



HOTĂRÂREA

nr.437 din 26.10.2023

privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pe termen de 5 – cinci ani de la data expirării acestora, pentru un număr de 7 – șapte locuințe situate în imobilele ANL1, ANL2 și ANL3 din municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2A, str. M. Eminescu, bl.T1 și str. M. Eminescu nr.103, bl.1

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.8 alin.5 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare,

Art.15 alin.14, alin.15, alin.16 din Hotărârea Guvernului nr.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare,

Art.129 alin.1, alin.2 lit."d" și alin.8 lit."b", precum și art.243 alin.1 lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Procesul-verbal nr.28817/10.10.2023 al Comisiei sociale de analiză a dosarelor depuse de solicitanții de locuințe pentru tineri destinate închirierii, numită prin Dispoziția Primarului municipiului Deva nr.268/2021, ulterior modificată, conform căruia se propune prelungirea contractelor de închiriere pe o perioadă de 5 – cinci ani de la data expirării acestora, pentru un număr de 7 – șapte locuințe situate în imobilele ANL1, ANL2 și ANL3 din municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2A, str. M. Eminescu, bl.T1 și str. M. Eminescu nr.103, bl.1, pentru care chiriașii titulari au făcut dovada că îndeplinesc condițiile prevăzute de lege,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.433/2023, Referatul de aprobare nr.433/2023 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae-Florin Oancea, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pe termen de 5 – cinci ani de la data expirării acestora, pentru un număr de 7 – șapte locuințe situate în imobilele ANL1, ANL2 și ANL3 din municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2A, str. M. Eminescu, bl.T1 și str. M. Eminescu nr.103, bl.1,

Raportul Direcției de asistență socială Deva nr.106044/13.10.2023,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.1294/82281/25.10.2023, avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.1148/82282/25.10.2023, precum și de avizul Comisiei pentru sănătate, protecția mediului înconjurător, protecție socială și servicii publice nr.478/82286/25.10.2023,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA
întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Aprobă prelungirea contractelor de închiriere pe termen de 5 – cinci ani de la data expirării acestora, pentru un număr de 7 – șapte locuințe situate în imobilele ANL1, ANL2 și ANL3 din municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2A, str. M. Eminescu, bl.T1 și str. M. Eminescu nr.103, bl.1, prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția de asistență socială Deva prin Serviciul administrare fond locativ, tehnic - Biroul fond locativ.

Art.3. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției de asistență socială Deva;
- Serviciului administrare fond locativ, tehnic - Biroul fond locativ;
- Persoanelor nominalizate în Anexa la prezenta hotărâre, prin afișarea hotărârii pe panourile de afișaj special amenajate ale Primăriei municipiului Deva și pe pagina de internet www.primariadeva.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Călin-Constantin MORARU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Florina-Doris VISIRIN

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL DEVA
CONSILIUL LOCAL

TABEL-NOMINAL

cuprinzând chiriașii titulari din imobilele situate în municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2A (ANL1), str. M. Eminescu, Bl.T1 (ANL2) și str. M. Eminescu, nr.103, bl.1 (ANL3), cărora li se prelungește valabilitatea contractelor de închiriere pe termen de 5 – cinci ani de la data expirării acestora

Nr. crt.	Nr./dată contract de închiriere	Adresă locuință	Nume și prenume chiriaș titular	Data expirării contractului de închiriere	Perioada prelungirii termenului contractului de închiriere
1	17989/28.10.2016	Deva, Aleea Moșilor, nr.2A, parter, ap.7	Suciu Liviu-Teodor	31.10.2023	01.11.2023 – 31.10.2028
2	19086/28.10.2015	Deva, Aleea Moșilor, nr.2A, parter, ap.8	Marian Răduța-Nicoleta	31.10.2023	01.11.2023 – 31.10.2028
3	19036/31.10.2017	Deva, Aleea Moșilor, nr.2A, et.2, ap.28	Danci Constantin-Adrian	31.10.2023	01.11.2023 – 31.10.2028
4	16145/01.11.2013	Deva, Aleea Moșilor, nr.2A, et.2, ap.29	Lazăr Alexandra-Maria	31.10.2023	01.11.2023 – 31.10.2028
5	15097/31.10.2014	Str.M.Eminescu, bl.T1, sc.B, et.1, ap.26	Szabo Oana-Simona	31.10.2023	01.11.2023 – 31.10.2028
6	19087/28.10.2015	Deva, str. M. Eminescu, nr.103, bl.1, sc.1, et.9, ap.52	Barna Claudiu-Gheorghe	31.10.2023	01.11.2023 – 31.10.2028
7	27495/29.11.2019	Deva, str. M. Eminescu, nr.103, bl.1, sc.2, parter, ap.2	Tecșa Diana-Camelia	31.10.2023	01.11.2023 – 31.10.2028

Deva, la 26 octombrie 2023

Președinte de ședință
Consilier,
Călin Constantin Moraru

Contrasemnează
Secretar general
Florina Doris Visiriu