



HOTĂRÂREA

nr.327 din 28.08.2025

pentru modificarea Hotărârii Consiliului local nr.399/2023, privind aprobarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici, actualizați la faza PT pentru obiectivul de investiții „Renovarea energetică a Școlii Generale situată pe strada Bejan, nr.10 aparținând Liceului Tehnologic Energetic Dragomir Hurmuzescu din Municipiul Deva”, cu modificările și completările ulterioare

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

Ordonanța de urgență a Guvernului nr.124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului Național de Redresare și Reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărârea Guvernului nr.209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului Național de Redresare și Reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, cu modificările și completările ulterioare,

Ordinul nr.441/2022 al Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice,

Ordinul nr.2612/2022 pentru modificarea și completarea Ghidurilor Specifice – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență – componenta 5 – Valul renovării,

Art.II, punctul 42 din Legea nr.141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, cu modificările ulterioare,

Art.129 alin.2 lit.”b”, alin.4 lit.”d”, alin.14, din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Faptul că în data de 25.01.2023, a fost semnat Contractul de finanțare nr.9593 pentru proiectul „Renovarea energetică a Școlii Generale situată pe strada Bejan, nr.10 aparținând Liceului Tehnologic Energetic Dragomir Hurmuzescu din Municipiul Deva”, finanțat prin Planul Național de Redresare și

Reziliență în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, Componenta C5 –Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 - Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, din Planul Național de Redresare și Reziliență,

Hotărârea Consiliului local nr.399/28.09.2023 prin care a fost aprobat Devizul general și indicatorii tehnico-economici, actualizați la faza PT pentru proiectul „Renovarea energetică a Școlii Generale situată pe strada Bejan, nr.10 aparținând Liceului Tehnologic Energetic Dragomir Hurmuzescu din Municipiul Deva”, modificată ulterior prin Hotărârea Consiliului local nr.14/20.01.2025,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.375/2025, Referatul de aprobare nr.375/2025 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, din care reiese necesitatea și oportunitatea aprobării unei hotărâri pentru modificarea Hotărârii Consiliului local nr.399/2023, privind aprobarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici, actualizați la faza PT pentru obiectivul de investiții „Renovarea energetică a Școlii Generale situată pe strada Bejan, nr.10 aparținând Liceului Tehnologic Energetic Dragomir Hurmuzescu din Municipiul Deva”, cu modificările și completările ulterioare,

Raportul Serviciului programe dezvoltare nr.92265/22.08.2025,

Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe nr.216/110818/27.08.2025, avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.290/110817/27.08.2025, precum și de avizul Comisiei pentru activități științifice, învățământ, cultură, activități sportive și de agrement nr.97/110820/27.08.2025,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre.

Art.I. - Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului local nr.399/2023, privind aprobarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici, actualizați la faza PT pentru obiectivul de investiții „Renovarea energetică a Școlii Generale situată pe strada Bejan, nr.10 aparținând Liceului Tehnologic Energetic Dragomir Hurmuzescu din Municipiul Deva”, cu modificările și completările ulterioare, se modifică conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. - Art.2 al Hotărârii Consiliului local nr.399/2023, privind aprobarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici, actualizați la faza PT pentru obiectivul de investiții „Renovarea energetică a Școlii Generale situată pe strada Bejan, nr.10 aparținând Liceului Tehnologic Energetic Dragomir Hurmuzescu, din Municipiul Deva”, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul conținut:

„Valoarea totală a investiției, conform Devizului general actualizat la faza Proiect tehnic este de 10.960.164,51 lei fără TVA, respectiv 13.108.834,50 lei cu TVA, din care C+M este de 8.386.312,04 lei fără TVA, respectiv 9.979.711,33 lei cu TVA”.

Art.III. – Art.4 al Hotărârii Consiliului local nr.399/2023, privind aprobarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici, actualizați la faza PT pentru obiectivul de investiții „Renovarea energetică a Școlii Generale situată pe strada Bejan, nr.10 aparținând Liceului Tehnologic Energetic Dragomir Hurmuzescu, din Municipiul Deva”, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul conținut:

- „Finanțarea lucrărilor se va face prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice și prin bugetul local al municipiului Deva, astfel:

- Valoarea cheltuielilor eligibile estimate în Proiectul tehnic și finanțate prin PNRR conform cererii de finanțare este de 7.595.332,28 lei fără TVA echivalentul a 1.542.920 euro fără TVA, la cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 - Valul Renovării, Anexa III Metodologie costuri: 1 euro = 4,9227 lei.

- Valoarea TVA este de 1.425.314,61 lei, este cheltuială eligibilă și este suportată de la bugetul de stat, la care se adaugă valoarea TVA de 26.835,85 lei care reprezintă suplimentarea valorii TVA, ca urmare a creșterii cotei de TVA și se suportă de la bugetul de stat sau bugetul local sau alte surse legal constituite.

- Valoarea de 3.364.832,23 lei fără TVA, la care se adaugă valoarea TVA de 696.519,53 lei este cheltuială neeligibilă și se suportă de la Bugetul local al Municipiului Deva.

Art.IV. - Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului local nr.399/2023, privind aprobarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici, actualizați la faza PT pentru obiectivul de investiții „Renovarea energetică a Școlii Generale situată pe strada Bejan, nr.10 aparținând Liceului Tehnologic Energetic Dragomir Hurmuzescu, din Municipiul Deva”, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Art.V. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.VI. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se împuternicește Direcția tehnică și Direcția economică prin compartimentele de specialitate.

Art.VII. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției tehnice;
- Direcției economice;
- Serviciului programe dezvoltare;
- Serviciului evidență proiecte, investitori, relații externe.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion BADIN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Florina-Doris VISIRIN

ANEXA LA

HOTĂRÂREA nr. 327/202

CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	29.928,42	6.284,97	36.213,39
1.3	Amenajări protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Bransamente	0,00	0,00	0,00
2.2	Construcții și instalații rețele	96.097,26	19.508,87	115.606,13
2.2.1	UTILITĂȚI	96.097,26	18.258,48	114.355,74
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	881,87	110,55	992,42
3.3	Expertiză tehnică	31.000,00	5.890,00	36.890,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	15.000,00	2.950,00	17.950,00
3.5	Proiectare	315.000,00	60.190,00	375.190,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	26.500,00	5.375,00	31.875,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	228.500,00	43.415,00	271.915,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul Financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	97.222,00	20.372,18	117.594,18
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	4.000,00	840,00	4.840,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	210,00	1.210,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	92.222,00	19.322,18	111.544,18

CAPITOLUL 4.				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	8.101.123,41	1.597.394,59	9.698.518,00
4.1.1	Lucrări	8.101.123,41	1.539.213,45	9.698.518,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	112.084,82	23.537,81	135.622,63
4.2.1	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	105.428,84	22.140,06	127.568,90
4.2.2	Montaj - instalare Stații încărcare vehicule electrice	6.655,98	1.397,76	8.053,74
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	865.118,00	164.372,42	1.029.490,42
4.3.1	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	619.118,00	130.014,78	749.132,78
4.3.2	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj - Stații încărcare vehicule electrice	246.000,00	51.660,00	297.660,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	71.532,33	15.021,79	86.554,12
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	47.078,13	9.886,41	56.964,54
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului - taxă depozit ecologic	24.454,20	5.135,38	29.589,58
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	76.676,38	0,00	76.676,38
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	57.516,42	0,00	57.516,42
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	19.159,96	0,00	19.159,96
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.138.600,02	231.111,81	1.369.711,83
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	4.900,00	975,00	5.875,00
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL				
		10.960.164,61	2.448.660,99	13.408.825,60
		8.880.812,01	1.598.399,29	10.479.211,30

Aprobat,
U.A.T. MUNICIPIUL DEVA

PRIMAR
LUCIAN IOAN RUS



[illegible]

3.8	Asistență tehnică	97.222,00	20.372,18	117.594,18	97.222,00	20.372,18	117.594,18	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	5.000,00	1.050,00	6.050,00	5.000,00	1.050,00	6.050,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	4.000,00	840,00	4.840,00	4.000,00	840,00	4.840,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	210,00	1.210,00	1.000,00	210,00	1.210,00	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	92.222,00	19.322,18	111.544,18	92.222,00	19.322,18	111.544,18	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 4.										
Cheltuieli pentru investiția de bază										
4.1	Construcții și instalații	8.101.123,41	1.597.394,59	9.698.518,00	5.712.733,79	1.095.832,77	6.808.566,56	2.388.389,62	501.561,82	2.889.951,44
4.1.1	LUCRĂRI	8.101.123,41	1.539.213,45	9.698.518,00	5.712.733,79	1.095.832,77	6.808.566,56	2.388.389,62	501.561,82	2.889.951,44
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	112.084,82	23.537,81	135.622,63	95.216,79	19.995,53	115.212,32	16.868,03	3.542,29	20.410,32
4.2.1	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	105.428,84	22.140,06	127.568,90	88.560,81	18.597,77	107.158,58	16.868,03	3.542,29	20.410,32
4.2.2	Montaj - instalare Stații încărcare vehicule electrice	6.655,98	1.397,76	8.053,74	6.655,98	1.397,76	8.053,74	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	865.118,00	164.372,42	1.029.490,42	360.356,00	68.467,64	428.823,64	504.762,00	95.904,78	600.666,78
4.3.1	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	619.118,00	130.014,78	749.132,78	114.356,00	24.014,76	138.370,76	504.762,00	106.000,02	610.762,02
4.3.2	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj - Stații încărcare vehicule electrice	246.000,00	51.660,00	297.660,00	246.000,00	51.660,00	297.660,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 5.										
Alte cheltuieli										
5.1	Organizare de șantier	71.532,33	15.021,79	86.554,12	71.532,33	15.021,79	86.554,12	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	47.078,13	9.886,41	56.964,54	47.078,13	9.886,41	56.964,54	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului - taxă depozit ecologic	24.454,20	5.135,38	29.589,58	24.454,20	5.135,38	29.589,58	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	76.676,38	0,00	76.676,38	76.676,38	0,00	76.676,38	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	57.516,42	0,00	57.516,42	57.516,42	0,00	57.516,42	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	19.159,96	0,00	19.159,96	19.159,96	0,00	19.159,96	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.138.600,02	231.111,81	1.369.711,83	721.352,74	143.489,89	864.842,63	417.247,28	87.621,93	504.869,21
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	4.900,00	975,00	5.875,00	4.900,00	975,00	5.875,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 6										
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar										
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL										
		10.960.163,51	2.118.669,99	13.078.833,50	7.595.322,33	1.459.350,16	9.012.472,17	3.000.000,00	600.000,00	12.612.472,17
		10.960.163,51	2.118.669,99	13.078.833,50	7.595.322,33	1.459.350,16	9.012.472,17	3.000.000,00	600.000,00	12.612.472,17

Aprobat,
U.A.T. MUNICIPIUL DEVA

PRIMAR

LUCIAN IOAN ROS



ROMANIA

Prevederile de sedinta
Concluzii
Ion Bărbulescu
Deva, 28 august 2025
Confirmaș (semnata),
Secretar (sempu)
Florina Adina Ionescu