



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA



HOTĂRÂREA

nr.250 din 14.06.2023

privind aprobarea Devizului general al obiectivului de investiții „Amenajare zonă pietonală centrul istoric”, la finalizarea investiției

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.44 alin.1 și art.45 alin.1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Art.129 alin.1, alin.2 lit.”b”, alin.4 lit.”d” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.48892/05.05.2023 pentru Contractul de lucrări nr.91508/02.12.2020, coroborat cu finalizarea tuturor contractelor în baza cărora s-au desfășurat activitățile proiectului „Amenajare zonă pietonală centrul istoric”, cod SMIS 125411,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.254/2023, Referatul de aprobare nr.254/2023 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae-Florin Oancea, privind aprobarea Devizului general al obiectivului de investiții „Amenajare zonă pietonală centrul istoric”, la finalizarea investiției,

Raportul Serviciului programe dezvoltare nr.59562/06.06.2023,

Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe nr.855/82285/14.06.2023, precum și de avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.997/82282/14.06.2023,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

întreținut în ședință extraordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Aprobă Devizul general al obiectivului de investiții „Amenajare zonă pietonală centrul istoric”, la finalizarea investiției, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Valoarea Devizului general al obiectivului de investiții „Amenajare zonă pietonală centrul istoric”, la finalizarea investiției este de 26.102.546,62 lei, inclusiv TVA, din care valoarea C+M este de

23.439.628,43 lei.

Art.3. - Prezenta hotărâre se poate ataca potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția economică și Serviciul programe dezvoltare.

Art.5. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Serviciului financiar, contabilitate;
- Serviciului programe dezvoltare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu-Gabriel IORGA

CONTRASEMNATĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Florina-Dana VISIRIN

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție

AMENAJARE ZONA PIETONALA CENTRUL ISTORIC

actualizat la data de 27.04.2023

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	878,151.97	166,848.87	1,045,000.84
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	196,761.60	37,384.70	234,146.30
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	152,500.00	28,975.00	181,475.00
TOTAL CAPITOLUL 1		1,227,413.57	233,208.57	1,460,622.14
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOLUL 2		0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	172,122.50	32,703.28	204,825.78
	3.1.1. Studii de teren	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	169,622.50	32,228.28	201,850.78
3.2	Documentatii- suport si cheltuieli pentru obtinere de avize, acorduri si autorizatii	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.3	Experizare tehnica	2,500.00	475.00	2,975.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	574,884.90	109,228.13	684,113.03
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si devizul general	113,800.00	21,622.00	135,422.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	20,500.00	3,895.00	24,395.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	430,584.90	81,811.13	512,396.03
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	14,000.00	2,660.00	16,660.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	14,000.00	2,660.00	16,660.00
3.8	Asistență tehnică	199,000.00	37,810.00	236,810.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	90,000.00	17,100.00	107,100.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	90,000.00	17,100.00	107,100.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	109,000.00	20,710.00	129,710.00
TOTAL CAPITOLUL 3		974,507.40	185,156.41	1,159,663.81

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	14,058,406.60	2,671,097.25	16,729,503.85
	AMENAJARE ZONA PIETONALA CENTRUL ISTORIC	14,058,406.60	2,671,097.25	16,729,503.85
	- Terasamente	539,682.24	102,539.63	642,221.87
	- Suprastructura	9,813,294.54	1,864,525.96	11,677,820.50
	- Instalatii electrice	3,473,642.91	659,992.15	4,133,635.06
	- Santuri si rigole	231,786.91	44,039.51	275,826.42
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	347,082.00	65,945.58	413,027.58
4.5	Dotari	453,556.00	86,175.64	539,731.64
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	14,859,044.60	2,823,218.47	17,682,263.07
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	159,552.00	30,314.88	189,866.88
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	123,952.00	23,550.88	147,502.88
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii de santier	35,600.00	6,764.00	42,364.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	226,088.32	1,789.70	227,878.02
	5.2.1. Comisiioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.5%)	98,485.83	0.00	98,485.83
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0.1%)	19,697.17	0.00	19,697.17
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	98,485.83	0.00	98,485.83
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	9,419.49	1,789.70	11,209.19
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10,860.40	2,063.48	12,923.88
	TOTAL CAPITOLUL 5	396,500.72	34,168.06	430,668.78
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Rezerva de implementare				
7.1.	Rezerva de implementare	4,512,041.02	857,287.80	5,369,328.82
	7.1.1. Rezerva aferenta cap .1.2	212,324.20	40,341.60	252,665.80
	7.1.2. Rezerva aferenta cap .1.3	58,893.73	11,189.81	70,083.54
	7.1.3. Rezerva aferenta cap .1.4	51,692.71	9,821.61	61,514.32
	7.1.4. Rezerva aferenta cap.4.1.	3,956,790.22	751,790.14	4,708,580.36
	7.1.5. Rezerva aferenta cap.4.4.	86,173.80	16,373.03	102,546.83
	7.1.6. Rezerva aferenta cap.4.5.	133,123.28	25,293.42	158,416.70
	7.1.7. rezerva aferenta cap.5.1.1	7,693.73	1,461.81	9,155.54
	7.1.8. Rezerva aferenta cap.5.1.2.	5,349.35	1,016.38	6,365.73
	TOTAL CAPITOLUL 7	4,512,041.02	857,287.80	5,369,328.82
	TOTAL GENERAL	21,969,507.31	4,133,039.31	26,102,546.62
	din care: C + A	19,697,166.76	3,742,461.67	23,439,628.43

Beneficiar:

MUNICIPIUL DEVA

Proiectant general:

SC PROCONS INVEST SRL

Deva, 20.11.2023
 Președintele de ședință
 Contrasemnat
 Secretar general
 Florința Ștefănescu