



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA



HOTĂRÂREA
nr.347 din 28.11.2024

pentru modificarea Hotărârii Consiliului local nr.231/2024, privind aprobarea Devizului general al obiectivului de investiții „Amenajare platformă pe Bulevardul 22 Decembrie blocul 10 din municipiul Deva”, la finalizarea investiției

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.44 alin.1 și art.45 alin.1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Art.3 alin.6, art.4 alin.7 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor-cadru, cu modificările și completările ulterioare,

Art.129 alin.1, alin.2 lit.”b”, alin.4 lit.”d” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Adresa înregistrată la Primăria municipiului Deva sub nr.94938/24.09.2024, prin care S.C. ELIS PAVAJE S.R.L a transmis solicitarea de recalculare a ajustării pentru Situația de lucrări nr.2, respectiv Situația de lucrări nr.3, pe baza indicilor definitivi publicați de către Institutul Național de Statistică,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.334/2024, Referatul de aprobare nr.334/2024 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, din care reiese necesitatea și oportunitatea modificării Hotărârii Consiliului local nr.231/2024, privind aprobarea Devizului general al obiectivului de investiții „Amenajare platformă pe Bulevardul 22 Decembrie blocul 10 din municipiul Deva”, la finalizarea investiției,

Raportul Serviciului investiții, reparații publice nr.111677/07.11.2024,

Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe nr.23/110818/27.11.2024 și de avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.30/110817/27.11.2024,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art.I. - Art.2 al Hotărârii Consiliului local nr.231/2024, privind aprobarea Devizului general al obiectivului de investiții „Amenajare platformă pe Bulevardul 22 Decembrie blocul 10 din municipiul Deva”, la finalizarea investiției, se modifică și va avea următorul conținut:

“Valoarea Devizului general al obiectivului de investiții „Amenajare platformă pe Bulevardul 22 Decembrie blocul 10 din municipiul Deva”, la finalizarea investiției este de 3.049.343,00 lei, inclusiv TVA, din care valoarea C+M este de 2.719.845,86 lei cu TVA”.

Art.II. - Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului local nr.231/2024, privind aprobarea Devizului general al obiectivului de investiții „Amenajare platformă pe Bulevardul 22 Decembrie blocul 10 din municipiul Deva”, la finalizarea investiției, rămân neschimbate.

Art.III. - Prezenta hotărâre se poate ataca potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.IV. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția economică și Serviciul investiții, reparații publice.

Art.V. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Serviciului financiar, contabilitate;
- Serviciului investiții, reparații publice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ion BĂDIN



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:

SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA

Oana-Diana MURA



 S.R.L. s.c. COMPACT s.r.l. Deva	www.compact.ro info@compact.ro compact.deva@compact.ro	Registru comerțului J20/1272/1991 Cod SIRUES 205296721 Cod fiscal RO 2112380 Capital social: 300 000 RON B-dul 22 Decembrie, bl.Dr, sc 2, ep.13, Deva, Jud. Hunedoara cod 330064 Telefon/Fax: 0254/ 225207, 0254/ 233230 Telefon mobil: 0722-748 626 Cont IBAN B.R.O. Deva : RO71 BRDE 2205 V031 1012 2200 Cont Trezorerie Deva: RO31 TREZ 3065 069X XXXX 0915	ALL CERT Sistem de certificare RO 15371 2016 ALL CERT Sistem de certificare RO 14302 2016 ALL CERT Sistem de certificare RO 14302 2016 Atestare ANRE nr 10 nr 1530016 12.2016
--	---	---	--

Devizul general al obiectivului de investiții Amenajare platforma pe Bulevardul 22 Decembrie, blocul 10- Municipiul Deva- la finalizarea investiției - după recalcularea ajustării cu indicii definitiv				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA) Lei	TVA Lei	Valoarea (inclusiv TVA) Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 2		-	-	-
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	-	-	-
3.1.1	Studii de teren	-	-	-
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertiză tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	99.613,45	18.926,56	118.540,00
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	33.613,45	6.386,56	40.000,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	-	-
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.500,00	285,00	1.785,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	64.500,00	12.255,00	76.755,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	-	-	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-

3.8	Asistență tehnică	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3.000,00	570,00	3.570,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	20.000,00	3.600,00	23.600,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 3		134.613,45	25.576,56	160.190,00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiții de bază				
4.1	Construcții și instalații	2.257.989,71	429.018,08	2.687.007,77
4.1.1	Arhitectură	822.300,58	156.237,11	978.537,69
4.1.1.1	Construcții- arhitectura	718.460,89	138.127,59	856.588,48
4.1.1.2	Arhitectura peisajera	105.839,59	20.109,52	125.949,11
4.1.2	Rezistență	612.645,84	118.402,71	729.048,55
4.1.2.1	Sistemalizare verticală	265.357,28	50.417,88	315.775,14
4.1.2.2	Ziduri sprijin existente	14.482,26	2.751,83	17.233,89
4.1.2.3	Ziduri sprijin propuse	72.553,32	13.785,13	86.338,45
4.1.2.4	Fundatii stalpi electricitate	19.884,46	3.778,05	23.662,51
4.1.2.5	Pergole	208.553,38	39.245,14	245.798,50
4.1.2.6	Fântani	33.815,18	6.424,88	40.240,06
4.1.3	Fântani	294.908,60	58.032,28	350.938,88
4.1.3.1	Fântana 1	147.453,30	28.016,13	175.469,43
4.1.3.2	Fântana 2	147.453,30	28.016,13	175.469,43
4.1.4	Instalații sanitare	191.838,10	38.448,87	228.284,97
4.1.4.1	Instalații exterioare de alimentare cu apă	6.810,93	1.294,08	8.105,01
4.1.4.2	Instalații exterioare de canalizare	38.015,61	7.222,97	45.238,58
4.1.4.3	Sistem de irigații	137.311,88	26.089,28	163.401,14
4.1.4.4	Bransament apă rece	9.697,88	1.842,58	11.540,24
4.1.5	Instalații electrice	336.300,59	63.697,11	400.197,70
4.1.5.1	Instalații electrice	292.084,38	55.498,03	347.580,41
4.1.5.2	Instalații monitorizare video și comunicații	44.216,21	8.401,08	52.617,29
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	15.188,95	2.881,72	18.048,67
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	20.554,18	3.905,29	24.459,47
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	110.351,34	20.966,75	131.318,09
4.6	Active necorporate	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 4		2.404.062,18	456.771,82	2.860.834,00
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	12.428,08	2.361,34	14.789,42
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	12.428,08	2.361,34	14.789,42
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	13.529,58	-	13.529,58
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	11.274,65	-	11.274,65
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.254,93	-	2.254,93
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizații de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 5		25.957,66	2.361,34	28.319,00

CAPITOLUL 6			
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-
TOTAL CAPITOLUL 6		-	-
CAPITOLUL 7			
7.1	Cheltuieli aferente marelui de buget	-	-
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	-	-
TOTAL CAPITOLUL 7		-	-
TOTAL GENERAL:		2.564.633,29	484.709,72
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		2.285.584,74	434.261,12
			3.049.343,00
			2.719.845,86

Proiectant,
COMPACT SRL



Beneficiar,
Municipiul DEVA

[Handwritten signature]

✓

Deva, la 28 noiembrie 2024

Președintele de ședință contrasemnează
Consiliu secretar general
Ion Bădiu Oana Diang Murea

