



## HOTĂRÂREA

nr.26 din 25.01.2024

*privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Deva a unor terenuri situate în municipiul Deva, Aleea Neptun, județul Hunedoara*

### Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.129 alin.2 lit."c", precum și art.361 alin.2 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### Ținând cont de:

Cerererile înregistrate la Serviciul administrarea domeniului public și privat, din cadrul Primăriei municipiului Deva, ale societății comerciale Simal Exim SRL, prin care solicită cumpărarea terenurilor pe care sunt edificate construcții proprietate privată ale solicitantului și care au făcut obiectul unor contracte de concesiune;

Verificările făcute de către Compartimentul cadastru, fond funciar, în urma cărora s-au constatat următoarele:

- terenurile proprietatea municipiului Deva, înscrise în CF-urile nr.80546 și nr.80547 nu au făcut obiectul legilor proprietății - Legea nr.18/1991, Legea nr.10/2001, Legea nr.169/1997, Legea nr.1/2000, Legea nr.247/2005,

### Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.34/2024, Referatul de aprobare nr.34/2024 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae-Florin Oancea, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Deva a unor terenuri, situate în municipiul Deva, Aleea Neptun, județul Hunedoara,

Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat nr.5754/18.01.2024,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.1454/82281/23.01.2024, precum și de avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.1296/82282/23.01.2024,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre:

**Art.1.** - Aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Deva a unor terenuri situate în municipiul Deva, Aleea Neptun, județul Hunedoara, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu

modificările și completările ulterioare.

**Art.3.** - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Serviciul administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei municipiului Deva.

**Art.4.** - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Serviciului financiar, contabilitate;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Societății comerciale Simal Exim SRL.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
**Petru-Florin IACOB**



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,  
**Florina-Doris VISIRIN**



LISTA IMOBILELOR

| Nr. crt. | Solicitant     | Adresă domiciliu concesionar          | Adresă teren concesionat                 | Nr. Extras de Carte Funciară | Suprafață (mp) | Destinație |
|----------|----------------|---------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------|----------------|------------|
| 1.       | Simal Exim SRL | Deva, str. Horea, bl.5, sc. F, parter | Deva, Aleea Neptun, între bl.36 și bl.37 | 80546                        | 22             | Garaj      |
| 2.       | Simal Exim SRL | Deva, str. Horea, bl.5, sc. F, parter | Deva, Aleea Neptun, între bl.36 și bl.37 | 80547                        | 22             | Garaj      |

Deva, la 25 ianuarie 2024

Președinte de ședință  
Consilier,  
Petru Florin Iacob



Contrasemnează  
Secretar general  
Florina Doris Visirin