



HOTĂRÂREA

nr.288 din 23.07.2026

privind darea în administrare către Grădinița cu Program Prelungit nr.7 a imobilului înscris în Cartea Funciară nr.79082, compus din teren și construcții administrative și social culturale, nr. cadastral 79082-C1, precum și a bunurilor realizate în cadrul proiectului „Construire creșă mare, cartierul Dealul Paiului, municipiul Deva”, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență – Componenta 15 Educație, Investiția 1 „Construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe”, Operațiunea 2 – PNRR/2022/C15/02 și implementat prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” - S.A., obiectiv amplasat pe Strada Lotusului, nr.5, municipiul Deva, județul Hunedoara, proprietatea municipiului Deva

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.861 alin.3, art.867-870 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art.146 alin.1 din Legea nr.198/2023 privind învățământul preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare,

Art.129 alin.2 lit.“c”, alin.6 lit.“a”, art.287 lit.“b”, art.290, art.297 alin.1 lit.“a” și art.300 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.25-118860-PDV/22.10.2025 privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției „Proiect tip – construire creșă mare, cartierul Dealul Paiului, municipiul Deva, județul Hunedoara – sistematizare teren și asigurare utilități” executate în cadrul contractului de lucrări nr.102973/09.10.2023 încheiat între Municipiul Deva și asocieria S.C. Comsid Tehnosteel S.R.L. - S.C. Kalans Concept S.R.L. prin lider de asocierie S.C. Comsid Tehnosteel S.R.L., având calitatea de executant,

Procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.25-145470-PDV/24.12.2025 privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției „Construire creșă mare, cartierul Dealul Paiului, municipiul Deva”, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență – Componenta 15 Educație, Investiția 1 „Construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe”, Operațiunea 2 – PNRR/2022/C15/02 și implementat prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” - S.A., obiectiv amplasat pe Strada Lotusului, nr.5, municipiul Deva, județul Hunedoara, proprietatea municipiului Deva,

Protocolul de predare - primire nr.145488/24.12.2025 a amplasamentului situat în cartierul Dealul Paiului și terenul aferent în suprafață totală de 13.250 mp, în cadrul obiectivului de investiții PNRR „Construire creșă mare, cartierul Dealul Paiului, municipiul Deva”, județul Hunedoara,

Procesul verbal de predare-primire nr.25-145458-PDV/24.12.2025 a Cărții tehnice a construcției privind obiectivul „Construire creșă mare, cartierul Dealul Paiului, municipiul Deva”, județul Hunedoara,

Extrasele de carte funciară nr.79082, nr.79117, nr.75899, nr.77465 Deva,

Autorizația de construire nr.197/18.10.2022,

Autorizația de construire nr.4/25.01.2024,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.288/2026, Referatul de aprobare nr.288/2026 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind darea în administrare către Grădinița cu Program Prelungit nr.7 a imobilului înscris în cartea funciară nr.79082, compus din teren și construcții administrative și social culturale, nr. cadastral 79082-C1, precum și a bunurilor realizate în cadrul proiectului „Construire creșă mare, cartierul Dealul Paiului, municipiul Deva”, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență – Componenta 15 Educație, Investiția 1 „Construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe”, Operațiunea 2 – PNRR/2022/C15/02 și implementat prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” - S.A., obiectiv amplasat pe Strada Lotusului, nr.5, municipiul Deva, județul Hunedoara, proprietatea municipiului Deva,

Raportul Compartimentului patrimoniu, bancă de date nr.78455/15.07.2026,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.276/110815/22.07.2026, avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe nr.190/110818/22.07.2026, avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.214/110817/22.07.2026, precum și de avizul Comisiei pentru activități științifice, învățământ, cultură, activități sportive și de agrement nr.65/110820/22.07.2026,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. - Se aprobă darea în administrare către Grădinița cu Program Prelungit nr.7 a imobilului înscris în Cartea Funciară nr.79082, compus din teren și construcții administrative și social culturale, nr. cadastral 79082-C1, precum și a bunurilor realizate în cadrul proiectului „Construire creșă mare, cartierul Dealul Paiului, municipiul Deva”, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență – Componenta 15 Educație, Investiția 1 „Construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe”, Operațiunea 2 – PNRR/2022/C15/02 și implementat prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” - S.A., obiectiv amplasat pe Strada Lotusului, nr.5, municipiul Deva, județul Hunedoara, proprietatea municipiului Deva, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - (1) Predarea-primirea bunurilor prevăzute la art.1 se va realiza pe bază de proces-verbal, în termen de 5 zile de la adoptarea prezentei hotărâri, conform Anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Primarul municipiului Deva este împuternicit să semneze procesul-verbal de predare-primire a bunurilor identificate în Anexa nr.1 din prezenta hotărâre.

(3) Direcția economică va opera actualizarea evidențelor financiar-contabile în mod corespunzător.

(4) Grădinița cu Program Prelungit nr.7 este obligată să mențină starea de funcționare perfectă a bunurilor dobândite, folosința și localizarea acestora și, totodată, va întreprinde toate demersurile necesare pentru înscrierea dreptului de administrare în cartea funciară, potrivit legislației în vigoare, pe baza documentației puse la dispoziție de Municipiul Deva.

Art.3. - (1) Se aprobă Contractul privind darea în administrare, conform Anexei nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Primarul municipiului Deva este împuternicit să semneze contractul privind darea în administrare.

Art.4. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Direcția economică, Direcția tehnică și Grădinița cu Program Prelungit nr.7.

Art.6. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției economice;
- Direcției tehnice;
- Grădiniței cu Program Prelungit nr.7.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dacian-Ciprian DRĂGAN



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Bogdan-Ciprian BĂLAN

DATE DE IDENTIFICARE

■ a imobilului compus din teren și construcții administrative și social culturale edificate pe terenul înscris în Cartea Funciară nr. 79082, precum și a bunurilor realizate în cadrul proiectului „Construire creșă mare, cartierul Dealul Paiului, municipiul Deva”, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență – Componenta 15 Educație, Investiția 1 „Construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe”, Operațiunea 2 – PNRR/2022/C15/02 și implementat prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.”- S.A., obiectiv amplasat pe Strada Lotusului, nr.5, municipiul Deva, județ Hunedoara, proprietatea municipiului Deva.

I. Construcții administrative și social culturale, amenajare teren, branșamente utilități - conturi contabile: 212090102, 211010002

Nr. crt.	Denumirea bunului	Număr inventar	Date de identificare	Cont contabil	Cod clasificare	Valoare (lei)
1	Teren 13.250 mp, Strada Lotusului, nr.5	89001218	Municipiul Deva, Strada Lotusului, nr.5, Suprafață 13.250 mp;	211010002	8.1.	1.232.250,00
2	Creșă Mare	1111117884	Municipiul Deva, Strada Lotusului, nr.5, Suprafață construită la sol 2.549,8 mp	212090102	1.6.2	24.743.346,23
3	Amenajare teren+plantare arbori creșă mare	89001199	Municipiul Deva, Strada Lotusului, nr.5,	211010002	8.1.	231.156,33
4	Branșament alimentare cu apă creșă mare	1111117874	Municipiul Deva, Strada Lotusului, nr.5	212090102	1.8.6.	24.256,85
5	Branșament alimentare cu gaze naturale creșă mare	1111117875	Municipiul Deva, Strada Lotusului, nr.5	212090102	1.9.3.	53.686,09
6	Branșament racord canalizare creșă mare	1111117876	Municipiul Deva, Strada Lotusului, nr.5	212090102	1.8.7.	29.647,27
7	Branșament alimentare energie electrică post trafo creșă mare	1111117873	Municipiul Deva, strada Lotusului, nr.5	212090102	1.7.1.3.	544.300,37
8	Împrejmuire teren+poartă culisantă	1111117877	Municipiul Deva, strada Lotusului, nr.5	212090102	1.6.3.2.	1.063.604,25

Nr. crt.	Denumirea bunului	Număr inventar	Date de identificare	Cont contabil	Cod clasificare	Valoare (lei)
	automată creșă mare					
9	Rigolă carosabilă din beton tip R3 creșă mare	1111117878	Municipiul Deva	212090102	1.3.7.2.	63.003,30
Total 1=						27.985.250,69

II. Dotări mobilier spălătorie/călcătorie, dotări mobilier grupe, dotări amenajare de exterior, dotări mobilier bucătărie – cont contabil 214000002A01

Nr. crt.	Denumire	Număr inventar	Cant.	Preț unitar cu ajustare (lei)	Valoare totală inclusiv ajustare (lei)
1	Rastel inox	25635009,25635012,25635013,25635014	4	2.826,58	11.306,32
2	Mașină de spălat rufe cu turație mare de stoarcere cu programator	25635010, 25635011	2	33.613,38	67.226,76
3	Sistem inteligent de dozare detergent lichid	25635015, 25635016	2	9.243,68	18.487,36
4	Mașină de spălat rufe cu turație mare de stoarcere cu programator	25635017	1	22.689,03	22.689,03
5	Sistem inteligent de dozare detergent lichid	25635018	1	9.243,68	9.243,68
6	Uscător electric cu cuvă reversibilă din oțel inox și control al umidității reziduale Moisture Balance	25635019	1	14.132,90	14.132,90
7	Uscătoarelectric	25635020, 25635021	2	25.210,04	50.420,08
8	Calandru cu benzi - electric	25635022	1	68.754,64	68.754,64
9	Masă de călcat semiprofesională, cu boiler	25635023	1	13.109,22	13.109,22
10	Rastel inox	25635024, 25635025, 25635026, 25635027, 25635028, 25635029	6	2.780,74	16.684,44
11	Rastel inox	25635030, 25635031	2	2.765,47	5.530,94

Nr. crt.	Denumire	Număr inventar	Cant.	Preț unitar cu ajustare (lei)	Valoare totală inclusiv ajustare (lei)
12	Seturi jucării	356347690, 356347684.....356347705	22	10.389,59	228.570,98
13	Laptop 2	356347706	1	3.819,70	3.819,70
14	Televizor 2	356347707	1	2.979,37	2.979,37
15	Canapea	356347708	1	6.875,46	6.875,46
16	Computer cu monitor, mouse si tastatură	356347709, 356347710, 356347711,356347712, 356347713	5	2.979,37	14.896,85
17	Scară pisica acces terasă necirculabilă	356347714	1	9.472,86	9.472,86
18	Cabină pază (150x150cm)	356347715	1	6.875,46	6.875,46
19	Leagăn 2 copii	356347716, 356347717, 356347718,356347719	4	2.673,78	10.695,12
20	Tobogan 2	356347720, 356347721, 356347722,356347723	4	5.042,01	20.168,04
21	Girafă zona acces	356347724	1	4.415,58	4.415,58
22	Platformă comercială-prevazută cu husă și încărcător	25635032	1	3.972,49	3.972,49
23	Duș de perete retractabil	25635033	1	9.931,23	9.931,23
24	Cameră frigorifică de REFRIGERARE fără podea	25635034	1	32.391,08	32.391,08
25	Agregat refrigerare SPLIT	25635035	1	4.507,25	4.507,25
26	Dulap frigorific de REFRIGERARE	25635036, 25635037, 25635038	3	10.847,95	32.543,85
27	Dulap frigorific de CONGELARE	25635039	1	11.000,74	11.000,74
28	Mașină de curățat cartofi cu suport și filtru	25635040	1	10.710,45	10.710,45
29	Chiuveță cu două cuve	25635041	1	3.972,49	3.972,49
30	Mașină de feliat legume MULTI GREEN	25635042	1	10.389,59	10.389,59

Nr. crt.	Denumire	Număr inventar	Cant.	Pret unitar cu ajustare (lei)	Valoare totală inclusiv ajustare (lei)
31	Dulap frigorific de REFRIGERARE	25635043	1	6.264,31	6.264,31
32	Masă ranforsată cu o cuvă pe partea dreapta	25635044	1	5.042,01	5.042,01
33	Dulap frigorific de REFRIGERARE 1	25635045	1	8.097,77	8.097,77
34	Dulap frigorific de REFRIGERARE 2	25635046	1	6.294,87	6.294,87
35	Spălător cu trei cuve, cu polița inferioară	25635047	1	5.882,34	5.882,34
36	Cuptor gastronomic electric	25635048	1	35.905,20	35.905,20
37	Suport inox cu ghidaje tăvi	25635049	1	3.514,13	3.514,13
38	Plită unică cu placă de fontă	25635050	1	9.824,27	9.824,27
39	Mașină de gătit 6 ochiuri, cuptor pe gaz și dulap de depozitare cu ușă	25635051	1	12.986,99	12.986,99
40	Bain Marie TOP-electric	25635052	1	8.556,13	8.556,13
41	Element neutru TOP cu suprafață de lucru și sertar	25635053	1	3.743,31	3.743,31
42	Hotă de perete cu 2 ventilatoare încorporate	25635054	1	16.271,93	16.271,93
43	Masă frigorifică de REFRIGERARE cu înălțător la perete	25635055	1	8.097,77	8.097,77
44	Blender cu capac	25635056	1	2.979,37	2.979,37
45	Mixer planetar-model de banc	25635057	1	4.812,82	4.812,82
46	Dulap frigorific de REFRIGERARE	25635058	1	6.982,42	6.982,42

Nr. crt.	Denumire	Număr inventar	Cant.	Preț unitar cu ajustare (lei)	Valoare totală inclusiv ajustare (lei)
47	Duș de perete retractabil	25635059, 25635060	2	9.320,07	18.640,14
48	Spălător pentru vase mari cu polița inferioară	25635061	1	6.340,71	6.340,71
49	Rastel inox	25635062, 25635063	2	2.826,58	5.653,16
50	Bain-Marie cu 1 cuvă pentru 4 GN1/1- electric	25635064	1	7.868,59	7.868,59
51	Masă tip dulap cu uși glisante și cu înălțător la perete	25635065, 25635066	2	4.048,88	8.097,76
52	Sterilizator de biberoane cu abur	25635067	1	58.823,42	58.823,42
53	Dulap suspendat cu uși glisante	25635068	1	3.071,04	3.071,04
54	Masă ranforsată cu orificiu 200 mm pe dreapta și inel de cauciuc	25635069	1	3.269,67	3.269,67
55	Masă prespălare de la dreapta la stanga	25635070	1	6.433,14	6.433,14
56	Duș cu o intrare, cu baterie cu robineti	25635071	1	3.819,70	3.819,70
57	Mașină de spălat vase cu alimentare transversală	25635072	1	25.210,04	25.210,04
58	Rastel inox	25635073	1	2.780,74	2.780,74
59	Rastel inox 2	25635074	1	2.765,46	2.765,46
60	Dulap cu uși glisante	25635075, 25635076	2	6.417,10	12.834,20
Total 2=					1.036.637,37

III. Obiecte de inventar – dotări mobilier spălătorie/călcătorie, dotări mobilier grupe, dotări amenajare de exterior, dotări mobilier bucătărie - cont contabil 303020002

Nr. crt.	Denumirea bunului	Nr. inventar	Cant.	Preț unitar cu ajustare (lei)	Valoare totală inclusiv ajustare (lei)
1	Spălător cu acționare la genunchi	856352764	1	1.604,27	1.604,27
2	Masă cu polița inferioară	856352765	1	1.757,06	1.757,06
3	Dulap vestiar pentru doi copii(inclusiv banchetă sub dulapuri)	856354198...856354223, 856355413.....856355441	55	840,34	46.218,70
4	Birou educatoare/administrație	856354224.....856354233	10	534,76	5.347,60
5	Scaun educatoare/administrație	856354234...856354243	10	267,38	2.673,80
6	Masă-60x53x42(44)cm	856354244....856354303	60	206,26	12.375,60
7	Scaun-17(19)x24(26)x18(21)cm	856354304....856354423	120	168,07	20.168,40
8	Tarc colectiv pentru 3-4 copii-38x100(115)x90(120)cm	856354424.....856354429	6	687,55	4.125,30
9	Dulap etajeră jucării 0,38x1,00(1,15)m, cu h 0,90(1,20) m	856354430.....856354451	22	611,15	13.445,30
10	Tablă de desenat cu banchetă 0,22(0,38)x1,00(1,25), cu h 1,15(1,20) m	856354452....856354457	6	381,97	2.291,82
11	Cuburi multifuncționale-38x28(46x21(55)cm sau 45x45x28cm	856354543.....856354627	85	114,59	9.740,15
12	Pat copil- 70x140cm cu saltea inclusă	856354628....856354740	113	916,73	103.590,49
13	Dulap depozitare copii	856354741.....856354775	35	641,71	22.459,85
14	Noptieră pat copil	856354776....856354885	110	252,10	27.731,00
15	Lenjerie de pat	856354886....856355109	224	236,82	53.047,68
16	Dulap	856355110.....856355153	44	672,27	29.579,88
17	Masă înfășat pe roți	856355154....856355165	12	687,55	8.250,60
18	Birou 2	856355166	1	473,64	473,64
19	Dulap depozitări grupe – 60x21 Ocm	856355167.....856355178	12	672,27	8.067,24
20	Dulap depozit barieră/filtru – 60x180cm	856355179	1	641,71	641,71
21	Dulap 2	856355180	1	626,43	626,43
22	Videoproiector portabil	856355181	1	1.069,52	1.069,52
23	Ecran de proiecție cu stativ	856355182	1	366,69	366,69

24	Sistem audio(spațiu multifuncțional)	856355183	1	473,64	473,64
25	Dulap încastrat(depozitare) dimensiuni 350x60x265cm	856355184	1	2.215,43	2.215,43
26	Modul de 4 scaune hol așteptare	856355185, 856355186	2	1.604,27	3.208,54
27	Dulap vestiar	856355187.....856355219	33	970,20	32.016,60
28	Masă consiliu pentru 8 persoane	856355220	1	1.390,38	1.390,38
29	Scaun 2	856355221....856355228	8	275,02	2.200,16
30	Dulap 2	856355229, 856355230	2	672,27	1.344,54
31	Birou directorial	856355231	1	672,27	672,27
32	Rolete textile verticale lungime 275cm(lățime 100cm)	856355232....856355272	41	605,04	24.806,64
33	Rolete textile verticale lungime 275cm(lățime 170cm)	856355273....856355301	29	611,15	17.723,35
34	Rolete textile verticale lungime 275cm(lățime 250cm)	856355302....856355324	23	1.031,32	23.720,36
35	Rolete textile verticale lungime 275cm(lățime 210cm)	856355325.....856355335	11	947,29	10.420,19
36	Masă 80x80cm	856355336	1	397,25	397,25
37	Scaun 3	856355337...856355340	4	229,18	916,72
38	Imprimantă multifuncțională	856355341, 856355342	2	1.298,70	2.597,40
39	Stingătoare portative cu pulbere presurizate permanent	856355343....856355350	8	168,07	1.344,56
40	Perie wc	856355351.....856355412	62	99,31	6.157,22
41	Semnalizare tactilo-vizuală pardoseală(30x30cm)	856353926....856353972, 856354042	48	68,75	3.300,00
42	Bolarzi	856353973....856354000	28	534,77	14.973,56
43	Panză impermeabilă, rezistentă la UV, dimensiuni 455x730cm, ancorată de fațadă(sau cu stalpi de susținere acolo unde este cazul)	856354001.....856354005	5	1.497,32	7.486,60
44	Diferite obiecte(copaci stilizați, girafe mici, ciuperci etc)	856354006.....856354036	31	2.291,82	71.046,42
45	Masă ranforsată	856354043	1	2.444,61	2.444,61

46	Pubelă cu acționare la pedală	856354044	1	1.252,86	1.252,86
47	Cărucior cu platformă joasă	856354045	1	1.757,06	1.757,06
48	Spălător cu acționare la genunchi	856354046	1	2.215,43	2.215,43
49	Rastel inox 1	856354047	1	2.139,03	2.139,03
50	Rastel inox 2	856354048	1	2.215,43	2.215,43
51	Rastel inox 3	856354049	1	2.291,82	2.291,82
52	Ventil scurgere	856354050, 856354051	2	381,97	763,94
53	Sifon dublu	856354052	1	190,99	190,99
54	Baterie de apă cu duș prevăzută cu braț clinic	856354053	1	504,20	504,20
55	Masă ranforsată cu înălțător la perete	856354054	1	1.757,06	1.757,06
56	Pubelă cu capac	856354055	1	1.122,99	1.122,99
57	Sterilizator cuțite cu raze ultraviolete	856354056	1	1.298,70	1.298,70
58	Masă cu polița și înălțător la perete	856354057	1	2.016,80	2.016,80
59	Polița netedă de perete, reglabilă pe înălțime	856354058	1	779,22	779,22
60	Ventil scurgere	856354059, 856354114	2	229,18	458,36
61	Sifon dublu	856354060	1	152,79	152,79
62	Baterie cu apă cu duș prevăzută cu braț clinic	856354061	1	504,20	504,20
63	Pubelă cu capac	856354062	1	1.145,91	1.145,91
64	Sterilizator cuțite cu raze ultraviolete	856354063	1	1.237,58	1.237,58
65	Poliță netedă de perete, reglabilă pe înălțime	856354064	1	733,38	733,38
66	Ventil scurgere 2	856354065, 856354167, 856354168	3	229,18	687,54
67	Sifon dublu	856354066	1	168,07	168,07
68	Sifon simplu	856354067	1	122,23	122,23
69	Baterie de apă cu duș prevăzută cu braț clinic	856354068	1	504,20	504,20
70	Dedurizator manual	856354069	1	771,58	771,58
71	Tavă GN 1/1	856354070....856354079	10	120,70	1.207,00
72	Tavă GN 1/1 antiaderentă	856354080.....856354089	10	297,94	2.979,40
73	Suport tip dulap, fără uși	856354090	1	2.383,49	2.383,49
74	Coloană de apă cu braț pivotant și extensie	856354091	1	2.291,82	2.291,82
75	Tavă GN 1/1 2	856354092....856354095	4	120,70	482,80
76	Suport tip dulap, fără uși	856354096	1	2.383,49	2.383,49

77	Tavă GN ½ cu 2 manere și capac	856354097.....856354100	4	229,18	916,72
78	Suport tip dulap, fără uși	856354101	1	2.383,49	2.383,49
79	Sistem de iluminare LED NEON, lungime 1000 mm	856354102, 856354103	2	2.215,43	4.430,86
80	Variator de turație-pentru motoare	856354104	1	993,12	993,12
81	Poliță netedă de perete, reglabilă pe înălțime	856354105	1	687,55	687,55
82	Masă cu poliță inferioară	856354106	1	1.604,27	1.604,27
83	Masă cu poliță și înălțător la perete	856354107, 856354108	2	2.016,80	4.033,60
84	Spălător cu acționare la genunchi	856354109, 856354110	2	1.604,27	3.208,54
85	Cărucior pentru 8 tăvi GN1/1	856354111, 856354112	2	2.368,22	4.736,44
86	Mixer manual cu braț pentru mixare cu L 353 mm	856354113	1	2.215,43	2.215,43
87	Sifon simplu	856354115	1	122,23	122,23
88	Baterie de apă cu duș prevăzută cu braț clinic	856354116	1	504,20	504,20
89	Pubelă cu acționare la pedală	856354117	1	1.298,70	1.298,70
90	Tavă cu 2 manere și capac GN 1/1	856354118.....856354121	4	306,34	1.225,36
91	Tavă cu 2 manere și capac GN 1/2	856354122.....856354129	8	229,18	1.833,44
92	Tavă cu 2 manere și capac GN 1/3	856354130....856354141	12	198,63	2.383,56
93	Poliță de perete	856354142, 856354143	2	916,73	1.833,46
94	Cărucior servire	856354164.....856354166	3	779,99	2.339,97
95	Masă cu poliță inferioară	856354146, 856354147	2	1.909,85	3.819,70
96	Masă cu poliță și înălțător la perete	856354148	1	1.909,85	1.909,85
97	Pubelă cu capac	856354149	1	1.130,63	1.130,63
98	Poliță inferioară pentru masa de prespălare	856354150	1	1.757,06	1.757,06
99	Dedurizator manual	856354151	1	932,77	932,77
100	Coș pentru 18 farfurii	856354152.....856354155	4	213,90	855,60
101	Coș pentru 12 farfurii	856354156.....856354160	5	183,35	916,75
102	Masă de ieșire	856354161	1	1.757,06	1.757,06
103	Poliță inferioară pentru masa de ieșire	856354162	1	1.909,85	1.909,85
104	Cărucior pentru 8 rack-uri de veselă	856354163	1	2.139,03	2.139,03

105	Pubele colectare selectivă a deșeurilor	856354037....856354041	5	2.291,82	11.459,11
				Total 3=	710.366,88

TOTAL GENERAL (1+2+3) = 29.732.254,94 lei

Deva, 23 iulie 2026

**Președinte de ședință
Consilier,
Dacian Ciprian Drăgan**

**Contrasemnează
Secretar general
Bogdan Ciprian Bălan**

MUNICIPIUL DEVA
Nr.înreg. _____/_____

Grădinița cu Program Prelungit Nr.7
Nr.înreg. _____/_____

PROCES VERBAL DE PREDARE – PRIMIRE

Încheiat între:

U.A.T. Municipiul Deva, cu sediul în Deva, Piața Unirii, nr. 4, Județul Hunedoara, având cod fiscal: 4374393, prin reprezentantul său legal, domnul Lucian Ioan Rus, în calitate de **predător**,

Și

Grădinița cu Program Prelungit Nr.7, cu sediul în Deva, Alea Patriei, nr.6, județul Hunedoara, având codul fiscal: 4374814, prin reprezentantul său legal, doamna Daniela Ciobanu, în calitate de Director, denumit în continuare **administrator**,

Având în vedere:

- Art. 2 alin. (1) din **Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Deva nr. _____/_____.2026**, privind darea în administrare către Grădinița cu Program Prelungit Nr.7 a imobilului înscris în Cartea Funciară nr.79082, compus din teren și construcții administrative și social culturale, nr. cadastral 79082-C1, precum și a bunurilor realizate în cadrul proiectului „Construire creșă mare, cartierul Dealul Paiului, municipiul Deva”, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență – Componenta 15 Educație, Investiția 1 „Construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe”, Operațiunea 2 – PNRR/2022/C15/02 și implementat prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.”- S.A., obiectiv amplasat pe Strada Lotusului, nr.5, municipiul Deva, județ Hunedoara, proprietatea municipiului Deva.
- **Extrasele de carte funciară nr. 79082, 79117, 75899, 77465 Deva;**
- **Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 25-145470-PDV/24.12.2025** privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției „Construire creșă mare, cartierul Dealul Paiului, municipiul Deva”, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență – Componenta 15 Educație, Investiția 1 „Construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe”, Operațiunea 2 – PNRR/2022/C15/02 și implementat prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.”- S.A., obiectiv amplasat pe Strada Lotusului, nr.5, municipiul Deva, județ Hunedoara, proprietatea municipiului Deva;
- **Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 25-118860-PDV/22.10.2025** privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției „PROIECT TIP – CONSTRUIRE CREȘĂ MARE CARTIER DEALUL PAIULUI, MUNICIPIUL DEVA, JUDEȚUL HUNEDOARA – SISTEMATIZARE TEREN ȘI ASIGURARE UTILITĂȚI” executate în cadrul contractului de lucrări nr.102973/09.10.2023 încheiat între Municipiul Deva și asocierea S.C. COMSID TEHNOSTEEL S.R.L.- S.C. KALANS CONCEPT S.R.L. prin lider de asociere S.C. COMSID TEHNOSTEEL S.R.L. având calitatea de executant.
- **Protocolul de predare-primire nr.145488/24.12.2025** a amplasamentului situat în cartier Dealul Paiului și teren aferent în suprafață totală de 13.250 mp în cadrul

obiectivului de investiții PNRR „Construire Creșă Mare în municipiul Deva”, județ Hunedoara;

- **Procesul verbal de predare-primire nr. 25-145458-PDV/24.12.2025** a Cărtii Tehnice a Construcției privind obiectivul „Construire Creșă Mare – Cartierul Dealul Paiului, Municipiul Deva”, Județ Hunedoara;
- **Autorizația de construire nr. 197/18.10.2022;**
- **Autorizația de construire nr. 4/25.01.2024;**
- **Fișe mijloace fixe(nr.118)**

Se face transferul evidențelor contabile din contabilitatea Municipiului Deva în cea a Grădiniței cu Program Prolungit Nr.7, după cum urmează:

I. Construcții administrative și social culturale, amenajare teren, branșamente utilități - conturi contabile: 212090102, 211010002

Nr. crt.	Denumirea bunului	Număr inventar	Date de identificare	Cont contabil	Cod clasificare	Valoare (lei)
1	Teren 13.250 mp, Strada Lotusului, nr.5	89001218	Municipiul Deva, Strada Lotusului, nr.5, Suprafață 13.250 mp;	211010002	8.1.	1.232.250,00
2	Creșă Mare	1111117884	Municipiul Deva, Strada Lotusului, nr.5, Suprafață construită la sol 2.549,8 mp	212090102	1.6.2	24.743.346,23
3	Amenajare teren+plantare arbori creșă mare	89001199	Municipiul Deva, Strada Lotusului, nr.5,	211010002	8.1.	231.156,33
4	Branșament alimentare cu apă creșă mare	1111117874	Municipiul Deva, Strada Lotusului, nr.5	212090102	1.8.6.	24.256,85
5	Branșament alimentare cu gaze naturale creșă mare	1111117875	Municipiul Deva, Strada Lotusului, nr.5	212090102	1.9.3.	53.686,09
6	Branșament racord	1111117876	Municipiul Deva, Strada	212090102	1.8.7.	29.647,27

Nr. crt.	Denumirea bunului	Număr inventar	Date de identificare	Cont contabil	Cod clasificare	Valoare (lei)
	canalizare creșă mare		Lotusului, nr.5			
7	Branșament alimentare energie electrică post trafo creșă mare	1111117873	Municipiul Deva, strada Lotusului, nr.5	212090102	1.7.1.3.	544.300,37
8	Împrejmuire teren+poartă culisantă automată creșă mare	1111117877	Municipiul Deva, strada Lotusului, nr.5	212090102	1.6.3.2.	1.063.604,25
9	Rigolă carosabilă din beton tip R3 creșă mare	1111117878	Municipiul Deva	212090102	1.3.7.2.	63.003,30
Total 1=						27.985.250,69

II. Dotări mobilier spălătorie/călcătorie, dotări mobilier grupe, dotări amenajare de exterior, dotări mobilier bucătărie – cont contabil 21400002A01

Nr. crt.	Denumire	Număr inventar	Cant.	Preț unitar cu ajustare (lei)	Valoare totală inclusiv ajustare (lei)
1	Rastel inox	25635009,25635012,25635013,25635014	4	2.826,58	11.306,32
2	Mașină de spălat rufe cu turație mare de stoarcere cu programator	25635010, 25635011	2	33.613,38	67.226,76
3	Sistem inteligent de dozare detergent lichid	25635015, 25635016	2	9.243,68	18.487,36
4	Mașină de spălat rufe cu turație mare de stoarcere cu programator	25635017	1	22.689,03	22.689,03

Nr. crt.	Denumire	Număr inventar	Cant.	Preț unitar cu ajustare (lei)	Valoare totală inclusiv ajustare (lei)
5	Sistem inteligent de dozare detergent lichid	25635018	1	9.243,68	9.243,68
6	Uscător electric cu cuvă reversibilă din oțel inox și control al umidității reziduale Moisture Balance	25635019	1	14.132,90	14.132,90
7	Uscătoarelectric	25635020, 25635021	2	25.210,04	50.420,08
8	Calandru cu benzi - electric	25635022	1	68.754,64	68.754,64
9	Masă de călcat semiprofesională, cu boiler	25635023	1	13.109,22	13.109,22
10	Rastel inox	25635024, 25635025, 25635026, 25635027, 25635028, 25635029	6	2.780,74	16.684,44
11	Rastel inox	25635030, 25635031	2	2.765,47	5.530,94
12	Seturi jucării	356347690, 356347684.....356347705	22	10.389,59	228.570,98
13	Laptop 2	356347706	1	3.819,70	3.819,70
14	Televizor 2	356347707	1	2.979,37	2.979,37
15	Canapea	356347708	1	6.875,46	6.875,46
16	Computer cu monitor, mouse si tastatură	356347709, 356347710, 356347711, 356347712, 356347713	5	2.979,37	14.896,85
17	Scară pisica acces terasă necirculabilă	356347714	1	9.472,86	9.472,86
18	Cabină pază (150x150cm)	356347715	1	6.875,46	6.875,46
19	Leagăn 2 copii	356347716, 356347717, 356347718, 356347719	4	2.673,78	10.695,12
20	Tobogan 2	356347720, 356347721, 356347722, 356347723	4	5.042,01	20.168,04
21	Girafă zona acces	356347724	1	4.415,58	4.415,58

Nr. crt.	Denumire	Număr inventar	Cant.	Preț unitar cu ajustare (lei)	Valoare totală inclusiv ajustare (lei)
22	Platformă comercială- prevazută cu husă și încărcător	25635032	1	3.972,49	3.972,49
23	Duș de perete retractabil	25635033	1	9.931,23	9.931,23
24	Cameră frigorifică de REFRIGERARE fără podea	25635034	1	32.391,08	32.391,08
25	Agregat refrigerare SPLIT	25635035	1	4.507,25	4.507,25
26	Dulap frigorific de REFRIGERARE	25635036, 25635037, 25635038	3	10.847,95	32.543,85
27	Dulap frigorific de CONGELARE	25635039	1	11.000,74	11.000,74
28	Mașină de curățat cartofi cu suport și filtru	25635040	1	10.710,45	10.710,45
29	Chiuveță cu două cuve	25635041	1	3.972,49	3.972,49
30	Mașină de feliat legume MULTI GREEN	25635042	1	10.389,59	10.389,59
31	Dulap frigorific de REFRIGERARE	25635043	1	6.264,31	6.264,31
32	Masă ranforsată cu o cuvă pe partea dreapta	25635044	1	5.042,01	5.042,01
33	Dulap frigorific de REFRIGERARE 1	25635045	1	8.097,77	8.097,77
34	Dulap frigorific de REFRIGERARE 2	25635046	1	6.294,87	6.294,87
35	Spălător cu trei cuve, cu polița inferioară	25635047	1	5.882,34	5.882,34

Nr. crt.	Denumire	Număr inventar	Cant.	Preț unitar cu ajustare (lei)	Valoare totală inclusiv ajustare (lei)
36	Cuptor gastronomic electric	25635048	1	35.905,20	35.905,20
37	Suport inox cu ghidaje tăvi	25635049	1	3.514,13	3.514,13
38	Plită unică cu placă de fontă	25635050	1	9.824,27	9.824,27
39	Mașină de gătit 6 ochiuri, cuptor pe gaz și dulap de depozitare cu ușă	25635051	1	12.986,99	12.986,99
40	Bain Marie TOP-electric	25635052	1	8.556,13	8.556,13
41	Element neutru TOP cu suprafață de lucru și sertar	25635053	1	3.743,31	3.743,31
42	Hotă de perete cu 2 ventilatoare încorporate	25635054	1	16.271,93	16.271,93
43	Masă frigorifică de REFRIGERARE cu înălțător la perete	25635055	1	8.097,77	8.097,77
44	Blender cu capac	25635056	1	2.979,37	2.979,37
45	Mixer planetar-model de banc	25635057	1	4.812,82	4.812,82
46	Dulap frigorific de REFRIGERARE	25635058	1	6.982,42	6.982,42
47	Duș de perete retractabil	25635059, 25635060	2	9.320,07	18.640,14
48	Spălător pentru vase mari cu polița inferioară	25635061	1	6.340,71	6.340,71
49	Rastel inox	25635062, 25635063	2	2.826,58	5.653,16
50	Bain-Marie cu 1 cuvă pentru 4 GN1/1- electric	25635064	1	7.868,59	7.868,59

Nr. crt.	Denumire	Număr inventar	Cant.	Preț unitar cu ajustare (lei)	Valoare totală inclusiv ajustare (lei)
51	Masă tip dulap cu uși glisante și cu înălțător la perete	25635065, 25635066	2	4.048,88	8.097,76
52	Sterilizator de biberoane cu abur	25635067	1	58.823,42	58.823,42
53	Dulap suspendat cu uși glisante	25635068	1	3.071,04	3.071,04
54	Masă ranforsată cu orificiu 200 mm pe dreapta și inel de cauciuc	25635069	1	3.269,67	3.269,67
55	Masă prespălare de la dreapta la stanga	25635070	1	6.433,14	6.433,14
56	Duș cu o intrare, cu baterie cu robineti	25635071	1	3.819,70	3.819,70
57	Mașină de spălat vase cu alimentare transversală	25635072	1	25.210,04	25.210,04
58	Rastel inox	25635073	1	2.780,74	2.780,74
59	Rastel inox 2	25635074	1	2.765,46	2.765,46
60	Dulap cu uși glisante	25635075, 25635076	2	6.417,10	12.834,20
Total 2=					1.036.637,37

III. Obiecte de inventar – dotări mobilier spălătorie/călcătorie, dotări mobilier grupe, dotări amenajare de exterior, dotări mobilier bucătărie - cont contabil 303020002

Nr. crt.	Denumirea bunului	Nr. inventar	Cant.	Preț unitar cu ajustare (lei)	Valoare totală inclusiv ajustare (lei)
1	Spălător cu acționare la genunchi	856352764	1	1.604,27	1.604,27
2	Masă cu polița inferioară	856352765	1	1.757,06	1.757,06
3	Dulap vestiar pentru doi copii(inclusiv banchetă sub dulapuri)	856354198...856354223, 856355413.....856355441	55	840,34	46.218,70
4	Birou educatoare/administrație	856354224.....856354233	10	534,76	5.347,60
5	Scaun educatoare/administrație	856354234...856354243	10	267,38	2.673,80
6	Masă-60x53x42(44)cm	856354244....856354303	60	206,26	12.375,60
7	Scaun-17(19)x24(26)x18(21)cm	856354304....856354423	120	168,07	20.168,40
8	Tarc colectiv pentru 3-4 copii-38x100(115)x90(120)cm	856354424.....856354429	6	687,55	4.125,30
9	Dulap etajeră jucării 0,38x1,00(1,15)m, cu h 0,90(1,20) m	856354430.....856354451	22	611,15	13.445,30
10	Tablă de desenat cu banchetă 0,22(0,38)x1,00(1,25), cu h 1,15(1,20) m	856354452....856354457	6	381,97	2.291,82
11	Cuburi multifuncționale-38x28(46x21(55)cm sau 45x45x28cm	856354543.....856354627	85	114,59	9.740,15
12	Pat copil- 70x140cm cu saltea inclusă	856354628....856354740	113	916,73	103.590,49
13	Dulap depozitare copii	856354741.....856354775	35	641,71	22.459,85
14	Noptieră pat copil	856354776....856354885	110	252,10	27.731,00
15	Lenjerie de pat	856354886....856355109	224	236,82	53.047,68
16	Dulap	856355110.....856355153	44	672,27	29.579,88
17	Masă înfășat pe roti	856355154.....856355165	12	687,55	8.250,60
18	Birou 2	856355166	1	473,64	473,64
19	Dulap depozitări grupe – 60x21 Ocm	856355167.....856355178	12	672,27	8.067,24
20	Dulap depozit barieră/filtru – 60x180cm	856355179	1	641,71	641,71

Nr. crt.	Denumirea bunului	Nr. inventar	Cant.	Preț unitar cu ajustare (lei)	Valoare totală inclusiv ajustare (lei)
21	Dulap 2	856355180	1	626,43	626,43
22	Videoproiector portabil	856355181	1	1.069,52	1.069,52
23	Ecran de proiecție cu stativ	856355182	1	366,69	366,69
24	Sistem audio(spațiu multifuncțional)	856355183	1	473,64	473,64
25	Dulap încastrat(depozitare) dimensiuni 350x60x265cm	856355184	1	2.215,43	2.215,43
26	Modul de 4 scaune hol așteptare	856355185, 856355186	2	1.604,27	3.208,54
27	Dulap vestiar	856355187.....856355219	33	970,20	32.016,60
28	Masă consiliu pentru 8 persoane	856355220	1	1.390,38	1.390,38
29	Scaun 2	856355221....856355228	8	275,02	2.200,16
30	Dulap 2	856355229, 856355230	2	672,27	1.344,54
31	Birou directorial	856355231	1	672,27	672,27
32	Rolete textile verticale lungime 275cm(lățime 100cm)	856355232....856355272	41	605,04	24.806,64
33	Rolete textile verticale lungime 275cm(lățime 170cm)	856355273....856355301	29	611,15	17.723,35
34	Rolete textile verticale lungime 275cm(lățime 250cm)	856355302....856355324	23	1.031,32	23.720,36
35	Rolete textile verticale lungime 275cm(lățime 210cm)	856355325.....856355335	11	947,29	10.420,19
36	Masă 80x80cm	856355336	1	397,25	397,25
37	Scaun 3	856355337...856355340	4	229,18	916,72
38	Imprimantă multifuncțională	856355341, 856355342	2	1.298,70	2.597,40
39	Stingătoare portative cu pulbere presurizate permanent	856355343....856355350	8	168,07	1.344,56
40	Perie wc	856355351.....856355412	62	99,31	6.157,22

Nr. crt.	Denumirea bunului	Nr. inventar	Cant.	Preț unitar cu ajustare (lei)	Valoare totală inclusiv ajustare (lei)
41	Semnalizare tactilo-vizuală pardoseală(30x30cm)	856353926....856353972, 856354042	48	68,75	3.300,00
42	Bolarzi	856353973....856354000	28	534,77	14.973,56
43	Panză impermeabilă, rezistentă la UV, dimensiuni 455x730cm, ancorată de fațadă(sau cu stalpi de susținere acolo unde este cazul)	856354001.....856354005	5	1.497,32	7.486,60
44	Diferite obiecte(copaci stilizați, girafe mici, ciuperci etc)	856354006.....856354036	31	2.291,82	71.046,42
45	Masă ranforsată	856354043	1	2.444,61	2.444,61
46	Pubelă cu acționare la pedală	856354044	1	1.252,86	1.252,86
47	Cărucior cu platformă joasă	856354045	1	1.757,06	1.757,06
48	Spălător cu acționare la genunchi	856354046	1	2.215,43	2.215,43
49	Rastel inox 1	856354047	1	2.139,03	2.139,03
50	Rastel inox 2	856354048	1	2.215,43	2.215,43
51	Rastel inox 3	856354049	1	2.291,82	2.291,82
52	Ventil scurgere	856354050, 856354051	2	381,97	763,94
53	Sifon dublu	856354052	1	190,99	190,99
54	Baterie de apă cu duș prevăzută cu braț clinic	856354053	1	504,20	504,20
55	Masă ranforsată cu înălțător la perete	856354054	1	1.757,06	1.757,06
56	Pubelă cu capac	856354055	1	1.122,99	1.122,99
57	Sterilizator cuțite cu raze ultraviolete	856354056	1	1.298,70	1.298,70
58	Masă cu polița și înălțător la perete	856354057	1	2.016,80	2.016,80
59	Polița netedă de perete, reglabilă pe înălțime	856354058	1	779,22	779,22
60	Ventil scurgere	856354059, 856354114	2	229,18	458,36

Nr. crt.	Denumirea bunului	Nr. inventar	Cant.	Preț unitar cu ajustare (lei)	Valoare totală inclusiv ajustare (lei)
61	Sifon dublu	856354060	1	152,79	152,79
62	Baterie cu apă cu duș prevăzută cu braț clinic	856354061	1	504,20	504,20
63	Pubelă cu capac	856354062	1	1.145,91	1.145,91
64	Sterilizator cuțite cu raze ultraviolete	856354063	1	1.237,58	1.237,58
65	Poliță netedă de perete, reglabilă pe înălțime	856354064	1	733,38	733,38
66	Ventil scurgere 2	856354065, 856354167, 856354168	3	229,18	687,54
67	Sifon dublu	856354066	1	168,07	168,07
68	Sifon simplu	856354067	1	122,23	122,23
69	Baterie de apă cu duș prevăzută cu braț clinic	856354068	1	504,20	504,20
70	Dedurizator manual	856354069	1	771,58	771,58
71	Tavă GN 1/1	856354070....856354079	10	120,70	1.207,00
72	Tavă GN 1/1 antiaderentă	856354080.....856354089	10	297,94	2.979,40
73	Suport tip dulap, fără uși	856354090	1	2.383,49	2.383,49
74	Coloană de apă cu braț pivotant și extensie	856354091	1	2.291,82	2.291,82
75	Tavă GN 1/1 2	856354092....856354095	4	120,70	482,80
76	Suport tip dulap, fără uși	856354096	1	2.383,49	2.383,49
77	Tavă GN ½ cu 2 manere și capac	856354097.....856354100	4	229,18	916,72
78	Suport tip dulap, fără uși	856354101	1	2.383,49	2.383,49
79	Sistem de iluminare LED NEON, lungime 1000 mm	856354102, 856354103	2	2.215,43	4.430,86
80	Variator de turație-pentru motoare	856354104	1	993,12	993,12
81	Poliță netedă de perete, reglabilă pe înălțime	856354105	1	687,55	687,55
82	Masă cu poliță inferioară	856354106	1	1.604,27	1.604,27
83	Masă cu poliță și înălțător la perete	856354107, 856354108	2	2.016,80	4.033,60

Nr. crt.	Denumirea bunului	Nr. inventar	Cant.	Preț unitar cu ajustare (lei)	Valoare totală inclusiv ajustare (lei)
84	Spălător cu acționare la genunchi	856354109, 856354110	2	1.604,27	3.208,54
85	Cărucior pentru 8 tăvi GN1/1	856354111, 856354112	2	2.368,22	4.736,44
86	Mixer manual cu braț pentru mixare cu L 353 mm	856354113	1	2.215,43	2.215,43
87	Sifon simplu	856354115	1	122,23	122,23
88	Baterie de apă cu duș prevăzută cu braț clinic	856354116	1	504,20	504,20
89	Pubelă cu acționare la pedală	856354117	1	1.298,70	1.298,70
90	Tavă cu 2 manere și capac GN 1/1	856354118.....856354121	4	306,34	1.225,36
91	Tavă cu 2 manere și capac GN 1/2	856354122....856354129	8	229,18	1.833,44
92	Tavă cu 2 manere și capac GN 1/3	856354130....856354141	12	198,63	2.383,56
93	Polița de perete	856354142, 856354143	2	916,73	1.833,46
94	Cărucior servire	856354164.....856354166	3	779,99	2.339,97
95	Masă cu poliță inferioară	856354146, 856354147	2	1.909,85	3.819,70
96	Masă cu poliță și înălțător la perete	856354148	1	1.909,85	1.909,85
97	Pubelă cu capac	856354149	1	1.130,63	1.130,63
98	Poliță inferioară pentru masa de prespălare	856354150	1	1.757,06	1.757,06
99	Dedurizator manual	856354151	1	932,77	932,77
100	Coș pentru 18 farfurii	856354152.....856354155	4	213,90	855,60
101	Coș pentru 12 farfurii	856354156.....856354160	5	183,35	916,75
102	Masă de ieșire	856354161	1	1.757,06	1.757,06
103	Poliță inferioară pentru masa de ieșire	856354162	1	1.909,85	1.909,85
104	Cărucior pentru 8 rack-uri de veselă	856354163	1	2.139,03	2.139,03
105	Pubele colectare selectivă a deșeurilor	856354037....856354041	5	2.291,82	11.459,11
				Total 3=	710.366,88

TOTAL GENERAL (1+2+3) = 29.732.254,94 lei

Conform punctului 19 alin. (1) din Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 2861/2009 privind inventarierea elementelor patrimoniale, **Grădinița cu Program Prelungit Nr.7** se obligă să realizeze inventarierea bunurilor predate cel puțin o dată pe an pe liste distincte și să transmită aceste liste Serviciului financiar, contabilitate în termen de maximum 15 zile lucrătoare de la finalizarea inventarierii.

Prezentul protocol de predare-primire a fost semnat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Am predat,
MUNICIPIUL DEVA

Am primit,
GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.7

Șef Serviciu investiții, reparații publice
Răzvan Dan Toma

Consilier superior,
Serviciul investiții, reparații publice
Constantin Gabriel Codrin

Director
Daniela Ciobanu

Direcția economică,
Director Executiv
Carla Bistrian

Contabil Șef

Deva, 23 iulie 2026

Președinte de ședință
Consilier,
Dacian Ciprian Drăgan

Contrasemnează
Secretar general
Bogdan/Ciprian Bălan

CONTRACT PRIVIND DAREA ÎN ADMINISTRARE

Nr.....din data de.....

Capitolul I. Părțile contractante:

Art.1. U.A.T. Municipiul Deva, cu sediul în Deva, Piața Unirii, nr. 4, Județul Hunedoara, având cod fiscal: 4374393, prin reprezentantul său legal, domnul Lucian Ioan Rus, în calitate de primar al municipiului Deva, denumită în continuare **proprietar**,

Și

GRĂDINIȚA cu PROGRAM PRELUNGIT Nr.7, cu sediul în Deva, Aleea Patriei, nr.6, județul Hunedoara, având codul fiscal: 4374814, prin reprezentantul său legal, doamna Daniela Ciobanu, în calitate de Director, denumit în continuare **administrator**,

Au convenit încheierea prezentului contract de dare în administrare.

Capitolul II. Temeiul legal al contractului:

Art.2. Prezentul contract are următorul temei legal:

- art. 861 alin.3, art. 867-870 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și al.art.146 alin.1 din Legea nr.198/2023 privind învățământul preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 129 alin.2 litera "c", alin.6 litera "a", art.139 alin.3 litera "g", art.196 alin.1 litera "a", art.287 litera "b", art.290, art.297 alin.1 litera "a" și art.300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Hotărârea consiliului local nr. _____ / _____ 2026, privind darea în administrare către Grădinița cu Program Prelungit Nr.7 a imobilului înscris în Cartea Funciară nr.79082, compus din teren și construcții administrative și social culturale, nr. cadastral 79082-C1, precum și a bunurilor realizate în cadrul proiectului „Construire creșă mare, cartierul Dealul Paiului, municipiul Deva”, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență – Componenta 15 Educație, Investiția 1 „Construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe”, Operațiunea 2 – PNRR/2022/C15/02 și implementat prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.”- S.A., obiectiv amplasat pe Strada Lotusului, nr.5, municipiul Deva, județ Hunedoara, proprietatea municipiului Deva.

Capitolul III. Obiectul contractului:

- **Art.3.** Obiectul contractului îl constituie darea în administrare, către Grădinița cu Program Prelungit Nr.7 a imobilului înscris în Cartea Funciară nr.79082, compus din teren și construcții administrative și social culturale, nr. cadastral 79082-C1, precum și a bunurilor realizate în cadrul proiectului „Construire creșă mare, cartierul Dealul Paiului, municipiul Deva”, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență – Componenta 15 Educație, Investiția 1 „Construirea,

echiparea și operaționalizarea a 110 creșe”, Operațiunea 2 – PNRR/2022/C15/02 și implementat prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.”- S.A., obiectiv amplasat pe Strada Lotusului, nr.5, municipiul Deva, județ Hunedoara, proprietatea municipiului Deva, cu destinația activității de creșă, având următoarele date de identificare:

I. Construcții administrative și social culturale, amenajare teren, bransamente utilități - conturi contabile: 212090102, 211010002

Nr. crt.	Denumirea bunului	Număr inventar	Date de identificare	Cont contabil	Cod clasificare	Valoare (lei)
1	Teren 13.250 mp, Strada Lotusului, nr.5	89001218	Municipiul Deva, Strada Lotusului, nr.5, Suprafață 13.250 mp;	21101000 2	8.1.	1.232.250,00
2	Creșă Mare	111111788 4	Municipiul Deva, Strada Lotusului, nr.5, Suprafață construită la sol 2.549,8 mp	21209010 2	1.6.2	24.743.346,2 3
3	Amenajare teren+plantare arbori creșă mare	89001199	Municipiul Deva, Strada Lotusului, nr.5,	21101000 2	8.1.	231.156,33
4	Branșament alimentare cu apă creșă mare	111111787 4	Municipiul Deva, Strada Lotusului, nr.5	21209010 2	1.8.6.	24.256,85
5	Branșament alimentare cu gaze naturale creșă mare	111111787 5	Municipiul Deva, Strada Lotusului, nr.5	21209010 2	1.9.3.	53.686,09
6	Branșament racord canalizare creșă mare	111111787 6	Municipiul Deva, Strada Lotusului, nr.5	21209010 2	1.8.7.	29.647,27

Nr. crt.	Denumirea bunului	Număr inventar	Date de identificare	Cont contabil	Cod clasificare	Valoare (lei)
7	Branșament alimentare energie electrică post trafo creșă mare	1111117873	Municipiul Deva, strada Lotusului, nr.5	212090102	1.7.1.3.	544.300,37
8	Împrejmuire teren+poartă culisantă automată creșă mare	1111117877	Municipiul Deva, strada Lotusului, nr.5	212090102	1.6.3.2.	1.063.604,25
9	Rigolă carosabilă din beton tip R3 creșă mare	1111117878	Municipiul Deva	212090102	1.3.7.2.	63.003,30
Total 1=						27.985.250,69

II. Dotări mobilier spălătorie/călcătorie, dotări mobilier grupe, dotări amenajare de exterior, dotări mobilier bucătărie – cont contabil 21400002A01

Nr. crt.	Denumire	Număr inventar	Cant.	Preț unitar cu ajustare (lei)	Valoare totală inclusiv ajustare (lei)
1	Rastel inox	25635009,25635012,25635013,25635014	4	2.826,58	11.306,32
2	Mașină de spălat rufe cu turație mare de stoarcere cu programator	25635010, 25635011	2	33.613,38	67.226,76
3	Sistem inteligent de dozare detergent lichid	25635015, 25635016	2	9.243,68	18.487,36
4	Mașină de spălat rufe cu turație mare de stoarcere cu programator	25635017	1	22.689,03	22.689,03
5	Sistem inteligent de dozare detergent lichid	25635018	1	9.243,68	9.243,68
6	Uscător electric cu cuvă	25635019	1	14.132,90	14.132,90

Nr. crt.	Denumire	Număr inventar	Cant.	Preț unitar cu ajustare (lei)	Valoare totală inclusiv ajustare (lei)
	reversibilă din oțel inox și control al umidității reziduale Moisture Balance				
7	Uscătoareelectric	25635020, 25635021	2	25.210,04	50.420,08
8	Calandru cu benzi - electric	25635022	1	68.754,64	68.754,64
9	Masă de călcat semiprofesională, cu boiler	25635023	1	13.109,22	13.109,22
10	Rastel inox	25635024, 25635025, 25635026, 25635027, 25635028, 25635029	6	2.780,74	16.684,44
11	Rastel inox	25635030, 25635031	2	2.765,47	5.530,94
12	Seturi jucării	356347690, 356347684.....356347705	22	10.389,59	228.570,98
13	Laptop 2	356347706	1	3.819,70	3.819,70
14	Televizor 2	356347707	1	2.979,37	2.979,37
15	Canapea	356347708	1	6.875,46	6.875,46
16	Computer cu monitor, mouse si tastatură	356347709, 356347710, 356347711, 356347712, 356347713	5	2.979,37	14.896,85
17	Scară pisica acces terasă necirculabilă	356347714	1	9.472,86	9.472,86
18	Cabină pază (150x150cm)	356347715	1	6.875,46	6.875,46
19	Leagăn 2 copii	356347716, 356347717, 356347718, 356347719	4	2.673,78	10.695,12
20	Tobogan 2	356347720, 356347721, 356347722, 356347723	4	5.042,01	20.168,04
21	Girafă zona acces	356347724	1	4.415,58	4.415,58
22	Platformă comercială- prevazută cu husă și încărcător	25635032	1	3.972,49	3.972,49
23	Duș de perete retractabil	25635033	1	9.931,23	9.931,23

Nr. crt.	Denumire	Număr inventar	Cant.	Preț unitar cu ajustare (lei)	Valoare totală inclusiv ajustare (lei)
24	Cameră frigorifică de REFRIGERARE fără podea	25635034	1	32.391,08	32.391,08
25	Agregat refrigerare SPLIT	25635035	1	4.507,25	4.507,25
26	Dulap frigorific de REFRIGERARE	25635036, 25635037, 25635038	3	10.847,95	32.543,85
27	Dulap frigorific de CONGELARE	25635039	1	11.000,74	11.000,74
28	Mașină de curățat cartofi cu suport și filtru	25635040	1	10.710,45	10.710,45
29	Chiuvetă cu două cuve	25635041	1	3.972,49	3.972,49
30	Mașină de feliat legume MULTI GREEN	25635042	1	10.389,59	10.389,59
31	Dulap frigorific de REFRIGERARE	25635043	1	6.264,31	6.264,31
32	Masă ranforsată cu o cuvă pe partea dreapta	25635044	1	5.042,01	5.042,01
33	Dulap frigorific de REFRIGERARE 1	25635045	1	8.097,77	8.097,77
34	Dulap frigorific de REFRIGERARE 2	25635046	1	6.294,87	6.294,87
35	Spălător cu trei cuve, cu polița inferioară	25635047	1	5.882,34	5.882,34
36	Cuptor gastronomic electric	25635048	1	35.905,20	35.905,20
37	Suport inox cu ghidaje tăvi	25635049	1	3.514,13	3.514,13
38	Plită unică cu placă de fontă	25635050	1	9.824,27	9.824,27
39	Mașină de gătit 6 ochiuri, cuptor pe gaz și dulap de	25635051	1	12.986,99	12.986,99

Nr. crt.	Denumire	Număr inventar	Cant.	Preț unitar cu ajustare (lei)	Valoare totală inclusiv ajustare (lei)
	depozitare cu ușă				
40	Bain Marie TOP-electric	25635052	1	8.556,13	8.556,13
41	Element neutru TOP cu suprafață de lucru și sertar	25635053	1	3.743,31	3.743,31
42	Hotă de perete cu 2 ventilatoare încorporate	25635054	1	16.271,93	16.271,93
43	Masă frigorifică de REFRIGERARE cu înălțător la perete	25635055	1	8.097,77	8.097,77
44	Blender cu capac	25635056	1	2.979,37	2.979,37
45	Mixer planetar-model de banc	25635057	1	4.812,82	4.812,82
46	Dulap frigorific de REFRIGERARE	25635058	1	6.982,42	6.982,42
47	Duș de perete retractabil	25635059, 25635060	2	9.320,07	18.640,14
48	Spălător pentru vase mari cu polița inferioară	25635061	1	6.340,71	6.340,71
49	Rastel inox	25635062, 25635063	2	2.826,58	5.653,16
50	Bain-Marie cu 1 cuvă pentru 4 GN1/1- electric	25635064	1	7.868,59	7.868,59
51	Masă tip dulap cu uși glisante și cu înălțător la perete	25635065, 25635066	2	4.048,88	8.097,76
52	Sterilizator de biberoane cu abur	25635067	1	58.823,42	58.823,42
53	Dulap suspendat cu uși glisante	25635068	1	3.071,04	3.071,04
54	Masă ranforsată cu orificiu 200 mm pe dreapta și inel de cauciuc	25635069	1	3.269,67	3.269,67

Nr. crt.	Denumire	Număr inventar	Cant.	Preț unitar cu ajustare (lei)	Valoare totală inclusiv ajustare (lei)
55	Masă prespălare de la dreapta la stanga	25635070	1	6.433,14	6.433,14
56	Duș cu o intrare, cu baterie cu robineti	25635071	1	3.819,70	3.819,70
57	Mașină de spălat vase cu alimentare transversală	25635072	1	25.210,04	25.210,04
58	Rastel inox	25635073	1	2.780,74	2.780,74
59	Rastel inox 2	25635074	1	2.765,46	2.765,46
60	Dulap cu uși glisante	25635075, 25635076	2	6.417,10	12.834,20
Total 2=					1.036.637,37

III. Obiecte de inventar – dotări mobilier spălătorie/călcătorie, dotări mobilier grupe, dotări amenajare de exterior, dotări mobilier bucătărie - cont contabil 303020002

Nr. crt.	Denumirea bunului	Nr. inventar	Cant.	Preț unitar cu ajustare (lei)	Valoare totală inclusiv ajustare (lei)
1	Spălător cu acționare la genunchi	856352764	1	1.604,27	1.604,27
2	Masă cu polița inferioară	856352765	1	1.757,06	1.757,06
3	Dulap vestiar pentru doi copii(inclusiv banchetă sub dulapuri)	856354198...856354223, 856355413.....856355441	55	840,34	46.218,70
4	Birou educatoare/administrație	856354224.....856354233	10	534,76	5.347,60
5	Scaun educatoare/administrație	856354234...856354243	10	267,38	2.673,80
6	Masă-60x53x42(44)cm	856354244...856354303	60	206,26	12.375,60
7	Scaun-17(19)x24(26)x18(21)cm	856354304....856354423	120	168,07	20.168,40
8	Tarc colectiv pentru 3-4 copii-38x100(115)x90(120)cm	856354424.....856354429	6	687,55	4.125,30

Nr. crt.	Denumirea bunului	Nr. inventar	Cant.	Preț unitar cu ajustare (lei)	Valoare totală inclusiv ajustare (lei)
9	Dulap etajeră jucării 0,38x1,00(1,15)m, cu h 0,90(1,20) m	856354430.....856354451	22	611,15	13.445,30
10	Tablă de desenat cu banchetă 0,22(0,38)x1,00(1,25), cu h 1,15(1,20) m	856354452....856354457	6	381,97	2.291,82
11	Cuburi multifuncționale- 38x28(46x21(55)cm sau 45x45x28cm	856354543.....856354627	85	114,59	9.740,15
12	Pat copil- 70x140cm cu saltea inclusă	856354628....856354740	113	916,73	103.590,49
13	Dulap depozitare copii	856354741.....856354775	35	641,71	22.459,85
14	Noptieră pat copil	856354776....856354885	110	252,10	27.731,00
15	Lenjerie de pat	856354886....856355109	224	236,82	53.047,68
16	Dulap	856355110.....856355153	44	672,27	29.579,88
17	Masă înfășat pe roți	856355154.....856355165	12	687,55	8.250,60
18	Birou 2	856355166	1	473,64	473,64
19	Dulap depozitari grupe – 60x21 Ocm	856355167.....856355178	12	672,27	8.067,24
20	Dulap depozit barieră/filtru – 60x180cm	856355179	1	641,71	641,71
21	Dulap 2	856355180	1	626,43	626,43
22	Videoproiector portabil	856355181	1	1.069,52	1.069,52
23	Ecran de proiecție cu stativ	856355182	1	366,69	366,69
24	Sistem audio(spațiu multifuncțional)	856355183	1	473,64	473,64
25	Dulap încastrat(depozitare) dimensiuni 350x60x265cm	856355184	1	2.215,43	2.215,43
26	Modul de 4 scaune hol așteptare	856355185, 856355186	2	1.604,27	3.208,54
27	Dulap vestiar	856355187.....856355219	33	970,20	32.016,60
28	Masă consiliu pentru 8 persoane	856355220	1	1.390,38	1.390,38
29	Scaun 2	856355221....856355228	8	275,02	2.200,16
30	Dulap 2	856355229, 856355230	2	672,27	1.344,54
31	Birou directorial	856355231	1	672,27	672,27

Nr. crt.	Denumirea bunului	Nr. inventar	Cant.	Preț unitar cu ajustare (lei)	Valoare totală inclusiv ajustare (lei)
32	Rolete textile verticale lungime 275cm(latime 100cm)	856355232....856355272	41	605,04	24.806,64
33	Rolete textile verticale lungime 275cm(latime 170cm)	856355273....856355301	29	611,15	17.723,35
34	Rolete textile verticale lungime 275cm(latime 250cm)	856355302....856355324	23	1.031,32	23.720,36
35	Rolete textile verticale lungime 275cm(lățime 210cm)	856355325.....856355335	11	947,29	10.420,19
36	Masă 80x80cm	856355336	1	397,25	397,25
37	Scaun 3	856355337...856355340	4	229,18	916,72
38	Imprimantă multifuncțională	856355341, 856355342	2	1.298,70	2.597,40
39	Stingătoare portative cu pulbere presurizate permanent	856355343....856355350	8	168,07	1.344,56
40	Perie wc	856355351.....856355412	62	99,31	6.157,22
41	Semnalizare tactilo-vizuală pardoseală(30x30cm)	856353926....856353972, 856354042	48	68,75	3.300,00
42	Bolarzi	856353973....856354000	28	534,77	14.973,56
43	Panză impermeabilă, rezistentă la UV, dimensiuni 455x730cm, ancorată de fațadă(sau cu stalpi de susținere acolo unde este cazul)	856354001.....856354005	5	1.497,32	7.486,60
44	Diferite obiecte(copaci stilizați, girafe mici, ciuperci etc)	856354006.....856354036	31	2.291,82	71.046,42
45	Masă ranforsată	856354043	1	2.444,61	2.444,61
46	Pubelă cu acționare la pedală	856354044	1	1.252,86	1.252,86
47	Cărucior cu platformă joasă	856354045	1	1.757,06	1.757,06
48	Spălător cu acționare la genunchi	856354046	1	2.215,43	2.215,43
49	Rastel inox 1	856354047	1	2.139,03	2.139,03

Nr. crt.	Denumirea bunului	Nr. inventar	Cant.	Preț unitar cu ajustare (lei)	Valoare totală inclusiv ajustare (lei)
50	Rastel inox 2	856354048	1	2.215,43	2.215,43
51	Rastel inox 3	856354049	1	2.291,82	2.291,82
52	Ventil scurgere	856354050, 856354051	2	381,97	763,94
53	Sifon dublu	856354052	1	190,99	190,99
54	Baterie de apă cu duș prevăzută cu braț clinic	856354053	1	504,20	504,20
55	Masă ranforsată cu înălțător la perete	856354054	1	1.757,06	1.757,06
56	Pubelă cu capac	856354055	1	1.122,99	1.122,99
57	Sterilizator cuțite cu raze ultraviolete	856354056	1	1.298,70	1.298,70
58	Masă cu polița și înălțător la perete	856354057	1	2.016,80	2.016,80
59	Polița netedă de perete, reglabilă pe înălțime	856354058	1	779,22	779,22
60	Ventil scurgere	856354059, 856354114	2	229,18	458,36
61	Sifon dublu	856354060	1	152,79	152,79
62	Baterie cu apă cu duș prevăzută cu braț clinic	856354061	1	504,20	504,20
63	Pubelă cu capac	856354062	1	1.145,91	1.145,91
64	Sterilizator cuțite cu raze ultraviolete	856354063	1	1.237,58	1.237,58
65	Poliță netedă de perete, reglabilă pe înălțime	856354064	1	733,38	733,38
66	Ventil scurgere 2	856354065, 856354167, 856354168	3	229,18	687,54
67	Sifon dublu	856354066	1	168,07	168,07
68	Sifon simplu	856354067	1	122,23	122,23
69	Baterie de apă cu duș prevăzută cu braț clinic	856354068	1	504,20	504,20
70	Dedurizator manual	856354069	1	771,58	771,58
71	Tavă GN 1/1	856354070....856354079	10	120,70	1.207,00
72	Tavă GN 1/1 antiaderentă	856354080....856354089	10	297,94	2.979,40
73	Suport tip dulap, fără uși	856354090	1	2.383,49	2.383,49
74	Coloană de apă cu braț pivotant și extensie	856354091	1	2.291,82	2.291,82
75	Tavă GN 1/1 2	856354092....856354095	4	120,70	482,80
76	Suport tip dulap, fără uși	856354096	1	2.383,49	2.383,49

Nr. crt.	Denumirea bunului	Nr. inventar	Cant.	Preț unitar cu ajustare (lei)	Valoare totală inclusiv ajustare (lei)
77	Tavă GN ½ cu 2 manere și capac	856354097.....856354100	4	229,18	916,72
78	Suport tip dulap, fără uși	856354101	1	2.383,49	2.383,49
79	Sistem de iluminare LED NEON, lungime 1000 mm	856354102, 856354103	2	2.215,43	4.430,86
80	Variator de turație-pentru motoare	856354104	1	993,12	993,12
81	Poliță netedă de perete, reglabilă pe înălțime	856354105	1	687,55	687,55
82	Masă cu poliță inferioară	856354106	1	1.604,27	1.604,27
83	Masă cu poliță și înălțător la perete	856354107, 856354108	2	2.016,80	4.033,60
84	Spălător cu acționare la genunchi	856354109, 856354110	2	1.604,27	3.208,54
85	Cărucior pentru 8 tăvi GN1/1	856354111, 856354112	2	2.368,22	4.736,44
86	Mixer manual cu braț pentru mixare cu L 353 mm	856354113	1	2.215,43	2.215,43
87	Sifon simplu	856354115	1	122,23	122,23
88	Baterie de apă cu duș prevăzută cu braț clinic	856354116	1	504,20	504,20
89	Pubelă cu acționare la pedală	856354117	1	1.298,70	1.298,70
90	Tavă cu 2 manere și capac GN 1/1	856354118.....856354121	4	306,34	1.225,36
91	Tavă cu 2 manere și capac GN 1/2	856354122.....856354129	8	229,18	1.833,44
92	Tavă cu 2 manere și capac GN 1/3	856354130.....856354141	12	198,63	2.383,56
93	Poliță de perete	856354142, 856354143	2	916,73	1.833,46
94	Cărucior servire	856354164.....856354166	3	779,99	2.339,97
95	Masă cu poliță inferioară	856354146, 856354147	2	1.909,85	3.819,70
96	Masă cu poliță și înălțător la perete	856354148	1	1.909,85	1.909,85
97	Pubelă cu capac	856354149	1	1.130,63	1.130,63
98	Poliță inferioară pentru masa de prespălare	856354150	1	1.757,06	1.757,06
99	Dedurizator manual	856354151	1	932,77	932,77

Nr. crt.	Denumirea bunului	Nr. inventar	Cant.	Preț unitar cu ajustare (lei)	Valoare totală inclusiv ajustare (lei)
100	Coș pentru 18 farfurii	856354152.....856354155	4	213,90	855,60
101	Coș pentru 12 farfurii	856354156.....856354160	5	183,35	916,75
102	Masă de ieșire	856354161	1	1.757,06	1.757,06
103	Polița inferioară pentru masa de ieșire	856354162	1	1.909,85	1.909,85
104	Cărucior pentru 8 rack-uri de veselă	856354163	1	2.139,03	2.139,03
105	Pubele colectare selectivă a deșeurilor	856354037....856354041	5	2.291,82	11.459,11
Total 3=					710.366,88

TOTAL GENERAL (1+2+3) = 29.732.254,94 lei

Capitolul IV. Durata contractului:

Art.4. Părțile au convenit să încheie prezentul contract de dare în administrare pe o durata nedeterminată, începând cu data semnării lui de către părțile contractante, cu posibilitatea Consiliului local Deva de a denunța unilateral prezentul contract de dare în administrare în situația în care Grădinița cu Program Prelungit nr.7 nu își exercită drepturile și nu își execută obligațiile născute din actul de dare în administrare. Denunțarea unilaterală se va face pe baza unei notificări scrise a U.A.T Municipiul Deva, cu acordarea unui termen de maxim 60 de zile administratorului.

Capitolul V. Drepturile și obligațiile părților:

Art. 5.1. Drepturile U.A.T. Municipiul Deva sunt următoarele:

- De a denunța unilateral prezentul contract de dare în administrare în situația în care Grădinița cu Program Prelungit nr.7 nu își exercită drepturile și nu își execută obligațiile născute din actul de transmitere în administrare. Denunțarea unilaterală se va face pe bază unei notificări scrise a U.A.T Municipiul Deva, cu acordarea unui termen de maxim 60 de zile administratorului;
- Să controleze modul de exercitare a dreptului de administrare, respectiv, să urmărească modul în care administratorul își îndeplinește obligațiile stabilite prin contract;
- Să revoce dreptul de administrare, dacă interesul public o impune sau dacă administratorul nu-și respectă obligațiile prevăzute în prezentul contract.

Art. 5.2. Drepturile Grădiniței cu Program Prelungit nr.7 sunt următoarele:

- Să ceară predarea bunurilor în administrare;
- Să posede, să folosească bunurile și să dispună de acestea, în condițiile actului

prin care a fost dat în administrare;

- c) Să folosească bunurile exclusiv pentru desfășurarea activităților specifice.

Art.5.3. Obligațiile U.A.T. Municipiul Deva sunt următoarele:

- a) Să predea administratorului bunurile;
- b) Să asigure administratorului deplina libertate în organizarea și gestionarea activităților, în limitele prevăzute de lege și de prezentul contract;
- c) Să controleze periodic, modul în care sunt folosite și întreținute bunurile, cu respectarea destinației stabilite prin contract;
- d) Să preia bunurile cel puțin la starea avută la data predării, libere de sarcini, la încetarea în orice mod a contractului de administrare;
- e) Să-și exprime acordul/refuzul, la solicitarea administratorului, asupra necesității efectuării reparațiilor capitale sau curente asupra bunurilor date în administrare.

Art.5.4. Obligațiile Grădiniței cu Program Prolungit nr.7 sunt următoarele:

- a) Să întrețină bunurile ca un bun proprietar și să obțină, acolo unde este cazul, toate autorizațiile și/sau avizele prevăzute de lege în vederea bunei funcționări;
- b) Să se îngrijească de conservarea bunurilor întocmai ca proprietarul acestora;
- c) Să asigure bunurile împotriva oricăror cauze de deteriorare,
- d) Să exploateze bunurile evitând distrugerea, degradarea sau deteriorarea acestora;
- e) Administratorul va încheia cu operatorii economici specializați contracte de furnizare utilități,
- f) Să execute lucrări de amenajare, întreținere, reparații sau înlocuire a elementelor de construcții și instalații din folosința exclusivă, dacă este cazul, precum și să repare sau să înlocuiască la timp elementele de construcții și instalații deteriorate, astfel încât să nu aducă prejudicii proprietarului sau altor terțe persoane;
- g) În cazul efectuării de reparații capitale sau curente la bunurile primite în administrare, titularul dreptului de administrare se obligă să solicite în scris, acordul proprietarului în legătură cu lucrările ce urmează să fie realizate. Proprietarul poate desemna un specialist pentru verificarea documentației tehnico - economice, urmând a-și exprima acordul sau refuzul cu privire la realizarea reparațiilor. Administratorul va notifica proprietarul cu privire la recepția lucrărilor efectuate;
- h) Să asigure paza, precum și păstrarea integrității bunurilor imobile;
- i) Asigură și răspunde de urmărirea comportării construcției/construcțiilor în timp/în exploatare, sub toate formele, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- j) Să asigure înscrierea dreptului de administrare în Registrul de publicitate imobiliară, conform Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- k) Să efectueze anual sau ori de câte ori este nevoie, inventarierea bunurilor date în administrare, iar un exemplar din listele de inventariere să fie transmis U.A.T. Municipiul Deva;
- l) Să efectueze, acolo unde este cazul, reevaluarea bunurilor date în administrare în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 81/2003, privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare,
- m) Să numească în condițiile Legii nr.22/1969, cu modificările și completările ulterioare, gestionar/gestionari asupra bunurilor care constituie obiectul administrării,

- n) Să nu constituie garanții asupra bunurilor primite în administrare, prin gajare, ipotecare, angajare de credite, sau orice alt tip de convenție;
- o) Să permită accesul proprietarului în scopul controlării stării bunurilor și folosirii acestora, potrivit destinației stabilite prin contract;
- p) Să restituie bunurile în integritatea lor și libere de sarcini, la încetarea contractului.

Art.5.5. Drepturile și obligațiile părților se completează cu cele prevăzute de art.300 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. Reabilitarea constructivă a bunurilor, prin executarea lucrărilor de reparații curente și de capital, indiferent de valoarea acestora, realizată în interesul exclusiv al administratorului pe durata exercitării dreptului de administrare, nu dă dreptul acestuia de a solicita ulterior despăgubiri de la titularul dreptului de proprietate.

Capitolul VI – Încetarea administrării:

Art.7. Prezentul contract își încetează efectele în următoarele cazuri:

- a) Prin acordul de voință al părților semnate;
- b) Prin revocarea dreptului de administrare, în cazul în care titularul dreptului de administrare nu-și execută obligațiile asumate prin contract;
- c) Prin denunțarea unilaterală a contractului de dare în administrare de către U.A.T. Municipiul Deva, prin Consiliul local Deva, în calitate de titular al dreptului de proprietate publică/privată asupra bunului, sub condiția unei notificări prealabile scrise, cu acordarea unui termen de preaviz de maxim 60 de zile,
- d) Prin denunțarea unilaterală, în situația în care administratorul nu își exercită drepturile și nu își execută obligațiile născute din actul de transmitere în administrare. Denunțarea unilaterală se va face pe baza unei notificări scrise a U.A.T. Municipiul Deva prin Consiliul local Deva, cu acordarea unui termen de preaviz de maxim 60 de zile administratorului;
- e) Prin reziliere de drept a contractului de dare în administrare în cazul nefolosirii bunurilor exclusiv pentru desfășurarea activităților specifice.
- f) Dacă interesul public/privat o impune.

Art.8. Orice modificare a condițiilor de administrare prevăzute în prezentul contract, va face obiectul unui act adițional acceptat de părți.

Capitolul VII – Forța majoră:

Art.9. Forța majoră exonerează părțile de răspundere, în cazul executării necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor asumate prin prezentul contract. Prin forță majoră se înțelege orice eveniment independent de voința părților, imprevizibil ori insurmontabil apărut după încheierea contractului, care împiedică părțile să execute obligațiile asumate.

Capitolul VIII – Notificările între părți:

Art.10.(1) În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte, este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul

prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

(2) Dacă notificarea se trimite de pe e-mail, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

(3) Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

Capitolul IX – Soluționarea litigiilor:

Art.11.(1) Părțile au convenit că toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea și încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă.

(2) În cazul în care rezolvarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente potrivit dreptului comun.

Capitolul X – Dispoziții finale:

Art.12.(1) Modificarea și/sau completarea prezentului contract se efectuează prin act adițional în condițiile legii.

(2) Anexele și actele adiționale fac parte integrantă din contract.

(3) Prezentul contract s-a încheiat în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte și va intra în vigoare de la data semnării acestuia.

(4) Prevederile prezentului se completează de drept cu prevederile legislației generale și speciale în materie.

(5) Prezentul contract a fost încheiat azi.....

**PROPRIETAR,
MUNICIPIUL DEVA**

**ADMINISTRATOR,
Grădinița cu Program Prolungit nr.7**

**Primar
Lucian Ioan Rus**

**Director
Daniela Ciobanu**

**Director executiv – Direcția economică,
Carla Bistrian**

Contabil Șef

Avizat juridic

Deva, 23 iulie 2026

**Președinte de ședință
Consilier,
Dacian Ciprian Drăgan**

**Contrasemnează
Secretar general
Bogdan Ciprian Bălan**