.600,00</b>   | <b>34.694,00</b>  | <b>217.294,00</b>   |
| <b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investita de baza</b>                                           |                                                                                                     |                     |                   |                     |
| 4.1                                                                                              | Constructii si instalatii                                                                           | 2.463.335,06        | 468.033,66        | 2.931.368,72        |
|                                                                                                  | 4.1.1 Obiect 1 - Alimentarea cu apa potabila                                                        | 1.158.755,14        | 220.163,48        | 1.378.918,62        |
|                                                                                                  | 4.1.2 Obiect 2 - Canalizare menajera                                                                | 1.186.233,06        | 225.384,28        | 1.411.617,34        |
|                                                                                                  | 4.1.3 Obiect 3 - Refacere structura rutiera                                                         | 118.346,86          | 22.485,90         | 140.832,76          |
| 4.2                                                                                              | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale                                              | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|                                                                                                  | 4.2.1 Obiect 1 - Alimentarea cu apa potabila                                                        | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|                                                                                                  | 4.2.2 Obiect 2 - Canalizare menajera                                                                | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|                                                                                                  | 4.2.3 Obiect 3 - Refacere structura rutiera                                                         | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 4.3                                                                                              | Utilaje, echipamente tehnlogice si functionale care necesita montaj                                 | 306.855,30          | 58.302,51         | 365.157,81          |
| 4.4                                                                                              | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 4.5                                                                                              | Dotări                                                                                              | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 4.6                                                                                              | Active necorporale                                                                                  | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| <b>Total capitol 4</b>                                                                           |                                                                                                     | <b>2.770.190,36</b> | <b>526.336,17</b> | <b>3.296.526,53</b> |

| CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli                                                                                              |                                                                                                                                        |              |            |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|--------------|
| 5.1                                                                                                                      | 5.1 Organizarea de santier                                                                                                             | 3.834,91     | 728,63     | 4.563,54     |
|                                                                                                                          | 5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier                                                             | 3.834,91     | 728,63     | 4.563,54     |
|                                                                                                                          | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului                                                                                       | 0,00         | 0,00       | 0,00         |
| 5.2                                                                                                                      | Comisioane, taxe, cote legale, costul finantarii                                                                                       | 15.131,06    | 0,00       | 15.131,06    |
|                                                                                                                          | 5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare                                                               | 0,00         | 0,00       | 0,00         |
|                                                                                                                          | 5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii                                                           | 12.609,22    | 0,00       | 12.609,22    |
|                                                                                                                          | 5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii | 2.521,84     | 0,00       | 2.521,84     |
|                                                                                                                          | 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                             | 0,00         | 0,00       | 0,00         |
|                                                                                                                          | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare                                                   | 0,00         | 0,00       | 0,00         |
| 5.3                                                                                                                      | Cheltuieli diverse si neprevazute                                                                                                      | 0,00         | 0,00       | 0,00         |
| 5.4                                                                                                                      | 5.4 Cheltuieli pentru informare si publicitate                                                                                         | 6.900,00     | 1.311,00   | 8.211,00     |
| Total capitol 5                                                                                                          |                                                                                                                                        | 25.865,97    | 2.039,63   | 27.905,60    |
| CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste                                                                 |                                                                                                                                        |              |            |              |
| 6.1                                                                                                                      | Pregătirea personalului de exploatare                                                                                                  | 0,00         | 0,00       | 0,00         |
| 6.2                                                                                                                      | Probe tehnologice şi teste                                                                                                             | 0,00         | 0,00       | 0,00         |
| Total capitol 6                                                                                                          |                                                                                                                                        | 0,00         | 0,00       | 0,00         |
| CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret |                                                                                                                                        |              |            |              |
| 7.1                                                                                                                      | Cheltuieli aferente marjei de buget                                                                                                    | 0,00         | 0,00       | 0,00         |
| 7.2                                                                                                                      | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret                                                        | 0,00         | 0,00       | 0,00         |
| Total general                                                                                                            |                                                                                                                                        | 3.033.331,20 | 573.458,02 | 3.606.789,22 |
| din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)                                                                |                                                                                                                                        | 2.521.844,84 | 479.150,51 | 3.000.995,35 |

BENEFICIAR  
MUNICIPIUL DEVA



ÎNTOCMIT

S.C. ZANSHIN IMPEX S.R.L.

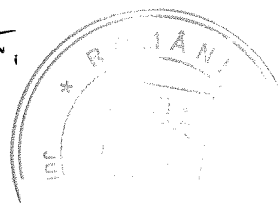
DIRECTOR TEODOR TELEMICI



Deva, 29 august 2024

Preşedinte de şedinţă,  
Consilier

Ioan-Doin Petru



Contra semnează,

Secretar general,

Odna Diana Mura