



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA



HOTĂRÂREA
nr.412 din 07.10.2022

privind aprobarea depunerii proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe 9B - Aleea Transilvaniei din Municipiul Deva”, în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 1 – Schema de Granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, din Planul Național de Redresare și Reziliență

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Ordonanța de urgență a Guvernului nr.124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență,

Hotărârea Guvernului nr.209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență,

Ordinul nr.444/2022 al Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 1 – Schema de Granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale Operațiunea A3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale și Ordinul nr.2612/2022 al Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pentru modificarea și completarea Ghidurilor Specifice – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență – Componenta 5 – Valul renovării,

Art.129 alin.2 lit.”b”, lit.”d”, alin.4 lit.”d”, alin.7 lit.”k”, alin.14, din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.425/2022, Referatul de aprobare nr.425/2022 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae Florin Oancea, din care reiese necesitatea și oportunitatea aprobării depunerii proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe 9B - Aleea Transilvaniei din Municipiul Deva”, în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 1 – Schema de Granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, din Planul Național de Redresare și Reziliență,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.776/82281/07.10.2022, avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe nr.550/82285/07.10.2022, avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.667/82282/07.10.2022, precum și de avizul Comisiei pentru sănătate, protecția mediului înconjurător, protecție socială și servicii publice nr.289/82286/07.10.2022,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Se aprobă depunerea proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe 9B - Aleea Transilvaniei din Municipiul Deva”, în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 1 – Schema de Granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, din Planul Național de Redresare și Reziliență.

Art.2. - Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe 9B - Aleea Transilvaniei din Municipiul Deva”, în cuantum de 2.679.327,156 lei - fără TVA, reprezentând echivalentul a 544.280,00 euro - fără T.V.A., din care 2.556.259,656 lei - fără TVA, reprezentând echivalentul a 519.280,00 euro, fără T.V.A, reprezintă costul lucrărilor de renovare energetică, respectiv 123.067,50 lei fără TVA reprezentând echivalentul a 25.000 euro cost pentru o stație de încărcare rapidă, la cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 - Valul Renovării, Anexa III Metodologie costuri: 1 euro = 4,9227 lei.

Art.3. - Se aprobă Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. - Municipiul Deva, în calitate de solicitant al finanțării nerambursabile, se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, solicitate în etapa de implementare a proiectului.

Art.5. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția tehnică și Direcția economică prin structurile de specialitate.

Art.7. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Administratorului public;
- Direcției tehnice;
- Direcției economice;
- Serviciului programe dezvoltare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gabriel – Nelu Ilieș



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA
Florina-Doris VISIRIN

Anexa la Hotărârea Consiliului local nr. 412/2022

VALEVERDE INTERNATIONAL SRL Contact: Mobil 0744542622, 0720 539 411 email martradu@gmail.com	Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) – Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe 9B, str. Alea Transilvaniei, municipiul Deva	PROIECT NR. 6/2022 FAZA D.A.L.I. Mai 2022
--	--	---

ANEXA 1

DESCRIERE SUMARĂ A INVESTITIEI PROPUȘĂ A SE REALIZA PRIN PROIECTUL „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe 9B – strada Alea Transilvaniei din Municipiul Deva FAZA –D.A.L.I

PROIECTANT: S.C. VALEVERDE INTERNATIONAL SRL
Proiect Nr. 6/2022

1. Date generale

* **Denumirea obiectivului de investiție:** CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCULUI DE LOCUINȚE 9B, strada Alea Transilvaniei, DIN MUNICIPIUL DEVA

ADRESA jud. Hunedoara, loc. Deva, str. Alea Transilvaniei, bloc 9B

* **Faza de proiectare:** DALI

* **Beneficiar:** Asociația de proprietari nr. 280– bloc 9B

* **Coordonator local:** U.A.T. MUNICIPIUL DEVA

* **Expert tehnic atestat:**

Păcurar V. Vasile. legitimația nr. 367, domeniul A1, A2, A12

* **Auditor energetic pentru clădiri atestat:**

Muscoiu V. Mihaela, auditor energetic grad I pentru construcții și instalații – certificat atestare UA01495

* **Proiectant:**

VALEVERDE INTERNATIONAL S.R.L., sediu social în Alba Iulia, str. Morii, nr. 7B

Șef de proiect: ing. Nicolae Gornic

* **Valoarea totală estimată a investiției** faza DALI – 2.744.951,85 lei fara TVA, respectiv 3.246.585,75 lei cu TVA, din care C+M: 2.468.227,61 lei cuTVA

* **Sursele de finanțare** pentru executarea lucrărilor de intervenție

- Planul Național de Redresare și Reziliență(PNRR)
- UAT MUNICIPIUL DEVA -BUGETUL LOCAL
- Asociația de Proprietari

* **Ratele de finanțare aplicabile pentru cheltuielile eligibile din Planul Național de Redresare și Reziliență(PNRR) sunt calculate astfel:**

- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată* de 200 Euro/m2 (arie desfășurată**), fără TVA și cost pentru o stație de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) cu câte două puncte de încărcare/stație de 25.000 Euro/stație.Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5

Valul Renovării 1 euro=4,9227 lei

- **Valoarea maximă eligibilă a proiectului** = (2596,40 mp -aria desfășurată x 200 euro -cost unitar pentru lucrări de renovare moderată) + (25000 euro -cost stație încărcare rapidă x 1 - număr de stații - reprezentand valoarea de 2.679.327,156 lei - fără TVA, echivalentul a 544.280,00 euro - fără T.V.A.

2. Date tehnice ale blocului 9B :

- anul construirii : 1962
- regim de înălțime : S (tehnice) + P + 4E
- număr de apartamente : 40
- suprafața totală construită : 564,06 m²
- suprafața totală construită desfășurată : 2596,40 m²
- suprafața totală utilă : 2284,80
- structura de rezistență : Zidărie confinată cu sâmburi și centuri din beton armat și planșee din beton armat
- canal tehnic: 68,74 m²
- sistem constructiv anvelopă: terasă

3. Descrierea lucrărilor de intervenție proiectate –faza DALI

3.1 Concluziile expertizei tehnice și auditului energetic

a) expertiza tehnică:

Se propun două soluții:

Scenariul 1 de intervenție (minimal)

- Se realizează lucrări locale de reparație;
- Se implementează măsurile descrise în tema de proiectare, de creștere a eficienței energetice;
- Se vor realiza trotuare noi pe perimetrul clădirii, cu pantă de scurgere spre exterior;
- Tencuielile umede, friabile, se vor înlătura până la dezvelirea zidăriei și după uscarea totală se va executa sistemul termoizolant.

Prin această intervenție, se conservă clasa de risc seismic: Rs_III

Scenariul 2 de intervenție (maximal):

- Suplimentar față de scenariul 1, se implementează măsuri pentru creșterea performanțelor structurale, respectiv din Rs_III => Rs_IV

Recomandarea expertului => scenariul I

b) Auditul energetic:

În auditul energetic s-au avut în vedere următoarele soluții /pachete de soluții de modernizare energetică a anvelopei și /sau a instalației de încălzire:

- **P1 (S1+S2) Soluție pentru anvelopa clădirii parte opacă, cuprinde:**
 - S1 Soluție pentru pereți exteriori a spațiilor locuite și a spațiilor anexe tip casa scării, izolare soclu clădire, închidere rost de dilatare
 - S2 Soluții pentru planșeul de terasă a spațiilor locuite și a spațiilor anexe tip casa scării
- **S3 Soluție pentru anvelopa clădirii – parte vitrată, cuprinde:**
 - S3 Soluții pentru tâmplăria exterioară – de la spațiile încălzite și spațiile anexe: casa scării + balcoane + Reabilitare energetică balcoane – închidere unitară balcoane
- **P2 (P1+S3) Soluție pentru anvelopa clădirii parte opacă + parte vitrată, cuprinde:**
 - S1 Soluție pentru pereți exteriori a spațiilor locuite și a spațiilor anexe tip casa scării, izolare soclu clădire, închidere rost de dilatare
 - S2 Soluții pentru planșeul de terasă a spațiilor locuite și a spațiilor anexe tip casa scării-

- S3 Soluții pentru tâmplăria exterioară – de la spațiile încălzite și spațiile anexe: casa scarii + balcoane + Reabilitare energetică balcoane – închidere unitară balcoane
- **P3 (P2+S4) Soluție pentru anvelopa clădirii parte opaca + parte vitrata + Utilizare surse regenerabile cuprinde:**
 - S1 Soluție pentru pereți exteriori a spațiilor locuite și a spațiilor anexe tip casa scarii, izolare soclu clădire, închidere rost de dilatare
 - S2 Soluții pentru planseul de terasa a spațiilor locuite și a spațiilor anexe tip casa scarii-
 - S3 Soluții pentru tâmplăria exterioară – de la spațiile încălzite și spațiile anexe: casa scarii + balcoane + Reabilitare energetică balcoane – închidere unitară balcoane
 - S4 Soluții utilizare surse regenerabile

Concluzii și recomandări ale auditorului:

Auditorul propune aplicarea soluției P3 – dacă se obține acordul de înlocuire a tâmplăriei exterioare, a tuturor proprietarilor care și-au modernizat deja tâmplăria, dar nu îndeplinesc condițiile cerute de Ordinul 2641/2017

- **P3 (P2+S4) Soluție pentru anvelopa clădirii parte opaca + parte vitrata – utilizare surse regenerabile cuprinde:**
 - S1 Soluție pentru pereți exteriori a spațiilor locuite și a spațiilor anexe tip casa scarii, izolare soclu clădire, închidere rost de dilatare
 - S2 Soluții pentru planseul de terasa a spațiilor locuite și a spațiilor anexe tip casa scarii
 - S3 Soluții pentru tâmplăria exterioară – de la spațiile încălzite și spațiile anexe: casa scarii + balcoane + Reabilitare energetică balcoane – închidere unitară balcoane
 - S4 Soluții pentru utilizare surse regenerabile

Prin aplicarea acestui pachet de soluții se obțin:

- economie de energie finală - 56,94 %,
- în condiții de eficiență economică ridicată – durată de recuperare a investiției 11,0 ani,
- condiții de protecția mediului foarte bune – reducere a emisiilor anuale de CO2 aferente energiei primare – 51,55%,
- consumul anual specific de energie finală pentru încălzire preliminar la finalizarea lucrărilor este de 55,62 kWh/m²an – reducere de 72,14 % față de clădirea reală
- producție on-site de energie din energii regenerabile – 10,64 kWh/mp

3.2 - Descrierea lucrărilor de bază propuse:

Având în vedere tema de proiectare, ghidul de finanțare, recomandările expertului tehnic și auditorului energetic lucrările propuse și dezvoltate în Documentația de avizare constau în:

- 1) reabilitarea termică a elementelor de anvelopă:
 - 1.1. **Izolarea termică a fațadei – parte vitrata, prin:**
 - Înlocuirea tamplăriei exterioare existente, cu tamplărie PVC cu geam termopan tip "tripan" cu $R_{min} = 0.87 \text{ m}^2\text{K/W}$ și respectiv transmitanța termică totală $U_{fer} < 1.15 \text{ W/m}^2\text{K}$, cu un pachet de geamuri termoizolante triple cu grosimea pachetului de minim 40 mm umplute cu gaz inert cu două suprafețe tratate cu strat reflectorizant la raze infraroșii și control solar maxim $g = 31\%$ și montarea de jaluzele de protecție solară exterioare și prevăzute cu grile de ventilație mecanică;
 - Înlocuirea tamplăriei exterioare la spațiile anexa – balcoane, casa scarii cu tamplărie PVC cu minim 5 camere și geamuri termoizolante duble (4-16-4) cu o suprafață tratată cu strat reflectorizant la raze infraroșii;

- Inlocuirea usilor exterioare de intrare in casa scarii cu tamplarie din aluminiu cu rupere de punte avand rama din profile clasa A 5 camere, armatura de otel zincat si geam termoizolant 4-16-4 avand grosimea spatiului dintre geamuri de 16 mm umplut cu gaz inert si o suprafata tratata cu strat reflectorizant la infrarosii. Usile vor fii prevazute cu dispozitive automate de inchidere;
- Auditorul recomanda montarea de jaluzele pt protectie solara
- 1.2. Izolarea termica a fatadei – parte opaca (inclusiv termo-hidroizolarea terasei) compusa din:
 - reabilitarea peretilor prin termoizolarea pereti exteriori (parte opaca) cu vata minerala bazaltica hidrofobizata dual density in grosime de 15 cm – sistem ETCS/conductibilitate 0,040 W/Mk si protectie cu tencuiala structurata. Aceeasi grosime a termosistemului se va aplica si la intradosul placilor de balcon exterioare si la termoizolarea peretilor exteriori de la casa scarii ;
 - Termoizolarea spaletilor si glafurilor cu placi de vata minerala de 3 cm grosime + protectie cu masa de spaclu armata cu plasa de fibra de sticla;
 - Tavanul si peretii adiacenti casei scarii de la parter situate in zona accesului in scara de bloc se vor termoizola cu vata minerala bazaltica in grosime de 5 cm , deasemenea protejata cu masa de spaclu armata cu plasa de fibra de sticla si tencuiala structurata.
 - Termoizolarea soclului cladirii cu polistiren extrudat in grosime de 10 cm XPS 200, conductivitate 0,035 W/Mk si protectie cu mortar structurat impermeabil, dar permeabil la vapori cu prelungirea termoizolatiei cu 40 cm sub nivelul CTS ;
 - Termoizolarea planseului peste ultimul nivel cu placi de polistiren extrudat XPS 200 de 20 cm grosime, cu o rezistenta la compresiune minima de 120kPa si conductivitate termică mai mică de 0,038 W/mK, protejata la fata superioara cu sapa slab armata de 5 cm grosime cu triplu rol: strat de protectie termoizolatie, corectii panta si de suport al hidroizolatiei. Se vor repara si inlocui gurile de scurgere de la nivelul terasei.
 - Deasemenea se vor inlocui glafurile de tabla existente la nivelul aticelor si copertinelor cu unele noi;
- 2. Reabitarea termica a sistemului de incalzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum: - prin audit energetic NU SE PROPUN MASURI LA ACEST CAPITOL
- 3. Instalarea/reabilitarea/modernizare a sistemelor de climatizare si/sau ventilare mecanica pentru asigurarea calitatii aerului – prin audit energetic NU SE PROPUN MASURI LA ACEST CAPITOL
- 4. Reabilitare/modernizare a instalatiilor de iluminat in cladiri, compusa din:
 - Inlocuirea circuitelor de iluminat, vechi, subdimensionate, aceste fiind executate in anii 1962 odata cu executiei obiectivului. Circuitele noi se vor monta in pat de cablu;
 - Inlocuirea tuturor corpurilor de iluminat cu unele economice care utilizeaza tehnologia LED, cele existente fiind executate in diverse solutii tehnice descrise la capitolul anterior;
 - Instalarea de corpuri de iluminat cu sensori de miscare pe spatiile auxiliare (scari, holuri, grupuri sanitare, etc);
- 5. Sisteme de management energetic integrat pentru cladiri, respectiv modernizarea sistemelor tehnice ale cladirilor, inclusiv in vederea pregatirii cladirilor pentru solutii inteligente:
 - prin audit energetic NU SE PROPUN MASURI LA ACEST CAPITOL
- 6. Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald, - NU SE PROPUN;
- 7. Sisteme alternative de productie a energiei electrice si termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie, compuse din :
 - prin audit energetic prin audit energetic se propune: -In vederea diminuarii pierderilor de caldura in spatiu secundar casa scarii, zona proiectata initial cu corpuri de incalzire, care au fost ulterior desfiintate, se propune ca fiecare casa a scarii sa fie dotata cu instalatii tip **pompa de caldura aer-aer VRV-uri** care sa asigure o temperatura interioara de 18°C in spatiu casa scarii, pe perioada sezonului de incalzire.
Energia electrica consumata de pompele de caldura aer-aer va fi asigurata de o instalatie de panouri fotovoltaice – montata pe terasa fiecarei case de scara – grad de acoperire

preliminat minim 60%, producție minim 5 KWp/scara. În perioadele de producție mare a panourilor fotovoltaice, producție mai mare decât necesarul pompelor de caldura, energia electrica produsa va fi utilizata pentru consumuri auxiliare comune – iluminat, etc

8. Echiparea clădirii cu stație de încărcare pentru mașini electrice, care constau în :

Montarea a două stații de încărcare pentru vehicule electrice (cu putere de 22 KW), cu două puncte de încărcare/stație, cu posibilitatea extinderii numărului punctelor de încărcare și extinderii rețelei de alimentare a stației de încărcare.

9. Alte tipuri de lucrări, în conformitate cu ghidul de finanțare, care constau în:

- Înlocuirea trotuarelor de protecție în scopul eliminării infiltrațiilor la nivelul infrastructurii;
- Reabilitarea zonei verzi din jurul blocului de locuințe, afectat de lucrările de intervenție și înlocuire trotuar;
- Repararea sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice, respectiv a gurilor de scurgere de la nivelul terasei;
- Montare și remontarea echipamentelor montate pe fațadele blocului.
- Repararea tencuielii fațadei exterioare cu potențial de desprindere și pregătirea suprafeței opace pentru aplicarea termosistemului, inclusiv desfacerea tencuielii în dreptul spațiilor golurilor de uși și ferestre exterioare pentru evitarea îngropării tocului tamplăriei termoizolante;
- Repararea muchiilor balcoanelor în conformitate cu tehnologia de execuție descrisă în expertiza tehnică, completată de revizuirea și repararea elementelor metalice ale parapetului balcoanelor;
- Refacerea finisajelor interioare afectate de intervențiile propuse care constau din : refacerea locală a spațiilor interioare și a zugrăvelii după montarea tamplăriei, refacerea întregii zugrăvelii interioare pe toată casa scării.
- Modernizarea instalației electrice prin înlocuirea circuitelor electrice subdimensionate și deteriorate, atât de iluminat și priză cât și de distribuție la nivelul palierului, inclusiv înlocuirea tablourilor electrice, iar pe exterior înlocuirea instalației de paratrâznet.
- Relocarea rețelei de utilizare gaze naturale și a gransamentului de gaz ca necesitate a executării lucrărilor de termoizolare, care constă în demontarea și remontarea pe același traseu a rețelei de gaze naturale;
- Ca măsură de siguranță obligatorie în ceea ce privește exploatarea instalațiilor de gaze naturale (aragaz și CT cu funcționare pe gaz) la fiecare apartament în zona de montaj a aragazului și a centralei termice pe gaz se vor executa două orificii și anume: una la partea inferioară a peretelui la distanța de 40 cm de pardoseală și a doua la partea superioară la 20 cm de tavan, având diametrul de 60 mm, prevăzută cu capac cu plasa atât la interior cât și la exterior.
- Ca măsură obligatorie pentru persoanele cu dizabilități, se va achiziționa un echipament de transport pe verticală persoane cu dizabilități;

4. Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției –faza DALI

a. Indicatori valorici:

Valoare totală estimată a investiției, conform Devizului general – faza DALI este de 2.744.951,85 lei fără TVA, respectiv 3.246.585,75 lei cu TVA

b. Indicatori fizici:

1. durata de execuție a lucrărilor de intervenție 12 luni;
2. durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică 11,0 ani;

Indicatori de performanță energetică Soluția P3 – RENOVARE MODERATA

Indicatorii apelului de proiecte

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m² an) - 144,02
- reducere a consumului de energie primară totală (kWh/m² an) - 183,97
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m² an) – 10,64
- arie desfășurată de clădire rezidențială multifamilială, renovată energetic (m²) - 2596,40 m²
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/m² an) - 51,55
- puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice (număr) - 1
- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice (ex. valuri de căldură) (număr*) - 54

Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	REDUCERE VALOARE	Reducere %
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	199,64	55,62	144,02	72,14
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	356,89	172,92	183,97	51,55
Consumul de energie primară utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	356,89	162,28	194,61	54,53
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0	10,64	0	-/-
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	83,51	41,46	42,05	51,55

Întocmit
Ing. Nicolae Gornic



[Handwritten signature]

Deva, la 07 octombrie 2022

Președinte de sedință
Consilier
Gabriel absp



Contasemnează
Secretar general
Florina Dăbâș