



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

HOTĂRÂREA

nr.283 din 31.07.2025

pentru modificarea Hotărârii Consiliului local nr.26/2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici etapa proiect tehnic pentru obiectivul de investiții "Reabilitare Sală de Sport Robert Singer", Strada Titu Maiorescu nr.30A, municipiul Deva

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.10 alin.4 și alin.5 din Hotărârea Guvernului nr.907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărârea Guvernului nr.300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările ulterioare,

Art.44 alin.1, art.45 alin.1 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Art.129 alin.2 lit."b", alin.4 lit."d" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.335/2025, Referatul de aprobare nr.335/2025 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, din care reiese necesitatea și oportunitatea modificării Hotărârii Consiliului local nr.26/2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici etapa proiect tehnic pentru obiectivul de investiții "Reabilitare Sală de Sport Robert Singer", Strada Titu Maiorescu nr.30A, municipiul Deva,

Raportul Serviciului investiții și reparații publice nr.81228/25.07.2025,

Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe nr.192/110818/30.07.2025, precum și de avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.255/110817/30.07.2025,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre.

Art.I. - Art.2 al Hotărârii Consiliului local nr.26/2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici etapa proiect tehnic pentru obiectivul de investiții "Reabilitare Sală de Sport Robert Singer", Strada Titu Maiorescu nr.30A, municipiul Deva, se modifică și va avea următorul conținut:

„Valoarea totală estimată a investiției, conform Devizului general revizuit este de 3.164.252,04 lei inclusiv TVA, din care C+M = 2.282.549,25 lei inclusiv TVA, prezentat în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.”

Art.II. - Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului local nr.26/2023, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici etapa proiect tehnic pentru obiectivul de investiții "Reabilitare Sală de Sport Robert Singer", Strada Titu Maiorescu nr.30A, municipiul Deva, rămân neschimbate.

Art.III. - Prezenta hotărâre se poate ataca potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.IV. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția tehnică prin Serviciul investiții, reparații publice și Liceul cu Program Sportiv "Cetate Deva".

Art.V. - Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Compartimentului administrare unități de învățământ;
- Direcției tehnice;
- Serviciului financiar, contabilitate;
- Serviciului investiții, reparații publice;
- Liceului cu Program Sportiv "Cetate Deva".

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ferdinand-Zoltan POGOCȘAN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Florina-Doris VISIRIN



DEVIZUL GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:
REABILITARE SALA DE SPORT "ROBERT SINGER"

Cf. HG 907/2016

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3,00	5,00	6,00
PARTEA I				
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 1:		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	60.000,00	11.400,00	71.400,00
Total capitolul 2:		60.000,00	11.400,00	71.400,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1.000,00	190,00	1.190,00
3.3.	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	67.016,81	7.983,19	75.000,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	25.000,00	0,00	25.000,00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	42.016,81	7.983,19	50.000,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.7.	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica	42.500,00	8.075,00	50.575,00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului			
3.8.1.1.	Pe perioada de executie a lucrarilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.1.2.	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2.500,00	475,00	2.975,00
3.8.2.	Dirigentie de santier	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.8.3.	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 3:		135.516,81	20.998,19	156.515,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de baza				

4.1.	Construcții si instalații	1.852.108,84	351.900,68	2.204.009,52
4.2.	Montaj utilaje , echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si funcționale care necesita montaj	145.091,10	27.567,31	172.658,41
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si funcționale care nu necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	20.000,00	3.800,00	23.800,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 4:		2.017.199,94	383.267,99	2.400.467,93
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	5.999,77	1.139,96	7.139,73
	5.1.1 Lucrări de construcții	5.999,77	1.139,96	7.139,73
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	21.099,19		21.099,19
	5.2.1 Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00		0,00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	9.590,54		9.590,54
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.918,11		1.918,11
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9.590,54		9.590,54
	5.2.5 Taxe pentru acorduri avize conforme si autorizatia de construire desfiintare	0,00		0,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute 15%	311.579,99	59.200,20	370.780,19
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 5:		338.678,96	60.340,15	399.019,11
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 6:		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	115.000,00	21.850,00	136.850,00
Total capitolul 7:		115.000,00	21.850,00	136.850,00
TOTAL GENERAL		2.666.395,70	497.856,34	3.164.252,04
Din care C+M		1.918.108,61	364.440,64	2.282.549,25

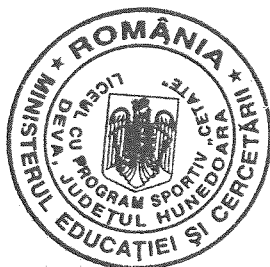
Data: 17.07.2025

Beneficiar

Liceul cu program sportiv " Cetate"

DIRECTOR/PROF.

LIGIA ADEIAN



intocmit

arh. Pop Oliviu Marius



Deva, la 01.Iulie 2025

Președinte de ședință
consiliu
Ferdinand Toltan Pogocsan

Contrasemnare
Secretar general
Florina Doris Visiriu