



HOTĂRÂREA

nr.334 din 28.08.2025

pentru modificarea Hotărârii Consiliului local nr.343/2023, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea, modernizarea clădirilor și echiparea infrastructurii educaționale a Colegiului Tehnic Energetic “Dragomir Hurmuzescu” – locația din strada Scărișoara, nr.4 - școala generală”, - faza Proiect tehnic, cu modificările și completările ulterioare

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

Instrucțiunea nr.216/18.09.2024 privind modificarea unor termene menționate în cuprinsul Instrucțiunii AMPOR nr.207/31.10.2023 - Acțiuni AM/OI de pregătire în vederea închiderii Programului Operațional Regional 2014-2020,

Art.44 alin.1 și 4 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Art.II, pct.42 din Legea nr.141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, cu modificările ulterioare,

Art.129 alin.2 lit.”b”, alin.4 lit.”d”, alin.14 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Faptul că în data de 25.08.2020, a fost semnat Contractul de finanțare nr.5919 pentru proiectul „Reabilitarea, modernizarea clădirilor și echiparea infrastructurii educaționale a Colegiului Tehnic Energetic “Dragomir Hurmuzescu” – locația din strada Scărișoara, nr.4 - școala generală”, finanțat prin Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 10, Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritate de investiții 10.1 Investițiile în educație și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului,

Hotărârea Consiliului local nr.343/2023 prin care au fost aprobați indicatorii tehnico-economici, pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea, modernizarea clădirilor și echiparea infrastructurii educaționale a Colegiului Tehnic Energetic “Dragomir Hurmuzescu” – locația din strada Scărișoara, nr.4 - școala generală”, - faza Proiect tehnic,

Hotărârea Consiliului local nr.527/2023 privind aprobarea noii durate și a cheltuielilor estimate legate de proiectul “Reabilitarea, modernizarea clădirilor și echiparea infrastructurii educaționale a

Colegiului Tehnic Energetic "Dragomir Hurmuzescu" – locația din str.Scărișoara, nr.4 - școala generală", cod SMIS 122788, în vederea finalizării activităților și asigurării funcționalității sale, în scopul asigurării finalizării integrale a acestuia din fonduri proprii, cu modificările ulterioare,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.379/2025, Referatul de aprobare nr.379/2025 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, din care reiese necesitatea și oportunitatea modificării Hotărârii Consiliului local nr.343/2023, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea, modernizarea clădirilor și echiparea infrastructurii educaționale a Colegiului Tehnic Energetic "Dragomir Hurmuzescu" – locația din strada Scărișoara, nr.4 - școala generală", - faza Proiect tehnic, cu modificările și completările ulterioare,

Raportul Serviciului programe dezvoltare nr.92469/22.08.2025,

Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe nr.222/110818/27.08.2025, avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.297/110817/27.08.2025, precum și de avizul Comisiei pentru activități științifice, învățământ, cultură, activități sportive și de agrement nr.100/110820/27.08.2025,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre.

Art.I. - Art.2 al Hotărârii Consiliului local nr.343/2023, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea, modernizarea clădirilor și echiparea infrastructurii educaționale a Colegiului Tehnic Energetic "Dragomir Hurmuzescu" – locația din strada Scărișoara, nr.4 - școala generală", - faza Proiect tehnic, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul conținut:

„Valoarea totală a investiției, conform Devizului general actualizat la faza Proiect tehnic este de 10.048.243,73 lei fără TVA, respectiv 11.940.911,57 lei cu TVA, din care C+M este de 7.554.202,28 lei fără TVA, respectiv 8.999.347,08 lei cu TVA, conform Anexei nr.2", potrivit Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. - Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului local nr.343/2023, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea, modernizarea clădirilor și echiparea infrastructurii educaționale a Colegiului Tehnic Energetic "Dragomir Hurmuzescu" – locația din strada Scărișoara, nr.4 - școala generală", - faza Proiect tehnic, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Art.III. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.IV. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se împuternicește Direcția tehnică și Direcția economică prin compartimentele de specialitate.

Art.V. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției tehnice;
- Direcției economice;
- Serviciului programe dezvoltare;
- Serviciului evidență proiecte, investitori, relații externe.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion BĂDIN



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Florina-Doris VISIRIN

Anexa la Hotărârea nr. 334/2025

SC DRAGOS INSTAL TRUST

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții publice

REABILITAREA, MODERNIZAREA CLADIRILOR SI ECHIPAREA INFRASTRUCTURII EDUCATIONALE A COLEGIULUI TEHNIC ENERGETIC "DRAGOMIR HURMUZESCU"

locatia din str.

Scarisoara, nr.4, (scoala generala)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
0	1	2	3	4
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	29412,67	5651,93	35064,60
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		29.412,67	5.651,93	35.064,60
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2,1	Bransament apa	78.442,54	14.904,08	93.346,62
2,2	Canalizare	20.471,01	3.889,49	24.360,50
2,3	Alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00
2,4	Agent termic	0,00	0,00	0,00
2,5	Energie electrica	0,00	0,00	0,00
2,6	Telecomunicatii	0,00	0,00	0,00
2,7	Drumuri de acces	0,00	0,00	0,00
2,8	Cai ferate industriale	0,00	0,00	0,00
2,9	Alte utilitati	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		98.913,55	18.793,57	117.707,12
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5.000,00	0,00	5.000,00
	3.1.1. Studii de teren	5.000,00	0,00	5.000,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3.964,33	681,99	4.646,32
3.3.	Expertiza tehnica	24.990,00	285,00	25.275,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	19.746,20	950,00	20.696,20
3.5.	Proiectare	256.000,00	37.240,00	293.240,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	60.000,00	0,00	60.000,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	27.000,00	5.130,00	32.130,00

	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	166.500,00	31.635,00	198.135,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	9.000,00	1.710,00	10.710,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.8	Asistenta tehnică	121.000,00	22.990,00	143.990,00
	3.8.1.-Asistenta tehnică din partea proiectantului	31.000,00	5.890,00	36.890,00
	3.8.1.1.- Pe perioada de execuție a lucrărilor	30.500,00	5.795,00	36.295,00
	3.8.1.2.- Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control	500,00	95,00	595,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	90.000,00	17.100,00	107.100,00
Total capitol 3		439.700,53	63.856,99	503.557,52
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	7.407.611,69	1.417.007,09	8.824.618,78
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	14.509,47	2.903,69	17.413,16
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	196.929,02	38.292,53	235.221,55
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	1.355.576,33	257.559,50	1.613.135,83
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		8.974.626,51	1.715.762,81	10.690.389,32
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	3.754,90	788,53	4.543,43
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier 326501-Organizarea de șantier	3.754,90	788,53	4.543,43
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	83.307,42	0,00	83.307,43
	5.2.1. Taxa ISC (0.5 %)	37.867,01	0,00	37.867,01
	5.2.2. Cota af ISC pt autoriz lucr c-tii 0,1 %	7.573,40	0,00	7.573,40
	5.2.4. Cota aferenta Casei C-tiilor 0,5 % din C+M	37.867,01	0,00	37.867,01
	5.2.6. Taxe pentru acorduri, avize si autorizatii constr/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	410.883,15	86.285,46	497.168,61
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	7.645,00	1.528,55	9.173,55
Total capitol 5		505.590,47	88.602,53	594.193,01
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		10.048.243,73	1.892.667,83	11.940.911,57
din care: C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		7.554.202,28	1.445.144,80	8.999.347,08

Beneficiar/Investitor

Deva, 28 august 2025

Președinte de Ședință

Conșilier

Ion Băden

Contrasemnare

Secretar General,

Florina Doruș