



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA



HOTĂRÂREA
nr.395 din 28.09.2023

pentru modificarea Hotărârii Consiliului local nr. 366/2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Regenerarea fizică, economică și socială a comunității marginalizate Zona Streiului și crearea unui centru de zi pentru servicii de asistență comunitară” realizat în cadrul Proiectului cod SMIS 125415 – etapa Proiect Tehnic de Execuție

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.10 alin.4 din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

Art.221 alin.1 lit.”f” din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,

Art.44 alin.1, art.45 alin.1 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Art.129 alin.2 lit.”b”, alin.4 lit.”d” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.410/2023, Referatul de aprobare nr.410/2023 al Primarului municipiului Deva, domnul Nicolae-Florin Oancea, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri pentru modificarea Hotărârii Consiliului local nr.366/2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Regenerarea fizică, economică și socială a comunității marginalizate Zona Streiului și crearea unui centru de zi pentru servicii de asistență comunitară” realizat în cadrul Proiectului cod SMIS 125415 – etapa Proiect Tehnic de Execuție,

Raportul Serviciului programe dezvoltare nr.95394/19.09.2023,

Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe nr.961/82285/27.09.2023, avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.1124/82282/27.09.2023, precum și de avizul Comisiei pentru sănătate, protecția mediului înconjurător, protecție socială și servicii publice nr.467/82286/27.09.2023,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

întreținut în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art.I. - Art.2 al Hotărârii Consiliului local nr.366/2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Regenerarea fizică, economică și socială a comunității marginalizate Zona Streiului și crearea unui centru de zi pentru servicii de asistență comunitară” realizat în cadrul Proiectului cod SMIS 125415 - etapa Proiect Tehnic de Execuție, se modifică și va avea următorul conținut:

„Valoarea totală a investiției, conform Devizului general actualizat, este de 38.125.429,23 lei cu TVA, din care C+M este de 30.064.225,49 lei cu TVA, conform Anexei la prezenta hotărâre.”

Art.II. - Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului local nr.366/2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Regenerarea fizică, economică și socială a comunității marginalizate Zona Streiului și crearea unui centru de zi pentru servicii de asistență comunitară” realizat în cadrul Proiectului cod SMIS 125415 - etapa Proiect Tehnic de Execuție rămân neschimbate.

Art.III. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

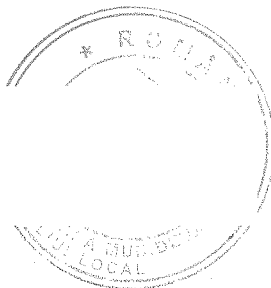
Art.IV. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se împuternicește Direcția tehnică și Direcția economică prin structurile de specialitate.

Art.V. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției economice;
- Direcției tehnice;
- Serviciului programe dezvoltare;
- Serviciului achiziții.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Aurica LĂSCONI

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA
Florina-Doris VISIRIN



OBIECTIV: [0009] - 9.-20.Regenerare fizica,economica si sociala a comunitatii marginaliz.zona Streiului si crearea unui Centru de zi pt.servicii de asistenta comunitara Deva jud.Hunedoara

Beneficiar: Municipiul Deva

Proiectant: SC Confort Design SRL

DEVIZUL GENERAL

Anexa Nr. 7

al obiectivului de investitii

9.-20.Regenerare fizica,economica si sociala a comunitatii marginaliz.zona Streiului si crearea unui Centru de zi pt.servicii de asistenta comunitara Deva jud.Hunedoara

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	37,563.75	7,137.11	44,700.86
TOTAL CAPITOL 1		37,563.75	7,137.11	44,700.86
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		107,871.72	20,495.63	128,367.35
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	3,000.00	570.00	3,570.00
3.1.1	Studii de teren	3,000.00	570.00	3,570.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,500.00	285.00	1,785.00
3.3	Expertizare tehnica	4,500.00	855.00	5,355.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.5	Proiectare	376,528.80	71,540.47	448,069.27
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	89,000.00	16,910.00	105,910.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3,495.52	664.15	4,159.67
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	19,998.00	3,799.62	23,797.62
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	264,035.28	50,166.70	314,201.98
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	33,000.00	6,270.00	39,270.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	33,000.00	6,270.00	39,270.00
3.8	Asistenta tehnica	190,414.52	36,178.76	226,593.28
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	40,414.52	7,678.76	48,093.28
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	38,926.16	7,395.97	46,322.13
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1,488.36	282.79	1,771.15

DEVIZUL GENERAL: 9.-20.Regenerare fizica,economica si sociala a comunitatii marginaliz.zona
Streului si crearea unui Centru de zi pt.servicii de asistenta comunitara Deva jud.Hunedoara

1	2	3	4	5
3.8.2	Dirigentie de santier	150,000.00	28,500.00	178,500.00
	TOTAL CAPITOL 3	614,943.32	116,839.23	731,782.55
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	25,018,324.00	4,753,481.59	29,771,805.59
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	3,752.91	713.06	4,465.97
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1,011,037.26	192,097.07	1,203,134.33
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	1,980,626.31	376,319.00	2,356,945.31
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	28,013,740.48	5,322,610.72	33,336,351.20
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	149,588.20	28,421.76	178,009.96
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	96,542.62	18,343.10	114,885.72
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	53,045.58	10,078.66	63,124.24
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	277,904.62	0.00	277,904.62
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	126,320.28	0.00	126,320.28
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	25,264.06	0.00	25,264.06
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	126,320.28	0.00	126,320.28
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	2,872,611.93	545,796.27	3,418,408.20
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8,323.10	1,581.39	9,904.49
	TOTAL CAPITOL 5	3,308,427.85	575,799.42	3,884,227.27
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	32,082,547.12	6,042,882.11	38,125,429.23
	din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	25,264,055.00	4,800,170.49	30,064,225.49

Deva, 28 Septembrie 2023
Prezident de sedinta Contrasemnata
Consilier Secretar General
Aurica Lasconi Florina Das Visii

1 euro = 4.9345 lei, curs la data de 17/08/2023

BENEFICIAR

PROIECTANT

DESIGN