



HOTĂRÂREA

nr.335 din 28.08.2025

pentru modificarea Hotărârii Consiliului local nr. 193/2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea și echiparea infrastructurii educaționale a Colegiului Tehnic „Transilvania” din municipiul Deva”, faza Proiect Tehnic, cu modificările și completările ulterioare

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.44 alin.1 și alin.4 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Art.II, punctul 42 din Legea nr.141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, cu modificările ulterioare,

Art.129 alin.2 lit.”b”, alin.4 lit.”d” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Faptul că finanțarea obiectivului de investiție „Reabilitarea și echiparea infrastructurii educaționale a Colegiului Tehnic „Transilvania” din municipiul Deva” se realizează prin Programul Operațional Regional Vest 2021-2027, Prioritatea 6 – O regiune educată și atractivă, Obiectiv specific RSO4.2. Îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educație și formarea la distanță și online, Intervenția Regională IR 6.1.C Învățământ liceal,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.380/2025, Referatul de aprobare nr.380/2025 al Primarului municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, din care reiese necesitatea și oportunitatea modificării Hotărârii Consiliului local nr.193/2022, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea și echiparea infrastructurii educaționale a Colegiului Tehnic „Transilvania” din municipiul Deva”, faza Proiect Tehnic, cu modificările și completările ulterioare,

Raportul Serviciului programe dezvoltare nr.92604/22.08.2025,

Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe nr.223/110818/27.08.2025, avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.298/110817/27.08.2025, precum și de avizul Comisiei pentru activități științifice, învățământ, cultură, activități sportive și de agrement nr.101/110820/27.08.2025,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre.

Art.I. - Articolul 2 al Hotărârii Consiliului local nr.193/2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea și echiparea infrastructurii educaționale a Colegiului Tehnic “Transilvania” din municipiul Deva”, faza Proiect Tehnic, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul conținut:

„Valoarea totală estimată a investiției, conform Devizului general al obiectivului de investiție este de 13.184.329,02 lei cu TVA, din care C+M este de 8.929.007,59 lei cu TVA, conform Anexei nr.2.”, potrivit Anexei la prezenta hotărâre.

Art.II. - Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului local nr.193/2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea și echiparea infrastructurii educaționale a Colegiului Tehnic “Transilvania” din municipiul Deva”, faza Proiect Tehnic, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Art.III. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.IV. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se împuternicește Direcția tehnică și Direcția economică prin compartimentele de specialitate.

Art.V. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției tehnice;
- Direcției economice;
- Serviciului programe dezvoltare.
- Serviciului evidență proiecte, investitori, relații externe.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion BĂDIN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Florina-Doris VISIRIN

OBIECTIV: [N.265-5@] - REABILITAREA SI ECHIPAREA INFRASTRUCTURII EDUCATIONALE A COLEGIULUI TEHNIC "TRANSILVANIA" DIN MUN.DEVA



Beneficiar: MUNICIPIUL DEVA

Proiectant: SC NOVARTIS SRL ORADEA

Executant: _____

Proiect: _____

nr. N.265-5@ /2021

Faza: _____

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

REABILITAREA SI ECHIPAREA INFRASTRUCTURII EDUCATIONALE A COLEGIULUI TEHNIC
"TRANSILVANIA" DIN MUN.DEVA

Anexa Nr. 7				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	13,442.70	2,822.97	16,265.67
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	13,442.70	2,822.97	16,265.67
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	18,821.65	3,829.24	22,650.89
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.3	Expertizare tehnica	12,800.00	2,432.00	15,232.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	27,800.00	5,582.00	33,382.00
3.5	Proiectare	169,500.00	32,605.00	202,105.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	38,400.00	7,296.00	45,696.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	20,000.00	4,200.00	24,200.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	9,100.00	1,729.00	10,829.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	102,000.00	19,380.00	121,380.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	28,800.00	5,856.00	34,656.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	28,800.00	5,856.00	34,656.00
3.8	Asistenta tehnica	81,280.00	16,137.44	97,417.44
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	21,280.00	4,171.64	25,451.64
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	11,280.00	2,271.64	13,551.64
3.8.2	Dirigentie de santier	60,000.00	11,965.80	71,965.80
	TOTAL CAPITOL 3	330,180.00	64,512.44	394,692.44

CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	7,219,082.37	1,413,902.99	8,632,985.36
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	164,250.69	32,612.56	196,863.25
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1,142,718.39	218,559.71	1,361,278.10
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	DOTARI	605,531.00	126,783.91	732,314.91
4.5	Dotari - echipamente IT	533,551.00	112,045.71	645,596.71
	Dotari - achizitie jaluzele	18,880.00	3,587.20	22,467.20
	Dotari - achizitie table de scris	53,100.00	11,151.00	64,251.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		9,131,582.45	1,791,859.17	10,923,441.62
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	186,262.12	39,115.05	225,377.17
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	49,787.12	10,455.30	60,242.42
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	136,475.00	28,659.75	165,134.75
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	75,720.57	0.00	75,720.57
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	34,418.44	0.00	34,418.44
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	6,883.69	0.00	6,883.69
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	34,418.44	0.00	34,418.44
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	484,350.62	101,713.63	586,064.25
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	11,140.00	2,184.61	13,324.61
TOTAL CAPITOL 5		757,473.31	143,013.29	900,486.60
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 7				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	765,943.64	160,848.16	926,791.80
TOTAL CAPITOL 7		765,943.64	160,848.16	926,791.80
TOTAL GENERAL		11,017,443.75	2,166,885.27	13,184,329.02
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7,465,384.53	1,463,623.06	8,929,007.59

Data

8/19/2025

Executant, SC NOVARTIS SRL

Beneficiar UAT Municipiul Deva

Primar Lucian Ivan Rus



Raport generat cu ISDAF, www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236 477.007

Pag 2

Deva, 28 august 2025

Președinte de sedință
Consilier
Ion Băduț

Contrasemnare
Secretar General
Florina Doris Vîlăv