ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI DEVA
Piața Unirii, nr. 4, mun. Deva, jud. Hunedoara
Tel: 0254 - 213435 E-mail: primar@primariadeva.ro
www.primariadeva.ro

HOTĂRÂREA

nr.380 din 29.10.2026

privind aprobarea prelungirii duratei unor contracte de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință tip cameră de cămin, situate în imobilele aflate în administrarea Direcției de asistență socială Deva din subordinea Consiliului local al municipiului Deva

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Cap.V, Titlul IX - Contractul de locaţiune din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Art.129 alin.2 lit."d" și alin.7 lit."q", precum și art.243 alin.1 lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Procesul-verbal nr.29219/09.10.2026 al Comisiei sociale de analiză a solicitărilor de locuinţe destinate închirierii, constituită la nivelul Consiliului local al municipiului Deva, conform căruia se propune prelungirea duratei contractelor de locațiune-închiriere pentru un număr de 2 – două locuințe tip cameră de cămin, situate în imobilele din municipiul Deva, str. 1 Mai r și str. Hărăului

Prevederile Cap.II – art.6 din contractele de locațiune-închiriere,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.410/2026, Referatul de aprobare nr.410/2026 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, din care reiese necesitatea şi oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea prelungirii duratei unor contracte de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință tip cameră de cămin, situate în imobilele aflate în administrarea Direcției de asistență socială Deva din subordinea Consiliului local al municipiului Deva,

Raportul Direcției administrarea domeniului public și privat nr.114846/22.10.2026,

Avizul Comisiei pentru administraţie publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor şi a libertăţilor cetăţenilor, agricultură nr.368/110815/28.10.2026, avizul Comisiei de organizare şi dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public şi privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice şi de arhitectură nr.287/110817/28.10.2026, precum și de avizul Comisiei pentru sănătate, protecţia mediului înconjurător, protecţie socială şi servicii publice nr.144/110821/28.10.2026,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. – Aprobă prelungirea duratei unor contracte de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință tip cameră de cămin, situate în imobilele aflate în administrarea Direcției de asistență socială Deva din subordinea Consiliului local al municipiului Deva, prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuterniceşte Direcţia de asistenţă socială Deva prin Serviciul fond locativ.

Art.3. – Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituţiei Prefectului judeţului Hunedoara;

- Primarului municipiului Deva;

- Direcției administrarea domeniului public și privat;

- Direcției de asistență socială Deva;

- Serviciului fond locativ;

- Persoanelor nominalizate în Anexa la prezenta hotărâre, prin afişarea hotărârii pe panourile de afișaj special amenajate ale Primăriei municipiului Deva și pe pagina de internet www.primariadeva.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ioan-Dorin PETRUI

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Bogdan-Ciprian BĂLAN

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL DEVA
CONSILIUL LOCAL

Anexa la Hotărârea nr. 380 /2026

TABEL-NOMINAL

cuprinzând contractele de locațiune-închiriere ale locuințelor tip cameră de cămin din imobilele situate în municipiul Deva, str. 1 Mai nr.27 și str. Hărăului, nr.40, pentru care se prelungește valabilitatea termenului închirierii

Nr. crt.	Nr./dată contract de locațiune-închiriere	Adresă locuință	Nume și prenume locatar titular	Data expirării termenului locațiunii	Perioada prelungirii termenului locațiunii
1.	36945/26.11.2021	Deva, str. 1 Mai	R I - A	30.11.2026	01.12.2026-30.11.2031
2.	15539/01.09.2017	Deva, str. Hărăului,	M M	30.11.2026	01.12.2026-30.11.2031

Deva, la 29 octombrie 2026

Președinte de ședință
Consilier,
Ioan Dorin Petrui

Contrasemnează
Secretar general
Bogdan Ciprian Bălan