



HOTĂRÂREA

nr.380 din 23.12.2024

*privind neexercitarea dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare a imobilului situat în municipiul Deva, Bulevardul 1 Decembrie 1918, nr.27, ap.7, jud. Hunedoara – Ansamblul urban 1 Decembrie 1918
Cod LMI HD-II-a-B-03218.04*

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.4 alin.4, alin.8 și alin.9 din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările și completările ulterioare,

Art.129 alin.1, alin.14 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Înștiințarea intenției de vânzare transmisă de domnul Stănculescu Mihai prin adresa înregistrată sub nr.119366/27.11.2024, completată ulterior prin adresa înregistrată sub nr.121583/04.12.2024, prin care solicită Primăriei municipiului Deva să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare a imobilului monument istoric,

Faptul că, potrivit adresei nr.2319/02.12.2024, înregistrată la Primăria municipiului Deva sub nr.121084/03.12.2024, Ministerul Culturii, prin Direcția Județeană pentru Cultură Hunedoara, nu își exercită dreptul de preemțiune asupra imobilului, transferând dreptul de preemțiune al statului către autoritățile publice locale,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.412/2024, Referatul de aprobare nr.412/2024 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind neexercitarea dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare a imobilului situat în municipiul Deva, Bulevardul 1 Decembrie 1918, nr.27, ap.7, jud. Hunedoara – Ansamblul urban 1 Decembrie 1918 Cod LMI HD-II-a-B-03218.04,

Raportul Direcției juridice și administrație publică locală nr.123756/11.12.2024,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.71/110815/20.12.2024 și de avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.53/110817/20.12.2024,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Se aprobă neexercitarea de către Municipiul Deva a dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare a imobilului monument istoric situat în Deva, Bulevardul 1 Decembrie 1918, nr.27, ap.7, jud. Hunedoara – Ansamblul urban 1 Decembrie 1918 Cod LMI HD-II-a-B-03218.04, înscris în C.F. nr.968, nr.Top: 361-367, cotă indiviză de 160/2176 din teren și cota de 160/2904 construcții.

Art.2. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția juridică și administrație publică locală.

Art.3. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției juridice și administrație publică locală;
- Domnului Stănculescu Mihai.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion BĂDIN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Oana-Diana MURA