



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA



HOTĂRÂREA
nr.321 din 22.11.2024

privind transmiterea în administrare în favoarea Clubului Sportiv Municipal Deva, subordonat Consiliului local al municipiului Deva, a imobilului „Bază Sportivă”, cu construcțiile și amenajările aferente acestuia, situat pe terenul în suprafață de 10.170 mp, înscris în CF nr.63309, nr. cadastral 63309, din municipiul Deva, strada Stadion, fn, județul Hunedoara

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.867-870 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Art.108 lit.”a”, 129 alin.2 lit.”c”, alin.6 lit.”a” și lit.”b”, art.297 alin.1 lit.”a”, art.300 alin.3, precum și art.362 alin.1 și alin.3 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.393/2024, Referatul de aprobare nr.393/2024 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind transmiterea în administrare în favoarea Clubului Sportiv Municipal Deva, subordonat Consiliului local al municipiului Deva, a imobilului „Bază Sportivă”, cu construcțiile și amenajările aferente acestuia, situat pe terenul în suprafață de 10.170 mp, înscris în CF nr. 63309, nr. cadastral 63309, din municipiul Deva, strada Stadion, fn, județul Hunedoara,

Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat nr.116620/21.11.2024,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.19/110815/22.11.2024, avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe nr.17/110818/22.11.2024, precum și de avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.16/110817/22.11.2024,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA
întrunit în ședință extraordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Aprobă transmiterea în administrare în favoarea Clubului Sportiv Municipal Deva, subordonat Consiliului local al municipiului Deva, a imobilului „Bază Sportivă”, cu construcțiile și amenajările aferente acestuia, situat pe terenul în suprafață de 10.170 mp, înscris în CF nr.63309, nr. cadastral 63309, din municipiul Deva, strada Stadion, fn, județul Hunedoara, în vederea realizării obiectului de activitate al acestuia, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - (1) Predarea-primirea imobilului menționat la art.1 se va efectua în termen de cel mult 30 de zile de la data prezentei, în baza unui protocol de predare - primire, încheiat între Municipiul Deva și Clubul Sportiv Municipal Deva, subordonat Consiliului local al municipiului Deva.

(2) Evidențele contabile cu privire la imobilul menționat la art.1 se vor actualiza în mod corespunzător.

Art.3. - Beneficiarul dreptului de administrare va asigura întreținerea corespunzătoare a bunurilor ce constituie obiectul prezentei hotărâri și totodată va întreprinde toate demersurile care se impun în vederea înscrierii acestora în Cartea Funciară.

Art.4. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

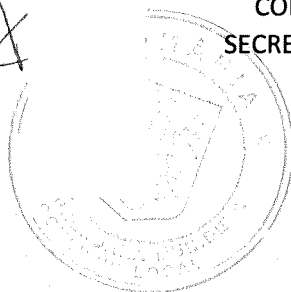
Art.5. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Serviciul financiar, contabilitate din cadrul Direcției economice, Serviciul administrare domeniul public și privat din cadrul Direcției administrarea domeniului public și privat și Clubul Sportiv Municipal Deva.

Art.6. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției economice;
- Serviciului financiar, contabilitate;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Clubului Sportiv Municipal Deva.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion BĂDIN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA
Oana-Diana MURA



DATELE DE IDENTIFICARE

a imobilului „Bază Sportivă”, cu construcțiile și amenajările aferente acestuia, situat pe terenul în suprafață de 10.170 mp, înscris în CF nr. 63309, nr. cadastral 63309, din municipiul Deva, strada Stadion, nr.FN, județul Hunedoara

Nr. crt.	Denumire mijloc fix	Caracteristici/ Elemente de identificare	Nr. inventar	Suprafață	Valoare inventar (lei)	Situația juridică
1.	Teren Intravilan	Municipiul Deva, str. Stadion, nr. FN, județul Hunedoara, zona B	89000938	10.170 mp	3.775.530,12	CF nr. 63309, Nr. cadastral 63309
2.	Club și Grup Social	Construit pe un singur nivel, an construcție 2007, structura de rezistență din lemn, acoperit cu șarpantă din lemn cu învelitoare din șindrilă bituminoasă, având pardoseală din gresie. În băi există faianță și gresie, tâmplărie PCV. Geamuri cu tâmplărie din lemn cu geam termopan. Instalație electrică și sanitară funcțională, instalația de încălzire fiind centrală termică pe gaz.	1111117775	119 mp	41.959,00	CF nr. 63309, Nr. cadastral 63309-C1
3.	Vestiar de vară	Construit pe un singur nivel, an construcție 2007, structura de rezistență din lemn, acoperit cu șarpantă din lemn cu învelitoare din șindrilă bituminoasă, pereții fiind din	1111117776	25 mp	215.341,00	CF nr. 63309, Nr. cadastral 63309-C2

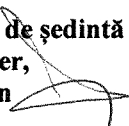
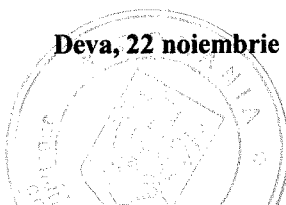
		rigips, pardoseala din gresie, tâmplărie din lemn. Instalație electrică și sanitară funcțională.				
4.	Terasă 1 (terasă mică)	Structură de lemn, acoperiș tip șarpantă din lemn și învelitoare din șindrilă bituminoasă, fundație din beton armat cu pardoseală din gresie	1111117777	79,10 mp	39.889,99	
5.	Terasă 2 (terasă mare)	Structură de lemn, acoperiș tip șarpantă din lemn și învelitoare din șindrilă bituminoasă, pardoseală din dale de beton pe strat de nisip	1111117778	205 mp	92.461,81	
6.	Piscină	Realizată din beton cu îmbrăcăminte din material de PVC	1111117779	65 mp	85.539,58	
7.	Zid de Sprijin	Zidul este amplasat în zona piscinei, realizat din beton armat	1111117780	66,50 m	27.164,13	
8.	Platformă Beton	Amplasată între terenurile de tenis	1111117781	2.160 mp	153.872,95	
9.	Fântână	Realizată din tuburi de beton	1111117782	6 m - adâncime	5.802,44	
10.	Parcare și Alei	Parcarea se află la intrarea pe proprietate, iar aleile sunt amenajate lângă	1111117783	861 mp	14.285,95	

		terenurile de tenis, acestea fiind realizate din pietriș				
11.	Rețea canalizare menajeră și pluvială		1111117784	216 ml	44.210,88	
12.	Rețea apă		1111117785	264 ml	29.472,73	
13.	Rețea Gaz, Branșament Gaz		1111117786	61 ml	13.743,31	
14.	Amenajare teren tenis și Nocturnă	Terenurile de tenis sunt realizate din zgură, împrejmuite cu gard din plasă de sârmă, sunt dotate cu sistem de scurgere a apelor puviale	1111117787		172.517,30	
15.	Amenajare teren tenis și Nocturnă		1111117788		172.517,27	
16.	Amenajare teren tenis și Nocturnă		1111117789		172.517,27	
17.	Amenajare teren tenis și Nocturnă		1111117790		172.517,27	
18.	Amenajare teren tenis și Nocturnă		1111117791		172.517,27	
19.	Amenajare teren tenis și Nocturnă		1111117792		172.517,27	

20.	Rețea apă cu Branșament		1111117793		73.931,13	
21.	Rețea Energie Electrică și Branșament		1111117794		17.185,98	
22.	Stâlpi Beton – 4 bucăți	Stâlpii sunt de tip Se4 fără instalații și dotări	856351952, 856351953, 856351954, 856351955		4.993,24	

Deva, 22 noiembrie 2024

**Președinte de ședință
Consilier,
Ion Bădin**

**Contrasemnează
Secretar general
Oana Diana Mura**

Λ