



HOTĂRÂREA

nr.316 din 27.08.2026

pentru modificarea Hotărârii Consiliului local nr.122/2026 privind aprobarea Regulamentului de desfășurare a activităților de comerț stradal și utilizare/ocupare temporară a domeniului public de pe raza unității administrativ-teritoriale Municipiul Deva, a localității componente și a satelor aparținătoare, cu modificările și completările ulterioare

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Ordonanța Guvernului nr.99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărârea Guvernului nr.333/2003 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Ordonanței Guvernului nr.99/2000, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărârea Guvernului nr.348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare,

Legea nr.185/2013 privind amplasarea și autorizarea mijloacelor de publicitate, cu modificările și completările ulterioare,

Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

Art.129 alin.1, alin.2 lit."b", lit."c", alin.14 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Hotărârea Consiliului local al municipiului Deva nr.122/2026 privind aprobarea Regulamentului de desfășurare a activităților de comerț stradal și utilizare/ocupare temporară a domeniului public de pe raza unității administrativ-teritoriale municipiul Deva, a localității componente, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.275/2026, Referatul de aprobare nr.275/2026 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, din care reiese necesitatea modificării Hotărârii Consiliului local nr.122/2026 privind aprobarea Regulamentului de desfășurare a activităților de comerț stradal și utilizare/ocupare temporară a domeniului public de pe raza unității administrativ-teritoriale municipiul Deva, a localității componente și a satelor aparținătoare, cu modificările și completările ulterioare,

Raportul Direcției administrarea domeniului public și privat nr.75362/07.07.2026,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.307/110815/26.08.2026, avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe nr.215/110818/26.08.2026, precum și de avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.232/110817/26.08.2026,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre.

Art.I. – Regulamentul privind desfășurarea activităților de comerț stradal și utilizare/ocupare temporară a domeniului public de pe raza unității administrativ teritoriale municipiul Deva, a localității componente și a satelor aparținătoare - Anexa la Hotărârea Consiliului local nr.122/2026, se modifică în sensul completării acestuia cu un capitol nou, Capitolul V¹, și un articol nou, art.49¹, care vor avea următorul conținut:

"Capitolul V¹ - Ocuparea domeniului public cu panouri publicitare de tip backlit, totem, cub publicitar, panouri publicitare ecran LED și alte structuri publicitare similare care sunt amplasate pe domeniul public al municipiului Deva și care sunt în proprietatea privată a unor operatori economici.

Art.49¹ - (1) Prevederile prezentului capitol se aplică exclusiv mijloacelor publicitare de tip backlit, totem, ecran LED și altor structuri publicitare similare existente la data intrării în vigoare a prezentului regulament și amplasate pe domeniul public al municipiului Deva în baza raporturilor juridice anterioare dintre municipiul Deva și operatorii economici proprietari ai acestora.

(2) Cererea pentru prelungirea acordului de ocupare a domeniului public privind amplasarea panourilor publicitare de tip backlit, totem, cub publicitar, ecran LED și alte suporturi similare pe domeniul public al municipiului Deva și care sunt în proprietatea privată a unor operatori economici, se depune la sediul Primăriei municipiului Deva sau la sediul Serviciului administrarea domeniului public și privat și trebuie să conțină următoarele informații:

- a) datele de identificare ale operatorului economic;
- b) perioada pentru care se solicită prelungirea;
- c) locația unde este amplasat panoul publicitar;
- d) suprafața mijlocului publicitar, proiecția la sol a acestuia;
- e) caracteristicile tehnice ale structurii mijlocului publicitar;

(3) Cererea menționată la alin.2 va fi însoțită de următoarele documente:

- a) copie după certificatul de înregistrare al operatorului economic (CUI);
- b) certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului, cu maxim 30 de zile înainte de data depunerii;
- c) copie după actul constitutiv al operatorului economic;
- d) plan de situație cu indicarea amplasamentului sau fotografie din care să reiasă locația unde este amplasat panoul publicitar;
- e) fotografie a mijlocului publicitar;

(4) Beneficiarul este obligat să mențină mijlocul publicitar în stare corespunzătoare de funcționare și estetică pe întreaga perioadă de valabilitate a acordului.

(5) Primăria municipiului Deva verifică dacă agenții economici figurează cu datorii la bugetul local al municipiului Deva. În cazul în care aceștia figurează cu debite restante sau amenzi neachitate către bugetul local al municipiului Deva, nu se emite acordul pentru prelungirea duratei de ocupare a domeniului public al municipiului Deva până la achitarea integrală a acestora.

(6) În situația în care nu sunt îndeplinite condițiile pentru prelungirea acordului ori beneficiarul nu și-a achitat obligațiile de plată, acesta are obligația de a desființa și ridica panoul publicitar și de a elibera domeniul public pe cheltuiala sa, în termenul stabilit de autoritatea publică locală și transmis beneficiarului prin notificare scrisă.

(7) Achitarea taxei se efectuează până cel târziu în ultima zi lucrătoare a lunii în curs pentru luna următoare. Taxa se achită la casieria Serviciului administrarea domeniului public și privat sau prin virament bancar. Taxa este stabilită prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Deva privind impozitele și taxele locale.

(8) Acordul de prelungire se emite pentru o perioadă determinată de 6 luni, cu posibilitatea prelungirii duratei de amplasare în condițiile prezentului regulament, printr-o solicitare scrisă cu minim 15 zile înainte de data expirării acordului, fără ca valabilitatea acestuia să depășească data de 31 decembrie a anului calendaristic în curs.

(9) Pe mijloacele publicitare amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Deva este interzisă afișarea, proiectarea sau difuzarea de reclame, spoturi publicitare, anunțuri, materiale promoționale ori alte forme de publicitate care promovează direct sau indirect operatori în domeniul jocurilor de noroc, activități de jocuri de noroc, pariuri sportive,

cazinouri, săli de jocuri, slot-machine, platforme de jocuri de noroc online, precum și orice alte activități similare din domeniul jocurilor de noroc.

(10) Prezentele dispoziții nu constituie temei pentru amplasarea de noi mijloace publicitare pe domeniul public. Amplasarea unor noi structuri publicitare de tip backlit, totem, cub publicitar, panouri publicitare ecran LED și altor structuri publicitare similare se realizează numai în condițiile legislației în vigoare privind publicitatea stradală, precum și ale Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr.393/2015 privind aprobarea Regulamentului local privind amplasarea și autorizarea mijloacelor de publicitate în municipiul Deva.

(11) Nerespectarea prevederilor prezentului capitol atrage rezilierea acordului fără notificare prealabilă.

(12) Se aprobă modelul-cadru al acordului de ocupare a domeniului public pentru structuri publicitare de tip backlit, totem, cub publicitar, panouri publicitare ecran LED și altor structuri publicitare similare, potrivit Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre, care devine Anexa nr.15 la Regulamentul privind desfășurarea activităților de comerț stradal și utilizare/ocupare temporară a domeniului public de pe raza unității administrativ teritoriale municipiul Deva, a localității componente și a satelor aparținătoare, aprobat prin Hotărârea Consiliului local nr.122/2026, cu modificările ulterioare.

Art.II. - Regulamentul privind desfășurarea activităților de comerț stradal și utilizare/ocupare temporară a domeniului public de pe raza unității administrativ teritoriale municipiul Deva, a localității componente și a satelor aparținătoare - Anexa la Hotărârea Consiliului local nr.122/2026, se modifică în sensul completării art.43 cu litera "f", care va avea următorul conținut:

"Art.43 lit.f) În celelalte zone ale municipiului Deva, cu excepția zonei istorice și centrale, amplasarea temporară a rulotelor, autospecialelor comerciale, autoutilitarelor și food truck-urilor destinate desfășurării activităților de alimentație publică se poate aproba numai în baza unei cereri scrise, depusă cu cel puțin 30 de zile înainte de data solicitată pentru amplasare, care va cuprinde cel puțin următoarele informații:

- zona propusă pentru amplasare;
- perioada pentru care se solicită amplasarea;
- dimensiunile și caracteristicile tehnice ale vehiculului;
- tipul și descrierea produselor ce urmează a fi comercializate.

La cerere vor fi anexate următoarele documente:

- copie după certificatul de înregistrare (CUI);
- certificatul constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului, din care să rezulte că obiectul de activitate autorizat corespunde activității pentru care se solicită acordul, cu maxim 30 de zile înainte de data depunerii;
- copie după actul constitutiv, după caz;
- documentul emis de către Direcția Sanitar – Veterinară pentru unitatea mobilă;
- prezentarea realistă a propunerii de amplasare, însoțită de fotografii reale ale vehiculului;
- carte de identitate, talon care să ateste faptul că vehiculul este destinat activităților comerciale, precum și dovada efectuării inspecției tehnice periodice valabile.

Solicitantul are obligația de a asigura, pe cheltuiala proprie, toate utilitățile necesare desfășurării activității, inclusiv energia electrică și apa. Autoritatea publică locală nu are obligația de a asigura racordarea sau furnizarea acestor utilități.

Cererea va fi analizată de Comisia de Estetică Urbană, iar Direcția Urbanism va emite un punct de vedere privind oportunitatea amplasării. În baza avizului și a punctului de vedere exprimat de Direcția urbanism, Serviciul administrarea domeniului public și privat va emite, după caz, acordul pentru ocuparea temporară a domeniului public sau va comunica respingerea solicitării.

Acordul pentru ocuparea temporară a domeniului public nu conferă titularului un drept exclusiv asupra amplasamentului și poate fi revocat sau încetează înainte de termen în situațiile prevăzute de prezentul regulament ori atunci când interesul public impune eliberarea amplasamentului."

Art.III. - Anexele nr.5,6,7,8,9,10 și 11 care fac parte integrantă din Regulamentul privind desfășurarea activităților de comerț stradal și utilizare/ocupare temporară a domeniului public de pe raza unității administrativ teritoriale municipiul Deva, a localității componente și a satelor aparținătoare, aprobat prin Hotărârea Consiliului local nr.122/2026, se modifică în sensul radierii sintagmei "consilier juridic" din rubrica semnături.

Art.IV. - Celelate prevederi ale Hotărârii Consiliului local nr.122/2026 privind aprobarea Regulamentului de desfășurare a activităților de comerț stradal și utilizare/ocupare temporară a domeniului public de pe raza unității administrativ-teritoriale municipiul Deva, a localității componente și a satelor aparținătoare, cu modificările ulterioare, rămân neschimbate.

Art.V. - Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Direcția administrarea domeniului public și privat, prin Serviciul administrarea domeniului public și privat.

Art.VI. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.VII. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției administrarea domeniului public și privat;
- Direcției poliția locală;
- Serviciului financiar, contabilitate;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ioan-Dorin PETRUI



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Bogdan-Ciprian BĂLAN



Anexa nr. 15 la Regulamentul de desfășurare a activităților de comerț stradal și utilizare/ ocupare temporară a domeniului public de pe raza Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Deva, a localității componente și a satelor aparținătoare

**ACORD PENTRU OCUPAREA DOMENIULUI PUBLIC SAU PRIVAT AL UNITĂȚII
ADMINISTRATIV – TERITORIALE MUNICIPIUL DEVA
CU PANOURI PUBLICITARE DE TIP BACKLIT, TOTEM, CUB PUBLICITAR,
PANOURI CU ECRAN LCD ȘI ALTE STRUCTURI PUBLICITARE SIMILARE**

Nr _____/_____

Art.1. Părțile

Municipiul Deva activitate economică, având sediul în Deva, Piața Unirii nr.4, Județul Hunedoara, telefon 0254213435, fax 0254226176, email primar@primariadeva.ro, cod fiscal RO 39125506, reprezentată prin Primar, domnul _____, denumit în continuare **Administratorul domeniului public**,

și

_____, cu sediul/domiciliul în _____, CNP/ înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului al județului _____ sub nr. _____, cod unic de înregistrare /C.I.F. _____, reprezentată prin _____, tel. _____, denumită în continuare **Ocupantul domeniului public**,

În temeiul:

- O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii 185/2013 privind amplasarea și autorizarea mijloacelor de publicitate, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local nr. ___/___ privind aprobarea Regulamentului de desfășurare a activităților de comerț stradal și utilizare/ ocupare temporară a domeniului public de pe raza Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Deva, a localității componente și a satelor aparținătoare;
- Cererii înregistrate la Primărie sub nr. / _____,

Municipiul Deva prin Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat încheie prezentul **ACORD**, după cum urmează:

Art.2 Obiectul Acordului

Ocuparea temporară a terenului aparținând domeniului public/privat al U.A.T. Municipiul Deva privind panoul publicitar de tip _____, care este amplasat în următoarea (ele) locație / locații:

Mijloacelor publicitare amplasate pe domeniul public al municipiului Deva au următoarele suprafețe:

Suprafața totală ocupată este de _____ mp

Art. 3. Durata ocupării

Ocuparea temporară a terenului aparținând domeniului public/privat al U.A.T. Municipiul Deva se face din data de _____ până în data de _____.

Art. 4. Taxa de ocupare

- (1) Taxa de ocupare este stabilită conform **HCL nr. ____/____**, în cuantum de ____ **lei/mp/zi**, rezultând suma totală de _____ **lei**,
- (2) Taxa se achită până cel târziu în ultima zi lucrătoare a lunii în curs pentru luna următoare. Taxa se poate achita în numerar sau prin POS la caseria Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat, prin virament în contul IBAN _____, deschis la Trezoreria Deva, cod fiscal _____, beneficiar Municipiul Deva, sau prin oricare dintre modalitățile de plată electronice puse la dispoziție de Municipiul Deva.
- (3) Taxa de ocupare a domeniului public se datorează până la data eliberării terenului.
- (4) În cazul în care beneficiarul nu plătește la termenul scadent va suporta penalități de întârziere de 0,01% pe zi de întârziere din cuantumul obligațiilor fiscale principale neachitate în termen, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate.

Art.5. Drepturile și Obligațiile Ocupantului Domeniului Public

- a) să utilizeze amplasamentul conform destinației aprobate;
- b) să exploateze panoul publicitar pe perioada acordului;
- c) să nu modifice terenul fără acordul autorității;
- d) să mențină mijlocul publicitar în stare corespunzătoare de funcționare și estetică pe întreaga perioadă de valabilitate a acordului;
- e) să asigure menținerea curățeniei și integritatea domeniului public ocupat;

- f) să nu împiedice circulația pietonală sau rutieră;
- g) să elibereze terenul la expirarea termenului și să-l readucă la starea inițială, dacă nu s-a dispus întocmirea unui nou acord;
- h) să respecte toate normele legale privind protecția mediului, ordinea publică și siguranța cetățenilor;
- i) să achite taxele stabilite prin Hotărârile Consiliului Local al municipiului Deva;
- j) să nu afișeze și să nu permită afișarea pe mijlocul publicitar a materialelor care promovează jocuri de noroc sau pariuri;
- h) să respecte prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Deva nr. _____, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 6. Drepturile Administratorului domeniului public

- a) să verifice respectarea condițiilor acordului;
- b) să dispună remedierea deficiențelor constatate;
- c) să notifice în scris ocupantul domeniului public în situațiile de nerespectare a obligațiilor prezentului acord;
- c) să retragă acordul în cazul nerespectării obligațiilor asumate.

Art. 7. Încetarea acordului

Prezentul acord încetează:

- a) la expirarea perioadei aprobate;
- b) prin acordul de voință a părților;
- c) prin retragerea acordului de către Primăria municipiului Deva, în cazul nerespectării clauzelor prezentului acord;
- d) în cazul neachitării taxei de ocupare a domeniului public în termen de 10 zile calendaristice de la scadența prevăzută la art. 4 alin.2. În această situație, beneficiarul are obligația de a desființa și ridica mijlocul publicitar și de a elibera domeniul public în termen de 15 zile de la data încetării acordului, fără a fi exonerat de plata sumelor datorate pentru perioada în care a ocupat domeniul public;
- e) în caz de forță majoră;
- f) prin denunțare unilaterală de către administratorul domeniului public în cazul realizării unor lucrări de utilitate publică sau de interes public local care impun eliberarea amplasamentului, cu o notificare prealabilă cu 10 zile înainte către ocupantul domeniului public.

Art. 8 Dispoziții finale

- a) Prezentul acord este valabil exclusiv pentru perioada și scopul menționat;
- b) Acordul nu conferă beneficiarului vreun drept real de proprietate asupra terenului aparținând domeniului public sau privat al Municipiului Deva;

c) Prezentul acord a fost emis în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Eliberat astăzi, _____

Administratorul Domeniului Public

Ocupantul Domeniului Public

Deva, 27 august 2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ioan-Dorin PETRUI



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Bogdan-Ciprian BĂLAN

