

HOTĂRÂREA

nr.417 din 30.10.2025

privind aprobarea Devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici - faza PT pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea alimentare cu apă și canalizare, Orizont 1 și Orizont 2, Zăvoi, municipiul Deva”

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.10 alin.4 și alin.5 din Hotărârea Guvernului României nr.907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

Art.44 alin.1 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Art.129 alin.2 lit.”b”, alin.4 lit.”d” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.457/2025, Referatul de aprobare nr.457/2025 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, din care reiese necesitatea și oportunitatea aprobării Devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici - faza PT pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea alimentare cu apă și canalizare, Orizont 1 și Orizont 2, Zăvoi, municipiul Deva”,

Raportul Direcției tehnice nr.118913/22.10.2025,

Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe nr.287/110818/29.10.2025, precum și de avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.369/110817/29.10.2025,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. - Aprobă Devizul general actualizat și indicatorii tehnico-economici - faza PT pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea alimentare cu apă și canalizare, Orizont 1 și Orizont 2, Zăvoi, municipiul Deva”, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Valoarea estimată a lucrărilor conform Devizului General actualizat este de 2.486.375,55 lei, inclusiv TVA, din care C+M = 1.483.770,66 lei, inclusiv TVA.

Art.3. - Finanțarea obiectivului de investiții se face din bugetul general al municipiului Deva de la Cap.70 - „Locuințe, servicii și dezvoltare publică” și/sau alte surse legal constituite - PNRR și/sau alte surse.

Art.4. - Prezenta hotărâre modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului local nr.493/2022, privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea alimentare cu apă și canalizare, Orizont 1 și Orizont 2, Zăvoi, municipiul Deva”.

Art.5. - Prezenta hotărâre se poate ataca potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția tehnică prin Serviciul programe dezvoltare și Serviciul investiții, reparații publice.

Art.7. - Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției economice;
- Direcției tehnice;
- Serviciului programe dezvoltare;
- Serviciului evidență proiecte, investitori, relații externe;
- Serviciului investiții, reparații publice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ferdinand-Zoltan POGOCȘAN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Florina-Doris VISIRIN

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții „EXTINDERE REȚEA ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE, ORIZONT 1 ȘI ORIZONT 2, ZĂVOI, MUNICIPIUL DEVA”

Devizul general la faza PT

Nr.Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Total faza PT		
		Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
Capitolul I- Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1,1	Obținerea terenului	-	-	-
1,2	Amenajarea terenului	-	-	-
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL Capitolul I		-	-	-
Capitolul II- Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2,1	Branșamente electrice	120.000,00	25.200,00	145.200,00
TOTAL Capitolul II		120.000,00	25.200,00	145.200,00
Capitolul III- Cheltuieli de proiectare				
3,1	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.1	Studii de teren	3.000,00	570,00	3.570,00
3.1.2	Studii topografice	2.000,00	380,00	2.380,00
3.1.3	Studii geotehnice	-	-	-
3,2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.524,38	460,64	2.985,02
3,3	Expertizare tehnică	-	-	-
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic	-	-	-
3,5	Proiectare și inginerie	65.000,00	12.350,00	77.350,00
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/DAL și deviz general	22.000,00	4.180,00	26.180,00
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3.000,00	570,00	3.570,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3,7	Consultanță	-	-	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	Audit financiar	-	-	-
3,8	Asistența tehnică	40.750,00	8.557,50	49.307,50
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	20.000,00	4.200,00	24.200,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	16.000,00	3.360,00	19.360,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate SSM	4.750,00	997,50	5.747,50
TOTAL Capitolul III		113.274,38	22.318,14	135.592,52

CAPITOLUL IV- Cheluieli pentru investiția de bază

4,1	Constructii si instalatii	1.031.751,12	216.667,74	1.248.418,86
4.1.1	Instalatii alimentarea cu apa	303.080,50	63.646,91	366.727,41
4.1.2	Canalizare	442.148,44	92.851,17	534.999,61
4.1.3	Instalatii electrice	81.038,25	17.018,03	98.056,28
4.1.4	Constructii	31.514,22	6.617,99	38.132,21
4.1.5	Terasamente	173.969,71	36.533,64	210.503,35
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	49.839,37	10.466,27	60.305,64
4,3	Utilaje, echipamente tehnlogice și funcționale care necesită montaj	459.330,00	96.459,30	555.789,30
4,4	Utilaje, echipamente tehnlogice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4,5	Dotări	-	-	-
4,6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL Capitolul IV		1.540.920,49	323.593,31	1.864.513,80

CAPITOLUL V- Alte cheltuieli

5,1	5.1 Organizarea de santier	32.859,71	6.900,54	39.760,25
5.1.1	Lucrari de construcții și instalații aferente organizării de șantier	24.666,25	5.179,91	29.846,16
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	8.193,46	1.720,63	9.914,09
5,2	Comisioane, taxe, cote legale, costul finantarii	22.459,01	-	22.459,01
5.2.1	Comisioanele și dobanzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	10.208,64	-	10.208,64
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2.041,73	-	2.041,73
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor- CSC	10.208,64	-	10.208,64
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize, conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute	223.472,21	46.929,16	270.401,37
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	7.000,00	1.448,60	8.448,60
TOTAL Capitolul V		285.790,93	55.278,30	341.069,23

CAPITOLUL VI- Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste

6,1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6,2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL Capitolul VI		-	-	-

CAPITOLUL VII- Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț

7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	-	-	-
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	-	-	-
TOTAL Capitolul VII		-	-	-
Total general		2.059.985,80	426.389,75	2.486.375,55
din care C + M		1.226.256,74	257.513,92	1.483.770,66

Beneficiar
MUNICIPIUL DEVA
Primar,
Ioan Lucian Rus



Proiectant general
SC VOROCONSTRUCT SRL

Deva, 30 Octombrie 2015
Președinte de ședință
consiliu
Rudinand Baltau Pajoosan

Contrasemnare
Secretar general
Florina Davis