ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI DEVA
Piața Unirii, nr. 4, mun. Deva, jud. Hunedoara
Tel: 0254 - 213435 E-mail: primar@primariadeva.ro
www.primariadeva.ro

HOTĂRÂREA

nr.**390** din **29.10.2026**

privind majorarea valorii de inventar a imobilului – clădire înscrisă în CF nr.66960-C1, aflată în administrarea Grădiniței cu Program Prelungit nr.7 Deva cu valoarea investițiilor realizate prin proiectul „Reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea infrastructurii educaționale preșcolare la Grădinița cu program normal nr.2, Deva, Al. Salcâmilor", cod SMIS 125417, precum și darea în administrare a bunurilor realizate în cadrul acestuia

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.861 alin.3, art.867-870 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Art.146 alin.1 din Legea nr.198/2023 privind învățământul preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare,

Art.129 alin.2 lit."c", alin.6 lit."a", art.287 lit."b", art.290, art.297 alin.1 lit."a" și art.300 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.24-122788-PDV/09.12.2024 privind execuția lucrărilor de construcții și instalații aferente investiției „Reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea infrastructurii educaționale preșcolare la Grădinița cu program normal nr.2, Deva, Aleea Salcâmilor", cod SMIS 125417, executate în cadrul Contractului de lucrări nr.7303/21.01.2022 încheiat între Municipiul Deva, în calitate de beneficiar și S.C. SEMAL CONTRUST S.R.L. în calitate de executant,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.426/2026, Referatul de aprobare nr.426/2026 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind majorarea valorii de inventar a imobilului – clădire înscrisă în CF nr.66960-C1, aflată în administrarea Grădiniței cu Program Prelungit nr.7 Deva cu valoarea investițiilor realizate prin proiectul „Reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea infrastructurii educaționale preșcolare la Grădinița cu program normal nr.2, Deva, Aleea Salcâmilor", cod SMIS 125417, precum și darea în administrare a bunurilor realizate în cadrul acestuia,

Raportul Direcției economice nr.114797/22.10.2026,

Avizul Comisiei pentru administraţie publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor şi a libertăţilor cetăţenilor, agricultură nr.379/110815/28.10.2026, avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe nr.272/110818/28.10.2026, avizul Comisiei de organizare şi dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public şi privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice şi de arhitectură nr.296/110817/28.10.2026, precum și de avizul Comisiei pentru activităţi ştiinţifice, învăţământ, cultură, activităţi sportive şi de agrement nr.97/110820/28.10.2026,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. – Se aprobă majorarea valorii de inventar a imobilului – construcție situat în Deva, Aleea Salcâmilor, județul Hunedoara, proprietate publică a municipiului Deva, înscris în CF nr.66960-C1, cu suma de 5.469.440,63 lei, reprezentând valoarea investițiilor realizate prin proiectul „Reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea infrastructurii educaționale preșcolare la Grădinița cu program normal nr.2, Deva, Aleea Salcâmilor", cod SMIS 125417.

Art.2. – (1) Se aprobă transmiterea în administrarea Grădiniței cu Program Prelungit nr.7 Deva a investițiilor menționate la art.1, efectuate la imobilul construcție situat în Deva, Aleea Salcâmilor, în valoare de 5.469.440,63 lei – reflectată în contul 212090102, precum și a bunurilor realizate în cadrul proiectului, după cum urmează:

- 266.787,18 lei – reflectată în contul 211020002,
- 255.777,45 lei – reflectată în contul 212090102,
- 59.291,09 lei – reflectată în contul 213020002A,
- 105.954,77 lei – reflectată în contul 214020002A,
- 282.766,22 lei – reflectată în contul 303020002A.

Transmiterea se va face pe bază de protocol de predare-primire, în termen de 5 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, conform datelor de identificare din Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Primarul municipiului Deva este împuternicit să semneze protocolul de predare-primire, conform Anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Direcția economică va opera actualizarea evidențelor financiar-contabile în mod corespunzător, în funcție de datele de identificare din Anexa nr.1.

(4) Grădinița cu Program Prelungit nr.7 Deva este obligată să mențină starea de funcționare perfectă a bunurilor dobândite, folosința și localizarea acestora și totodată va întreprinde toate demersurile necesare pentru înscrierea dreptului de administrare în cartea funciară, potrivit legislației în vigoare, pe baza documentației puse la dispoziție de Municipiul Deva.

Art.3. – (1) Se aprobă Contractul privind darea în administrare, conform Anexei nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Primarul municipiului Deva este împuternicit să semneze contractul privind darea în administrare.

Art.4. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Direcția economică, Direcția programe dezvoltare și Grădinița cu Program Prelungit nr.7 Deva.

Art.6. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției economice;
- Direcției programe dezvoltare;
- Grădiniței cu Program Prelungit nr.7 Deva.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ioan-Dorin PETRUI

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Bogdan-Ciprian BĂLAN

Anexa Nr.1 la HCL Nr.390 /2026

DATE DE IDENTIFICARE

a imobilului – clădire înscrisă în CF nr.66960-C1, aflată în administrarea Grădiniței cu Program Prelungit nr.7 Deva, a căror valoare se suplimentează cu valoarea investițiilor realizate prin proiectul ,,Reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea infrastructurii educaționale preșcolare la Grădinița cu program normal nr.2, Deva, Aleea Salcâmilor", cod SMIS 125417

Nr. crt.	Denumire mijloc fix	Număr inventar	Nr.buc.	Valoare inventar(lei)	Valoare investiție realizată prin proiect(cont 212090102)(lei)	Valoare finală (lei)
1	Clădire Grădiniță P+1E(Sc=535,8 mp, Sc desfășurată=1071,6 mp, CF nr.66960-C1)	10000	1	293.699,00	5.469.440,63	5.763.139,63
			Total	**293.699,00**	**5.469.440,63**	**5.763.139,63**

DATE DE IDENTIFICARE

ale bunurilor realizate în cadrul proiectului ,,Reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea infrastructurii educaționale preșcolare la Grădinița cu program normal nr.2, Deva, Aleea Salcâmilor", cod SMIS 125417

Mijloace fixe (cont 211020002 – SMIS 125417)

Nr.crt.	Denumirea bunului	Nr.inventar	Cantitate	Preț unitar (lei)	Valoare (lei)
1	Amenajare teren-curte	90300261	1	111.767,59	111.767,59
2	Amenajare teren-loc de joacă	90300263	1	30.771,26	30.771,26
3	Amenajare teren-spațiu verde	90300262	1	124.248,33	124.248,33
				Total 1 =	266.787,18

Mijloace fixe (cont 212090102 – SMIS 125417)

Nr.crt.	Denumirea bunului	Nr. inventar	Cantitate	Preț unitar (lei)	Valoare (lei)
1	Împrejmuire	10300261	1	255.777,45	255.777,45
				Total 2 =	255.777,45

Mijloace fixe (cont 213020002A - SMIS 125417)

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Nr. inventar	Cantitate	Preț unitar (lei)	Valoare (lei)
1	Calculator PC	21254171, 21254172	2	4.677,76	9.355,52
2	Imprimantă Laser HP 4102FDW	21254173....21254179	7	2.943,19	20.602,33
3	Laptop	21254180....21254185	6	3.678,98	22.073,88
4	Videoproiector Panasolnic PT 3LCDWUXGA	21254186	1	7.259,36	7.259,36
				Total 3 =	59.291,09

Mijloace fixe (cont 214020002A – SMIS 125417)

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Nr. inventar	Cantitate	Preț unitar (lei)	Valoare (lei)
1	Balansoar cu 4 locuri	31254188	1	3.526,56	3.526,56
2	Carusel	31254189	1	10.500,92	10.500,92
3	Mașină de gătit și hotă	31254171	1	19.175,56	19.175,56
4	Mașină de spălat rufe	31254172, 31254173	2	4.097,42	8.194,84
5	Mașină de spălat vase 40x40	31254185	1	9.034,10	9.034,10
6	Sistem audio	31254174.....31254178	5	3.576,47	3.576,47
7	Televizor Samsung ultra HD Smart 138cm	31254179.....31254184	6	4.223,83	25.342,98
8	Tunel cățărare	31254186, 31254187	2	6.148,73	12.297,46
				Total 4 =	105.954,77

Obiecte de inventar (cont 303020002A – SMIS 125417)

Nr. crt.	Denumirea bunului	Nr. inventar	Cantitate	Preț unitar (lei)	Valoare (lei)
1	Aspirator cu spălare	1254172.....1254176	5	1.521,68	7.608,40
2	Bancă gimnastică	1254449, 1254450	2	573,58	1.147,16
3	Bancă pentru exterior	1254658.....1254661	4	910,35	3.641,40
4	Bibliotecă grădiniță	1254268.....1254272	5	503,37	2.516,85
5	Birou operațional	1254254, 1254255	2	527,17	1.054,34
6	Catedră	1254256....1254260	5	803,25	4.016,25
7	Cișmea	1254662	1	1.909,95	1.909,95
8	Combină frigorifică Arctic no frost	1254177.....1254179	3	1.980,16	1.980,16

Nr. crt.	Denumirea bunului	Nr. inventar	Cantitate	Preț unitar (lei)	Valoare (lei)
9	Coș de gunoi pentru exterior	1254663.....1254666	4	1.249,50	4.998,00
10	Coș gunoi	1254187	1	234,43	234,43
11	Covoraș joacă	1254188.....1254192	5	307,02	1.535,10
12	Covoraș șotron	1254193.....1254202	10	246,33	2.463,30
13	Cuier	1254300.....1254309	10	119,00	1.190,00
14	Dulap cu vitrină și sertare	1254261.....1254267	7	1.888,53	13.219,71
15	Dulap vestiar+băncuță 5 locuri	1254310.....1254329	20	907,97	18.159,40
16	Dulap+pat+saltea+lenjerie	1254330.....1254429	100	558,11	55.811,00
17	Ecran proiecție El Blackmount	1254180	1	1.090,60	1.090,60
18	Europubelă	1254667.....1254669	3	124,95	374,85
19	Figurină pe arc	1254670, 1254671	2	1.620,78	3.241,56
20	Fond de carte	1254203....1254207	5	220,15	1.100,75
21	Frigider Heiner HF-V250+255L argintiu	1254181, 1254182	2	1.599,36	3.198,72
22	Jaluzele verticale	1254208.....1254224	17	469,56	7.982,52
23	Jaluzele verticale	1254243....125424997),1254251, 1254253	9	470,76	4.236,84
24	Jaluzele verticale	1254252	1	470,80	470,80
25	Masă	1254457....1254506	50	556,92	27.846,00
26	Masă cu scaune la sala de mese	1254507.....1254556	50	668,78	33.439,00
27	Mașină de călcat Tefal SV8030E0	1254183, 1254184	2	897,16	1.794,32
28	Mobilier bucătărie	1254451	1	1.269,73	1.269,73
29	Mobilier modular pentru cabinet medical	1254448	1	2.215,78	2.215,78
30	Panou temporar	1254171	1	2.365,18	2.365,18
31	Pat consultații medicale	1254447	1	748,51	748,51
32	Placă permanentă	1254657	1	1.987,55	1.987,55
33	Raft	1254452.....1254456	5	262,99	1.314,95
34	Saltea gimnastică	1254225.....1254228	4	554,54	2.218,16
35	Scaun	1254557.....1254656	100	201,11	20.111,00
36	Scaun cu șezut și spătar tapițat	1254430.....1254441	12	92,82	1.113,84
37	Sistem dulapuri pentru magazie material didactic	1254273....1254297	25	600,95	15.023,75
38	Spălător inox	1254229.....1254235	7	2.488,29	17.418,03
39	Stingător incendiu	1254236....1254242	7	186,83	1.307,81
40	Tablă magnetică	1254442.....1254446	5	176,12	880,60
41	Uscător rufe Candy CSOEC10TE-S	1254185, 1254186	2	2.284,80	4.569,60

Nr. crt.	Denumirea bunului	Nr. inventar	Cantitate	Preț unitar (lei)	Valoare (lei)
				Total 5=	282.766,22

TOTAL GENERAL (1+2+3+4+5) = 970.576,71 lei

Deva, la 29 octombrie 2026

Președinte de ședință
Consilier,
Ioan Dorin Petrui

Contrasemnează
Secretar general
Bogdan Ciprian Bălan

Anexa nr.2 la HCL Nr.39 a 2026

MUNICIPIUL DEVA
Nr.înreg._____/_____

Grădinița cu Program Prelungit Nr.7 Deva
Nr.înreg._____/_____

PROTOCOL DE PREDARE – PRIMIRE

Încheiat între:

U.A.T. Municipiul Deva, cu sediul în Deva, Piața Unirii, nr. 4, Județul Hunedoara, având cod fiscal: 4374393, prin reprezentantul său legal, domnul Lucian Ioan Rus, în calitate de **predător**,

Şi

Grădinița cu Program Prelungit Nr.7 Deva, cu sediul în Deva, Aleea Patriei, nr.6, județul Hunedoara, având codul fiscal: 4374814, prin reprezentantul său legal, doamna Daniela Ciobanu, în calitate de Director, denumit în continuare **administrator**,

Având în vedere:

- Art. 2 alin. (1) din **Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Deva nr. _____/_____.2026**, privind suplimentarea valorii de inventar a bunului aflat în administrarea Grădiniței cu Program Prelungit Nr.7 Deva, cu valoarea investițiilor realizate prin proiectul ,,Reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea infrastructurii educaționale preșcolare la Grădinița cu program normal nr.2, Deva, Aleea Salcâmilor", cod SMIS 125417, pentru imobilul înscris în CF nr.66960-C1, situat în Deva, Aleea Salcâmilor, județul Hunedoara, precum și predarea în administrare a bunurilor realizate în cadrul acestui proiect;
- **Extrasul de carte funciară nr.** 66960 Deva, cu nr. Cadastral 66960 – C1(corp grădiniță Deva P+1E, suprafață construită la sol 535,8 mp, suprafață construită desfășurată 1.071,6 mp);
- **Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 24-122788 PDV/09.12.2024** privind execuția lucrărilor de construcții și instalații aferente investiției ,,Reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea infrastructurii educaționale preșcolare la Grădinița cu program normal nr.2, Deva, Aleea Salcâmilor", cod SMIS 125417, executate în cadrul contractului de lucrări nr.7303/21.01.2022 încheiat între Municipiul Deva, în calitate de beneficiar și S.C. SEMAL CONTRUST S.R.L. având calitatea de executant,

Procesul-verbal de recepție nr. 23-68888 PDV/30.06.2023 încheiat cu ocazia recepției produselor (LOT I)-Echipamente IT/Aparate electrice,

Procesul-verbal de recepție nr. 23-80528-PDV/02.08.2023 încheiat cu ocazia recepției produselor (LOT I)-Echipamente IT/Aparate electrice,

Procesul-verbal de recepție nr. 23-121438-PDV/14.11.2023 încheiat cu ocazia recepției produselor LOT III – furnizare de dotări-dotări diverse,

Procesul-verbal de recepție parțială nr. 23-130107-PDV/04.12.2023 încheiat cu ocazia recepției produselor LOT II – furnizarea, inclusiv instalarea de dotări și echipamente-mobilier,

Procesul-verbal de recepție nr. 23-132885-PDV/08.12.2023 încheiat cu ocazia recepției produselor LOT III – furnizare de dotări-dotări diverse,

Procesul-verbal de recepție finală nr. 23-133562-PDV/11.12.2023 încheiat cu ocazia recepției produselor LOT II – furnizarea, inclusiv instalarea de dotări și echipamente-mobilier,

Capacitățile fizice realizate:

Îmbunătățirea infrastructurii educaționale a clădirii și amenajări exterioare aferente(curtea grădiniței), cu lucrările:

- s-au refăcut și modernizat instalațiile electrice de curenți tari și curenți slabi;
- s-au refăcut și modernizat instalațiile sanitare;
- s-au refăcut și modernizat instalațiile termice și înlocuit corpurile de încălzire;
- s-a realizat un sistem de ventilație și de climatizare eficient;
- s-a realizat un sistem inteligent de administrare a clădirii utilizând tehnologii moderne (sistem BMS);
- s-au reabilitat spațiile educaționale, a holurilor și a caselor de scară
- s-au înlocuit tâmplăriile interioare;
- s-au realizat termoizolații la nivelul planșeului de peste subsol și peste etaj;
- s-au realizat lucrări de finisaje interioare;
- s-au realizat reparații tencuieli, la șpaleții ferestrelor și ușilor, gleturi și zugrăveli interioare, placarea pereților cu faianță, etc;
- s-au înlocuit pardoselile în săli, holuri, grupuri sanitare;
- s-a anvelopat clădirea în concordanță cu Expertiza tehnică și Auditul energetic
- s-au înlocuit tâmplăriile exterioare, șarpanta existentă și învelitoarea de tablă, jgheaburilor, burlanelor și a pieselor de prindere a acestora;
- s-au refăcut finisajele exterioare cu respectarea încadramentelor și profilelor inițiale;
- s-a reabilitat soclul clădirii pe întreg perimetrul acestuia, cu soluționarea apelor infiltrate;
- s-a reamenajat estetic și funcțional curtea interioară;
- s-au amenajat locuri de joacă, zonele verzi;
- s-a refăcut în totalitate pavimentul curții;
- s-a amenajat platforma betonată cu cișmea pentru depozitarea deșeurilor menajere;
- s-au reabilitat împrejmuirile aferente și înlocuirea porților de acces pietonal și auto;
- s-au executat lucrări de extindere a clădirii ce au cuprins încă 2 săli de grupă, grupuri sanitare, o sală polifuncțională pentru patru grupe, vestiar copii, izolator și bloc alimentar - bucătărie, preparări, depozitări aferente vestiar filtru, extinderea fiind realizată pe două nivele;

Echipamente: sunt cuprinse echipamente si dotări specifice funcțiunii de grădinița cu program prelungit: 1 videoproiector, 1 ecran de proiecție, 6 televizoare, 5 sisteme audio, 50 mese trapezoidale sala de grupă, 100 scaune sala de grupă, 2 buc. mobilier tip birou

operațional, 5 catedre, 12 scaune cu șezut si spătar', 5 table cu suprafața metal-ceramică, 3 dulapuri acte, 25 dulapuri si rafturi material didactic, 6 laptopuri cu sistem de operare, 7 imprimante, 1 pat consultații, 5 frigidere, 7 coșuri, 1 computer cu sistem de operare, 1 mobilier cabinet medical, 1 set echipament sală de sport, 100 dulapuri cu pat incorporat, 20 dulapuri vestiar, 50 mese și scaune, 1 set mobilier si dotări bucătărie, 2 mașini de spălat rufe, 8 spălător de inox, mașină de spălat vase, 2 mașini de călcat rufe, 5 aspiratoare cu spălare, 2 uscătoare rufe, 1 cazan mural, 1 boiler electric, 1 sistem detectare avertizare incendiu, 1 sistem management clădire, 1 sistem supraveghere video.

Autorizația de construire nr. 45/24.02.2021 emisă de Primăria Municipiului Deva;

- **Procesul-verbal de predare-primire nr.68890 din 30.06.2023,** privind predarea următoarelor echipamente:
  -Videoproiector,
  -Ecran proiecție,
  -Televizor,
  -Sistem audio,
  -Laptop,
  -Imprimantă,
  -Calculator PC,
  -Frigider,
  -Combină frigorifică,
  -Dotări bucătărie-mașină de gătit+hotă,
  -Mașină de spălat rufe,
  -Mașină de călcat rufe,
  -Uscător rufe,
  -Aspirator cu spălare
- **Procesul-verbal de predare-primire nr.80536 din 02.08.2023,** privind predarea următoarelor echipamente:
  -Mașină de spălat vase marca Hendi,

Procesul-verbal de predare-primire nr.122093 din 15.11.2023, privind predarea următoarelor echipamente:

-Coș pentru gunoi,
-Saltea de gimnastică,
-Mingi,
-Cercuri,
-Popice,
-Tunel cățărare,
-Coardă,
-Pufi pentru majorete,
-Față de masă,
-Dotări fond de carte,
-Tacâmuri,
-Veselă servit masa,
-Spălător inox,
-Covoraș șotron,
-Covoraș joacă,

-Autocolante,
-Coș gunoi,

Procesul-verbal de predare-primire nr.130110 din 04.12.2023, privind predarea următoarelor echipamente:

-Birou operațional,
-Catedră,
-Dulapuri cu vitrină și sertare,
-Sistem dulapuri pentru magazie material didactic,
-Cuier,
-Dulap+pat+saltea+lenjerie,
-Dulap vestiar+băncuță 5 locuri,
-Bibliotecă,

Procesul-verbal de predare-primire nr.132888 din 08.12.2023, privind predarea următoarelor echipamente:

-Tunel cățărare,
-Jaluzele verticale,

Se face transferul evidențelor contabile din contabilitatea Municipiului Deva în cea a **Grădiniței cu Program Prelungit Nr.7 Deva**, după cum urmează:

DATE DE IDENTIFICARE

a imobilului – clădire înscrisă în CF nr.66960-C1, aflată în administrarea Grădiniței cu Program Prelungit Nr.7 Deva, a căror valoare se suplimentează cu valoarea investițiilor realizate prin proiectul ,,Reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea infrastructurii educaționale preșcolare la Grădinița cu program normal nr.2, Deva, Aleea Salcâmilor", cod SMIS 125417

Nr. crt.	Denumire mijloc fix	Număr inventar	Nr.buc.	Valoare inventar(lei)	Valoare investiție realizată prin proiect(cont 212090102)(lei)	Valoare finală (lei)
1	Clădire Grădiniță , P+1E(Sc=535,8 mp, Sc desfășurată=1071,6 mp, CF nr.66960-C1)	10000	1	293.699,00	5.469.440,63	5.763.139,63
			Total	**293.699,00**	**5.469.440,63**	**5.763.139,63**

DATE DE IDENTIFICARE

ale bunurilor realizate în cadrul proiectului ,,Reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea infrastructurii educaționale preșcolare la Grădinița cu program normal nr.2, Deva, Aleea Salcâmilor", cod SMIS 125417

Mijloace fixe (cont 211020002 – SMIS 125417)

Nr.crt.	Denumirea bunului	Nr.inventar	Cantitate	Preț unitar (lei)	Valoare (lei)
1	Amenajare teren-curte	90300261	1	111.767,59	111.767,59
2	Amenajare teren-loc de joacă	90300263	1	30.771,26	30.771,26
3	Amenajare teren-spațiu verde	90300262	1	124.248,33	124.248,33
				Total 1 =	266.787,18

Mijloace fixe (cont 212090102 – SMIS 125417)

Nr.crt.	Denumirea bunului	Nr. inventar	Cantitate	Preț unitar (lei)	Valoare (lei)
1	Împrejmuire	10300261	1	255.777,45	255.777,45
				Total 2 =	255.777,45

Mijloace fixe (cont 213020002A - SMIS 125417)

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Nr. inventar	Cantitate	Preț unitar (lei)	Valoare (lei)
1	Calculator PC	21254171, 21254172	2	4.677,76	9.355,52
2	Imprimantă Laser HP 4102FDW	21254173....21254179	7	2.943,19	20.602,33
3	Laptop	21254180....21254185	6	3.678,98	22.073,88
4	Videoproiector Panasolnic PT 3LCDWUXGA	21254186	1	7.259,36	7.259,36
				Total 3 =	59.291,09

Mijloace fixe (cont 214020002A – SMIS 125417)

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Nr. inventar	Cantitate	Preț unitar (lei)	Valoare (lei)
1	Balansoar cu 4 locuri	31254188	1	3.526,56	3.526,56
2	Carusel	31254189	1	10.500,92	10.500,92
3	Mașină de gătit și hotă	31254171	1	19.175,56	19.175,56
4	Mașină de spălat rufe	31254172, 31254173	2	4.097,42	8.194,84
5	Mașină de spălat vase 40x40	31254185	1	9.034,10	9.034,10
6	Sistem audio	31254174.....31254178	5	3.576,47	3.576,47

7	Televizor Samsung ultra HD Smart 138cm	31254179.....31254184	6	4.223,83	25.342,98
8	Tunel cățărare	31254186, 31254187	2	6.148,73	12.297,46
				Total 4 =	105.954,77

Obiecte de inventar (cont 303020002A – SMIS 125417)

Nr. crt.	Denumirea bunului	Nr. inventar	Cantitate	Preț unitar (lei)	Valoare (lei)
1	Aspirator cu spălare	1254172.....1254176	5	1.521,68	7.608,40
2	Bancă gimnastică	1254449, 1254450	2	573,58	1.147,16
3	Bancă pentru exterior	1254658.....1254661	4	910,35	3.641,40
4	Bibliotecă grădiniță	1254268.....1254272	5	503,37	2.516,85
5	Birou operațional	1254254, 1254255	2	527,17	1.054,34
6	Catedră	1254256....1254260	5	803,25	4.016,25
7	Cișmea	1254662	1	1.909,95	1.909,95
8	Combină frigorifică Arctic no frost	1254177.....1254179	3	1.980,16	1.980,16
9	Coș de gunoi pentru exterior	1254663.....1254666	4	1.249,50	4.998,00
10	Coș gunoi	1254187	1	234,43	234,43
11	Covoraș joacă	1254188.....1254192	5	307,02	1.535,10
12	Covoraș șotron	1254193.....1254202	10	246,33	2.463,30
13	Cuier	1254300.....1254309	10	119,00	1.190,00
14	Dulap cu vitrină și sertare	1254261.....1254267	7	1.888,53	13.219,71
15	Dulap vestiar+băncuță 5 locuri	1254310.....1254329	20	907,97	18.159,40
16	Dulap+pat+saltea+lenjerie	1254330.....1254429	100	558,11	55.811,00
17	Ecran proiecție El Blackmount	1254180	1	1.090,60	1.090,60
18	Europubelă	1254667.....1254669	3	124,95	374,85
19	Figurină pe arc	1254670, 1254671	2	1.620,78	3.241,56
20	Fond de carte	1254203....1254207	5	220,15	1.100,75
21	Frigider Heiner HF-V250+255L argintiu	1254181, 1254182	2	1.599,36	3.198,72
22	Jaluzele verticale	1254208.....1254224	17	469,56	7.982,52
23	Jaluzele verticale	1254243....125424997),1254251, 1254253	9	470,76	4.236,84
24	Jaluzele verticale	1254252	1	470,80	470,80

Nr. crt.	Denumirea bunului	Nr. inventar	Cantitate	Preț unitar (lei)	Valoare (lei)
25	Masă	1254457....1254506	50	556,92	27.846,00
26	Masă cu scaune la sala de mese	1254507.....1254556	50	668,78	33.439,00
27	Mașină de călcat Tefal SV8030E0	1254183, 1254184	2	897,16	1.794,32
28	Mobilier bucătărie	1254451	1	1.269,73	1.269,73
29	Mobilier modular pentru cabinet medical	1254448	1	2.215,78	2.215,78
30	Panou temporar	1254171	1	2.365,18	2.365,18
31	Pat consultații medicale	1254447	1	748,51	748,51
32	Placă permanentă	1254657	1	1.987,55	1.987,55
33	Raft	1254452.....1254456	5	262,99	1.314,95
34	Saltea gimnastică	1254225.....1254228	4	554,54	2.218,16
35	Scaun	1254557.....1254656	100	201,11	20.111,00
36	Scaun cu șezut și spătar tapițat	1254430.....1254441	12	92,82	1.113,84
37	Sistem dulapuri pentru magazie material didactic	1254273....1254297	25	600,95	15.023,75
38	Spălător inox	1254229.....1254235	7	2.488,29	17.418,03
39	Stingător incendiu	1254236....1254242	7	186,83	1.307,81
40	Tablă magnetică	1254442.....1254446	5	176,12	880,60
41	Uscător rufe Candy CSOEC10TE-S	1254185, 1254186	2	2.284,80	4.569,60
				Total 5=	282.766,22

TOTAL GENERAL (1+2+3+4+5) = 970.576,71 lei

Conform punctului 19 alin. (1) din Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 2861/2009 privind inventarierea elementelor patrimoniale, **Grădinița cu Program Prelungit Nr.7 Deva** se obligă să realizeze inventarierea bunurilor predate cel puțin o dată pe an pe liste distincte și să transmită aceste liste Serviciului financiar, contabilitate în termen de maximum 15 zile lucrătoare de la finalizarea inventarierii.

Prezentul protocol de predare-primire a fost semnat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Am predat,
MUNICIPIUL DEVA

Primar
Lucian Ioan Rus

Direcția programe dezvoltare
Director Executiv
Manuela Elena Stanciu

Direcția economică,
Director Executiv
Carla Bistrian

Am primit,
Gradinița cu Program Prelungit Nr.7 Deva

Director
Daniela Ciobanu

Contabil Șef

Deva, la 29 octombrie 2026

Președinte de ședință
Consilier,
Ioan Dorin Petrui

Contrasemnează
Secretar general
Bogdan Ciprian Bălan

Anexa nr.3 la HCL Nr.390/2026

CONTRACT PRIVIND DAREA ÎN ADMINISTRARE
Nr.....din data de.....

Capitolul I. Părțile contractante:

Art.1. U.A.T. Municipiul Deva, cu sediul în Deva, Piața Unirii, nr. 4, Judeţul Hunedoara, având cod fiscal: 4374393, prin reprezentantul său legal, domnul Lucian Ioan Rus, în calitate de primar al municipiului Deva, denumită în continuare **proprietar**,

Şi

GRĂDINIȚA cu PROGRAM PRELUNGIT Nr.7, cu sediul în Deva, Aleea Patriei, nr.6, județul Hunedoara, având codul fiscal: 4374814, prin reprezentantul său legal, doamna Daniela Ciobanu, în calitate de Director, denumit în continuare **administrator**,

Au convenit încheierea prezentului contract de dare în administrare.

Capitolul II. Temeiul legal al contractului:

Art.2. Prezentul contract are următorul temei legal:

- art. 861 alin.3, art. 867-870 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și al.art.146 alin.1 din Legea nr.198/2023 privind învățământul preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 129 alin.2 litera"c", alin.6 litera "a", art.139 alin.3 litera "g", art.196 alin.1 litera "a", art.287 litera "b", art.290, art.297 alin.1 litera "a" și art.300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărârea consiliului local nr._____/_____2026, privind majorarea valorii de inventar a imobilului – clădire înscrisă în CF nr.66960-C1, aflată în administrarea Grădiniței cu Program Prelungit Nr.7 Deva cu valoarea investițiilor realizate prin proiectul ,,Reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea infrastructurii educaționale preșcolare la Grădinița cu program normal nr.2, Deva, Aleea Salcâmilor", cod SMIS 125417, precum și darea în administrare a bunurilor realizate în cadrul acestuia, proprietatea municipiului Deva.

Capitolul III. Obiectul contractului:

Art.3. Obiectul contractului îl constituie darea în administrare, către Grădinița cu Program Prelungit Nr.7 Deva a suplimentării valorii de inventar a bunului aflat în administrarea acesteia, cu valoarea investițiilor realizate prin proiectul ,,Reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea infrastructurii educaționale preșcolare la Grădinița cu program normal nr.2, Deva, Aleea Salcâmilor", cod SMIS 125417, pentru imobilul înscris în CF nr.66960-C1, situat în Deva, Aleea Salcâmilor, județul Hunedoara, precum și predarea în administrare a bunurilor realizate în cadrul acestui proiect, proprietatea municipiului Deva, cu destinația de grădiniță, având următoarele date de identificare:

DATE DE IDENTIFICARE

a imobilului – clădire înscrisă în CF nr.66960-C1, aflată în administrarea Grădiniței cu Program Prelungit Nr.7 Deva, a căror valoare se suplimentează cu valoarea investițiilor realizate prin proiectul ,,Reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea infrastructurii educaționale preșcolare la Grădinița cu program normal nr.2, Deva, Aleea Salcâmilor'', cod SMIS 125417

Nr. crt.	Denumire mijloc fix	Număr inventar	Nr.buc.	Valoare inventar(lei)	Valoare investiție realizată prin proiect(cont 212090102)(lei)	Valoare finală (lei)
1	Clădire Grădiniță P+1E(Sc=535,8 mp, Sc desfășurată=1071,6 mp, CF nr.66960-C1)	10000	1	293.699,00	5.469.440,63	5.763.139,63
			Total	**293.699,00**	**5.469.440,63**	**5.763.139,63**

DATE DE IDENTIFICARE

ale bunurilor realizate în cadrul proiectului ,,Reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea infrastructurii educaționale preșcolare la Grădinița cu program normal nr.2, Deva, Aleea Salcâmilor'', cod SMIS 125417

Mijloace fixe (cont 211020002 – SMIS 125417)

Nr.crt.	Denumirea bunului	Nr.inventar	Cantitate	Preț unitar (lei)	Valoare (lei)
1	Amenajare teren-curte	90300261	1	111.767,59	111.767,59
2	Amenajare teren-loc de joacă	90300263	1	30.771,26	30.771,26
3	Amenajare teren-spațiu verde	90300262	1	124.248,33	124.248,33
				Total 1 =	266.787,18

Mijloace fixe (cont 212090102 – SMIS 125417)

Nr.crt.	Denumirea bunului	Nr. inventar	Cantitate	Preț unitar (lei)	Valoare (lei)
1	Împrejmuire	10300261	1	255.777,45	255.777,45
				Total 2 =	255.777,45

Mijloace fixe (cont 213020002A - SMIS 125417)

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Nr. inventar	Cantitate	Preț unitar (lei)	Valoare (lei)
1	Calculator PC	21254171, 21254172	2	4.677,76	9.355,52
2	Imprimantă Laser HP 4102FDW	21254173....21254179	7	2.943,19	20.602,33
3	Laptop	21254180....21254185	6	3.678,98	22.073,88
4	Videoproiector Panasolnic PT 3LCDWUXGA	21254186	1	7.259,36	7.259,36
				Total 3 =	59.291,09

Mijloace fixe (cont 214020002A – SMIS 125417)

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Nr. inventar	Cantitate	Preț unitar (lei)	Valoare (lei)
1	Balansoar cu 4 locuri	31254188	1	3.526,56	3.526,56
2	Carusel	31254189	1	10.500,92	10.500,92
3	Mașină de gătit și hotă	31254171	1	19.175,56	19.175,56
4	Mașină de spălat rufe	31254172, 31254173	2	4.097,42	8.194,84
5	Mașină de spălat vase 40x40	31254185	1	9.034,10	9.034,10
6	Sistem audio	31254174.....31254178	5	3.576,47	3.576,47
7	Televizor Samsung ultra HD Smart 138cm	31254179.....31254184	6	4.223,83	25.342,98
8	Tunel cățărare	31254186, 31254187	2	6.148,73	12.297,46
				Total 4 =	105.954,77

Obiecte de inventar (cont 303020002A – SMIS 125417)

Nr. crt.	Denumirea bunului	Nr. inventar	Cantitate	Preț unitar (lei)	Valoare (lei)
1	Aspirator cu spălare	1254172.....1254176	5	1.521,68	7.608,40

Nr. crt.	Denumirea bunului	Nr. inventar	Cantitate	Preț unitar (lei)	Valoare (lei)
2	Bancă gimnastică	1254449, 1254450	2	573,58	1.147,16
3	Bancă pentru exterior	1254658.....1254661	4	910,35	3.641,40
4	Bibliotecă grădiniță	1254268.....1254272	5	503,37	2.516,85
5	Birou operațional	1254254, 1254255	2	527,17	1.054,34
6	Catedră	1254256....1254260	5	803,25	4.016,25
7	Cișmea	1254662	1	1.909,95	1.909,95
8	Combină frigorifică Arctic no frost	1254177.....1254179	3	1.980,16	1.980,16
9	Coș de gunoi pentru exterior	1254663.....1254666	4	1.249,50	4.998,00
10	Coș gunoi	1254187	1	234,43	234,43
11	Covoraș joacă	1254188.....1254192	5	307,02	1.535,10
12	Covoraș șotron	1254193.....1254202	10	246,33	2.463,30
13	Cuier	1254300.....1254309	10	119,00	1.190,00
14	Dulap cu vitrină și sertare	1254261.....1254267	7	1.888,53	13.219,71
15	Dulap vestiar+băncuță 5 locuri	1254310.....1254329	20	907,97	18.159,40
16	Dulap+pat+saltea+lenjerie	1254330.....1254429	100	558,11	55.811,00
17	Ecran proiecție El Blackmount	1254180	1	1.090,60	1.090,60
18	Europubelă	1254667.....1254669	3	124,95	374,85
19	Figurină pe arc	1254670, 1254671	2	1.620,78	3.241,56
20	Fond de carte	1254203....1254207	5	220,15	1.100,75
21	Frigider Heiner HF-V250+255L argintiu	1254181, 1254182	2	1.599,36	3.198,72
22	Jaluzele verticale	1254208.....1254224	17	469,56	7.982,52
23	Jaluzele verticale	1254243....125424997),1254251, 1254253	9	470,76	4.236,84
24	Jaluzele verticale	1254252	1	470,80	470,80
25	Masă	1254457....1254506	50	556,92	27.846,00
26	Masă cu scaune la sala de mese	1254507.....1254556	50	668,78	33.439,00
27	Mașină de călcat Tefal SV8030E0	1254183, 1254184	2	897,16	1.794,32
28	Mobilier bucătărie	1254451	1	1.269,73	1.269,73
29	Mobilier modular pentru cabinet medical	1254448	1	2.215,78	2.215,78
30	Panou temporar	1254171	1	2.365,18	2.365,18
31	Pat consultații medicale	1254447	1	748,51	748,51
32	Placă permanentă	1254657	1	1.987,55	1.987,55
33	Raft	1254452.....1254456	5	262,99	1.314,95

Nr. crt.	Denumirea bunului	Nr. inventar	Cantitate	Preț unitar (lei)	Valoare (lei)
34	Saltea gimnastică	1254225.....1254228	4	554,54	2.218,16
35	Scaun	1254557.....1254656	100	201,11	20.111,00
36	Scaun cu șezut și spătar tapițat	1254430.....1254441	12	92,82	1.113,84
37	Sistem dulapuri pentru magazie material didactic	1254273....1254297	25	600,95	15.023,75
38	Spălător inox	1254229.....1254235	7	2.488,29	17.418,03
39	Stingător incendiu	1254236....1254242	7	186,83	1.307,81
40	Tablă magnetică	1254442.....1254446	5	176,12	880,60
41	Uscător rufe Candy CSOEC10TE-S	1254185, 1254186	2	2.284,80	4.569,60
				Total 5=	282.766,22

TOTAL GENERAL (1+2+3+4+5) = 970.576,71 lei

Capitolul IV. Durata contractului:

Art.4. Părţile au convenit să încheie prezentul contract de dare în administrare pe o durata nedeterminată, începând cu data semnării lui de către părţile contractante, cu posibilitatea Consiliului local Deva de a denunţa unilateral prezentul contract de dare în administrare în situaţia în care Grădinița cu Program Prelungit Nr.7 Deva nu îşi exercită drepturile şi nu îşi execută obligaţiile născute din actul de dare în administrare. Denunţarea unilaterală se va face pe baza unei notificări scrise a U.A.T Municipiul Deva, cu acordarea unui termen de maxim 60 de zile administratorului.

Capitolul V. Drepturile și obligațiile părților:

Art. 5.1. Drepturile U.A.T. Municipiul Deva sunt următoarele:

a) De a denunţa unilateral prezentul contract de dare în administrare în situaţia în care Grădinița cu Program Prelungit Nr.7 Deva nu îşi exercită drepturile şi nu îşi execută obligaţiile născute din actul de transmitere în administrare. Denunţarea unilaterală se va face pe baza unei notificări scrise a U.A.T Municipiul Deva, cu acordarea unui termen de maxim 60 de zile administratorului;

b) Să controleze modul de exercitare a dreptului de administrare, respectiv, să urmărească modul în care administratorul îşi îndeplineşte obligaţiile stabilite prin contract;

c) Să revoce dreptul de administrare, dacă interesul public o impune sau dacă administratorul nu-şi respectă obligaţiile prevăzute în prezentul contract.

Art. 5.2. Drepturile Grădiniței cu Program Prelungit Nr.7 Deva sunt următoarele:

a) Să ceară predarea bunurilor în administrare;
b) Să posede, să folosească bunurile şi să dispună de acestea, în condiţiile actului prin care a fost dat în administrare;
c) Să folosească bunurile exclusiv pentru desfășurarea activităților specifice.

Art.5.3. Obligaţiile U.A.T. Municipiul Deva sunt următoarele:

a) Să predea administratorului bunurile;
b) Să asigure administratorului deplina libertate în organizarea şi gestionarea activităţilor, în limitele prevăzute de lege şi de prezentul contract;
c) Să controleze periodic, modul în care sunt folosite și întreținute bunurile, cu respectarea destinaţiei stabilite prin contract;
d) Să preia bunurile cel puţin la starea avută la data predării, libere de sarcini, la încetarea în orice mod a contractului de administrare;
e) Să-şi exprime acordul/refuzul, la solicitarea administratorului, asupra necesităţii efectuării reparaţiilor capitale sau curente asupra bunurilor date în administrare.

Art.5.4. Obligaţiile Grădiniței cu Program Prelungit Nr.7 Deva sunt următoarele:

a) Să întrețină bunurile ca un bun proprietar și să obțină, acolo unde este cazul, toate autorizațiile și/sau avizele prevăzute de lege în vederea bunei funcționări;
b) Să se îngrijească de conservarea bunurilor întocmai ca proprietarul acestora;
c) Să asigure bunurile împotriva oricăror cauze de deteriorare,
d) Să exploateze bunurile evitând distrugerea, degradarea sau deteriorarea acestora;
e) Administratorul va încheia cu operatorii economici specializaţi contracte de furnizare utilităţi,
f) Să execute lucrări de amenajare, întreţinere, reparaţii sau înlocuire a elementelor de construcţii şi instalaţii din folosinţa exclusivă, dacă este cazul, precum şi să repare sau să înlocuiască la timp elementele de construcţii şi instalaţii deteriorate, astfel încât să nu aducă prejudicii proprietarului sau altor terţe persoane;
g) În cazul efectuării de reparaţii capitale sau curente la bunurile primite în administrare, titularul dreptului de administrare se obligă să solicite în scris, acordul proprietarului în legătură cu lucrările ce urmează să fie realizate. Proprietarul poate desemna un specialist pentru verificarea documentaţiei tehnico - economice, urmând a-şi exprima acordul sau refuzul cu privire la realizarea reparaţiilor. Administratorul va notifica proprietarul cu privire la recepţia lucrărilor efectuate;
h) Să asigure paza, precum şi păstrarea integrităţii bunurilor imobile;
j) Asigură şi răspunde de urmărirea comportării construcţiei/construcţiilor în timp/în exploatare, sub toate formele, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
k) Să asigure înscrierea dreptului de administrare în Registrul de publicitate imobiliară, conform Legii nr. 7/1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
l) Să efectueze anual sau ori de câte ori este nevoie, inventarierea bunurilor date în administrare, iar un exemplar din listele de inventariere să fie transmis U.A.T. Municipiul Deva;
m) Să efectueze, acolo unde este cazul, reevaluarea bunurilor date în administrare

în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 81/2003, privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare,

n) Să numească în condițiile Legii nr.22/1969, cu modificările și completările ulterioare, gestionar/gestionari asupra bunurilor care constituie obiectul administrării,

o) Să nu constituie garanţii asupra bunurilor primite în administrare, prin gajare, ipotecare, angajare de credite, sau orice alt tip de convenţie;

p) Să permită accesul proprietarului în scopul controlării stării bunurilor și folosirii acestora, potrivit destinaţiei stabilite prin contract;

r) Să restituie bunurile în integritatea lor şi libere de sarcini, la încetarea contractului.

Art.5.5. Drepturile și obligaţiile părților se completează cu cele prevăzute de art.300 din Ordonața de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. Reabilitarea constructivă a bunurilor, prin executarea lucrărilor de reparaţii curente şi de capital, indiferent de valoarea acestora, realizată în interesul exclusiv al administratorului pe durata exercitării dreptului de administrare, nu dă dreptul acestuia de a solicita ulterior despăgubiri de la titularul dreptului de proprietate.

Capitolul VI – Încetarea administrării:

Art.7. Prezentul contract îşi încetează efectele în următoarele cazuri:

a) Prin acordul de voinţă al părţilor semnatare;

b) Prin revocarea dreptului de administrare, în cazul în care titularul dreptului de administrare nu-şi execută obligaţiile asumate prin contract;

c) Prin denunțarea unilaterală a contractului de dare în administrare de către U.A.T. Municipiul Deva, prin Consiliul local Deva, în calitate de titular al dreptului de proprietate publică/privată asupra bunului, sub condiția unei notificări prealabile scrise, cu acordarea unui termen de preaviz de maxim 60 de zile,

d) Prin denunţarea unilaterală, în situaţia în care administratorul nu îşi exercită drepturile şi nu îşi execută obligaţiile născute din actul de transmitere în administrare. Denunţarea unilaterală se va face pe baza unei notificări scrise a U.A.T. Municipiul Deva prin Consiliul local Deva, cu acordarea unui termen de preaviz de maxim 60 de zile administratorului;

e) Prin reziliere de drept a contractului de dare în administrare în cazul nefolosirii bunurilor exclusiv pentru desfășurarea activităților specifice.

f) Dacă interesul public/privat o impune.

Art.8. Orice modificare a condiţiilor de administrare prevăzute în prezentul contract, va face obiectul unui act adiţional acceptat de părţi.

Capitolul VII – Forța majoră:

Art.9. Forţa majoră exonerează părţile de răspundere, în cazul executării necorespunzătoare sau cu întârziere a obligaţiilor asumate prin prezentul contract. Prin
forţă majoră se înţelege orice eveniment independent de voinţa părţilor, imprevizibil ori insurmontabil apărut după încheierea contractului, care împiedică părţile să execute obligaţiile asumate.

Capitolul VIII – Notificările între părți:

Art.10.(1) În accepţiunea părţilor contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte, este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

(2) Dacă notificarea se trimite de pe e-mail, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

(3) Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părţi dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalităţile prevăzute la alineatele precedente.

Capitolul IX – Soluționarea litigiilor:

Art.11.(1) Părţile au convenit că toate neînţelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea şi încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă.

(2) În cazul în care rezolvarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, părţile se vor adresa instanţelor judecătoreşti competente potrivit dreptului comun.

Capitolul X – Dispoziții finale:

Art.12.(1) Modificarea și/sau completarea prezentului contract se efectuează prin act adițional în condițiile legii.

(2) Anexele și actele adiționale fac parte integrantă din contract.

(3) Prezentul contract s-a încheiat în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte și va intra în vigoare de la data semnării acestuia.

(4) Prevederile prezentului se completează de drept cu prevederile legislației generale și speciale în materie.

(5) Prezentul contract a fost încheiat azi.....

PROPRIETAR, **MUNICIPIUL DEVA**	ADMINISTRATOR, **Grădinița cu Program Prelungit Nr.7 Deva**
Primar Lucian Ioan Rus	**Director** Daniela Ciobanu
Director executiv – Direcția economică, Carla Bistrian	**Contabil Şef**
Avizat juridic	

Deva, la 29 octombrie 2026

Președinte de ședință
Consilier,
Ioan Dorin Petrui

Contrasemnează
Secretar general
Bogdan Ciprian Bălan